



KOMUNA E SHTIMËS
DREJTORIA E PROKURIMIT

Nr. 03/01/037

Datë 21/8/2020

KONTRATË PUBLIKE KORNIZË 36 MUAJ

PJESA I E KONTRATËS:

Komuna Shtime Rr. „Tahir Sinani „, tel. 0290-389-016-131 ose 045-444-509 që e përfaqëson Drejtori i Prokurimit Muhadin Halili në njëren anë:

dhe

„AS Tech " SH.P.K., TRINGË SMAJLI, PRISHTINË, pronar z. Afrim Sadiku tel . 044-770-161, në anën tjetër, janë pajtuar për :

Furnizimi me material , dhe mirëmbajtja e ndërtesave për institucionet e Komunës së Shtimes

Nr. I Prokurimit: 617-20-3390-1-2-1

Nr. i brendshëm: 617-2020-009-121

Neni 1

Lënda

1.1 Lënda e kontratë publike kornizë është të krijoj kushtet, duke përfshirë çmimet dhe rregullat e implementimit për dorëzimin e mallrave dhe mirëmbajtja aty ku parashihet në vijim: **Furnizimi me material , dhe mirëmbajtja e ndërtesave për institucionet e Komunës së Shtimes**

Autoriteti Kontraktues bënë blerjen vetëm në emër të vetë Autoritetit

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me “vendosjen e porosive” apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontratë publike kornizë, duhet që të dërgojë “porosinë” tek furnizuesi, duke specifikuar listën me artikuj për furnizim me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasitë e vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indicative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) të detyruar të përdorin këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë mallëra; të përmendura në 1.1.

1.5 Kontrata hynë në fuqi me 21.08.2019 dhe përfundon në datën 21.08.2023

Neni 2

Kushtet e dërgesës

2.1 Afati kohor për dorëzim dhe mirëmbajtje do të jetë 2 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i dorëzimit të furnizimit dhe mirëmbajtjes do të jenë të gjitha institucionet të cilat janë të cekura në specifikacion

2.3 Inkotermi I zbatueshëm do të jetë DDP¹ (Dërgesat e Detyrës të Paguara).

Neni 3 Origjina

3.1 Furnizuesi duhet të dorëzojë një certifikatë të origjinës së furnizimeve, më së voni atëherë kur e kërkon pranimin e përkohshëm të furnizimeve. Mosveprimi sipas këtij kushti mund të ketë si rezultat ndërprerjen e kontratës

3.2 Origjina e mallrave do të përcaktohet sipas Kodit të Doganave të Bashkësisë Evropiane (Community Customs Code-) ose sipas marrëveshjeve ndërkombëtare të cilat i ka nënshkruar vendi në fjalë.

Neni 4 Çmimi

4.1 Çmimet njësi të furnizimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Furnizuesi Vlera totale indikative e kontratës është : **75,946.00 € (Shtatëdhjetë e pesëmijë e nëntëqindë e katërdhjetë e gjashtë euro)**

Devijimi i lejuar nga vlera totale indikative është 30% +-

4.2 Çmimi i përmendur në Nenin 4.1 më sipër duhet të jetë e vetnja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Furnizuesit sipas kontratës publike kornizë.

4.3 Çmimet per njësi janë fikse dhe nuk do ti nënshtrihen ndryshimeve për porosinë e vendosura nën këtë kontratë kornizë

4.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veçanta të Kontratës.

Neni 5 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

5.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Furnizuesit, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

5.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 6 Komunikimet

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Furnizuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetimin të pranimin të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e

¹⁷ DDP – Dërgesat e Detyrës të Paguara –Incoterms 2010 Dhoma Ndërkombëtare e Tregtisë.

tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhët Shqipe në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Furnizuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Muhadin Halili
Pozita:	Drejtor i Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	21 08.2020
Vula:	

Për Furnizuesin

Emri:	Afrim Sadiki
Pozita:	Pronar
Nënshkrimi:	
Data:	21.08.2020
Vula:	

PJESA II E KONTRATES: KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Furnizuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Produktet" përkufizohen si të mira materiale që kanë vlerë ekonomike, duke përfshirë por pa u kufizuar në mallrat, artikujt, lëndët e para, makineritë dhe pajisjet, objektet në formë të ngurtë të lëngshme ose të gazshme.

1.3 "Autoriteti Kontraktues" do të thotë organizata e blerjes së mallrave, siç është e quajtur Fletën mbi të Dhënat e Tenderit.

1.4 "Furnizues" do të thotë një person fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate furnizon mallra që janë objekt i kësaj kontrate.

1.5 "Palë(t)" do të thotë nënshkruarit e kontratës.

1.6 "Inkotermet" do të thotë termat ndërkombëtare tregtare që përbëjnë rregullat e interpretimit të termave tregtare që përcaktojnë mënyrën, kostot dhe rreziqet që lidhen me transferimin e produkteve nga furnizuesi tek autoriteti kontraktues.

1.7 "Furnizim" do të thotë dorëzim i produkteve me cilësi, sasi dhe lloj të specifikuar në kontratë, si dhe të vendosura dhe paketuara në mënyrën e përcaktuar në kontratë.

1.8 "Çmimi i kontratës" do të thotë çmimi që i paguhet furnizuesit siç specifikohet në formularin e kontratës, në përputhje me shtesa të tilla dhe rregullimet ose heqjet, si mund të bëhet në bazë të kontratës.

1.9 "Shërbimet pas shitjes" do të thotë shërbimet ndihmëse, si: instalimi, mirëmbajtja, riparimi i furnizimeve, sigurimi i pjesëve rezervë që i prodhon apo i distribuon furnizuesi dhe/ose detyrime të ngjashme në lidhje me furnizimet e produkteve.

1.10 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.11 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Furnizuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Furnizuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Furnizuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Furnizuesit siguresve të Furnizuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Furnizuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Furnizuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Furnizuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Furnizuesi duhet të njoftojë me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Furnizuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Furnizuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmerisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideronë si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Furnizuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Furnizuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Furnizuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Furnizuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Furnizuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Furnizuesit pa pagesë atëherë kur është e nevojshme, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Furnizuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato mund të gjenden. Pas lëshimit të certifikatës së garancisë, ose pas pranimit final të saj, Furnizuesi i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Furnizuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Furnizuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

6.1 Furnizuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te furnizuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar nga Furnizuesi me shpenzime të Furnizuesit.

6.2 Nëse është e nevojshme, Furnizuesi do ta lajmërojë me kohë Autoritetin kontraktues për të dhënat mbi furnizimet ashtu që Autoriteti kontraktues të mund të marrë lejet e kërkuara ose licencat e importit.

6.3 Autoriteti kontraktues do të vendosë që të marrë lejet e kërkuara apo licencat e importit brenda një periudhe të arsyeshme, duke marrë parasysh datat e realizimit të kontratës.

Neni 7 Obligimet e përgjithshme të Furnizuesit

7.1 Furnizuesi duhet ta realizojë kontratën me kujdesin dhe syçeltësinë e duhur duke përfshirë, aty ku është specifikuar, dizajnin, prodhimin, dorëzimin e furnizimit dhe kryerjen e punëve të tjera përfshirë kompensimin për ndonjë defekt në furnizime.

7.2 Furnizuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Furnizuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

7.3 Furnizuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

7.4 Furnizuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpallë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

7.5 Nëse Furnizuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

Neni 8 Siguria e ekzekutimit

8.1 Furnizuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore.

nga ana e Furnizuesit.

8.2 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

8.3 Përveç asaj pjese të specifikuar në KVK lidhur me shërbimin pas-shitjes, siguria e ekzekutimit do të lëshohet brenda 30 ditësh nga lëshimi i certifikatës së perkohshme të pranimit.

Neni 9 Sigurimi

9.1 Mallrat e furnizuara sipas kontratës duhet të jene te siguruara plotësisht me një valute lirishit te konvertueshme kundër humbjes ose dëmtimit te rastësishëm te prodhoj ose blejë, transportoj, ruaj dhe shpërndaj ne mënyrën e specifikuar ne KVK.

9.2 Pa marrë parasysh obligimet e sigurimit të Furnizuesit sipas Nenit 9.1, Furnizuesi do të mbajë përgjegjësi të plotë, dhe do ta sigurojë Autoritetin kontraktues nga të gjitha ankesat nga palët e treta për dëm ndaj pronës ose lëndime personale që shkaktohen nga ekzekutimi i kontratës nga ana e Furnizuesit, nënkontraktuesve dhe punëtorëve të tyre.

Neni 10 Tatimi

10.1 Furnizuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

10.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

10.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të pranimit të mallrave.

10.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Furnizuesi.

Neni 11 Patentat dhe licencat

11.1 Furnizuesi do ta sigurojë autoritetin kontraktues nga të gjitha ankesat që janë rezultat i përdorimit të patentave, licencave, skicave, modeleve ose markave apo emrave tregtarë siç është specifikuar në kontratë, përveç nëse shkelja e tillë është rezultat i veprimit sipas dizajnit ose specifikimit të dhënë nga autoriteti kontraktues.

