

REPUBLIKA E KOSOVËS KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME Nr.01-060/01-27804/18 datë:13.09.2018



Npi - 01/249 datë: 25.09.2018

RREGULLORE

PËR TAKSA, TARIFA DHE GJOBA PËR VITIN 2019

Bazuar në nenin 12.2. pika (c) dhe nenin 40.2 pika (g) të Ligjit mbi Veteqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, si dhe duke marrë për bazë nenet 10 deri në 22 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -IX- të rregullt për vitin 2018, e mbajtur më 25.09.2018, Aprovoi:

RREGULLOREN PËR TAKSA, TARIFA DHE GJOBA PËR VITIN 2019

I DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

QËLLIMI

Neni 1

Me këtë rregullore caktohet lartësia e Taksave, Tarifave dhe Gjobave të parapara me këtë Rregullore, që janë aprovuar në Kuvendin e Komunës së Shtimes, që do t'i paguajnë personat Fizikë ose Juridikë në emër të shërbimeve të kryera, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve apo sipas detyrës zyrtare, lejeve të punës për ushtrimin e veprimtarisë afariste dhe tregtare, lejeve për punë profesionale, për pronësi të automjeteve, të përdorimit apo shfrytëzimit të pronës Komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, për shfrytëzimin e burimeve natyrore, gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve Komunale.

II LARTËSIA E TAKSAVE

Neni 2

Mbi bazën e Ligjeve pozitive të Republikës së Kosovës, Statutit të Komunës së Shtimes si dhe kësaj Rregullore Komunale për Taksa, Tarifa, dhe Gjoba, personat fizikë ose juridikë në emër të shërbimeve të kryera Komunale do të paguajnë Tarifat si vijon:

DREJTORIA PËR ADMINISTRATË TË PËRGJITHËSHME

Sektori i Përgjithshëm

Neni 3

3.1 Lëshimi i Certifkatave zyrtare:	
Lloji i dokumentit	Shuma €
3.1.1 Certifikata e lindjes	1.00 €
3.1.2 Ekstrakti i Lindjes	1.00 €
3.1.3 Certifikata e vdekjes	1.00 €
3.1.4 Certifikata e martesës (kurorëzimit)	1.00 €
3.1.5 Certifikata mbi statusin martesor	2.00 €
3.1.6 Deklarata me dëshmitar mbi gjendjen martesore	1.00 €
3.1.7 Certifikatë për vërtetim të atësisë dhe amësisë	1.00 €
3.1.8 Certifikatë e nënshtetësisë	1.00 €
3.1.9 Certifikatë mbi vendbanimin	1.00 €
3.1.10 Dëshmi vdekjeje	3.00 €
3 1 11 Vërtetime të ndryshme	1.00 €
3.1.12 Deklarata familjare	2.00 €
3.1.13 Regjistrimet e mëvonshme te lindjes, me certifikatë	5.00 €

3.1.14 Regjistrimet e mëvonshme te vdekjes – me certifikatë	1.00 €
3.1.15 Regjistrimi i martesës(ceremonia e martesës)	5.00 €
3.1.15 Regjistrimi i martesës (ceremonia e martesës jashtë objektit të Komunës)	100.00 €
3.1.16 Registrimi i marteses (ceremonia e marteses justice objekte to remando)	1.00€
3.1.18 Vërtetim i mjeteve për jetesë për boten e jashtme	5.00 €
3.1.18 Vertetim i mjeteve per jetese per boten e jasnine	1.00 €
3.1.20 Kërkesa për ndryshime ose përmirësime në librat AMË-s	5.00 €
3.1.20 Kerkesa per ndrysnime ose periniresinie ne norat Alvices	20.00 €
3.1.21 Kërkesa për ndrrimin e emrit dhe mbiemrit	5.00 €
3.1.22 Ndërrimi i emrit dhe mbiemrit për fëmijët deri në 10 vjetë, paguhet	3.00 €
3.2 Lëshimi 'i Certifkatave zyrtare përmes web-faqes-postes elektronike-online: Lloji i dokumentit	
2.2.4 Conticher a linding	
3.2.1 Çertifikata e lindjes	2€
3.2.2 Çertifikata e vendebanımıt	2€
3.2.3 Çertifikata e Martesës	?€
3.2.4 Çertifikata e Shtetësisë	2€
3.2.5 Ekstrakti i lindjes	.,
3.3 Sipas nenit 3.1 Nga të gjitha pagesat lirohen këta persona: Personat në asis	tencë sociale,

- 3.3 Sipas nenit 3.1 Nga të gjitha pagesat lirohen këta persona: Personat në asistencë sociale, Invalidët e luftës, Familjet e dëshmorëve, Veteranët e luftës (Familja e ngushtë), Ish të burgosurit politik(vetëm individi), Invalidët civil të luftës (vetëm individi). Personat me aftësi të kufizuar (me anëtarët e ngushtë të familjes).
- 3.4 Gjithashtu lirohen nga të gjitha pagesat sipas nenit 3.1 edhe rastet që janë në fazën e aplikimit për asistencë sociale e të cilën gjë mund ta dëshmojnë me dokumentin nga Qendra për Punë Sociale se janë në fazë të aplikimit.
- 3.5 Parashtruesit e kërkesës sipas nenit 3.3 duhet të dëshmojnë se i takojnë njërës nga kategoritë e caktuara si dhe afërsinë familjare me parashtruesin e kërkesës.
- 3.6 Lirohen nga pagesa e taksës administrative parashtruesit e kërkesës për interes të përgjithshëm për lëshimin e dokumentit nën pikën 3.1.17 dhe 3.1.19 të cilën e bëjnë Kryetarët e Fshatrave, Bashkësive lokale, Përfaqësuesit e Shkollave, Institucioneve Publike, OJQ-ve, dhe Shoqatave Humanitare.
- 3.7 Nga pagesa e taksës Administrative lirohen pjestarët e komunitetit RAE në bazë të Memorandumit në mes të KK-Shtime dhe CRP/K (Programi për të Drejtat Civile në Kosovë). Përkatesia etnike e këtyre komuniteteve vërtetohet nga ana e Zyrës për Komunitete (Formulari).

