



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA SHTIME



ZYRA E PROKURIMIT

Nr. 03 / 1 / 61
Datë 01 / 10 / 2018

KONTRATË
(PUNË)

Komuna Shtime Rr. "Tahir Sinani", tel. 0290-389-016-131 ose 045-444-509 që e përfaqëson Menaxheri i Prokurimit Havë Qarri në njërin anë;

Dhe

N.T.P "EURO COOP"

ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

"Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore në Komunën e Shtimës"

me numër identifikues: 617-2018-047-S21

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

"Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore në Komunën e Shtimës"

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 15,502,80 €

(Pesëmbëdhjetë mijë e pesëqindë e dy euro e tetëdhjetë cent)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borbh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me kushtet e të Veganta të kontratës, nr i prokurimit 617-2018-047-S21

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbehet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
 (b) Kushtet e Veganta të Kontratës;
 (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
 (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
 (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
 (f) Procesverbali i mbledhjes informative/vizites se vendit [shëno gdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].
 (g) 3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpëjegojnë njëra
 (h) tërësinë dhe në raste të papartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të
 përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veganta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka arat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha raste, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftim", "vërtetëse", "miratim", "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

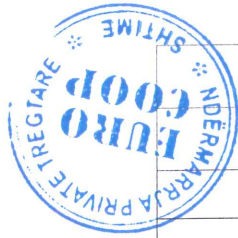
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	UD. Menaxheri i Prokurimit
Pozita:	
Nënskrimi:	
Data:	1.1.2018
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Skender Gashi
Pozita:	Pronar
Nënskrimi:	
Data:	01.10.2018



PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontrate” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qoftë ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtësash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veganta të kontratës (apo cillido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontrates” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e lërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjete të tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veganta të Kontratës.

Neni 2 Gjyha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha gëshjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të ciles Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfllim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nentit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit të Kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin të Kontraktues. Autoriteti të Kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktim pa autorizim me shkrim nga Autoriteti të Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti të Kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktoret.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana ose punëtorëve të tij, Arovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana peritdhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkthazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesit, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoritetit të Kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit të Kontraktues, përfillimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Obligimet e Autoritetit të Kontraktues

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti të Kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të biejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit të Kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti të Kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit të Kontraktues.

5.3 Autoriteti të Kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim të dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti të Kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me programin e zbatimit të de tyreave të përcaktuara në këto kushte të Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të de tyreave të përcaktuara në këto kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohej nga Autoriteti të Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagesë për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit të Kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë të Kontraktuesit gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti të Kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti të Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti të Kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

Obligimet e Kontraktuesit

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi dënimet për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpallë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatore të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe

b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalamitarët e rasit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyq dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyq dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktesohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziket e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Implantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziket e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

1.1.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuëse të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Implantave dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Implantave, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën;
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

1.1.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet të dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

1.1.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

1.1.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërbërimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do të dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tëpër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet të rishikojë edhe njëherë programin dhe të tregojë prapë Menaxherit të projektit kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndërcimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërryrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për çfarëdo masë të veçantë që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmtit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në gminin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë gminin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngrije të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e gminit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonës kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi. I përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjëherë nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonësë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do t'i lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyëtohet, ose në mënyrë prospective ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguajë dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbresë dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit, dhe / ose

(b) të ndërpresë kontratën, dhe

(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

Materialet dhe mjeshtëritë

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punish të nga ana e kontraktuesit, i cili do të mbaje të pakten informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e mullit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punësorëve të punësuar në vend-punish të, materialet e furnizuar, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë kontraktuesit;
- b) deklarata e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimit e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punish të dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si punë në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse kontraktuesi dëshon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda mund të shqyrtojë regjistrin e punës në qdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, kontraktuesi do të sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modellet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materialet dhe artikujt do të pranojnë për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Wenaxherin e Projektit*", të caktuar në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuase të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do t'i lejojë që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmblidhjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcajtojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtrinë kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punish të ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose

Kontraktuesi mund të kërkojë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbaashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikepamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Parafjalëmirim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qoftshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne gimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit te Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo gmin nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normal dhe gminet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajné pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur gminin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me gmin për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në

fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar 'Fajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të fakturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbatja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbatjura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbatur ose garancia e mbatjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të gmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduar me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshtatimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet t'i paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidencimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe të Kontraktuesit, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqet për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbyshje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në praninë të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jetë informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranojnë deri sa të jenë kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhrë të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti Kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për praninë dhe të jetë lëshuar, ose konsiderohet të jetë lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jenë të gatshme për praninë të përkohshëm. Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin Kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për praninë të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti Kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialëve të dëmtuara ose mjeshtrëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) qdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson praninë të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovimi.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkakuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrijë menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do të lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimit përfundimtar**, me një kopje. Autoriteti kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektit dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

Shkelja e kontratës dhe shkëputja

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet, dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose

36.4 Mbujimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- Kontraktuesi ndërprerë punën për 15 ditë rresht pa genë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërprerë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- Menaxheri i Projektit njofton se mos korigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- Kontraktuesi vonohet në përmbyshjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbyshjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbyshjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në rregullimet industriale, rregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmet, zjarret, vërshimet, epidemitë eji e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese,

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbyshjes së tyre.
- Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- Atati për përmbyshje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë (7) ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektes do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkrës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shitesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shumata totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit 39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Implantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbyshja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punim dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palet do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palet do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palet e shen të dobishme, palet do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palet do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palet mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pafillimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palet pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palet duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES

KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojë dhe/ose ndryshojë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