Neni 12 Periudha e ekzekutimit të detyrave

12.1 Periudha e ekzekutimit të detyrave do të fillojë në datën e lëshimit të Urdhër Blerjes, pa paragjykim ndaj zgjatjeve të periudhës të cilat mund të lejohen sipas Nenit 13.

Neni 13 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

13.1 Furnizues mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues porosit furnizime ekstra ose plotësuese;
- b) Kushte të jashtëzakonshme klimatike në vendin e autoritetit kontraktues kanë prekur instalimin apo dorëzimin e furnizimeve;
- c) Pengesa apo kushte fizike që mund të ndikojnë në dorëzimin e furnizimeve, të cilat nuk kanë mundur të parashihen në mënyrë të mjaftueshme nga një furnizues kompetent;
- d) Urdhra administrative që kanë ndikuar në datën e realizimit, përveç atyre që janë shkaktuar prej gabimit të furnizuesit;
- e) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- f) Të gjitha suspendimet e dorëzimit dhe/ose instalimit të furnizimeve që nuk janë për shkak të gabimit të Furnizuesit;
- g) Forca madhore;
- h) Shkaqe tjera që janë përmendur në këto Kushte të përgjithshme dhe të cilat nuk janë për shkak të gabimit të Furnizuesit.

13.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Furnizues duhet ta lajmërojë autoritetin kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë

marrëveshje tjetër ndërmjet Furnizuesit dhe autoritetit kontraktues, brenda 30 ditësh i jep autoritetit kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

13.3 Brenda 30 ditësh, me njoftim me shkrim për furnizuesin, autoriteti kontraktues do ta lejojë këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Furnizuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 14 Vonesat e ekzekutimit

14.1 Nëse Furnizues me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë ndonjë ose të gjitha mallrat ose të realizojë shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së furnizimeve të pa dorëzuara deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrësë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet të behen Furnizuesit. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e furnizuesit.

14.2 Nëse mosdorëzimi i mallrave parandalon përdorimin e sakoshtën të furnizimeve në tërësi, dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 14.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

14.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Furnizuesin:

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emer të vete Autoritetit, me një operatore ekonomik:

- te konfiskojë garancinë e realizimit;
- te ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Furnizuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të furnizimeve. Furnizuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Furnizuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetem në emer të vete Autoritetit, me disa operatore ekonomik:

- te konfiskojë garancinë e realizimit;
- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Furnizuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Furnizuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emer të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porosinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Furnizuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Furnizuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. Në rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emer të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:

- te njoftoj Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskoj një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- te ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Furnizuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Furnizuesi gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- te ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

15.1 Autoriteti kontraktues mundet, me urdhër administrativ, në çfarëdo kohe ta udhëzojë Furnizuesin që të pezullojë:

- a. prodhimin e furnizimeve;
- b. dorëzimin e furnizimeve në vendin e pranimit në kohën e specifikuar për dorëzim; ose
- c. instalimin e furnizimeve që janë dorëzuar në vendin e pranimit.

15.2 Gjatë pezullimit, Furnizuesi do të mbrojnë dhe sigurojnë furnizimet e vendosura në depon e Furnizuesit ose në ndonjë vend tjetër, nga përkeqësimi, humbja apo dëmtimi për aq sa të jetë e mundur dhe sa është kërkuar nga autoriteti kontraktues, edhe nëse furnizimet janë dorëzuar në vendin e pranimit në pajtım me kontratën, por instalimi i tyre është pezulluar nga autoriteti kontraktues.

15.3 Shpenzimet plotësuese që janë shfaqur në lidhje me këto masa mbrojtëse do t'i shtohen çmimit të kontratës. Furnizuesi nuk do të marrë pagesë të shpenzimeve plotësuese nëse pezullimi është:

- a) Zgjidhur në mënyrë të ndryshme në kontratë; ose
- b) është i nevojshëm për arsye të kushteve të zakonshme klimatike në vendin e pranimit;
- c) është i nevojshëm për shkak të ndonjë gabimi të Furnizuesit; ose
- d) është i nevojshëm për siguri të ekzekutimit të mirë të kontratës ose të ndonjë pjese të saj përderisa nevoja e tillë nuk shkaktohet nga ndonjë veprim apo gabim nga autoriteti kontraktues.

15.4 Furnizues nuk do të ketë të drejtë për shtesa në çmimin e kontratës përveç nëse ai e lajmëron autoritetin kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrimit për të pezulluar progresin e dorëzimit se ka për qëllim të bëjë ankesë për ta.

15.5 Autoriteti kontraktues, pas konsultimit me Furnizuesin, do të përcaktojë ato pagesa plotësuese dhe/ose zgjatje të periudhës së realizimit që do të bëhen nga Furnizues përkitazi me këtë ankesë në mënyrë të drejtë dhe të arsyeshme sipas mendimit të autoritetit kontraktues.

15.6 Nëse periudha e pezullimit i tejkalon 180 ditë, dhe pezullimi nuk është për shkak të gabimit të Furnizuesit, Furnizues, duke njoftuar autoritetin kontraktues, mund të kërkojë të vazhdojë me furnizimet brenda 30 ditësh, ose të ndërpresë kontratën.

15.7 Në rastet kur procedura e dhënies ose realizimit të kontratës bëhet e pavlefshme për shkak të gabimeve përmbajtëse, parregullsive ose mashtrimit, Autoriteti kontraktues do ta pezullojë realizimin e kontratës. Në rastet kur ato gabime, parregullsi ose mashtrime i atribuohen Furnizuesit, atëherë Autoriteti kontraktues mund të refuzojë t'i bëjë pagesat ose mund t'i kthejë shumat që tashmë janë paguar, në proporcion me rëndësinë e gabimeve, parregullsive ose mashtrimit.

15.8 Qëllimi i pezullimit të kontratës është që të verifikohet nëse gabimet përmbajtëse të supozuara si dhe parregullsitë apo mashtrimet kanë ndodhur në të vërtetë. Nëse ato nuk mund të konfirmohen, realizimi i kontratës do të rifillojë sa më shpejt që është e mundur. Gabimet përmbajtëse ose parregullsitë do të jenë të gjitha shkelje të kontratës ose dispozitave rregullative që rezultojnë nga një veprim ose mosveprim që shkakton ose që mund të shkaktojë humbje në buxhetin e Autoritetit Kontraktues.

Neni 16 Cilësia e furnizimeve

16.1 Furnizimet duhet t'i plotësojnë specifikimet teknike të paraqitura në kontratë në të gjitha aspektet dhe të jenë konform në të gjitha aspektet me skicat, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë, të cilat duhet të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë periudhës së realizimit të kontratës.

16.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare të parapara në KVK duhet të bëhen me kërkesë të dërguar nga furnizuesi për autoritetin kontraktues. Në kërkesë do të saktësohen materialet, artikujt dhe mostrat e dorëzuara për këtë pranim sipas kontratës dhe të tregojë numrin e sasisë dhe vendin ku do të bëhet pranimi në mënyrë o duhur. Materialet, artikujt dhe mostrat e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në furnizime.

16.3 Edhe nëse materialet apo artikujt që do të inkorporohen në furnizime ose në prodhim të komponentëve që do të furnizohen janë pranuar teknikisht në këtë mënyrë, ato prapë mund të refuzohen nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime, dhe në këtë rast ato duhet të ndërrohen menjëherë nga furnizuesi. Furnizuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në furnizime vetëm nëse janë riparuar dhe janë përmirësuar në atë mënyrë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

Neni 17 Inspektimi dhe testimi

17.1 Furnizues do të sigurojë që furnizimet të dorëzohen në vendin e pranimit me kohë që t'i mundësohet autoritetit kontraktues të vazhdojë me pranimin e furnizimeve. Furnizuesi konsiderohet se i ka paraparë plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe atij nuk do t'i lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë.

17.2 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë që herë pas here të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë përparimin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që

përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për t'u dorëzuar sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vendin e pranimit apo në vendet që janë specifikuar në KVK.

17.3 Për qëllime të testimave dhe inspektimeve të tilla, Furnizues do të:

- a) I japë autoritetit kontraktues, për kohësisht dhe pa pagesë, ndihmë, mostra ose pjesë për testim, makina, pajisje, vegla, punë, materiale, skica dhe të dhëna të prodhimit që zakonisht kërkohej për inspektim dhe testim;
- b) Të merret vesh me autoritetin kontraktues për vendin dhe kohën e testeve;
- c) T'i japë autoritetit kontraktues qasje në çfarëdo kohe të arsyeshme në vendin ku do të realizohen testimet.

17.4 Nëse përfaqësuesi i Autoritetit Kontraktues nuk është prezent në datën e vendosur për testim, furnizuesi mundet që, përveç nëse ka marrë udhëzim tjetër nga autoriteti kontraktues, të vazhdojë testimin, i cili do të konsiderohet se është bërë në prezencën e autoritetit kontraktues. Furnizuesi menjëherë do t'i dërgojë kopjet e certifikuar si duhet të rezultateve të testit të Autoritetit kontraktues, nëse nuk ka qenë prezent gjatë testit, do t'i pranojë rezultatet e testit.