DREJTORIA PËR PLANIFIKIM URBAN, KADASTËR DHE GJEODEZI

1. Sektori për Urbanizm dhe Ndërtim

Neni 4

4.1 Duke u bazuar në Ligjin e Ndërtimit Nr.04/L-110, Udhëzimin Administrativ Nr. 22/2012, si dhe Rregulloren Nr.730/30, të datës: 30.10.2011, Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi, përcakton këto tarifa ndërtimore për Sektorin e Urbanizmit dhe Ndërtimit:

4.2 Taksa Administrative për lëshimin e Lejes Ndërtimore për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përllogaritur për vitin 2018 është: 1.40€/m2. (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit) Formula: (Tarifa për m² x m² e ndërtimit= taksa e ndërtimit)

4.3 Taksa nga rritja e Densitetit të Infrastrukturës për tërë territorin e Komunës së Shtimes, duke u bazuar nga legjislacioni i Kosovës dhe unifikimit të tij si dhe formulën e përllogaritur për vitin 2016 është: 108.90€. (Formulë e cila mund të ndryshoi nga viti në vit)

Formula:

- 4.4 Kjo Taksë përcaktohet sipas nenit 6 pika 2 të UA. 22/2012 për tarifat rregullative në Zonën e Parë dhe të Dytë të Planit Rregullues Urban 2011-2020 për qytetin, respektivisht Zonën Kadastrale Shtime.
- 4.5 Taksa Komunale për ndërtim të infrastrukturës, përcaktohet në bazë të nenit 17.1 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, dhe duhet të përcaktohet në bazë të Marrëveshjes për Infrastrukturë në mes aplikantit dhe organit kompetent të përshkruar në ligjin e Ndërtimit nr.04/L110, neni 23 dhe neni 9 i UA për Lëshimin e Lejes Ndërtimore 22/2012. Kontrata duhet të jetë ligjërisht e zbatueshme që specifikon termet dhe kushte për sa i përket financimit dhe sigurimit të infrastrukturës.
- 4.6 Nga nenet e taksave 4.2, 4.3 dhe 4.4 lirohen ndërtimet e karakterit Bujqësor, Si dhe Subjektet Afariste në Zonën Ekonomike për Taksat e Lejeve Ndërtimore.

4.7 Kërkesa për kushte ndërtimore, pëlqime urbanistike, leje ndërtimore dhe L. përdorimi.1.00	0 €
4.8 Vlerësimi profesional i objektit (për metër katror)	0 €
4.9 Lëshimi i vërtetimit mbi shkallën e dëmtimit të objektit	0 €
4.10 Referenca për projektet e realizuara ne Komunën e Shtimes	0 €
4.11 Leje për rrënimin e objektit	0 €

4.12 Nga nenet 4.7 deri 4.11 lirohen nga taksat në bazë të Ligjit NR. 04/L-054 të datës 08.10.2011: për statusin dhe të drejtat e dëshmorëve, invalidëve, pjestarëve të UÇK-së, viktimave civile dh familjeve të tyre, në bazë të nenit 8 paragrfi 1.8 (lirim nga taksa administrative dhe publike) dhe neni 9 familjet e dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së (anëtarët e ngusht të familjeve, invalidët e UÇK-së (vetëm individi). Ndërsa në bazë të Ligjit nr. 04/L-261 datës 03.04.2014 për veteranët e luftës së UÇK-së neni 27 për lehtësira të ndryshme administrative, veteranët e luftës së UÇK-së (vetëm individi).

4.13. Ndërtimi i objekteve të infrastructures:

4.13.3 Rrjet kanalizimi (Për metër Gjatësi)	
4.14 Për aktin me të cilën lejohet gropimi për ndërtimin e trasave kabllovike dhe ajrore të infrastrukturës në hapësirat publike për përsona fizik e juridik, (jo institucionale dh	e
donator) si: 4.14.1 Rrjet telekomunikacioni dhe televizive (Për metër Gjatësi)	€
4.15 Për aktin me të cilën lejohet ndërtimi i objekteve te infrastrukturës në hapësirat publike për përsona fizik dhe juridik, (jo institucionale dhe donator) si: 4.15.1 Antena (GSM) – (Për Copë)	€
4.15.4 Trafostacionet Blindë – (Për Copë)	

Sektori për Mjedis

Neni 5

- 5.1 Për Leje Mjedisore Komunale zbatohen procedurat në bazë të Ligjit Nr.03/L-025 Për Mbrojtjen e Mjedisit, si dhe neni 15 pika 1.1 dhe 1.2 të Udhëzimit Administrativ Nr.01/2017 datë 02.05.2017 për Dhënien e Lejes Mjedisore Komunale.
- 5.1.1 Për tu paisur me Leje Mjedisore Komunale, aplikuesi duhet të paguaj tarifën prej 0.2% të vlerës investuese të projektit.