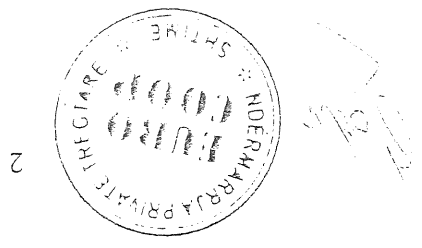
[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nënë përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontrates	Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK	Përshkrimi i nenit	Neni, Nr.	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha gëshjet që nuk mbulojnë nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % ie vlerës së kontratës e vletshme deri me 31.01.2019 duhet të sillët nga OE , pastaj do të nënshkruhet Kontrata.	11.2	1. Per humbje ose dëmtim të Punëve, Implantëve dhe Materialeve 2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve 3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Implantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) 4. dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit (ii) të personave të tjerë Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 41 dite pune nga data e fillimit të punimeve :me 01.10.2018	17.1	Data e fillimit do të jetë 01.10.2018	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve me pranim teknik do të jetë : 41 Ditë Pune, nga data e fillimit të punimeve me dt :01.10.2018	19.1	Dëmtet e likuiduara për të gjitha punët në bazë të pozicioneve janë 0.25% për ditë. Shuma maksimale e dëmtëve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontrates..
-------------------------------------	---	--------------------	-----------	-----	---	-----	--	------	---	------	--	------	---	------	--	------	--	------	--

Regjistr i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjistr të punës.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: Besnik Shala
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <i>Nuk aplikohet</i>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura Sigurimi i Ekzekutimit është: <i>10% e vlerës së Kontratës, deri me 31.01.2019 nga data e nënshkrimit të kontratës.</i>
Mënyra e pagesës	30.1	Pagesa do të bëhet në bazë të situacioneve të punëve të përfunduara në terren, sipas raportit të mbikqyrës. OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit : 1. Garancioni për punët e kryera për (12 muaj) 2. Raporti i pranimit teknik nga komisioni. 3. Situacioni përfundimtar . 4. Fatura e rregullt. 5. Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamike 41 Ditë Pune
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OE është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës, për periudhën 12 muajore nga dita e pranimit teknik të projektit.
Pagesa shëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve
Zgjidhja midësore e mosmarëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosmarëveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave midësore .</i>
Zgjidhja e mosmarëveshjeve me procedure gjyqësore	43.1	Çdo mosmarëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën kompetente .

Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore në Komunën e Shtimës						
Shkolla "Avdullah Shaban"						
PUNIMET E ZDRUKTHARISE						
I						
I.1						
Furnizimi dhe montimi i panelit të derës nga material PVC. Në cmim të kalkulohen edhe llajset dhe aksesoret e tjere për montimin e panelit. Paneli duhet të montohet në kornizat e derës ekzistuese.						
Dimensionet (50x180)cm.						
Verejtje: Masat për prodhim të merren në vendi						
Llogaria në cope.						
I.2						
Furnizimi dhe montimi i krahut të derës së brendeshme me dimensione (95x205)cm nga produktet e drurit. Krahut i derës duhet të montohet në kornizën ekzistuese. Në cmim të kalkulohen të gjithë aksesoret e nevojshme (bagllama, dorza e derës, brava etj.). Lloji, trashësia dhe ngjyra e panelit të drurit duhet të jetë e njëjte me derën ekzistuese.						
Verejtje: Masat për prodhim të merren në vendi						
Llogaria në cope.						
TOTAL PUNIMET E ZDRUKTHARIS						
260.00						
II						
PUNIMET E NGJYROSJES						
2.2						
Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe tavaneve (mbi gjet) me ngjyrë. Ngjyra duhet të jetë e njëjtë me ngjyrën e mureve dhe tavaneve të vendoset baza. Nuanca e ngjyrës të caktohet nga organi mbikqyrës. Në cmim të llogariten edhe skellet e nevojshme.						
Llogaria në m².						
2.3						
Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pjesës së poshtme të mureve të klasave dhe koridoreve me ngjyrë vajiore në lartësi të ngjyrës ekzistuese. Ngjyra duhet të jetë e njëjtë me ngjyrën e shtresës. Nuanca e ngjyrës të caktohet nga organi mbikqyrës. Në cmim të llogariten edhe skellet e nevojshme.						
Llogaria në m².						
TOTAL PUNIMET E NGJYROSJES						
1082.2						
III						
PUNIMET E TJERA						



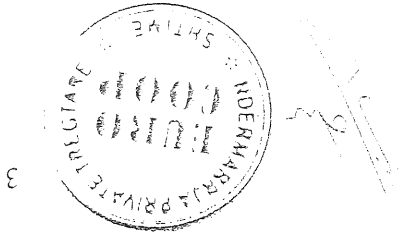


PUNIMET E ZDRUKTHARISE				
I		njësia	sasia	cmimi
total				
Shkolla "Bajram Curri"				
I	Furnizimi transporti dhe montimi i deres se hyres se shkolles me dim.(250x300)cm nga profili i plastikes me trashësi c=8cm me 3 ura termike. Profilët dhe mekanizmi montues të jetë prodhim i vendëve të BE-së.	I	400.00	400.00
I.1	Furnizimi transporti dhe montimi i deres se hyres se shkolles me dim.(250x300)cm nga profili i plastikes me trashësi c=8cm me 3 ura termike. Profilët dhe mekanizmi montues të jetë prodhim i vendëve të BE-së.	I	400.00	400.00
I.2	Furnizimi dhe montimi i braves komplet me mekanizem per deren e drejtorise se shkolles. Ne cmim te kalkulohet cilindri dhe te gjitha pjeset e nevojshme per funksionim te tyre.	I	20.00	20.00

