



**REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME**

02 Nr. 399
Dt.11.07.2019

Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040 neni 13, neni 10, Ligjit nr 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr 03/L-205, nenit 83 të Ligjit nr. 05/L- 031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, Vendimit të Kuvendit Komunal – Shtime Npi 01/82 datë 28.03.2019, Kryetari i Komunës mori këtë:

V E N D I M - P R E L I M I N A R

- 1. Aprovohet** kërkesa e Drejtorisë për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi e Komunës së Shtimes, për shpronësimin e patundshmërisë për interes publik dhe atë pjesës së ngastrës kadastrale me nr. P-72809023-00357-0, në sipërfaqe prej 295 m², Zona Kadastrale – Davidoc, të pronarëve dhe zotëruesve të interesit të cilët preken nga zgjerimi dhe asfaltimi i rrugës “Smajl Gorani” në fshatin Davidoc sipas tabelës të bashkangjitur të këtij vendimi.
- 2. Obligohet** Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi – Sektori për çështje pronësore-juridike që brenda afatit prej 5 (pesë) ditëve të punës, pas nënshkrimit të këtij vendimi – preliminar, të njoftoj pronarët e pronës së patundshme dhe zotëruesit e interesit e cila do të shpronësohet dhe brenda afatit prej 10 (dhjetë) ditëve të punës pas aprovimit të njëjtin ta shpallë në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës, si dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.
- 3. Kundër** këtij vendimi apo cilëndo pjesë të tij kanë të drejtë të paraqesin ankesë brenda 30 (tridhjetë) ditëve kalendarike në gjykatën kompetente, subjekti kërkues dhe cilido person i cili është pronarë, apo zotërues i interesit në pronën e paluajtshme të prekur nga ky vendim.
- 4. Për zbatimin** e këtij vendimi obligohen Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi – Sektori për çështje pronësore-juridike dhe Zyra Kryesore Financiare (ZKF).
- 5. Vendimi** hyn në fuqi në datën e shpalljes në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.

Iu dërgohet:

- Palës
- Zyrës Kryesore Financiare
- Drejtorisë për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi
- Arhives.

Kryetari i Komunës:
Naim Ismajli



Tabela mbi shpronësimin në bazë të vendimit Preliminarë nr 02 nr 399, datë 11.07.2019

Komuna Shtime – Zona Kadastrale –Davidoc							
Nr	Pronarë	Nr.i ngastrës	Kultura -klasa	Sipërfaqja e përgjithshme m ²	Sipërfaqja për shpronësim m ²	Sipërfaqja e mbetur m ²	Vërejtje
1	Jakup (Avdyl) Azizi, nga Davidoci, Komuna Shtime	P-72809023-00357-0	Tokë ndërtim ore	375	295	80	



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

02 No. 399

Date: 11.07.2019

Based on the Law on Local Self Government, Nr.03/L-040 article 13, article 10, Law No.03/L-139 on Expropriation of Immovable Property with amendments made by Law No.03/L-205, article 83 of the Law No.05/L-031 for General Administrative Procedure, the Decision of the Municipal Assembly-Shtime Npi 01/82 date 11.07..2019, the Mayor issues as following:

PRELIMINARY DECISION

1.Approving the request of Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy Municipality of Shtime, for expropriation of Property for public interest and that part of the plot with No. P-72809023-00357-0 in the surface of 295 m², Cadastral Zone-Davidoc, owners and interest holders affected by the expansion and asphaltting of the road "Smajl Gorani"- village Davidoc, according to the attached table.

2. It is obliged Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy - Sector for property and legal matters that within 5 (five) working days after the signing of this Preliminary - decision to notify property owners and interest holders of which will expropriated and within 10 (ten) working days after approval the same pronounce in the Official Gazette of the Republic of Kosovo and in a newspaper with highest rate of circulation in Kosova.