3. Sektori për Kadastër dhe Gjeodezi

Neni 6

Në bazë të Udhëzimi Administrativ Nr.08/2014, i dates:16.04.2014, i Ministrisë të Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinor – Agjensia Kadastrale e Kosovës dhe Udhëzimit Administrativ Nr.05/2012, i dates: 11.06.2012, për tarifat e shërbimeve dhe të produkteve kadastrale për regjistrimin e të drejtave të pronave të paluajtshme nga Zyra Kadastrale Komunale ku në vazhdim janë të caktuar taksat dhe tarifat e shërbimeve Kadastrale dhe Gjeodezike:

 6.1 Ndërrimi i kulturave parcelave: 6.1.1 Ndërrimi i kulturës në një parcelë, pa matje gjeodezike
6.2 Ndarja e parcelave:
6.2.1 Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0.50 ha75.00 €
6.2.2 Për çdo ndarje në pjesë tjetër
6.2.4 Ndarja parcelës në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren për 1ha deri 5ha është150.00€
6.2.5 Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më pare (me kusht-aty ku dëshiron pala) 80.00 €
6.2.6 Ndarja e me tepër se dy pjese te përcaktuara me parë, për çdo pjesë tjetër
6.2.7 Ndarja e komplekseve me sipërfaqe 5-10ha në dy pjesë
6.2.8 Për çdo ndarje në pjesë tjetër
6.2.9 Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10ha, në dy pjesë500.00 €

6.2.10 Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200.00 €
0.2.10 Tel çub licarje lie pjese geter	
6.3 Bashkimi i parcelave:	20.00 €
6.3.1 Bashkimi i dy parcelave pa matje	10.00 €
6.3.2 Për çdo parcelë tjetër në kufi	10.00 C
6.4 Rilevimi (matja) e ndërtesave:	0.50.6
6.4.1 Matja për një ndërtesë indivuduale për 1 m² të bazës gjeodezike	0.25 €
6.4.2 Për ç'do ndërtesë tjetër në të njëjtën ngastër, për 1 m² të bazës gjeodezike	0.50€
6.4.3 Ndërtesë banimi kolektiv, për 1 m ²	0.50 €
6.4.5 Ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, për 1 m²	0.70 €
6.4.6 Ç'do ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, për 1 m²	0.70 €
6.4.7 Ndërtesa banesore afariste, për 1 m²	0.70 €
6.4.9. C'do ndërtesë tjetër në të njëjtën ngastër, për m²	
6.4.0 Ndärtesë e administratës geveritare dhe publike, për 1 m²	0.50 €
6.4.10 C'do ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, për 1 m²	0.50 C
6.4.11 Objekte për sport dhe rekreacion (stadiume, halla sportive etj) për 1 m²	0.50 €
6.4.12 Objekte kulturore dhe fetare për 1 m ²	0.30 €
6.4.13 Ç'do ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë, për 1 m²	0.50 €
6.5 Matjet e pjesëve të ndërtesave:	0.80 6
6.5.1 Hapësirta banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës për 1m ²	0.70€
6.5.2 Kati me skicat e njësive të veqanta për 1m²	1.00 €
6.5.3 Hapësirat afariste dhe përpilimi i skicës, për 1 m ²	0.75 €
6.5.5 Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës, për çdo pjesë	0.75 €
6.5.5 Ndarja e napestrave afariste dhe perpinnin i skiees, per çuo pjese	
6.6 Matjet e Përçojave:	0.50.0
7.6.1 Përçoja nëntokësore për metër gjatësi	0.50 €
7.6.2 Përcoja mbitokësore për metër gjatësi	0.25 €
7.6.3 Objekte nëntokësore	50.00€
7.6.4 Për çdo object tjetër	5.00€
7.6.5 Tunelet për metër gjatësi	,
6.7 Përcaktimi i kufijve të ngastrave:	
6.7.1 Për ngastër me sipërfaqe deri në. 0.50 ha	80.00€
6.7.2 Për ngastrën me sip.prei 0.50 ha deri 1.00 ha	100.00 €
6.7.3 Për cdo hektar tjetër mbi 1.00 ha	60.00 €
6.7.4 Për parcelat urbane sipas planit urban. (pas marrjes së pëlq. nga Drejtor për Urb	ani)120.00 €
6.8 Rirregullimi i kufijve të parcelave:	
6.8.1 Për një parcelë me sipërfaqe deri 0.50 ha	40.00 €
6.8.2 Për sipërfaqe prej 0.50 ha deri 1.00 ha	50.00 €
6.8.3 Për çdo hektarë tjetër mbi një hektarë	30.00€
,	
6.9 Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve:	
6.9.1 Identifikimi i njësive kadastrale në terren për njësi të ngastrave	20.00€
6.9.2 Për çdo pjesë tjetër në kufi	5.00 €

· : 1 - 3 - actual	~ 20 €
6.9.3 Kontrrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga tereni për njësi kadastral	e20 C
6.10 Baza gjeodezike:	
<u>Pika trigonometrike:</u> 6.10.1 Kordinatat Y,X me përshkrim	5.00€
Pikat Lidhëse: 6.10.2 Kordinatat Y,X me përshkrim	4.00 €
Pikat poligonale:. 6.10.3 Kordinatat Y,X.Z me përshkrim	3.00 €
Pikë reper: 6.10.4 Kordinatat Y,X.Z me pershkrim Pikat në linië:	5.00 €
Pikat në linjë: 6.10.5 Kordinatat Y,X.Z	2.00 €
	1.00 €
6.10.7 Vendosja e pikave trigonometrike	
6.11 Lëshimi i dokumentit nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo gra	fike sipas
kërkesave të palëve nga ZKK:	4.00 €
6.11.1 Certifikata mbi pronen	5.00 €
6.11.2 Kopja e planit format A-4 për një kopje	2.00 €
6.11.3 Kopja e planit format A-4 per çdo parcele tjeter – plus	20.00 €
6.11.4 Kopja e hartës kadastrale AO,leter e tiljeshte 1.500, 1000,	3.00 €
6.11.5 Dhënja e vërtetimeve të ndryshme	30.00€
6.11.6 Historian per nje pareere	
6.12 Punët e veçanta gjeodezike: 6.12.1 Bartja në teren e të dhënave nga planet urbanistike për objekt individual. për m²	0.50 €
6.12.2 Bartja në teren e të dhenave nga planet dibamstike për siji	0.50 €
6.13 Rexhistrimi i kontratave të shitëblerjes së patundshmërive bëhet sipas	vlerës së
kontratave si vijon: 6.13.1 Për vlerën e transaksionit deri 10.000 € - paguhet taksa në shumën prej	20 €
The second the second to the s	****
The state of the s	C11
1 1 1 1 150 000 E deri 700 000 E Daguilet taksa ne sitame	
to = D. 1 to a color onit proj 200 000 \ deri /20 000 \ Daguilet taksa ne sname	
and the state of t	
1 : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	111
and the property of the state o	
The state of the s	***
to to be I " - the realization it proj / 50 000 # OPT 500 000 E Day until taken ite one	
6.13.12 Per vlerën e transaksionit prej 450.000 € deri 500.000 € pag 6.13.13 Për vlerën e kontratës - transaksionit i cili tejkalon vlerën mbi 500.000 € pag	sunci taksa
fîkse në shumën prej 300 € 6.13.14 Nëse kontrata është e pa vlerësueshme paguhet taksa në shumë prej	