TOTALI		1871.20
I	PUNIMET E ZDRUKTHARIS	260.00
II	PUNIMET E NGJYROSJES	1082.20
III	PUNIMET E TJERA	529.00

TOTAL PUNIMET E TJERA					529.00
3.1	Furnizimi, montimi dhe lidhja e fytit E27-60W ekonomik. Ne cmim te kalkulohet edhe nderimi i poqit elektrik.	cope	10.0	1.50	15.00
3.2	Furnizimi dhe montimi i llajnes per mbrojtjen e murit me gjersi 15cm dhe trashësi 2cm. Llajsa duhet te jete nga druri dhe duhet te fiksohet ne perimetrimin e mureve ne lartësi perafersisht 100cm. Ne cmimi te kalkulohen aksesoret e nevojshem per fiksimin e llajneve Llogaria ne m'.	m'	138.0	3.00	414.00
3.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e vijave ne terenin sportiv. Vijat duhet te jene sipas standardeve per fushen e volejbollit, futbollit dhe basketbollit, ngjyrat te jene te ndryshme per secilin sport dhe te jete rezistente ndaj ndikimeve te jashtme.	paushall	1.0	100.00	100.00
Llogaria paushall.					100.00

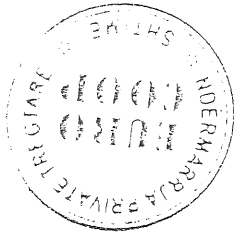
1.3	Furnizimi me material dhe rregullimi dhe funksionalizimi i derës ne hyrjen e shkolles. Ne cmim te kalkulohen te gjithë aksesoret e nevojshem. Llogaria paushall.	cope	I	50.00	50.00	470.00
TOTAL PUNIMET E ZDUKTHARIS						
II	PUNIMET E NGJYROSJES					
2.1	Furnizimi me material, rrafshimi dhe patinimi i mureve dhe tavaneve ne te gjitha kthinat e shkolles ku eshte i demtuar gjetit. Ne cmim te kalkulohet gjeria paraprake e gjetit te demtuar, pergaditja per lyerje dhe skelet bashke me aksesoret e tjere. Llogaria ne m ² .	m ²	32.0	3.00	96.00	
2.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe tavaneve (mbi gjetit me ngjyre. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtresa dhe para aplikimit te saj duhet te vendoset baza. Nuanca e ngjyres te caktohet nga organi mbikqyres. Ne kete pozicion eshte i perfshire edhe lyerja e murit nen shkalle (pos. 3.3). Ne cmim te llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria ne m ² .	m ²	882.0	0.70	617.4	
2.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pjeses se poshtme te mureve te klasave dhe koridoreve me ngjyre vatore ne lartesi te ngjyres ekzistueses. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtresa. Nuanca e ngjyres te caktohet nga organi mbikqyres. Llogaria ne m ² .	m ²	322.0	0.80	257.60	
2.4	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e vijave ne terenin sportiv. Vijat duhet te jene sipas standardeve per fushen e volejbollit, futbollit dhe basketbollit. Ngjyrat te jene te ndryshme per secilin sport dhe te jene rezistente ndaj ndikimeve te jashtme. Llogaria ne paushall.	Paushall	I	100.00	100.00	
TOTAL PUNIMET E NGJYROSJES						
					1071.00	
III	PUNIMET E TJERA					
3.1	Furnizimi me material dhe riparimi i kulmit te shkolles ne Mollapollc, rregullimi i llamarines se pikores ne perimetrimin e kulmit, nderrimi i bulonave lidhes dhe mbushja me sillkon ne pjeset ku jane te demtuar bulonat. Rregullimi i tije te behet ne ate menyre qe te mos ketë rrejdhe te ujit brenda objektit shkollor nga kulmi. Llogaria paushall.	m ²	18.0	5.00	90.00	

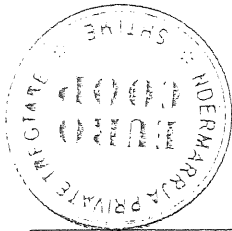


Shkollja "Hasan Prishtina"				
	njësia	sasia	cmimi	total
I	PUNIMET E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES			
I.1	Furnizimi me material, mbulimi me rrjet rrafshimi dhe patinimi i pjesëve të murit të demtuar rreth dyerve të tualetëve. Në cmim të kalkulohet gërryerja paraprake e gjetit të demtuar. Në cmim të llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria në m ² .			
	m ²	4.0	5.00	20.00

I	PUNIMET E ZDRUKTHARIS	470.00
II	PUNIMET E NGJYROSJES	1071.00
III	PUNIMET E TJERA	798.00
TOTALI		2339.00

TOTAL PUNIMET E TJERA					798.00
3.2	Furnizimi dhe montimi i raftëve për arkivën dhe ditarët e vjetër të shkollës. Raftet të jenë nga material i drurit me lartësi 200cm, gjersia 109cm dhe thellësi 36cm. Raftet duhet të punohen sipas projektit. Ngjyra dhe tekstura e durit të përcaktohet nga organi mbikqyrës. Llogaria në m ² .	cope	5	50.00	250.00
3.3	Furnizimi me material dhe muratimi i hapësirës nën shkallë me blloqe të argjilës t=20cm me llaç vazhdues 1:2"6. Në llogarit hyn edhe skelet e nevojshme për muratim. Llogaria në m ² .	m ²	4.0	20.00	80.00
3.4	Furnizimi me material dhe suvatimi i mureve me llaç vazhdues në dy shtresa dhe me sperkatje paraprake me lëng çimentoje. Në cmim hyn edhe skelet e nevojshme! Llogaria në m ² .	m ²	38	4.00	152.00
3.5	Furnizimi me material dhe patinimi i mureve me masë patinuese. Llogaria në m ² .	m ²	38.0	2.00	76.00
3.6	Furnizimi dhe montimi i derës së brendëshme me dimension (80x210)cm nga produktet e drurit. Në cmim të kalkulohen të gjithë aksesoret e nevojshme (bagllama, dorza e derës, brava etj.). Lloji, trashësia dhe ngjyra e panelit të drurit duhet të jetë e njëjta me dyert eksistuese. Vërejtje: Masat për prodhim të merren në vendi Llogaria në cope.	cope	1	150.00	150.00