3. Against this decision or any part of it shall have the right to file an appeal within thirty (30) calendar days in the competent court, the requesting entity and any person who is the owner or holder of an interest in real property affected by this decision .

4. To implement this decision it is obliged the Directorate for Urban Planning, Cadastre and Geodesy - Department for Property and Legal Affairs and Main Financial Office (MFO).

5. This decision shall enter into force on the date of its publication in the Official Gazette of the Republic of Kosovo and in a newspaper highest rate of circulation in Kosova.

Mayor of Municipality
Naim Ismajli

Sent to:

- Stakholder
- Main Financial Office
- Directorate for Urban Planning, Cadastre and Geodesy
- Archive

Expropriation table based on Preliminary Decision 02 No.399, date: 11.07.2019

Municipality of Shtime – Cadastral Zone – Davidoc							
No.	Owner	Parcel no.	Culture-Class	Overall area m²	Surface for expropriation m²	The remaining surface m²	Notice
1	Jakup (Avdyl) Azizi, from Davidoc, Municipality of Shtime	P-72809023-00357-0	Construc tion land	375	290	80	



**REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/
REPUBLIC OF KOSOVO**



KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

02 Br.399

Dt.11.07.2019

Na osnovu Zakona o Lokalnoj Samoupravi, br.03 / L-040 Član 13, član 10, Zakona br 03/L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine sa izmenama i dopunama Zakona br 03/L-205, član 83 Zakona Opšte Administrativne Procedure, Odluke Skupštine Opštine - Štimlje BIP-01/82 od 28.03.2019 god, predsednik Opštine donosi sledeću:

PRELIMINARNU ODLUKU

1. Usvaja se zahtev Direktorata za Urbanizam, Katastar i Geodeziju za eksproprijaciju za javni interes nepokretne imovine-dela parcele broj P-72809023-00357-0, u površini 295m², Katastarska Zona–Davidovce vlasnika nosioci interesa pogođeni širenjem i asfaltiranjem puta "Smailj Gorani" u selo Davidovce sa naknadom nekretnine vlasnička dela parcele nosilaca interesa, prema priloženoj tabeli.
2. Obavezuje se Direktorat za Urbanizam, Katastar i Geodeziju - Odeljenje za imovinsko-pravna pitanja da u roku od 5 (pet) radnih dana nakon potpisivanja ove preliminarne odluke obavesti vlasnike imovine i nosioce interesa od kojih će se eksproprijisati i u roku od 10 (deset) radnih dana nakon usvajanja objavi u Službenom Glasniku Republike Kosova kao i u jednim od novina velikog izdanja na Kosovu.
3. Protiv ove odluke ili bilo kojeg njegovog dela imaju pravo da podnesu žalbu u roku od trideset (30) kalendarskih dana kod nadležnog suda, zahtevni subjekti i svako lice koje je vlasnik ili nosilac interesa u nekretninama pogođeni ovom odlukom.
4. Za sprovođenje ove odluke obavezuje se Direkcija za Urbanizam, Katastar i Geodeziju - Odeljenje za imovinsko-pravne poslove i Glavna Kancelarija Finansija (GKF).
5. Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom Listu Republike Kosova I u jednom od novina sa većim izdanjem na Kosovu.

Predsednik Opštine
Naim Ismajli

Dostavlja se:

- Stranki
- Glavnoj Kancelariji Finansija
- Direktoratu za Urbanističko Planiranje, Katastar i Geodeziju
- Arhivi

Tabela o eksproprijaciji na osnovu Preliminarne odluke 02 br 399 od 11.07.2019 god.

Opština Štimlje – Katastarska Zona –Davidovac							
Nr	Vlasnik	Br. parcele	Kultura -klasa	Ukupna površina m ²	Površina za eksproprijaciju m ²	Preostala površina m ²	Napomena
1	Jakupi (Avdulj) Azizi iz Davidovce, Opštine - Štimlje	P-72809023-00357-0	Grabevinsko zemljište	375	295	80	