6.13.15 Regjistrimi i të drejtave në pronë të patundshme në bazë Aktgjykimit Civil paguhet

taksa në shumën prej 50 €. 6.13.16 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë të pjestimit (ndarjes) të pronës në bashkëpronësi paguhet taksa në shumë prej 20 € për secilin person.

6.13.17 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë të trashigimisë paguhet taksa në shumë prej 10 € për çdo trashigimtarë.

6.13.18 Regjistrimi i të drejtave në pronë të paluajtshme në bazë ndërrimit të pronës së palujtshme paguhet taksa në shumën prej 30 € për secilin pronar-posedues.

6.14 Rexhistrimi i kontratave të dhuratës patundshmërisë bëhet sipas vlerës së kontratave:

6.14 Rexhistrimi i kontratave të dhurates patullushmense benet		Antari
	jo i familje	i familjes
6.14.1 Për vlerën e transaksionit deri 10.000 € - paguhet taksa në shi 6.14.2 Për vlerën e trans. prej 10.000 € deri 30.000 € paguhet tak 6.14.3 Për vlerën e trans. prej 30.000 € deri 50.000 € paguhet tak 6.14.4 Për vlerën e trans. prej 50.000 € deri 100.000 € paguhet tak 6.14.5 Për vlerën e trans. prej 100.000 € deri 150.000 € paguhet tak 6.14.6 Për vlerën e trans. prej 150.000 € deri 200.000 € paguhet tak 6.14.7 Për vlerën e trans. prej 200.000 € deri 250.000 € paguhet tak 6.14.8 Për vlerën e trans. prej 250.000 € deri 300.000 € paguhet tak 6.14.9 Për vlerën e trans. prej 350.000 € deri 350.000 € paguhet tak 6.14.10 Për vlerën e trans. prej 350.000 € deri 400.000 € paguhet tak 6.14.10 Për vlerën e trans. prej 350.000 € deri 400.000 € paguhet tak	xsa	
6.14.11 Për vlerën e trans. prej 400.000 € deri 430.000 € paguhet t 6.14.12 Për vlerën e trans. prej 450.000 € deri 500.000 € paguhet t	taksa290 €	87 €

6.14.13 Anetarë të familjs së ngushtë në vije të drejtë konsiderohen: — (nga gjinia e gjakut) konsiderohen: Prindërit, Djali, Vajza, Nipi, dhe Mbesa.

6.14.14 Për vlerën e kontratës mbi dhuratën e cila tejkalon vlerën mbi 500.000 €, paguhet taksa fikse në shumën prej 300 € për dhuratmarrësit që nuk jan anëtar të ngusht të familjes së dhuratëdhënësit. Ndërsa në Shumen pre 90 € paguhet taksa për anëtarët e ngusht të familjes së dhuratëmarrësit me të dhuratëdhënësit.

6.14.15 Nëse kontrata është e pa vlerësueshme e që dhuratmarrës janë antarët e ngusht te dhuratëdhënësit, taksa paguhet në shumë prej 50 € për çdo pronar.

6.14.16 Nëse kontrata është e pa vlersueshme e që dhuratmarrës nuk janë anëtarë të ngusht të familjes së dhuratdhënësit, taksa paguhet në shumen prej 80 € për çdo pronar.

6.15 Regjistrimi i hipotekave bëhet sipas vlerës së kontratës:

6.15.10 Kredia në vlerën prej 600.000€ - 700.000€ paguhet taksa në shumën prej
mbi pronën e paluajtshme duhet të paguhet taksa në shumën prej:

6.16 Regjistrimi i servitutit dhe barrave tatimore:

- 6.16.1 Regjistrimi i të drejtës së servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme bëhet duke paguar tarifen në shumë prej: 50€.
- 6.16.2 Fshirja e servitutit nga regjistri bëhet duke paguar tarifen në shumën prej: 20€.
- 6.16.3 Regjistrimi i barrës në tatimin në pronen paluajtshme paguhet tarifa ne shumë prej: 20€
- 6.16.4 Regjistrimi i barrës tatimore bëhet duke paguar tarifen në shumë prej: 30€
- 6.16.5 Regjistrimi i masës së sigurisë përkohshme të udhëhequr me kërkesë të palës private duhet të paguhet tarifa në shumë prej: 50€.

6.17 Regjistrimi i të drejtës se shfrytëzimit – qirambajtja:

- 6.17.1 E drejta e shfrytëzimit qirambajtja me kohëzgjatje prej 3-10 vite mund të regjistrohet duke paguar në shumën prej: 50€.
- 6.17.2 E drejta e shfrytëzimit qirambajtja në kohëzgjatje prej 10-25 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifën në shumën prej: 150€
- 6.17.3 E drejta e shfrytëzimit qirambajtja me kohëzgjatje prej 99 vite mund të regjistrohet duke paguar tarifen në shumën prej: 500€.
- 6.17.4 Fshirja e të drejtës së shfrytëzimit qirambajtja bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit.
- 6.17.5 Regjistrimi i bartjes te se drejtes se shfrytezimit qirambajtjes ose nenqirase tek personat e 1trete paguhet tarifa e cila percaktohet ne nenin 2 dhe 3 te Udhëzimit Administrativ.