5

Shkolla "Idriz Ajeti"	ngjësia	sasia	cmimi	total
-----------------------	---------	-------	-------	-------

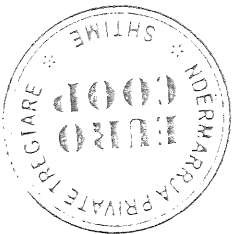
TOTALI					1150.80
I PUNIMET E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					810.80
II PUNIMET TJERA					340.00
TOTAL PUNIMET TJERA					340.00
2.2	Furnizimi dhe ndërrimi i pllakave të keramikës ne vendet e demtuara. Ne cmim të kalkulohehen demollimi i pllakave të cilat kanë nevojë dhe pergaditja e shtrësive për montimin e pllakave të reja. Lloji i keramikës duhet përshatur keramikave ekzistuese. Llogaria në m²:	m²	8.0	11.00	88.00
2.1	Furnizimi, montimi dhe lidhja e trupave ndriqes (40x40)cm. për montim në tavanin e klasave. Lampa të jete e tipit LED. Llogaria në cope.	cope	14	18.00	252.00
II PUNIMET TJERA					
TOTAL PUNIMET E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES					810.80
1.5	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e tavaneve (mbi gjet) me ngjyrë (3 klase). Nuanca e ngjyrës të caktohet nga organi mbikqyrës. Ne cmim të llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria në m²:	m²	170.0	0.80	136.00
1.4	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe tavaneve (mbi gjet) me ngjyrë. Ngjyra duhet të ipet në dy shtrësa dhe para aplikimit të saj duhet të vendoset baza. Nuanca e ngjyrës të caktohet nga organi mbikqyrës. Ne cmim të llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria në m²:	m²	366.0	0.70	256.20
1.3	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve me ngjyrë vajoze në pjesën e poshtme me lartësi 1.3m. Ngjyra duhet të ipet në dy shtrësa dhe para aplikimit të saj duhet të vendoset baza. Nuanca e ngjyrës të caktohet nga organi mbikqyrës. Llogaria në m²:	m²	518.0	0.70	362.60
1.2	Furnizimi me material, rrastshimi dhe patinimi i mureve dhe tavaneve në të gjitha kthinat e shkollës ku është i demtuar gjet. Ne cmim të kalkulohet gjerëria paraprake e gjetit të demtuar, pergaditja për lyerje dhe skelet bashkë me aksesoret e tjere. Ne cmim të llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria në m²:	m²	18.0	2.00	36.00

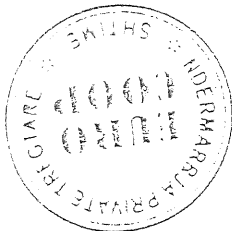
PUNIMET E RIPARIMEVE						1
1.1	Furnizimi dhe montimi i dverve te WC-ve me dim.(90x120)cm nga material i plastikes PVC. Dera te kompletet me mekanizem, bagllama dhe dorëz për hapje dhe mbyllje.	cope	3	140.00	420	
1.2	Furnizimi dhe nderrimi i pllakave te keramikës demollimi i pllakave te cilat kane nevojë dhe pergaditja e shtrësive për montimin e pllakave keramikave ekzistuese.	m ²	13.0	11.00	143	
TOTAL PUNIMET E RIPARIMEVE						563.00
TOTALI						563.00

Shkolla " Emin Duraku"						1
PUNIMET E ZDRUKTHARISE						
1.1	Furnizimi transporti dhe montimi i derës se hyres se shkolles nga profili i plastikes me trashësi t=8cm me 3 ura termike. Profilët dhe mekanizmi montues të jete prodhim i vendeve të BE-së. Dim. (200x280)cm Te kompletet me mekanizem , bagllama dhe dorëz për hapje dhe mbyllje. Hapje normal me gomë perimetrike për mbyllje hermetike . Xhami transparent (pa ngjyrë) 4x12(hapësira e lire me mbushje Argoni)x4mm.	cope	1	35.00	35.00	
1.2	Furnizimi dhe montimi i krahut te derës se brendeshme me dim.(95x205)cm nga produktet e drurit. Krahut i derës duhet te montohet ne kornizen ekzistuese. Ne cmim te kalkulohen te gjithë aksesorët e nevojshme (bagllama, dorza e derës, brava etj.). Lloji, trashësia dhe ngjyra e panelit te drurit duhet te jete e njëjte me derën ekzistuese.	cope	11	10.00	110.00	



1.3	Furnizimi transporti dhe montimi i deres se trashësi t=8cm. Profilët dhe mekanizmi montues të jetë prodhim i vendeve të BE-së. Dim. (75x210) Te kompletëhet me mekanizëm , bagllama dhe dorëz për hapje dhe mbyllje. Vërejtje: Masat për prodhim të merren në vendi Llogaria në cope.	cope	3	140.00	420.00
1.4	Furnizimi dhe montimi i xhami të tipit THERMO /dopio/ 6+16+4 dhe te plotësojnë standardet termike Kw deri ne K=1,8 W/m. Ne cmim të kalkulohen të gjithë aksesoret e nevojshme. Vërejtje: Masat për prodhim të merren në vendi Llogaria në m².	m²	7.0	29.30	205.00
TOTAL PUNET E ZDRUKTHARIS					
					770.00
II PUNIMET TJERA					
2.1	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave ne toalet dhe kordore. Ngjyra dhe madhesia te pershtaten me ato ekzistuese. Llogaria në m²	m²	7.0	11.00	77.00
2.2	Furnizimi me material dhe montimi i kapakeve te pusetave ne oborrin e shkolles, puseta duhet te jete nga materiall Beton-Arme me trashësi 4cm, te paiset me doreze per hapje dhe mbyllje. Diametri i kapakut d=55cm Llogaria në cope	cope	2	20.00	40.00
2.3	Furnizimi me material dhe montimi i kapakeve te pusetave ne oborrin e shkolles, puseta duhet te jete nga materiall Beton-Arme me trashësi 4cm, te paiset me doreze per hapje dhe mbyllje. Diametri i kapakut d=95cm Llogaria në cope	cope	1	30.00	30.00
2.4	Furnizimi me material dhe riparimi i kulmit, evidentimi i rrjedhjes se ujit dhe rregullimi i tije ne menyre qe te mos pikoje uji brenda sales. Ne cmim te aksesoret si dhe skelet e nevojshme. Llogaria ne m²	m²	65.0	5.00	325.00
2.4	Furnizimi me material dhe riparimi i kulmit te sales e edukates fizike, evidentimi i rrjedhjes se ujit dhe rregullimi i tije ne menyre qe te mos pikoje uji brenda sales. Ne cmim te aksesoret dhe te gjithë aksesoret dhe skelet e nevojshme. Llogaria paushall	m²	28	5.00	140.00