17.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet e sipër përmendura, autoriteti kontraktues do ta lajmëtojë furnizuesin ose ta miratojë certifikimin e furnizuesit lidhur me këtë.

17.6 Nëse autoriteti kontraktues dhe Furnizues nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do t'ia japë tjetrit mendimin e vet brenda 15 ditësh nga mospajtimi i tillë. Autoriteti kontraktues ose Furnizues mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, të testohen nga një ekspert i zgjedhur me marrëveshje të ndërsjellë. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues, i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të furnizuesit. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e së cilës dëshmohet se është gabim pas ri-testimit.

17.7 Gjatë realizimit të detyrave të tyre, autoriteti kontraktues dhe personat e autorizuar nga ai nuk do t'i shpalosin personave të paautorizuar informata lidhur me metodat e ndërmarrjes së prodhimit dhe operimit, të cilat informata i kanë marrë gjatë inspektimit dhe testimit.

Neni 18 Parimet të përgjithshme të pagesave

18.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Furnizues do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Furnizuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

18.2 Shumat duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

18.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar Furnizuesin që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Furnizues do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrë e duhur.

18.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 18.2, Furnizues mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga institucioni lëshues i Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

18.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 18.2 do t'i japin të drejtë Furnizuesit që ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

18.6 Në rast se Autoriteti Kontraktues është duke blerë në emër të Autoriteteve tjera Kontraktuese, dhe nëse një autoritet kontraktues nuk plotëson obligimet e tij sipas kësaj kontrate sidomos obligimet e Nenit 18.2 furnizuesi mund të informojë AQP-në për shkelje të tillë. AQP mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i ndonjë dhe i të gjitha kontratave të përbashkëta kornizë të konkluduara nga AQP.

Neni 19

Dorëzimi

19.1 Furnizuesi duhet t'i dorëzojë furnizimet në pajtim me kushtet e kontratës. Furnizimet do të jenë në përgjegjësi të Furnizuesit deri në pranimin e tyre të përkohshëm.

19.2 Furnizuesi do t'i paketojë furnizimet ashtu siç kërkohet për të parandaluar dëmtimin apo keqësimin e gjendjes së tyre gjatë transportit deri në destinacionin e tyre, siç është dhënë në kontratë. Paketimi duhet të jetë i mjaftueshëm për të përballuar pa kufizime, bartjen e ashpër, ekspozimin në temperatura ekstreme, kripën dhe rëniet gjatë tranzitit dhe mbajtjen në ambient të hapur. Madhësia e paketimit dhe pesha duhet t'i përshtaten, nëse është e mundur, largësisë së destinacionit përfundimtar të furnizimeve, dhe mundësisë së mungesës së pajisjeve për bartje të rëndë në të gjitha pikat gjatë transitit.

19.3 Paketimi, shënimi dhe dokumentacioni brenda dhe jashtë pakove duhet të jenë në pajtim me kërkesat e dhëna në mënyrë të hapur në KVK, dhe i nënshtrohen ndryshimeve që mund të urdhërohen më vonë nga autoriteti kontraktues.

19.4 Asnjë furnizim nuk do të transportohet as të dorëzohet në vendin e pranimit derisa furnizuesi të ketë pranuar urdhrin e dorëzimit nga autoriteti kontraktues. Furnizuesi do të jetë përgjegjës për dorëzim në vendin e pranimit të të gjitha furnizimeve dhe pajisjeve të furnizuesit, që janë të nevojshme për qëllime të kontratës.

19.5 Dorëzimi duhet të konsiderohet se është bërë atëherë kur ka dëshmi me shkrim që është në dispozicion për të dy palët se dorëzimi i furnizimeve është bërë në pajtim me kushtet e kontratës.

Neni 20

Operacionet e verifikimit

20.1 Furnizimet nuk do të pranohen derisa të jenë realizuar verifikimet dhe testet e caktuara me shpenzime të Furnizuesit. Inspektimet dhe testet mund të realizohen para transportit, në pikën e dorëzimit dhe/ose në destinimin final të mallrave.

20.2 Autoriteti kontraktues, gjatë progresit të dorëzimit të furnizimeve dhe para se të merren furnizimet, duhet të ketë fuqinë që të urdhërojë ose të vendosë:

- a) heqjen nga vendi i pranimit, brenda asaj kohe ose kohësh siç është specifikuar në urdher, të të gjitha furnizimeve të cilat, sipas mendimit të autoritetit kontraktues, nuk janë në pajtim me kontratën;
- b) zëvendësimin e tyre me furnizime të mira dhe të përshtatshme;
- c) heqjen dhe ri-instalimin e mirë të pajisjeve, pa marrë parasysh testet e mëparshme të tyre ose pagesat e pjeshme të tyre, ose ndonjë instalim që lidhet me materialet, mjeshhtërinë ose dizajnin për të cilin është përgjegjës furnizuesi, e që sipas mendimit të autoritetit kontraktues nuk është në pajtim me kontratën;
- d) që puna e bërë ose mallrat e dorëzuara apo materialet e përdorura nga furnizuesi janë ose nuk janë në pajtim me kontratën, ose që furnizimet apo një pjesë e tyre nuk i plotësojnë kërkesat e kontratës.

20.3 Furnizuesi, sa më shpejt që është e mundur dhe me shpenzime të veta, duhet t'i evitojë defektet e specifikuar. Nëse Furnizuesi nuk vepron sipas këtyre urdhrave, Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të punësojë persona tjerë për t'i zbatuar urdhrat dhe të gjitha shpenzimet që janë pasojë e kësaj, apo që do të shfaqen për shkak të kësaj, Autoriteti kontraktues do t'i zbrësë nga paratë që do të paguheshin ose të cilat do të bëhen obligim për t'u paguar Furnizuesit.

20.4 Furnizimet që nuk janë të cilësisë së kërkuar do të refuzohen. Një shenjë speciale mund t'u vendoset furnizimeve të refuzuara. Shenja nuk duhet të jetë e atillë që t'i ndiyojë ato, apo të ndikojë në vlerën e tyre komerciale. Furnizimet e refuzuara furnizuesi do t'i heqë nga vendi i pranimit, nëse këtë e kërkon autoriteti kontraktues, brenda një periudhe që e saktëson autoriteti kontraktues, dhe nëse kjo nuk realizohet ato do të hiqen me të drejtë me shpenzim dhe me rrezik të furnizuesit. Të gjitha punët që përfshijnë materialet e refuzuara do të refuzohen.

Neni 21

Pranimi i përkohshëm

21.1 Furnizimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të jenë dorëzuar në pajtim me kontratën, t'i kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet e kërkuara, dhe të jenë autorizuar, si dhe të jetë lëshuar një certifikatë e pranimit të përkohshëm ose nëse konsiderohet se është lëshuar.

21.2 Furnizuesi mund të bëjë kërkesë, duke lajmëruar autoritetin kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm atëherë kur furnizimet të jenë të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga pranimi i aplikacionit të furnizuesit do të veprojë sipas njëres nga këto më poshtë:

t'i lëshojë furnizuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar furnizimet në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose

- të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij e kërkon Furnizuesi për ta lëshuar certifikatën.

21.3 Nëse rrethanat e jashtëzakonshme e bëjnë të pamundur që të vazhdohet me pranimin e furnizimeve gjatë periudhës së

fiksuar për pranim të përkohshëm ose final, autoriteti kontraktues e përgatit një deklaratë për ta vërtetuar pamundësinë e tillë, nëse është e mundur, në konsultim me furnizuesin. Certifikata e pranimit ose e refuzimit do të përgatitet brenda 30 ditësh pas datës në të cilën kjo pamundësi pushon së ekzistuari. Furnizuesi nuk do të nxisë shfaqjen e këtyre rrethanave për të evituar obligimin e paraqitjes së furnizimeve në një gjendje të përshtatshme për pranim.

21.4 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej [30] ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe, përveç në rastet kur certifikata e pranimit të përkohshëm konsiderohet se përbën certifikatë të pranimit përfundimtar. Nëse furnizimet ndahen me kontratë në pjesë, Furnizuesi do të ketë të drejtë të bëjë kërkesë për certifikatë të veçantë për secilën pjesë.

21.5 Në raste të dorëzimit të pjesshëm, Autoriteti kontraktues rezervon të drejtën për të dhënë pranim të pjesshëm e të përkohshëm.

21.6 Pas pranimit të përkohshëm të furnizimeve, Furnizuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 22 Obligimet për garanci

22.1 Furnizuesi do të garantojë që furnizimet të jenë të reja, të papërdorura, të modeleve të fundit dhe të përfshijë të gjitha përmirësimet e kohëve të fundit në dizajn dhe materiale, përveç nëse kërkohet ndryshe në kontratë. Furnizuesi do të garantojë që asnjë nga furnizimet të mos kenë defekt që shkaktohet nga dizajni, materialet apo mjeshhtëria. Kjo garanci do të mbetet e vlefshme në atë mënyrë që saktësohet në KVK.