6.18 Regjistrimi i të drejtave tjera:

- 6.18.1 Regjistrimi të drejtave, ngarkesave, barrës pronësore e tjera mbi pronën e paluajtshme të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e U.A. të MMPH-ë, Nr.08/2014 do të regjistrohen duke paguar tarifën në shumën prej 40.00€.
- 6.18.2 Nëse të dhënat që duhet të korrigjohen janë futur në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga palët, korrigjimi i tyre bëhet duke paguar pala shumën prej 20.00€.
- 6.19 Nga neni 5.11.1, Lirohen nga pagesa e Taksave Komunale për lëshimin e dokumentacionit, siç janë Certifikatat mbi pronësinë dhe Vërtetime tjera mbi pronësinë, Certifikata që nuk kanë pronësi, personat e përfshirë në kategoritë e dala nga lufta si vijon: Invalidët e luftës (individi), Familjet e dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së (familja e ngushtë). Lirimi bëhet mbi bazën e nenit 8.1.8 dhe nenit 9.1.13 të Ligjit për Statusin dhe të drejtat e Dëshmorëve, Invalidëve, Veteranëve, Pjestarëve të UÇK-së, Viktimave Civile dhe Familjeve të tyre, Nr.04/L-054, të dtës 08.10.2011.
- 6.20 Nga neni 5.11.1, në bazë të nenit 27 të Ligjit për Veteranët e Luftës së UÇK-së Nr.04/L-261, dt.3.04.2014; Lirohen Veteranët e UÇK-së (vetëm individi).

- 6.21 Lirohen personat në asistence sociale, duke përfshirë edhe ata që gjinden në fazën e aplikimit të cilët mund ta dëshmojnë me dokumentin nga Qendra për Punë Sociale se janë në fazë të aplikimit.
- 6.22 Nga neni 5.11.1, Lirohen nga pagesa e Taksave Komunale për lëshimin e dokumentacionit, siç janë Certifikatat mbi pronësinë dhe Vërtetime tjera mbi pronësinë, Certifikata që nuk kanë pronësi, pjestarët e komunitetit RAE në bazë të Memorandumit në mes të KK-Shtime dhe CRP/K (Programi për të Drejtat Civile në Kosovë). Përkatesia etnike e këtyre komuniteteve vërtetohet nga ana e Zyrës për Komunitete (Formulari).

DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE

Sektori për Inspektorat dhe Mjedis

Neni 7

 7.1 Pëlqimi Komunal për aktivitete biznesi: 7.1.1 Regjistrimi për punë me auto-taxi, dhe kioskat	Ē
7.2 Pëlqimi Higjeniko-teknik e Sanitar për subjektet afariste, mbi bazën e Ligjit për Inspektoriatin Sanitar, Nr.2003/22: 7.2.1 Objektet industriale	€ € €
7.2.5 Vetshërbimet Sh.p.k. 7.2.6 Kuzhinat (gjelltoret) 7.2.7 Ëmbëltoret, Kafîterit 7.2.8 Dyqanet tregëtare të pavarura 7.2.9 Dyqanet e pavarura zejtare-tregëtare 7.2.10 Dyqanet e pavarura zejtare-shërbyese 7.2.11 Zyret dhe agjensitë 7.2.12 Kiosqet 7.2.13 Gurethyesit, Betonjerkat, eksploatuesit e zhavorit 7.2.14 Veprimtarit Sherbyse ne sektorin e Teknologjis Informative dhe produkteve te tyre dhe tegjitha veprimtarit e kesaj lamije.	

7.2.15 Mos paisja me pelqime sanitare, mjedisore dhe aktet tjera zyrtare do te zbatohen dispozitat ndeshkuese me ligjet, udhezimet dhe rregulloret ne fuqi.

7.2.16 Për zbatimin e kesaj rregulloreje jane kompetent Inspektorati Komunal dhe Policia e Kosovës.

7.3 Pëlqimin e Mbrojtjes nga Zjarri, lëshohet konform nenit 13 të Ligjit për Mbrojtje nga Zjarri Nr.04/L-012:

7.3.1 Për tu paisur me Pëlqimin e mbrojtjes nga zjarri, aplikuesi duhet të paguaj20.00 €
7.4 Lejet për qarkullimin e automjeteve të rënda motorike në rrugët ku është ndaluar qarkullimi i automjeteve në fjalë, për ngarkim – shkarkim të mallit mbi 7 tonë: 7.4.1 Leje në rrugët 'T. Sinani" "Komandant Kumanova" dhe "A. Jashari" 1 deri 3 ditë10.00 € 7.4.2 Leje për të gjitha rrugët tjera - 1 deri 3 ditë

Neni 8

8.1 Taksa për pronësinë në automjet:

8.1.1 Të gjithë pronarët - poseduesit e automjeteve motorike në Komunën e Shtimes të cilat rexhistrohen duhet të paguajnë taksën Komunale sipas kësaj tabele:

Nr.	Emërtimi – Lloji i Automjeteve	Shuma €
1.	-Të gjitha Automjetet me peshë të përgjithshme deri në 3500 kg. -Të gjitha llojet e Motoçikletave që rexhistrohen.	10.00
2.	- Të gjitha Automjetet me peshë të përgjithshme mbi 3500 kg. - Të gjithë Autobusët dhe Minibusët.	20.00
3.	- Lirohen nga pagesa të gjitha llojet e Rimorkios, Traktorët dhe mjetet tjera bujqësore.	00.00

8.2 Nga Taksa për pronësinë në automjet lirohen:

8.2.1 Automjetet e: Emergjencës, Zjarrëfiksave, Policisë, Komunës, Shoqatave jo qeveritare, Ushtarake, dhe të organizmave ndërkombëtarë - Dëshmi për këtë është Libreza e Automjetit.