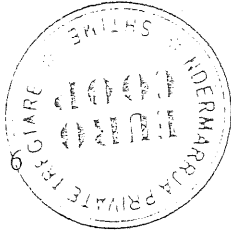


197

I	PUNIMET E ZDRUKTHARISE	njësia	sasia	cmimi	total
Shkolla "Lasgush Poradeci"					

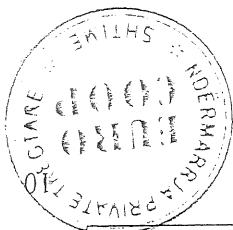
I	PUNIMET E ZDRUKTHARISE	770.00
III	PUNIMET E TJERA	1956.00
TOTALI		2726.00

TOTAL PUNIMET TJERA					1956.00
2.5	Furnizimi me material dhe riparimi i kulmit të shkollës, evidentimi i rrjedhjes së ujit dhe rregullimi i tij në mënyrë që të mos pikoje ujë brenda shkollës. Në cmim të kalkulohen të gjithë aksesorët dhe skelet e nevojshme. Logaria paushall	m ²	28	5.00	140.00
2.6	Furnizimi me material, rregullimi dhe funksionalizimi i rrjetit elektrik në një pjesë në katin e tretë të shkollës, të bëhet evidentimi i problemit dhe rregullimi i tij në mënyrë që rrjeti elektrik të jete funksional. Në cmim të kalkulohen të gjitha punët e nevojshme për funksionalizimin e rrjetit elektrik. Logaria paushall	paushall	1	100.00	100.00
2.7	Furnizimi me material dhe vendosja e laminatit. Në cmim të kalkulohet edhe demoli i llojshmërisë përparakishit. Lloji dhe ngjyra e laminatit të përzgjedhet nga organi mbikqyrës. Logaria në m ²	m ²	41.0	9.00	369.00
2.8	Furnizimi me material dhe niveli me beton i dyshemës të kalidaj me trashësi 15cm. Betonimi të bëhet në atë mënyrë që të jete në një nivel me të dyja hyrjet. Logaria në m ²	m ²	12.0	10.00	120.00
2.9	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriqes me dritë neon. Në cmim të kalkulohet edhe demoli i trupave ndriqes të vjetër dhe të bëhet funksionalizimi i rrjetit elektrik. Logaria në cope.	cope	30	15.00	450.00
2.10	Furnizimi dhe montimi i fontanave (kazanave) të demtuara apo aty ku mungojnë. Në cmim të kalkulohet në të gjithë aksesorët e nevojshëm për funksionimin e tyre. Logaria në cope.	cope	5	13.00	65.00
2.11	Furnizimi dhe montimi i ventilatorit për banjë me kapacitet Q=150m ³ /h (Në këtë pozicion të kalkulohet edhe furnizimi dhe montimi gjysë fleksibil fi-150mm për 5 toalete). Logaria në cope.	cope	2	50.00	100.00



1/54

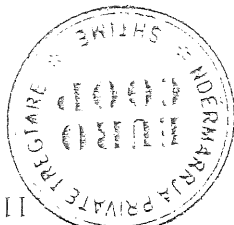
1.1	Furnizimi dhe montimi i krahut te deres se brendeshme me dim.(90x205)cm nga produktet e drurit. Krahut i deres duhet te montohet ne kornizen ekzistuese. Ne cmim te kalkulohen te gjitha aksesoret e nevojshme (bagllama, dorza e deres, brava etj.). Lloji, trashesia dhe ngjyra e panelit te drurit duhet te jete e njejte me deren ekzistuese. Vendej: Masat per prodhim te merren ne vendi Llogaria ne cope.	cope	2	100.00	200.00
1.2	Furnizimi dhe montimi i llajnes per mbrojtjen e murit me gjeresi 15cm dhe trashesi 2cm. Llajna duhet te jete nga drurit dhe duhet te fiksohet ne perimetrimin e mureve ne lartesi perfereshisht 100cm. Ne cmim te kalkulohen aksesoret e nevojshem per fiksimin e llajneve ne mure dhe ngjyrosjen finale te drurit. Llogaria ne m ² .	m ²	366.0	3.00	1098.00
TOTAL PUNIMET E ZDUKTHARIS					1298.00
PUNIMET E NGJYROSJES					
II	PUNIMET E NGJYROSJES				
2.1	Furnizimi me material, rrafshimi dhe patinimi i mureve dhe tavaneve ne te gjitha kthinat e shkolles ku eshte i demtuar gjeti. Ne cmim te kalkulohet gjerzjeria paraprake e gjetit te demtuar, pergaditja per lyerje dhe skelet bashke me aksesoret e tjere. Llogaria ne m ² .	m ²	21.0	2.00	42.00
2.2	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pleses se poshtme te mureve te klasave dhe koridoreve me ngjyre vajore ne lartesi te ngjyres ekzistuese. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtrresa. Nuanca e ngjyres te caktohet nga organi mbikqyres. Ne cmim te llogariten edhe skelet e nevojshme. Llogaria ne m ² .	m ²	582.0	0.80	465.60
TOTAL PUNIMET E NGJYROSJES					507.60
III	PUNIMET E TROTUARIT				
3.1	Pastrimi terentit me makine, heqja, grryerja dhe lorgimi i matericilit per parter me thellesi 40 cm, ketu hyn edhe grryerja, nivelizimi i bazez ekzistuese dhe ngjeshja e nendbazes. Humusi deponohet ne deponi te posacme ndersa teprica e dheut transportohet ne deponin e qytetit. Llogaria ne m ³ .	m ³	24.0	2.00	48.00
3.2	Furnizimi, transporti, vendosja, kompaktimi, nivelizimi me zhavor (0.63mm), trashesi d=20cm, ME>60 MN/m ² . Llogaria ne m ³ .	m ³	12.0	8.00	96.00