22.2 Furnizuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve në ndonjë pjesë të furnizimeve të cilat mund të paraqiten, apo të ndodhin gjatë periudhës së garancisë dhe të cilat:

- a) rezultojnë nga përdorimi i materialeve defektive, mjeshhtërisë së gabueshme ose dizajnit jo të mirë nga Furnizuesi; ose
- b) rezultojnë nga veprimet ose mosveprimet e Furnizuesit gjatë periudhës së garancisë; ose
- c) shfaqen gjatë ndonjë inspektimi të bërë nga Autoriteti kontraktues ose në emër të tij.

22.3 Furnizuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt që kjo të mund të praktikohet. Periudha e garancisë për të gjithë artikujt e ndërruar ose të riparuar do të fillojë përsëri nga data në të cilën është bërë ndërrimi ose riparimi sipas vlerësimit të autoritetit kontraktues. Periudha e garancisë do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të furnizimeve që është ndikuar nga ndërrimi apo riparimi.

22.4 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së garancisë, autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Furnizuesin. Nëse Furnizuesi nuk arrin ta kompensojë dëmin nga ndonjë defekt ose një dëm brenda afatit kohor të paraparë në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të korrigjojë defektin apo dëmin vetë, ose të punësojë dikë tjetër për ta bërë punën në rrezikun dhe me shpenzimet e Furnizuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga paratë që duhet të paguhet ose garancitë që mbahen prej Furnizuesit ose nga të dy;
- b) në rast se nuk ka sasi të duhur ose asnjë garanci nuk është efektive kërkoni që të merrni shumën e duhur nga Furnizuesi; ose
- c) të ndërpresë kontratën.

22.5 Obligimet e mirëmbajtjes do të parashihen në KVK dhe në specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së garancisë nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e garancisë do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 23 Shërbimet pas-shitjes

23.1 Shërbimet pas-shitjes, nëse kërkohen në kontratë, do të jepen në pajtim me të dhënat e parapara në KVK. Furnizuesi do të marrë përsipër të realizojë ose të organizojë realizimin e mirëmbajtjes dhe të riparimit të furnizimeve dhe të sigurojë shpejt pjesët rezervë. KVK mund të saktësojë që Furnizuesi të sigurojë ndonjë ose të gjitha materialet e mëposhtme, njoftimet dhe dokumentet që kanë të bëjnë me pjesët rezervë që i prodhon apo i distribuon Furnizuesi:

- a) pjesët rezervë të cilat Autoriteti kontraktues mund të vendosë t'i blejë nga Furnizuesi, duke kuptuar që ky vendim nuk do ta lirojë Furnizuesin nga obligimet e garancisë sipas kontratës
- b) në rast të ndërprerjes së prodhimit të pjesëve rezervë, duhet të lajmërohet paraprakisht Autoriteti kontraktues për t'i mundësuar që të blejë pjesët e kërkuar dhe, pas ndërprerjes, skicat, vizatimet dhe specifikimet e pjesëve rezervë, nëse kërkohen dhe kur kërkohen do t'i sigurohen Autoriteti kontraktues pa pagesë.

Neni 24 Pranimit përfundimtar

24.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit,

dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Furnizuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Furnizuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata finale e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 22 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

24.2 Kontrata nuk do të konsiderohet se është realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit ose derisa të konsiderohet se kjo është nënshkruar nga autoriteti kontraktues.

24.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Furnizuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të përcaktuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës;

Neni 25 Shkelja e kontratës

25.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

25.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

25.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

25.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Furnizuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 26 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti kontraktues

26.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Furnizuesit 7 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

- a) kur Furnizuesi në mënyrë përmbytëse nuk arrin t'i realizojë obligimet e veta sipas kësaj kontrate;
- b) Furnizuesi dështon në përbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitohet ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të punëve;
- c) Furnizuesi refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;
- d) Furnizuesi ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;
- e) Furnizuesi falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislativin apo në rregulloret nacionale;
- f) Furnizuesi është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e res judicata;
- g) Furnizuesi është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetojë Autoriteti kontraktues;
- h) Furnizuesi i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e res judicata për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale ose ndonjë aktivitet tjetër ilegal që i dëmton interesat financiare të Komuniteteve;
- i) Furnizuesi, pas një procedure tjetër të prokurimit ose procedure të dhënies së një granti të financuar nga buxheti i komunitetit, është deklaruar se ka bërë shkelje serioze të kontratës për mosrealizim të obligimeve të veta kontraktues;
- j) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Furnizuesit, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;
- k) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimin të kontratës;
- l) Furnizuesi nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

26.2 Nderprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Furnizuesit sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Furnizuesit. Detyrimi i Furnizuesit për të shtyrë përmbushjen duhet të pushojë së ekzistuari menjëherë pas ndërprerjes, pavarësisht nga detyrimet që mund të jenë paraqitur tashmë.

26.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Furnizuesin që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e furnizimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

26.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Furnizuesit ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi furnizimet e dorëzuara dhe punës së realizuar dhe të bëjë rexhistrimin e materialeve të furnizuara dhe të papërdorura. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhen Furnizuesit dhe parave që i ka borxh Furnizuesit Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

26.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Furnizuesin derisa të jenë përfunduar furnizimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Furnizuesi koston ekstra, nëse ka, të furnizimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Furnizuesit para ndërprerjes së kontratës.

26.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Furnizuesi humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës të parapara në Nenin 2 të KVK.

Neni 27 Ndërprerja nga ana e Furnizuesit

27.1 Furnizuesi, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 7 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues:

- nuk arrin t'i paguajë Furnizuesit shumat që duhet të paguhen në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit.
- vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose
- e pezullon dorëzimin e furnizimeve, ose ndonjë pjesë të tyre, për më tepër se 180 ditë, për arsye që nuk janë specifikuar në kontratë ose që nuk mund t'i atribuohen Furnizuesit.

27.2 Nderprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Furnizuesit.

27.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 27.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Furnizuesin për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Furnizuesit.

Neni 28 Forca madhore

28.1 Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë mosrespektim ose shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkaktuar nga një *forcë madhore* që shkaktohet pas datës kur kontrata hyn në fuqi.

28.2 Për qëllime të këtij Neni, termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, lufterat qofshin të deklaruara ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozimet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

28.3 Pa marrë parasysh dispozitat e Neneve 14 dhe 26, Furnizuesi nuk do të jetë i detyruar të heqë dorë nga garancia e realizimit, dëmet e likuiduara ose ndërprerja për shkak të shkeljes nëse, dhe deri në atë masë sa, vonesa e tij e realizimit ose mënyrë tjetër dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Gjithashtu, pa marrë parasysh dispozitat e Neneve 18.4 dhe 27, Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nga Furnizuesi për shkelje të kontratës, nëse dhe deri në atë masë sa vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

28.4 Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasa ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga autoriteti kontraktues me shkrim, Furnizuesi do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Furnizuesi nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga autoriteti kontraktues.

28.5 Nëse Furnizuesi shkaktonte kosto plotësuese gjatë zbatimit të urdhrave të autoritetit kontraktues ose gjatë përdorimit të mjeteve alternative sipas nenit 28.4 shuma e saj do të certifikohet nga autoriteti kontraktues.

Neni 29 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

29.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjeke për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

29.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 30 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

30.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi, ose
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK..

30.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES: kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënime kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha Shqipe
Siguria e ekzekutimit	8.1	<i>10% e vlerës totale për një periudhë 37 mujore</i>
Cilësia e furnizimeve	16.2	<i>Operatori ekonomik është i obliguar që të bëjë furnizimin dhe mirëmbajtjen ashtu siç është kërkuar nga njësitë kërkuuese .</i>
Inspektimi dhe testimi	17.2	<i>AK cakton me vendim organ mbikqyrës për këtë projekt :</i>
Dorëzimi	17.3	<i>Inspektimi dhe testimi do të kryhet me rastin e ekzekutimit të furnizimit dhe aty ku parashihet edhe montimi dhe mirëmbajtja e paisjeve të cilat janë të cekura në specifikacion .</i>
Dorëzimi	19.3	<i>Të gjitha institucionet e cekura në specifikacion</i>
Pagesa	22.5	<i>Pagesat OE, do t'i bëhen pasi të sjellë faturën e rregullt dhe raportin nga menaxheri i kontratës , për furnizimin dhe mirëmbajtjen e paisjeve, e kryer sipas kushteve të kontratës .</i> <i>Fatura duhet të përmbajë informacionet e nevojsheme .</i>
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	29.2	<i>Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kontratës , dhe se është e mundur të zgjidhet në mënyrë miqësore , janë personat përgjegjës të AK – Komuna Shtime</i>
Zgjidhja mosmarrëveshjes me procedurë gjyqësore	30.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunalit të Përhershëm të Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës .

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësve-Drejtoria për Administratë të Përgjithshme						
Nr.	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përfaqert	Çmimi për njësi	Shuma në €	
1	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer druri-veshje	Copë	15	6	90	
2	Furnizimi me klimë 12BTU	Copë	10	285	2850	
3	Mbushja e klimes 12BTU	Copë	40	45	1800	
4	Furnizimi dhe montimi i radiatorve te rinje. Dimenzionet te mirren ne vendin e ngjarjes. Llogaria behet per m ² te radiatorve te montuar. Në cmim hyn edhe pjeset fazonike per montimin e radiatorve.	m ²	50	35	1750	
5	Riparimi I radiatorve ekzistues, zhvendosja dhe rivendosja e radiatorve duke ruajtur mbushjet.	Copë	20	15	300	
6	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 1.20	Copë	100	5	500	
7	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 0.6	Copë	50	5	250	
8	Furnizimi dhe montimi I trafove elektronike dhe starterave.	Copë	50	5	250	
9	Saldimi I gypave te ngrohjes me autogen(qmimin per nje rreth, gypa jane me diameter te ndryshem)	meter	50	11	550	
10	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer te plastiket dhe dyer te aluminit me veshje	Copë	20	11	220	
11	Fuenizim dhe montim me Kalda për ngrohje qendrore me ujë të ngrohtët 90/70° me lëndë djegëse të lëngët, naftë, tmax=110°C, pmax=3 bar me kapacitet Qmax=160 kW,	Copë	2	1900	3800	
12	Pompa riqarkulluese , H=4.45 m, V=3.5 m ³ /h TOP S- 65/1-8 PN6/10 - DN 65	Copë	2	85	170	

13	Pompa riqarkulluese, H=4.45 m, V=3.5 m ³ /h TOP S-50/1-8 PN6/10 - DN 50		2	85	170
14	Kaldaja për ngrohje qendrore me ujë të ngrohët 90/70° me lëndë djegëse të lëngët, naftë, t _{max} =110°C, p _{max} =3 bar me kapacitet Q _{max} =100 kW,	Copë	1	1900	1900
15	Furnizimi dhe rregullimi I bravave te dritareve te plastikes	Copë	30	5	150
16	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-së, prej porcelanit te sistemit Giberit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guacës, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhete te gomes, dëhtung te gomes dhe vida te mesingut me tiplla. Gjithashtu ne çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvula per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.Montim i Ulet.	Copë	3	11	33
17	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-së, prej porcelanit te sistemit Giberit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guacës, me kapakun per uje, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhete te gomes, dëhtung te gomes dhe vida te mesingut me tiplla. Gjithashtu ne çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.	Copë	15	11	165
18	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 1/2,	Copë	35	3	105

19	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 3/8	Copë	35	3	105
20	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automa-ike 1/2,	Copë	20	3	60
21	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automa-ike 3/8,	Copë	20	2	40
22	Mirembajja dhe rregullimi i Ashensorit, Ashensori eshte i pasiuur me tërë mekanizimin e tyre për funksionim si dhe me motorë elektrik për vurijen në lëvizje të tyre. Ashensori eshte i pasiuur edhe me akumulatörë(Bateri Rezervë) për mosndalje mes kateve në rast ndalje të rrymes elektrike. Ashensori eshte montuar dhe punuar sipas standardeve më të larta. të pasiuur me dyer automa-ike dyfishe. Të brendshme në kabinë dhe të jashtme nëpër katet e Objektivit. Shpëjtësia e levizje s duhet të jetë e balancuar me norma për bartje të personave në shtratë në objekte. Dimensionet e kafazit te ashensorit jane: 160/255 cm , për 8 persona. Ashensori duhet ka 3 stacione per 3 katet e objektivit. Mirembajtja e ashensorit do te jete nga fillimi i kontrates deri ne perfundimin kontrates.	Copë	1	733	733
23	Furnizimi dhe montimi me priz trefazore	Copë	5	3	15
24	Furnizimi dhe montimi me raket per ujesjelles nga bunari, raketa me kapacitet 1.1kw me gyp 1coll, gypi te jete me gjatesi 20m'	Copë	1	250	250
25	Furnizimi dhe montimi me qeshme(bateri) automa-ike me qep te gjate, me dy gypa per ujet te nxeht dhe te ftoht, materiali te jete	Copë	15	6	90
26	Furnizimi dhe montimi me ek-ventila automatik 1/2 dhe 3/8	Copë	40	5	200
27	Furnizimi me kabell vazhduese 3x2.5mm me sigures per tension me 6 vrima, gjatesia e kabllit 3.5m'	Copë	30	5	150

28	Blerja dhe vendosja e llampave per banjjo , montim ne ne plafon me mbrojte IP 65 dhe fuqi 60W	Copë	20	5	100
29	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon, fluorescente, 4x18W, shtepiza nga Glass-reinforced polyesteri, IP 40, Siteco, ose te ngjajshme (LxWxH) 600x600x100mm.	Copë	40	5	200
30	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon, fluorescente, 2x36W, shtepiza nga Glass-reinforced polyesteri, IP 40, SITECO ose te ngjajshme .	Copë	15	5	75
31	Furnizimi i llampave ndriqese, montimi ne plafon, mbrojte IP 65, 1x 36W me HFG. Dimenzionet (LxBxH) : 1.277 x 0.136 x 0.132 m.	Copë	15	5	75
32	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon (knauf), ne sallën e mbledhjeve, fluorescente 1x54W, te vendosura ne linje pa ndërprerje, diffuser PMMA, IP 40, SITECO ose te ngjajshme .	Copë	15	5	75
33	Furnizimi dhe montimi me ndërprerë të tjethtë 10A për vendosje në murë	Copë	30	5.0	150
34	Furnizimi dhe montimi me Priza njëfazore njëfishe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A	Copë	10	2.0	20
35	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet i lavamanëve në pjesën me mbulose të sifonit të shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni I kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi I lavamanit për murë, . Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	Copë	15	30	450
36	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	m'	30	6	180

37	Furnizimi dhe montimi i Flakëdhësit (breneri) nafë për kallëdan me fuqi 160kw	Copë	2	190	380
38	Furnizimi dhe montimi i Flakëdhësit (breneri) nafë për kallëdan me fuqi 100kw	Copë	1	190	190
39	Furnizim dhe montimi i Rezervuarit mbitorësor V=2000 litra, i punuar nga lëvizës dhe çeliku 4 mm, ndërsa në anën e brendshme të përforcuar me L profile. Rezervari duhet të jetë me të gjitha kyçjet dhe të ngjyret 2 herë me minimum. Forma e rezervuarit të jete drejtkëndëshe me lartësi të lartë dhe gjatësi të ngushtë, në përputhje me organin mbitorësor. Rezervuari të ketë edhe matësin e sasisë së karburantit (sa është hargjuar dhe sa është mbushur)	Copë	3	377	1131
40	Furnizimi dhe montimi me Valvola me flaxhe dhe kundër flaxhe, diftëng dhe bulona	Copë	1	11	11
41	DN-65, PN 16	Copë	1	11	11
42	DN-50, PN 16	Copë	1	11	11
43	DN-40, PN 16	Copë	1	11	11
44	Furnizimi dhe montimi me Manometri 0...10 bar, me valvotë R-15, PN 16	Copë	2	11	22
45	Furnizimi dhe montimi Termometri me bekol, 0.....120 °C	Copë	2	11	22
46	Furnizimi dhe montimi Termomanometrat për nxemje qendrore, 0 - 130° C / 0 - 6 bar	Copë	2	11	22
47	Furnizimi dhe montimi Valvola për ajrore R-15	Copë	3	11	33

48	Furnizimi dhe montimi Valvola për mbushje-zbrazje R-20	Copë	4	11	44
49	Izolimi termik i gypave në kaldatore me lesh mineral 50 mm me mbështetje të laminës së Al - 0.5 mm	m'	20	11	220
50	Furnizimi dhe montimi i Ventilatorit të thithjës "BOX", L =4000 m ³ /h, N = 0.7 kW, n=1400/min, dp=300 Pa	Copë	1	90	90
51	Furnizimi dhe montimi i Ventilatorit të Prurjes "BOX", L =4000 m ³ /h, N = 0.7 kW, n=1400/min, dp=300 Pa	Copë	1	90	90
52	furnizimi dhe montimi me Valvolat për ventilo konvektor në hyrje dhe dalje DN 20	Copë	3	35	105
53	Furnizimi dhe montimi me Ventilator konvektorë kasetor për montim në plafon me maskë, porositen për sistemin dy gypor, filtër, ventilatori me tri shpejtësi, ena për kondenzat, termostati për dimër - verë dhe pilot komanden, ose të ngjashëm	Copë	1	285	285
54	Tip: MKD 300 (Qn=4000 W, Qi=3000 W)	Copë	1	32	32
55	Furnizimi dhe montimi i Enes ekspanduese e tipit të mbyllur me membranë, me vëllim V = 100 L, 4bar, kyçja DN 20 per sistemin e ngrohjes qendrore	Copë	2	177	354
56	Furnizimi dhe montimi me Valvua jokthyese me flanxhe dhe kundër flanxhe, diftong dhe bulona	Copë		35	88
57	DN-65, PN 16	Copë	3	11	33
58	DN-25, PN 16 lidhja eshte fieletoe	Copë	3	11	33
59	Furnizimi dhe montimi Valvola trekahore me elektromotor dhe rregulatori elektronik me sensor të temperaturës së jashtme, sensor të temperaturës së ujit dhe sensor të temperaturës së dhomës	Copë	1	11	11