8.2.2 Familja e ngushtë e Dëshmorëve të UÇK-së, dhe Invalidët e luftës së UÇK-së;

8.2.3 Personat me Invaliditet ushtarak dhe të punës, dëshmi për këtë është: Vendimi mbi Invaliditetin nga Ministria e Punës.

8.2.4 Personat me aftësi të kufizuara.

8.3 Taksa Komunale për shfrytëzimin e Pronës Komunale me destinacion të përkohshëm: 8.3.1 Kiosqet (Qoshqet), Objektet Montazh etj. në Komunën e Shtimes janë të obliguar të paguajnë taksën për një Muaj sipas kësaj tabele:

Nr.	Zonat	Sasia	Çmimi për 1 Muaj
1	Zona e parë	1 m ²	2 €
2	Zona e dytë	1 m ²	1 €
3	Zona e tretë	1 m^2	0.5 €
4	Zonat rurale	1 m ²	0.5 €

8.4 Taksat për shfrytëzimin e hapsirave të tregut sipas llojeve paguhen sipas kësaj tabele:

Nr	Tregu	Përshkrimi	Ditët	Njësia matëse	Çmimi për Një Ditë €	Çmimi për Një Vit (Rezervim)	
1.	I Plaçkave dhe i gjelbërt	Tezgë – Lokacion për shitje të Mallit	E premte	1 m ²	1.00	(2 m²) 100.00 €	
2.	I Plaçkave dhe i gjelbër	Tezgë – Lokacion për shitje të Mallit	Për ç'do ditë	1 m ²	0.50	(2 m²) 150.00 €	
3	I Plaçkave dhe i gjelbër	Lokacioni (polygon) për Autoshkolla	Përveç ditës së Premte		Paushall	Çmimi për Një Muaj 30€	
4.	I Kafshëve	Kafshët e trasha	E premte .	1 Copë	2.00		
1. 5.	I Kafshëve	Kafshët e imëta	E premte	1 Copë	0.50		
5.	I Gjelbër dhe kafshëve	Shitje me Kamionë, Qerre, Rimorkio, etj.	E premte	1m. gjatësi	1.00	/	
7.	I Gjelbër dhe kafshëve	Shitje me Kamionë, Qerre, Rimorkio, etj.	Për ç'do ditë	1m. gjatësi	0.50	Deri 3500 kg - 100.00€ Mbi 3500 kg - 150.00€	
8.	I Plaçkave dhe i gjelbër	Parkimi i automjeteve	Përveç e Pre. e Shtu. e Diel	1 Copë	0.50	/	
9.	I V ofchäve	Peshorja e kafshëve ri ose materiali tjetër ndë	Për një vit	Paushall	/	150.00€	

8.5 Taksat për shfrytëzimin e hapësirave publike në Komunën e Shtimes, paguhën sipas kësaj tabele:

MBI BAZËN E PLOTËSIMIT TË KUSHTEVE, DHE LEJES TË LËSHUAR NGA ORGANI KOMPETENT I ADMINISTRATËS KOMUNALE PAGESA KRYHET NË VALUTËN EURO PËR NJË METËR KATROR SIPËRFAQE KOMUNALE-PUBLIKE QË SHFRYTËZOHET - SIPAS KËSAJ TABELE:

SIPËRFAQE KOMUNALE-PUBI PAGESA SIPAS ZONAVE -€			CONAVE	-€	SHFRYTËZIMI I PËRKOHSHËM I HAPSIRAVE	
Për Muaj	Zona I	Zona II	Zona III	Zona Rurale	SHFRYTEZIMI I PERKOHSHEM I HAFSIKAVE KOMUNALE-PUBLIKE:	
1	5	4	3	2	1. Shitje sezonale të Lëvizshme, (Frigorifer, Fara, Cigare etj)	
2	8	6.40	4.80	3.20	2. Vendosje të Panaireve, Tregje dhe Reklamim të automjeteve,	
3	12	9.60	7.20	4.80	3. Shfrytëzimi i sipërfaqes për Reklam. të mallrave të ndryshëm	
4	16	12.80	9.60	6.40	4. Vendosja e Reklamave, pagesa për metër katror të reklamës,	
5	20	16	12	8	5. Vendosja e Verandave, Pushimoreve, Çadrave për biznese etj,	
6	24	19.20	14.40	9.60	6. Vendosje të pajisjeve për lojëra të ndryshme dhe argëtim,	
7	28	22.40	16.80	11.20	7. Vendosje të përkohshme të pajisjeve dhe materialit për r	
8	32	25.60	19.20	12.80	8. Vendosje të Kontejnerëve për mbeturina ricikluese për m³.	
9	36	28.80	21.60	14.40	9. Shfrytëzimi i sipërfaqes- hapësirës publike për nevoja të	
10	40	32	24	16	ndryshme të qytetarëve.	
11	44	35.20	26.40	17.60	10.Pagesa për parkimin e automjetit, dhe me rimorkio në Parkingun Publik në Rrugën kryesore - Shtime është 0.20€	
12	48	38.40	28.80	19.20	(Njëzet cent) për një orë.	

8.6 Për dhënien e Objekteve të mëdha ose sipërfaqeve të tokës, Komunale-Publike me qira ose në forma tjera për shfrytëzim afatshkurtë ose afatgjatë, kërkesa e palës duhet të i nënshtrohet procedurës administrative, sipas Ligjeve pozitive të Republikës së Kosovës dhe Rregulloreve të Komunës së Shtimes, dhe për të vendos Kuvendi i Komunës ose Organet e tij.