IV					PUNIMET E TJERA				
					TOTAL PUNIMET E TROTUARIT				
					1263.00				
3.3	Furnizimi, transporti, vendosja, kompaktimi, nivelizimi me zhavor (0.31mm), për me trashësi d=10cm, (Në këtë trashësi prej 10cm në pjesën e epërme trashësi prej d=(2-3) cm duhet të vendoset zhavor me granulometri (0- 11mm), që shërben për mbushjen e zbrastirave dhe nivelizim më të mirë. ME>70 MN/m ²	m ²	62.0	1.00	62.00				
3.4	Furnizimi dhe vendosja në vepër e skajoreve të reja nga betoni me dimensione (100x8x20)cm C-25/30, duke përfshirë nivelizimin dhe ngjeshjen. adekuate. Logaria në m ³ .	m ³	102.0	5.50	561.00				
3.5	Furnizimi dhe vendosja në vepër e kubzave të reja nga betoni me C-25/30 me trashësi t=8.0cm, duke përfshi nivelizimin dhe ngjeshjen. Logaria në m ² .	m ²	62.0	8.00	496.00				
					TOTAL PUNIMET E TROTUARIT				
					1263.00				
					PUNIMET E TJERA				
4.1	Furnizimi me dhe cilësorë për mbjelljen e barit per oborrin e shkolles. Shpërndarja e dheut dhe përgaditja për mbjelljen e barit. Në kuadër të këtij pozicioni të parashihet edhe nivelizimi i terenit, shkelja e tij me pasijet adekuate Logaria në m ³ .	m ³	30.0	12.00	360.00				
4.2	Furnizimi, transporti, vendosja, kompaktimi, nivelizimi me zhavor (0.63mm), ME>60 MN/m ² . Logaria në m ³ .	m ³	30.0	8.00	240.00				
4.3	Furnizimi dhe mveshja e dyshemese me pllaka keramike të klasitë të parë, ngjyra dhe madhësia të përshatën me ato ekzistuese. Në cmm të kalkulohet edhe demollimi paraprak i liniumit ekzistues. Logaria në m ² .	m ²	15.0	15.00	225.00				
4.4	Regullimi dhe funksionalizimi i rrjetit elektrik. Në cmm të kalkulohet të gjitha proceset dhe aksesoret e nevojshëm për ririfunksionalizimin e rrjetit elektrik. Logaria paushall.	paushall	1	100.00	100.00				
4.5	Regullimi dhe funksionalizimi i derës metalike ne oborrin e shkolles. Në cmm të kalikulohehen aksesoret, saldimi, drejtimi i pjesëve të shtrëmbura etj. Logaria në cope.	cope	1	100	100.00				
					TOTAL PUNIMET E TJERA				
					1025				
					I				
					PUNIMET E ZDRUKTHARIS				
					1298.00				
					II				
					PUNIMET E NGJYROSJES				
					507.60				
					III				
					PUNIMET E TROTUARIT				
					1263.00				

IV	PUNIMET E TJERA	1025.00
TOTALI		4093.60

Shkolla "Naim Frasheri"						
I						
PUNIMET E DEMOLIMIT						
1.1	Demolimi i pllakave dhe betonit ekzistuese me te gjitha shresat ne koridorin e shkolles. Materiali i demoluar duhet te transportohet nga objekti deri ne depoti e caktuar nga organet kompetente deri ne 5 km. Llogaria ne m².	m²	5.0	2.00	10.0	
1.2	Germimi dhe heqja e dheut me dore. Llogaria ne m³.	m³	2.0	10.00	20.00	
1.3	Demolimi i gypave ekzistues te rrejt te ujesjellesit. Llogaria ne cope.	cope	1.0	10.00	10.00	40.00
TOTALI PUNET E DEMOLIMIT						
40.00						
II						
PUNIMET E RIPARIMIT						
2.1	Furnizimi dhe montimi i gypave me te gjitha pjeset fazonike te nevojshme. Diametri i gypave si ne vijim:					
2.1.1	Kyçja ne gypin e rrejtit ekzistues me te gjitha pjeset fazonike.	cope	1	30.00	30.00	
2.1.2	Gyp FeZn Ø 75 me te gjitha pjeset lidhese	m'	10	5.00	50.00	
2.2	Furnizimi me zhavor 10cm dhe ngjeshja e tij. Paraparkisht ne kete pozicion duhet te behet ngjehja e dheut dhe pasta shtruerja e zhavorit.	m³	0.3	100.00	30.00	
2.3	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakes. Ne kete pozicion perfshihet betoni i pllakes me trashesi 20cm dhe te perforcohet me armaturen e nevojshme.	m³	0.6	100.00	60.00	
2.4	Furnizimi me material dhe shtrimi i estrikut me trashesi 5cm, ne kete pozicion perfshihet edhe shtruerja e termoizolimit me trashesi 5cm.	m²	2	10	20.00	
2.5	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakeve ne dyshe me te ngjashme me ato ekzistueset.	m²	2	15.00	30.00	
2.6	Furnizimi me material dhe rregullimi i mureve te thyera. Ne kete pozicion te llogaritet muratimi, suvatimi, rregullimi i siperfaqeve me gips, lyerja dhe te gjitha punet e nevojshme per kthimin ne gjendjen e me parshme.	m²	8	5.00	40.00	260.00
TOTAL PUNIMET E RIPARIMIT						
260.00						