60	DN-40, PN 16	Copë	3	11	33
61	Furnizimi me Bateri me pluhur 100AH per fshis industriale	Copë	4	177	708
62	Furnizimi me Bateri me pluhur 200AH per Servera	Copë	6	250	1500
63	Mirembajtja dhe rregullimi i Qilerit ne rast nevojje, ne qmim parashihen te gjitha pjeset e nevojshme per riparimin dhe rifunksionalizimin e qilerit ne rast te demtimit. Qilert me fuqi 65kw	Copë	1	205	205
64	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 16Amper	Copë	30	7	210
65	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 20Amper	Copë	30	7	210
66	Furnizimi dhe montimi me fide automatike 63Amper	Copë	15	17	255
67	Mirembajtja dhe rregullimi i Rampes ne hyrje te Komunes	Copë	1	130	130
68	Furnizimi dhe montimi i bojlerave 50L	Copë	6	60	360
69	Furnizim me Kosifese bari me shpejtesi MB 443 T (Benzin)+2 teha rezerv	Copë	1	250	250
70	Furnizim me kos per Gardh me rrym 1M tehun e gjate	Copë	1	130	130
71	Furnizim me Aku me bateri 24 volt Alkaline mbushje te shpejt me dy bateri	Copë	2	20	40
72	Furnizim me gyp per ujitje 3/4	Meter	100	2.0	200
73	Furnizim me lidhese hekuri inox per gyp 3/4 me 3/4	Copë	10	7	70
74	Furnizim me reduktues plastike 5/4 ne 1Coll	Copë	10	7	70

75	Furnizim me lidhese gypi 1coll me 1coll dhe 5/4 me 5/4 prej plastike	Copë	10	7	70
76	Furnizim me ventilla mbylles nga plastika 5/4	Copë	10	7	70
77	Furnizim me pompe sterpikese me bateri 18 L	Copë	2	105	210
Totali:					25,971.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësive-Drejtoria për Arsimit						
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përafert	Çmimi për njësi	Shuma në €	
1	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer druri+veshje	Copë	171	5	855	
2	Furnizimi dhe montimi I radiatorve te rinje. Dimenzionet te miren ne vendin e ngjarjes. Llogaria behet per m² te radiatorve te montuar. Në çmim hyn edhe pjeset fazonike per montimin e radiatorve.	m²	192	65	12480	
3	Riparimi i radiatorve ekzistues, zhvendosja dhe rivendosja e radiatorve duke ruajtur mbushjet.	Copë	79	2	158	
4	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 1.20	Copë	125	2	250	
5	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 0.6	Copë	87	2	174	
6	Furnizimi dhe montimi I trafove elektronike dhe starterave.	Copë	62	2	124	
7	Saldimi I gypave te ngrohjes me autogen(qmimin per nje rreth, gypa jane me diameter te ndryshem)	Copë	60	5	300	
8	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer te plastiket dhe dyer te aluminit me veshje	Copë	71	5	355	

9	Furnizimi dhe rregullimi i bravave te dritareve te plastikes	Copë	147	5	735
10	Furnizimi me kabell vazhduese 3x2.5mm me sigures per tension me 6 vrima, gjatesia e kabllit 3.5m'	Copë	106	4	424
11	Blejja dhe vendosja e llampave per banjo , montim ne ne pillaon me mbrojje IP 65 dhe fuqi 60W	Copë	40	3	120
12	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon, fluoscente, 4x18W, shtepiza nga Glass-reinforced polyesteri, IP 40, Siteco, ose te ngjajshme (LxWxH) 600x600x100mm.	Copë	60	3	180
13	Furnizimi dhe montimi me Nderpres të thjeshtë 10A për vendosje në murë	Copë	76	3	228
14	Furnizimi dhe montimi me Priza njëfazore njëfishe me kontakt për tërë tokzim për vendosje në muri (10-16)A	Copë	105	3	315
15	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 16Amper	Copë	32	3	96
16	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 20Amper	Copë	32	3	96
17	Furnizimi dhe montimi me fide automatike 63Amper	Copë	37	7	259
18	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 1/2,	Copë	56	2	112
19	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 3/8	Copë	51	2	102
20	Furnizimi dhe montimi me ek-ventila 1/2 dhe 3/8	Copë	77	3	231
21	Furnizimi dhe montimi me drita te thjeshta 100 W	Copë	55	2	110
22	Furnizimi dhe montimi me qeshme 3/4	Copë	44	3	132
23	Furnizimi dhe montimi me qeshme 1/2	Copë	78	3	234
24	Furnizimi dhe montimi me qeshme lëvisëse	Copë	176	3	528

25	Furnizim dhe montimi me ventil 5/4 (për ngrohje)	Copë	30	3	90
26	Furnizim dhe montimi me ventil 1/2	Copë	36	4	144
27	Furnizim dhe montimi me ventil 3/4	Copë	23	5	115
28	Furnizim me bateri 45 A për gjeneratore (modeli sipas shkollës)	Copë	5	35	175
29	Furnizimi dhe montimi me cilindër për dyr të drurit	Copë	54	3	162
30	Furnizimi me gyp për ujë 3/4	m	386	2	772
31	Furnizim dhe montimi i kolektoreve të ngrohjes (4 dalje)	Copë	28	7	196
32	Pompe Grundfos model C (1x230-240w 50 Hz)(ngrohje)	Copë	1	77	77
33	Pompe WILO (1x230 V/50h, I max 0.36A, 2.6µF)(për ngrohje)	Copë	4	77	308
34	Furnizim dhe montim me ventili I ajrit 1/2(për ngrohje)	Copë	82	11	902
35	Ndërrim I gypit nën dysheme të ngrohjes	m	82	11	902
36	Furnizimi dhe montimi me raket për ujësjellës nga bunari, raketa me kapacitet 1.1kw me gyp 1coll, gypi të jete me shtafesi 20m'	Copë	1	270	270
37	Furnizimi dhe montimi me gypa për qeshme automatike 1/2,	Copë	15	6	90
38	Rregullim dhe mirëmbajtja e kalldasë	Copë	4	105	420
39	Pompe e kalldas, sipas specifikave të kalldas së shkollës	Copë	2	140	280
40	Furnizimi dhe imbusija e klimes 12BTU me gaz ekologjik	Copë	11	25	275

41	Furnizimi, transporti dhe montimi i guacës së WC-së, prej porcelanit të sistemit Giberit të klasit të I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guacës, komplet me kazanin për ujë , me gyp për shpërlarje Ø 5/4" dhe manzhete të gomes, dihtung të gomes dhe vida të mesingut me tiplla. Gjithashtu në qmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola për lidhje të kazanit si dhe nje krua për pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.Montim i Ulet.	Copë	10	30	300
42	Furnizimi dhe montimi me gypa për qeshme automatike 3/8	Copë	10	4	40
43	Furnizimi dhe montimi me prizë trefazore	Copë	1	4	4
44	Furnizimi dhe montimi me qeshme (bateri) automatike me qep të gjatë, me dy gypa për ujë të ngrohët dhe ujë të ftohtë, materiali të jetë nga inoxi	Copë	5	11	55
45	Priza njëfazor nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS ose ekuivalent	Copë	30	3	90
46	Nderpreres nga prodhuesit LEGRAND, TICINO dhe GEWIS ose ekuivalent	Copë	30	4	120
47	Kanale me ngjites MTS 16X16	Copë	20	2	40
48	Kanale me ngjites MTS 25X16	Copë	50	2	100
49	Reflektor/Ndriqes LED SMD 100W 6500K	Copë	10	9	90
50	Furnizimi me kabell vazhduese 3x2.5mm me sigures per tension me 4 vrima, gjatesia e kabllit 3.5m	Copë	24	8	192
51	Panella te dverve te banjove me dimestrone te ndryshme. Sasia e kerkuar 200cm x1.70. matja dhe Montimi te behet ne vend	Copë	6	20	120

52	Qeshme, furnizim me montim te kualitetit te larte. Tipi qeshmes qe monotohet drejt ne mure.	Copë	28	7	196
53	Furnizimi, transporti dhe montimi i guacës së WC-së, prej porcelanit te sistemit Giberit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfsihjen të gjitha elementet e një WC guackës, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhetet te gomes, dihtung te gomes dhe vida te mesingut me tiplla. Gjithashtu ne çnim duhet llogaruar edhe "EK" valvota per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.	Copë	2	40	80
54	Kabëll Vazdhuese me gjatesi 50m me 6 dalje	Copë	3	9	27
55	Brava te dverve komplet (me cilindër dhe doreza). Ie verifikohen ne shkolle e me pas te behet furnizimi dhe montimi	Copë	15	6	90
56	Qeshme, furnizim me montim te kualitetit te larte. Tipi qeshmes qe monotohet drejt ne lavaman	Copë	20	6	120
57	Furnizimi dhe montimi i EK valulave me dimension 1/2 dhe dalje 3/8 dhe 1/2	Copë	60	5	300
58	Furnizimi dhe montimi I gypave per uje te ceshmeve te banjove me koka 1/2 dhe 3/8 me gjatesi 60 cm	Copë	60	5	300
59	Furnizimi dhe montimi me koka perfundimtare	Cope	40	4	160
60	Furnizimi dhe rregullimi i hidroforit	Copë	3	155	465
61	Furnizimi dhe montimi me gypa për kazan të WC 3/8	Copë	20	3	60
62	Elektroda 2.5mm	Kuti	5	3	15
63	Furnizimi dhe montimi me qeshme (bateri) qep të gjatë, per ujë të ftohët	Copë	10	5	50