DREJTORIA PËR ZHVILLIM EKONOMIK

Sektori i Bujqësisë dhe Zhvillimt Rural

Neni 9

- 9.1 Kompensimi për shndërrimin e tokës bujqësore në jobujqësore
- 9.1.1 Me këtë bëhet caktimi ndryshimit të destinimit të sipërfaqeve bujqësore sipas Udhëzimit Administrativ, Nr.41/2006, lëshuar nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural.
- 9.1.2 Në komunën e Shtimes sipas strukturës së sipërfaqeve bujqësore ekzistojnë tetë klasë.
- 9.1.3 Kompensimi për ndryshim të destinimit të Tokës sipas klasave bëhet sipas tabelës në vijim:

Klasa I-rë deri IV-të	Kompensimi 1.00 €/m²
Klasa V-të dhe VI-të	Kompensimi 0.75 €/m²
Klasa VII-të dhe VIII-të	Kompensimi 0.50 €/m²

- 9.1.4 Përcaktimi i këtyre kuotave financiare sipas kategorive dhe klasave është rezident vetëm për zonën urbane të ndarë në tri zona.
- 9.1.5 Përjashtime nga neni 8.1.4 mund të bëhen vetëm për rastet kur ndërrimi i destinimit të tokës ka të bëjë me ndërtimin e Objekteve bujqësore, Fermave, Fidanishteve, Serrave e objekteve me karakter zhvillimi të bujqësisë.
- 9.1.6 Vërtetim për marrje me veprimtari bujqësore, kompensimi për persona fizikë2.00 €

Sektori për Zhvillim Ekonomik

9.2 Çertifikata që ka të bëjë me vlerësimin e pronës dhe kapitalit:	
9.2.1 Pagesa në rastin kur lëshohet nga zyra mbi provat (dokumentacionit)	
9.2.2 Pagesa në rastin kur duhet bërë vlerësimin përmes komisionit profesional në teren dhe	
kur duhet sajuar procesverbalin përkatës	3
9.2.3 Vërtetime të ndryshme	3

DREJTORIA PËR SHËNDETËSI DHE MIRËQENIE SOCIALE

Neni 10

10.1 Tarifat Komunale për dokumentat që lëshon DSHMS-ë dhe QPS-ë:	
10.1.1 Vërtetim për Dëshmorët	(lirohen)
10.1.2 Formulari për trajtim jashtë vendit	(lirohen)
10.1.3 Vërtetimi për skemën invalidore dhe të plagosurit e luftës	(lirohen)
10.1.4 Vërtetim nga participimi	(lirohen)
10.1.5 Vërtetim i gjendjes Sociale	1.00 €
10.1.6 Vërtetimet tjera	1.00 €
10.1.7 Vërtetim që nuk i është marrë e drejta për të vepruar apo e drejta prindore	2.00 €
10.1.8 Vërtetim për humbjen e shtetësisë së Republikës së Kosovës	3.00€
10.1.9 Vërtetim për pranim të shtetësisë së Republikës së Kosovës	2.00 €
10.1.10 Vërtetim që familja nuk merr asistencë sociale (për shtetet e jashtëme)	2.00 €
10.1.11 Vërtetim (mendimi) për martesë të parakohshme	3.00 €
10.1.12 Vërtetim për rexhistrim të më vonshëm të fëmijëve	2.00 €

10.1:13 V	ërtetim që është duke u kujdesur për fëmijë	2.00 €
10 1 14 V	Firstetim që nuk i është hequr zotësia e nunës dhe veprimit	.2.00 €
10 1 15 D	älaim për hartien e nasurisë	2.00 €
10.1.16 P	ëlqim për udhëtim jashtë vendit për fëmijët e moshës jo madhore	3.00€
10.1.17 K	ërkesë për përfaqësim në Gjykata për fëmijët lidhur me trashëgimi	3.00 €
10.1.18 K	Constatime të ndryshme zyrtare	.3.00 €
10.1.19 P	ranim i Atesise dhe Amesise	
10.2 Dul	e u bazuar në U.A. Nr.04/2007 të datës 24.09.2007 të Ministrisë së Shëndetë	esis dhe
Ministrie	ë së Finançaye nër mbledhjen dhe shfrytëzimin e mjeteve nga bashkëp:	agesa e
shfrytëzu	resve të sherhimeve shëndetësore dhe të hyrave vetanake te instu	cioneve
shëndetse	ore, çmimorja e pagesave për shërbimet shëndetësore te nivelit paresor ësht	ë:
	Ekzaminimi mjekësor në punkt, QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike	
10.2.1	ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1.00
10.2.2	Egzaminimi specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të Mjekut të Familjes	2.00
10.2.3	Egzaminimi specialistik në QMF/QKMFpa udhëzim të Mjekut të Familjes	5.00
10.2.4	Egzaminimi në shtëpi, përpos në rastet emergjente	6.00
10.2.5	Medikamenti nga lista esenciale ,ofruar në barnatoren publike	0.30
10.2.6	Ultrazëri standard	2.00
10.2.7	Radiografia	2.00
10.2.8	EKG	0.50
10.2.9	Analizat Laboratorike-vetëm hemogrami dhe urina	1.00
10.2.10	Analizat laboratorike (komplet)	3.00
10.2.10	Caktimi I sheqerit në gjak me glikometer sipas kerkeses së shfrytëzuesit të	
10.2.11	shërbimeve shëndetësore	1.00
10.2.12	Audiograma	1.00
10.2.13	Shpërlarja e veshit	1.00
10.2.14	Dhënja e injeksionit Intra muskular në shtëpi ,përpos në rastet emergjente	1,00
10.2.15		1.00
1012110	Përpunimi I plagëve me qepje dhe pastrimi deri në shërim të plagës	
10.2.16	(vetëm në viziten e parë)	3.00
	Trajtimi ditor me infuzione në institucionin shëndetësor	1.00
10.2.18	Certifikata per lejen e vozitjes e leshuar nga konsiliumi I profesionisteve	18.00
	Certifikata mjekesore e leshuar sipas kerkeses se shfrytezuesit te	
10.2.19	sherbimeve shendetsore	18.00
	Dhenja e raportit mjekesore ,vertetimit apo dokumentit tjeter ne baze te	
10.2.20	kerkeses se shfrytezuesit te sherbimeve shendetsore	5.00
10.2.21	Ofrimi I sherbimeve shendetsore gjate aktivitetve sportive, etj- per nje ore	25.00
10.2.22	Vizitë e parë stomatologjike	1.00
10.2.23	RTG I dhëmbit	1.50
10.2.24	Mbushje e përhershme me amalgam	4.00
10.2.25	Mbushje e përhershme me kompozitë	5.00
	Shërimi biologjik I dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo	
10.2.26	kompozitë)	5.00