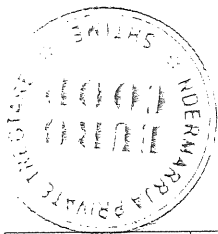
TOTALI

300.00

Riparim të objektit për fëmijë "Qerdhe"						
I		PUNIMET E DEMOLIMIT				
			njësia	sasia	cmimi	total
1	1.1	Zhvendosja e portës hyrëse. Zhvendosja duhet të bëhet me kujdes dhe pa u demtuar në mënyrë që të montohet përsëri.	cope	1	10.00	10.00
1.2		Demolimi i kubzave të betonit. Demolimi të bëhet me kujdes në mënyrë që kubizat e betonit të mund të përdoren me vone.	m²	1.0	5.00	10.00
TOTAL PUNET E DEMOLIMIT						20.00

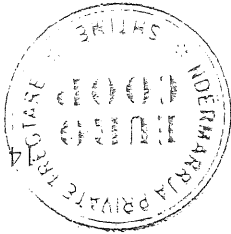
PUNIMET E MURATIMIT DHE SUVATIMIT

II					
2.1	Furnizimi dhe muratimi i mureve te jashtme me blloqe te argjiles t=20cm; me llag vazhdues 1:2"6. Ne llogari hyn edhe skela e nevojshme per muratim.	Llogaria ne m².			
2.2	Suvatimi i mureve te brendshem me llag vazhdues ne dy shtresa dhe me sperkatje paraprake me leng gjimentoje. Ne cmim hyn edhe skela e nevojshme	Llogaria ne m².			
2.3	Furnizimi me material dhe partinimi i mureve te brendshme me mase patinuese.	Llogaria ne m².			
2.4	Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve te brendshme (mbi gjet) me ngjyre sipos specifikimit ne projekt. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtresa dhe para aplikimit te saj duhet te vendoset baza.	Llogaria ne m².			
2.5	Punimi dhe mveshja me "demit" fasade e mureve te jashtem. Ngjyra silikate per fasade (ngjyre ekologjike me baze te qelqit ujqor te kaliumit dhe shtresave tjera organike) me standardet DIN 18363, dhe te gjitha punet e nevojshme per ketë pozicion me shtresat: -baze per fasade - paralytje, -ngjites, -stiroport=5cm, -rrjete fasade me ngjites (1.55mm), -masë rrafshuese, -fasade minerale (Edel Putz Extra Riber) ose ngjateshem, -ngjyre silikate per fasade "JUB" ose ngjateshem. Te kalkulohet edhe vendosja e kendeve rrjete, elementeve mbajtese per ankerim te stiroportit, montimi dhe demontimi i skeleve per kryerjen e puneve.	Llogaria ne m².			

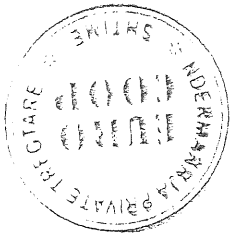




TOTAL PUNIMET E MURATIMIT DHE SUVATIMIT		390.00	
PUNIMET E TJERA			
III	PUNIMET E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	390.00	
3.1	Montimi i portes hyrese te demoluar me aksesoret e nevojshem. Logaria ne cope.	cope	I
		50.00	50.00
3.2	Furnizimi me material dhe mbushja e fugave ne tualete. Mbushja e fugave te behet me material adekuat dhe rezistent ndaj ujit. Ngjyra e mbushjes te percatkohet nga organi mbikqyres. Logaria ne m ² .	m ²	8.0
		5.00	40.00
3.3	Rregullimi i trotuarit me kubizat ekzistues, nivelizimi i terentit me hyrje. Ne cmime te kalkuluhen te gjitha punet dhe material i nevojshem per nivelizimin e kubaze. Logaria ne m ² .	m ²	9.0
		7.00	63.00
TOTALI PUNIMET E TJERA		153.00	
PUNIMET E DEMOLIMIT			
I	PUNIMET E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	20.00	
III	PUNIMET E TJERA	153	
TOTALI		563.00	