64	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon, fluorescente, 2x36W, shtepiza nga Glass-reinforced polyester, IP 40,SITECO ose te ngjajshme .	Copë	1	11	11
65	Frunizimi dhe montimi me Priza njëfazore njetishe me kontakt për tokzim për vendosje në murë (10-16)A	Copë	1	6	6
66	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet I lavamanëve në pjesën me mbulose te sifonit te shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni I kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi I lavamanit për murë, . Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	Copë	1	105	105
					26,912.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësve-Drejtoria për Kulturë,Rini dhe Sport						
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përfaqert	Çmimi për njësi	Shuma në €	
1	Furnizimi dhe montimi me cilindra standart 8 mm	Copë	24	25	600	
2	Furnizimi dhe mbushja e klimes 24BTU me gaz ekologjik	Copë	6	555	3330	
3	Furnizim dhe montim me gyp per ujitje 50m	Meter	150	2	300	
4	Furnizim dhe montim me poqa elektrik 60 w	Cope	48	8	384	
5	Furnizim dhe montim me High end driver for dynacord dwo way cabinet	Copë	3	20	60	
6	Furnizim dhe montim me Ge Lihgting CP70 1000 w-230 GX9.5	Copë	18	30	540	
7	Furnizim dhe montim me Omnilu 230v/2000w GY-16-230K	Copë	24	30	720	

8	Furnizim dhe montim me kablo 2x20m HDMI cable Professional quality-4K ultra HD-V1.4-AUDIO & VIDEO	Copë	6	50	300
9	Furnizim dhe montim me kablo Classic Cables Speaker cable with speacon connectors black 10 m	Copë	6	50	300
10	Furnizim dhe montim me kablo 2x Mini -Jack to doual 1/4-nixer to PC Audio cable	Copë	6	50	300
Totali:					6,834.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësive-Zjarifikëst						
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përafert	Çmimi për njësi	Shuma në €	
1	Furnizimi dhe montimi me brava për dyer plastike+veshje	Copë	3	25	75	
2	Furnizim me izolira te rrymes	Copë	3	2	6	
3	Furnizim dhe montim me nderpresa te ujit per kazan te sholes se WC	Copë	3	10	30	
4	Furnizimi dhe montimi i radiatorve te rinjë. Dimenzionet te miiren ne vendin e ngjarjes. Llogaria behet per m² te radiatorve te montuar. Në çmim hyn edhe pjeset fazonike per montimin e radiatorve	m²	3	55	165	
5	Riparimi i radiatorve ekzistues, zhvendosja dhe rivendosja e radiatorve duke ruajtur mbushjet	Copë	3	30	90	
6	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 1.20	Copë	3	7	21	
7	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 0.6	Copë	3	7	21	
8	Furnizim dhe montim me ek vintilla 1/2	Copë	3	10	30	

9	Saldimi I gypave te ngrohjes me autogen(qmimin per nje rreth, gypa jane me diameter te ndryshem)		3	25	75
10	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer te plastiket dhe dyer te aluminit me veshje	metër	3	20	60
11	Furnizim dhe montim me gypa bojleri të kualitetit të lartë 1/2 me 1/2	Copë	3	8	24
12	Furnizim dhe montimi me dush bateri	Copë	3	20	60
13	Furnizimi dhe montimi me qeshme per llavaman	Copë	3	20	60
14	Furnizimi dhe montimi me sifona per llavobo	Copë	3	5	15
15	Furnizimi dhe montimi me bojler per banjo	Copë	3	90	270
16	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-së, prej porcelanit te sistemit Giberit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guackës, me kapakun per ulje, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhete te gomes, dihtung te gomes dhe vida te mesingut me tipila. Gjithashtu ne qmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.		3	80	240
17	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 1/2,	Copë	3	8	24
18	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 3/8	Copë	3	8	24
19	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automatike 1/2,	Copë	3	8	24
20	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automatike 3/8,	Copë	3	8	24
21	Furnizimi dhe montimi me priz trefazore	Copë	3	9	27

23	Furnizimi dhe montimi me qeshme(bateri) automatike me qep te gjate, me dy gypa per ujet te nxeht dhe te ftoht, materiali te jete nga inoxi.	Copë	3	15	45
25	Furnizimi dhe montimi me ek-ventila automatik 1/2 dhe 3/8	Copë	3	10	30
26	Furnizimi me kablë vazhduese 3x2.5mm me sigures per tension me 6 vrima, gjatesia e kabllit 3.5m'	Copë	3	15	45
27	Blerja dhe vendosja e llampave per banjò , montim ne ne plafon me mbrojtje IP 65 dhe fuqi 60W	Copë	3	15	45
28	Furnizimi dhe vendosja e llampave ndriqese, montimi ne plafon, fluoscente, 4x18W, shtepiza nga Glass-reinforced polysteri, IP 40,Siteco, ose te ngjajshme (LxWxH) 600x600x100mm.	Copë	3	15	45
29	Furnizimi dhe montimi me Nderpres të thjeshtë 10A për vendosje në murë	Copë	3	8	24
30	Furnizimi dhe montimi me Priza njëzore njëfishe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A	Copë	3	8	24
31	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet i lavamanëve në pjesën me mbulës të sifonit të shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni i kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi i lavamanit për murë, . Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	Copë	3	65	195
32	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	Copë	3	22	66
33	Furnizimi dhe montimi i tabelës treguese të institucionit	m'	3	60	180
34	Furnizimi, montimi dhe mirëmbajtja e mekanizave për hapje dhe mbyllje të dverve të garazhave të objektit të zjarrfikësve	cope	3	80	240

35	Furnizimi dhe montimi i tabelës së njoftimeve në ambientete e objektit të zjarfikësve. E punuar me material palstike, me mekanizem mbyllje e hapje dhe me çels. Dimenxionet 130X 100 cm. Kjo tabelë shërben për vendosjen e njoftimeve, vendimeve dhe shkresave tjera të institucionit		3	50	150
36	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 16Amper	Copë	3	8	24
37	Furnizimi dhe montimi me Siguresa automatike 20Amper	Copë	3	8	24
Totali:					2,502.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësive-QKVF-ja Shtime						
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përafert	Çmimi për njësi	Shuma në €	
1	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer druri+veshje	Copë	3	20	60	
2	Furnizimi dhe mbushja e klimes 12BTU me gaz ekologjik,dhe mirëmbajtja dhe rregullimi I defekteve	Copë	30	50	1500	
3	Furnizimi dhe montimi I radiatorve te rinje. Dimenzionet te mirren ne vendin e ngjarjes. Llogaria behet per m² te radiatorve te montuar. Në cmm hyn edhe pjeset fazonike per montimin e radiatorve.	m²	3	5	15	
4	Riparimi I radiatorve ekzistues, zhvendosja dhe rivendosja e radiatorve duke ruajtur mbushjet.	Copë	3	25	75	
5	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 1.20	Copë	3	8	24	
6	Panel elektrik me kornizë LED 60x60cm 220-240 vac/50-60Hz,36Wat	copë	3	15	45	
7	Panel elektrik LED 60x60cm 220-240 vac/50-60Hz,36Wat	copë	3	15	45	
8	Furnizimi dhe montimi me drita neoni 0.6	Copë	3	9	27	
9	Furnizimi dhe montimi I trafove elektronike dhe starterave.	Copë	3	8	24	

10	Saldimi I gypave te ngrohjes me autogen(qmimin per nje rreth, gypa jane me diameter te ndryshem)	Copë	3	25	75
11	Furnizimi dhe montimi me brava per dyer te plastiket dhe dyer te aluminit me vestije	Copë	3	20	60
12	Furnizimi dhe rregullimi I bravave te dritareve te plastikes	Copë	3	25	75
13	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-së, prej porcelanit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guacës, me kapakun per ulje, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhet te gomes, dihtung te gomes dhe vida te mesingut me tippla. Gjithashtu ne çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinktuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.	Copë	3	70	210
14	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 1/2,	Copë	3	8	24
15	Furnizimi dhe montimi me gypa per kazan te WC 3/8	Copë	3	8	24
16	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automatike 1/2	Copë	3	8	24
17	Furnizimi dhe montimi me gypa per qeshme automatike 3/8	Copë	3	8	24
18	Furnizimi dhe montimi me priz trefazore	cope	3	10	30
19	Furnizimi dhe montimi me qeshme(bateri) automatike me qep te gjate, me dy gypa per ujet te nxeht dhe te ftoht, materiali te jete nga inoxi.	copë	3	20	60
20	Furnizimi dhe montimi me ek-ventila automatik 1/2 dhe 3/8 me dy dalje	copë	3	10	30
21	Furnizimi me kablë vazhduese 3x2.5mm me sigures per tension me 6 vrime, gjatesia e kabllit 3.5m'	copë	3	15	45