	Amputimi vital I pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo	
10.2.27	kompozitë)	6.00
	Extirpimi vital I pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo	
10.2.28	kompozitë)	6.00
	Amputimi mortal I pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo	
10.2.29		6.00
	Extirpimi mortal I pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo	<i>C</i> 00
10.2.30		6.00
10.2.31		6.00
10.2.32	Rindërtimi konzervativ I dhëmbit me bushje të përhershme	6.00
10.2.33	Revizioni I mbushjes së kanalit të rrënjes	1.00
10.2.34	Fluorizimi I dhëmbëve sipas seancave	1.00
10.2.35	Vulosja e fisurave	1.00
10.2.36	Mënjanimi I depozitimeve të buta	1.00
	Mënjanimi I depozitimeve të forta (heqja e gurëzëve të dhëmbëv me	
10.2.37	**************************************	3.00
10.2.38	Kiretazha e xhepave parodontal (një dhëmb)	1.00
10.2.39	Nxjerrja e dhëmbit	1.50
10.2.40	Incizioni intra dhe extra oral	1.50
10.2.41	Hegja e kurorës me anë të prerjes	1.00
10.2.42		1.50

DREJTORIA PËR ARSIM

Neni 11

11.1Duke u bazuar në U.A. Nr.11/2011 të datës 30.12.2011 të MASHT-it, për vijimin dhe përfundimin e arsimit dhe aftësimit për të rritur është: 11.1.1 Për regjistrim të vitit (për një klasë)	100.00 € 50.00 € 10.00 € 30.00 €
11.1.5 Për diplomë të përfundimit të shkollimit	20.00 €
11.2 Duke u bazuar në U.A. Nr.03/2013 të datës 21.01.2013 të MASHT-it,	dokumentacioni
dublikatë lëshohet nga institucionet e arsimit përkatës në këto raste:	
11.2.1 Nëse është i humbur	1.00 €
11.2.2 Nëse është djegë	
11.2.3 Nëse është dëmtuar	1.00 €
11.2.4 Nëse është asgjësuar	
11.2.5 Nëse është i plotësuar me gabime	
11.3 Duke u bazuar ne vendimin Npi-01/238, date 15.09.2011 te Kuver	ndit Komunal te
Shtimës për caktimin e tarifës participuese të fëmijve në çerdhe kemi:	
11.3.1 Pagesa për qëndrim ditor te fëmijëve ne Institucion Parashkallor	

DREJTORIA PËR KULTURË, RINI DHE SPORT

Neni 12

12.1 Lartësia e ngarkesave që do të paguajnë personat fizikë ose juridikë në emër të shërbimeve apo të veprimtarive Kulturore Komunale do të jen si vijon:

Për Bibliotekë pagesat vjetore të antarsimit janë:	2.00 6/2::+
12.1.1 Sektori për të rritur mbi moshën 18 viea	2.00 €/VII
12.1.2 Sektori për fëmijë nën moshën 18 vjeq	1.00 €/√11
Där Aktivitetet në Shtënin e Kulturës pagesat janë:	
12 1 3 Bileta për përciellien e shfaqieve teatrore	1.00 €
12.1.4 Rileta për përciellien e shfaqieve për fëmile	1.00 €
12.1.5 Shfrytzimi i Sallës për aktivitete jo kulturore	30.00 €/ore

12.1.6 Lirohen nga pagesa për pjesëmarrje në aktivitetet kulturore këto kategori: fëmijet e dëshmorve, femijet e invalidve të luftës, femijet e veteraneve, pensionistet, rastet sociale, personat me aftësi te kufizuar si dhe vullnetarët te cilët posedojnë deshmi sipas kategoris se përcaktuar.

III DISPOZITAT NDËSHKUESE

Neni 13

Mospagesa për shfrytëzimin e pronës Komunale parasheh masën ndëshkuese, marrjen e lejes për shfrytëzim.

IV DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 14

Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregullore, shfuqizohet Rregullorja Komunale për Taksa, Tarifa dhe Gjoba e vitit 2018, me numër Nr.01/060/01-27185/17-251, datë: 15.09.2017.

Neni 15

Kjo Rregullore hynë në fuqi 15 ditë pas rexhistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisjen Lokale, dhe publikimit në gjuhë zyrtare në Web-faqen e Komunës.

Neni 16

Implementimin e kësaj rregullore janë të obliguar ta bëjnë: Kryetari, të gjitha Drejtoritë Komunale si dhe Institucionet në nivelin e lokal të komunës së Shtimes, nga 01.01.2019.

Neni 17

Rregullorja dhe Vendimi u dërgohen: Arkivit, Drejtorive, Institucioneve lokale, Zyrës për Informim, Kryetarit të Komunës, MAPL-së, MEF-it.

SHTIME STIMLY

Kryesuesja e Kuvendit Medina Brahaj

Faqe 16 nga 16