PUNIMET E TJERA					V
TOTAL PUNIMET E NGJYROSJES					IV
206.20					IV
28.80					4.3
0.80					4.3
36.00					4.3
m ²					4.3
Furnizimi me material dhe ngjyrosja e pjeses se poshtme te mureve me ngjyre valore ne lartesi te ngjyres ekzistuese. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtrresa. Nuanca e ngjyres te caktohet nga organi mbikqyres.					4.3
Llogaria ne m ² :					4.3
113.40					4.2
0.70					4.2
162.00					4.2
m ²					4.2
Furnizimi me material dhe ngjyrosja e mureve dhe tavaneve (mbi gjet) me ngjyre. Ngjyra duhet te ipet ne dy shtrresa dhe para aplikimit te saj duhet te vendoset baza. Nuanca e ngjyres te caktohet nga organi mbikqyres. Ne kete pozicion eshte llogaritur edhe siperfaqja per murin nga gips plaka.					4.2
Llogaria ne m ² :					4.2
64.00					4.1
2.00					4.1
32.0					4.1
m ²					4.1
Furnizimi me material, rrafshimi dhe patinimi i mureve dhe tavaneve ne te gjitha kthinat e shkollës ku eshte i demtuar gjeti. Ne cmim te kalkulohet gjerzjerja paraaprake e gjetit te demtuar, pergaditja per lysterje dhe skelet bashke me aksesorët e tjere.					4.1
Llogaria ne m ² :					4.1
PUNIMET E NGJYROSJES					IV
TOTAL PUNIMET E ZDUKTHARIS					III
540.00					III
200.00					3.2
200.00					3.2
I					3.2
cope					3.2
Furnizimi dhe montimi i deres prej hekuri me dimensione (105x315). Ne cmim te kalkulohet te gjitha aksesorët per hapje dhe mbyllje te deres sic jane: bagllam, dorza, cilindër etj.					3.2
Verejtesj: Masat per prodhim te merren ne vendi Llogaria cope.					3.2
340.00					3.1
170.00					3.1
2					3.1
cope					3.1
Furnizimi dhe montimi i deres se brendeshme me dimensione (100x210)cm nga produktet e drurit. Ne cmim te kalkulohen te gjitha aksesorët e nevojshme (bagllama, dorza e deres, brava etj.). Lloji, trashësia dhe ngjyra e panelit te drurit duhet te jete e njejte me dyert ekzistuese.					3.1
Verejtesj: Masat per prodhim te merren ne vendi Llogaria ne cope.					3.1
PUNIMET E ZDUKTHARIS					III
TOTAL PUNIMET E DEMOLIMIT					II
60.00					II
60.00					2.1
30.00					2.1
2					2.1
cope					2.1
Demolimi i mureve me çulla qelqi per vendosjen e deres se re. Materiali i demoluar duhet te transportohet nga objekti deri ne depoti e caktuar nga organet kompetente deri ne 5 km.					2.1
Llogaria ne cope.					2.1



15

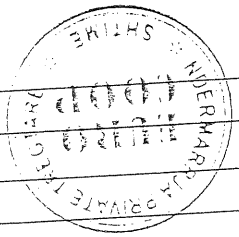
RIKAPITULLIMI	
1	"Avdullah Shabani"
2	"Bayram Curri"
3	"Hasan Prishtina"
4	"Idriz Ajeti"
5	"Emin Duraku"
6	"Lasgush Poradeci"
7	"Naim Frasheri"
8	Qerdhja
9	"Skenderbeu"
	1871.20
	2339.00
	1150.80
	563.00
	2726.00
	4093.60
	300.00
	563.00
	1896.20

TOTALI	
I	PUNIMET E RIPARIMEVE NE TUALETE
II	PUNIMET E DEMOLIMIT
III	PUNIMET E ZDRUKTHARIS
IV	PUNIMET E NGJYROSJES
V	PUNIMET E TJERA
	1896.20
	785.00
	206.20
	540.00
	60.00
	305.00

TOTAL PUNIMET E TJERA	
V	
5.1	Furnizimi dhe montimi i mureve ndarese gips karton me trashesi 12 cm. Nga jashte duhet te vendosen 2x2 pllaka nga 12.5 mm, ndersa ne mes duhet vendosur konstrukcioni metalik si dhe shtresa e termozolimit nga leshti i gurit me dendesi 120 kg/m3. Klasa e gendrueshmerise nga zjarri F90, mbrojtja nga zhruma 54dB. Ne qmim te kalkulohen edhe shtangimet e konstrukcionit te mureve.
5.2	Furnizimi dhe montimi i radiatorit te celikut, tip 22/600/1600. Ne kete pozicion te kalikulohen edhe valvulat. Llogaria ne cope.
5.3	Furnizimi dhe montimi i mbajtesave te gypave te celikut. Llogaria ne cope.
5.4	Furnizimi dhe montimi i valvulave per radiator. Llogaria ne cope.
5.5	Furnizimi dhe mveshja e dyshemese me pllaka keramike te klasite te pare. Ngjyra dhe madhesia te pershtaten me ato ekzistuese. Llogaria ne m2
5.6	Furnizimi dhe mveshja e shkalleve ne hyrje te shkolles me pllaka mermeri, ngjyra dhe madhesia te pershtaten me ato ekzistuese. Ne cmim te kalkulohet edhe demolimi i tyre. Llogaria ne m2
	435.00
	100.00
	60.00
	100.00
	20.00
	3.00
	15.00
	29.00
	15.00
	785.00

TOTALI	15502.80
--------	----------

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	NTP, "EUROCOOP"
EMRI DHE MBEMRI I PËRFAQËSUESIT	SKENDER GASHI
TE OE:	
NËNSHKRIMI:	
DATA:	31.08.2018
VULA:	



Hartimi I planit dinamik për ndërtimin dhe renovimin e objekteve shkollore ne Komunen e Shtimes

Nr		Punët e parapara																																														
1	Parapregatitje	1																																														
2	Shkolla „Avdullah Shabani"	2	3	4	5																																											
3	Shkolla „Bajram Curri"																									6	7	8	9	10																		
4	Shkolla „Hasan Prishtina"																									11	12	13																				
5	Shkolla „Emin Duraku"																									14	15	16																				
6	Shkolla „Idriz Ajeti"																									17	18	19	20																			
7	Shkolla „Emin Duraku"																									21	22	23																				
8	Shkolla „Lagush Poradeci"	29	30	31																								24	25	26	27	28																
9	Shkolla „Naim Frasheri"																																															
10	Shkolla „Albiona Asllani"																																															
11	Shkolla „Skender Beu"																									35	36	37	38																			
																										39	40	41																				
GJITHSEJT DIT PUNE												41	(dizet e një)																																			



Handwritten signature and date '2022'.