22	Furnizimi dhe montimi me Nderpres të thjeshtë 10A për vendosje në murë	copë	3	10	30
23	Furnizimi dhe montimi me Priza njëfazore njëfishe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A	copë	3	10	30
24	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet I lavamanëve në pjesën me mbulose të sifonit të shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni I kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi I lavamanit për murë, . Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	copë	3	80	240
25	Pastrimi dhe ngjyrosja me ngjyrë bazike të gypave të çelikut (dy herë)	m'	3	15	45
26	Furnizimi dhe montimi Valvola për ajrore R-15	copë	3	25	75
27	Furnizimi dhe montimi Valvola për mbushje-zbrazje R-20	copë	3	25	75
28	Furnizimi dhe montimi me xhama (qelq) termoizolues për dritare dhe dyer	m2	3	40	120
29	Furnizimi dhe montimi I plakave të keramikës, , dimensione 60x60 .ne çmim te perfishihet edhe materiali tjetër percjelles (ngjites ,rafshuesi ,fuga)	m2	3	50	150
30	Furnizimi dhe montimi I gypave përcjellës të ujit nga kolektori deri te lavamani Fi 1/2. Në çmim te perfishihet demolimi dhe kthimi ne gjendjen e meparshme	m	3	20	60
31	Furnizimi dhe montimi I laminatit	m2	3	10	30
32	Furnizimi, montimi dhe mbushja e bombolës kunder zjarrit , 6 kg	copë	3	40	120
33	Testimi dhe mbushja e bombolave kunder zjarrit, 6 kg	copë	3	20	60

34	Mirëmbajtja dhe rregullimi i Ashensorit, Ashensori është i pasur me tërë mekanizmin e tyre për funksionin. si dhe me motorë elektrik për vurrjen në lëvizje të tyre. Ashensori është i pasur edhe me akumulatorë(Bateri Rezervë) për mosndalje mes kateve në rast ndalje të rrymes elektrike. Ashensori është montuar dhe punuar sipas standardeve më të larta. të pasur me dyer të brendshme në kabinë dhe të jashtme nëpër katet e Objektivit. Shpëjtësia e levizje s duhet të jetë e balancuar me norma për barje të personave në shtratë në objekte. Dimensionet e kafazit të ashensorit janë: 160/255 cm , për 8 persona. Ashensori duhet ka 2 stacione për 2 katet e objektivit. Mirëmbajtja e ashensorit do të jete nga fillimi i kontrates deri ne perfundimin kontrates.	Copë	3	450	1350
35	Mirëmbajtja dhe rregullimi I kalldasë elektrike 27 KW.	copë	3	210	630
36	Mirëmbajtja dhe furnizimi I plafonit me armstrong 60x60 cm	copë	3	8	24
37	Furnizimi dhe montimi I kolektorevë për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë	copë	3	55	165
				Totali:	5,700.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-GPS-ja Shtime					
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përafert	Çmimi për njësi	Shuma në €
1	Furnizim dhe montim me Cilindra për dyr plastike 90mm kualitet I lart	Copë	16	20.00	320.00
2	Furnizim dhe montim drita neoni 0.60	Copë	20	8.00	160.00

3	Furnizim dhe montim vask për urin percelon gbrid kl parë	Complet	4	20	80.00
4	Furnizim dhe montim me Cilindra për dyr te drurit 70mm kualitet I lart	Copë	25	15	375.00
5	Furnizim dhe montim Brava për dyr drurime me veslje	Copë	10	15	150.00
6	Lopat për zhavor	Copë	4	10	40.00
7	Kaqvidha (plus) me magnet ne kok kualitet Si dhe minus ne kok 24 cm gjatë të ndryshem	Copë	6	15	90.00
8	Furnizim dhe montim bojleri 10 litrsh I ult me bateri tr ujina	Copë	3	50	150.00
9	Loopat bore	Copë	2	10	20.00
10	Riparimi i bronerit me naft dh mirmbajtja gjat sezonit LOA 24.171B2HA 220-240- 50-60Hz 3VA ts max. 10 sec		1	250	250.00
11	Pasturimi Kezervant te naties dhe rregullimi matarit te Rezeruv	Copë	1	100	100.00
12	Furnizim dhe montim me priza	Copë	21	5	105.00
13	Baterri Alkaline	Copë	45	25	1125.00
14	Baterri Alkaline	Copë	45	1	45.00
15	Furnizim dhe mbushje klimave modeli BXK 121 me gaz	Copë	15	45	675.00
16	Furnizi me thithse pluhuri 2600 KW	Copë	1	250	250.00
17	Furnizim me Kablla vazhduse 3x2.5 mm me siguresme	Copë	10	15	150.00
18	sigures për tension me 6 vrime gjatësia e kabllit 3.5 m	Copë	5	10	50.00
19	Furnizim dhe montim me ek ventila 1/2 dhe 3/8	copë	10	10	100.00
20	Furnizim montim me Qeshme (bateri) - automatike ne mur me nji uj me qep gjatë	copë	6	15	90.00
				Totali:	4325.00

Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësive-Shtëpia e Komunitetit-Shtime

Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përafert	Çmimi për njësi	Shuma në €
1	Burmashin dore me mbushje me inbusa komp.furn	Copë	3	35	105
2	Set qelisa mekanik nga Nr.10-32 furnizim	Copë	3	25	75
3	LS-SUR-18 Whed panell furnizim - montim	Copë	21	40	840
4	Lopat alumini për borë me bisht furnizim	Copë	6	10	60
5	Fazamatësi rrymës furnizim	Copë	6	2	12
6	Drita neoni 120cm furnizim - montim	Copë	30	8	240
7	Drita neoni të shkurta 20cm.1/2 qifte që punojn pa statur	Copë	30	8	240
8	Panel elektrik led 60cmx60cm 220-240 VAC/50-60HZ,36W	Copë	15	15	225
9	Poqa elektrik ekonomok furnizim- montim	Copë	30	2	60
10	Gypa për qeshme uji nxeht dhe i ftohët 1/2 furnizim-montim	Copë	60	7	420
11	Nxensa për shporet elektrik furnizim - montim	Copë	6	15	90
12	Izolir letre 5cmx50m furnizim	Copë	6	2	12
13	Shati i vogël për lule me bisht furnizim	Copë	6	3	18
14	Drapër i vogël furnizim	Copë	6	3	18
15	Grabuja plastike me bisht furnizim	Copë	6	5	30
16	Komplet kaqavida furnizim	Copë	3	15	45
17	Izolir rryme 2cmx30m furnizim	Copë	9	2	18
18	Dryna furnizim	Copë	21	3	63
19	Cilinder për der plastike e hyrjes furnizim - montim	Copë	6	15	90
20	Silikon furnizim	Copë	9	5	45
21	Xham,perimetrat 200cmx060cm furnizim - r.rontim	Copë	3	40	120
22	Kabëll roll 50m furnizim	Copë	3	50	150

23	Senzor për dritë të WC furnizim - montim	Copë	12	8	96
Totali:					3072


Specifikacioni-Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-Drejtoria e Shërbimeve Publike					
Nr	Përshkrimi	Njësia matëse	Sasia e përfaqert	Çmimi për njësi	Shuma në €
1	Servisimi-mbushja e aparateve kundër zjarrit P-6 Kg	Copë	10	35	350
2	Servisimi-mbushja e aparateve kundër zjarrit CO2	Copë	4	35	140
3	Servisimi-mbushja e aparateve kundër zjarrit P-9 Kg	Copë	2	35	70
4	Servisimi-mbushja e aparateve kundër zjarrit P-50Kg	Copë	2	35	70
					630

REKAPITULIM

Nr	Pozicioni	Çmimi
1	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-Drejtoria për Administratë të Përgjithëshme	25,971.00
2	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-Drejtoria për Arsime	26,912.00
3	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport	6,834.00
4	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-Ziarrësish	2,502.00
5	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtesave-QKMF-ja Shtime	5,700.00

6	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësve-QPS-ja Shitme	4325.00
7	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësve-Shtëpia e Komunitetit-Shitime	3072
8	Furnizimi me Material dhe Mirëmbajtja e Ndërtësve-Drejtoria e Shërbimeve Publike	630
Gjithsejt Totali		75.946.00

Sqarim për OE : Sasia e përafërt është sasia indikative dhe mund të ndryshoj 30% + _ , pasi që kjo është kontratë korvizë, dhe është kontratë për mirëmbajtje . Në çmim duhet të llogaritet , furnizimi dhe puna e dorës.

Emri i Kompanisë	AS TECH SH.P.K.
Adresa e Plote	Rr. Tringe Smajli
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	Afrim Sadiku
Pozita	Drejtor
Nënshkrimi	
Data	13.07.2020
Vula	

