



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA SHTIME
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

Drejtoria për Zhvillim Ekonomik
Uprava za Ekonomski Razvoj/Department for Economy Development

Nr. 04/32

Data, 20.08.2018

Bazuar në Ligjin Nr. 04/L-159 për Zonat Ekonomike në Nenin 10 Pika 1,2,3 dhe Neni 11 Pika 1, 2 dhe 3 e këtij ligji precizon përgjegjësit për administrimin dhe shfrytëzimin e Zonës Ekonomik; Udhëzimi Administrativ (MTI) Nr. 03/2014 për Procedurën, Formën e Konkursit, kushtet dhe kriteret për vendosjen e subjekteve afariste brenda hapësirave të Zonave Ekonomike; Vendimin e Kuvendit të komunës Nr. 01-060/01-11942-94, të datës 30.04.2018 për Zgjedhjen e Komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale; Vendimin e Komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim pronën e paluajtshme Komunale Nr. 01-060/01-21899/18-203 të datës 03.08.2018 për Autorizimin e Drejtorisë për Zhvillim Ekonomik që të udhëheq procedurat e konkursit.

Drejtoria për Zhvillim Ekonomik, shpall:

KONKURS PUBLIK
PËR VENDOSJE TË SUBJEKTIT AFARIST BRENDË PARKUT TEKNOLOGJIK NË
SHTIME

1	Vendndodhja - përshkrimi	Parku Teknologjik në Shtime gjendet në kilometrin e dytë në rrugën magjistrale Shtime - Ferizaj (M-25.3).
2	Numri i parcelave të lira	Hapësirat janë Pronë e Kuvendit Komunal të Shtimes në Fletën Poseduese - Numri i Certifikatës P-72809093-01398-22 dhe P-72809093-01398-11, Tokë e Kategorisë së Katërt, Zona Kadastrale Shtime. 1. Ngastra 1398-22, me sipërfaqe prej 1500m ² . 2. Ngastra 1398-11, me sipërfaqe prej 2000m ² .
3	Informata promovuese	- Këto hapësira janë të destinuara në Planin Zhvillimor Komunal për nevoja të biznesit - Largësia nga Qendra e Qytetit 2km - Hekurudha 12km - Aeroporti dhe Kryeqyteti 31km - Rruga magjistrale 440m - Autostrada "Ibrahim Rugova", kyçja në Duhel-Suharekë

		27km - Autostrada "Arbën Xhaferi", kyçja në Bibaj-Ferizaj 14km - - Në kompletim e sipër është infrastruktura fizike.
4	Kohëzgjatja e shfrytëzimit	Vetëm në shfrytëzim, deri në afat prej (99) vjet, me kompensim për shfrytëzim.
5	Dokumentacioni i nevojshëm për aplikim	- Certifikata e regjistrimit të biznesit - Historia e kompanisë (biznesit) që aplikon - Veprimtaria që do të zhvillojë - Projekti ideor.
6	Bizneset e aprovuara në parim brenda afatit prej 30 ditë duhet të sjellin dokumentet	- Vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës në përmbushjen e obligimeve tatimore - Dëshmi nga ATK për numrin aktual të punësuarve - Planin e biznesit.
7	Kriteret për vlerësim të subjekteve afariste për vendosje në Park Teknologjik	1.1. Punësimi 40 pikë 1.2. Vlera investimeve 30 pikë 1.3. Lloji i veprimtarisë 1.3.1. Prodhuese 30 pikë 1.3.2. Përpunuese 20 pikë 1.3.3. Shërbyese 10 pikë $(7.1.1+7.1.2+7.1.3) = 100 \text{ pikë}$

Aplikacionet për konkurrim merren dhe dorëzohen në Zyrën nr. 39, në Sektorin e Ekonomisë (kati i tretë). Afati i konkurimit është 30 ditë nga dita e publikimit në mjetet e informimit dhe në tabelën e shpalljeve të komunës së Shtimes. Po ashtu konkursin mund ta gjeni në web-faqen zyrtare: <http://kk.rks-gov.net/shtime> në linkun Shpalljet - Konkursat ku edhe mund ta shkarkoni.



Drejtori,

Fitim Hoxha



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA SHTIME
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

Drejtoria për Zhvillim Ekonomik
Uprava za Ekonomski Razvoj/Department for Economy Development

No. 04/32

Date: 20.08.2018

Based on the Law No. 04/L-159 for Economic Zones in the Article 10 Point 1,2,3 and Article 11 Point 1,2 and 3 of this Law specifies the responsables for administration and exploitation of Economic Zone; Administrative Manual (MTI) No. 03/2014 for the procedure, the form of the competition, conditions and criterias for the placement of the business entities within spaces of economic zones; the decision of the municipal assambly No. 01-060\01-11942-94, date 30.04.2018 for selection of the commision for evaluation for giving in use the communal imovable property;

The Decision of the commission for evaluation for giving in use the communal imovable property No. 01-060\01-21899\18-203, date 03.08.2018 for Authorization of the Directorate for Economy Development in order to administrate the competition procedures.

The Directorate of Economy Development announce:

**PUBLIC COMPETITION
FOR PLACING BUSINESS ENTITIES WITHIN TECHNOLOGICAL PARK IN
SHTIME**

1	Location - description	The Technological Park in Shtime is located in the second kilometer on the highway Shtime - Ferizaj (M-25.3).
2	The number of free plots	The spaces are owned by the Shtime Municipality Assembly on the Possession Sheet - Certificate Number P-72809093-01398-22 and P-72809093-01398-11, Land of the Fourth Category, Cadastral Zone Shtime. 1. Parcel 1398-22, with surface of 1500m². 2. Parcel 1398-11, with a surface of 2000m².
3	Promotional information	- These spaces are intended for the Municipal Development Plan for Business Needs - Distance from City Center 2km

		- Railroad 12km - Airport and Capital 31km - Highway 440m - Highway "Ibrahim Rugova", connecting to Duhel-Suharekë 27km - Highway "Arbën Xhaferi", connection to Bibaj-Ferizaj 14km - - Physical infrastructure is under construction.
4	The duration of exploitation	Only for exploitation, up to (99) years, with compensation for use.
5	The required documentations for application	- Business Registration Certificate - The company's (applying) business history - The activity that will develop and - Conceptual project.
6	Businesses approved in principle within 30 days must bring the following documents	- Certification by the Tax Administration of Kosovo in the fulfillment of tax obligations, - Proof of TAK for the actual number of employees and - Business Plan.
7	Criteria for assessment of business entities for placement in the Technological Park	1.1. Employment 40 point 1.2. The amount of the investments 30 point 1.3. Type of activity 1.3.1. Manufacturing 30 point 1.3.2. Processing 20 point 1.3.3. Servicing 10 point (7.1.1+7.1.2+7.1.3) = 100 point

Applications for competition are taken and submitted to the Office no. 39, in the Economy Sector (third floor). The deadline for the competition is 30 days from the day of publication in the media and on the announcement table of the municipality of Shtime. You can also find the competition on the official website: <http://kk.rks-gov.net/shtime> on the link Announcements - Competitions where you can download.

Director,
 V.V. Etim Hoxha

