



**REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/  
REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME**

02 Nr. 534  
Dt.16.10.2020

Në bazë të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040 neni 13 dhe neni 58 pika d, neni 10, Ligjit nr 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr 03/L-205, nenit 83 të Ligjit nr. 05/L- 031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, Vendimit të Kuvendit Komunal – Shtime Npi 01/181 datë 31.08.2020, Kryetari i Komunës mori këtë:

**V E N D I M - P R E L I M I N A R**

- 1. Aprovohet** kërkesa e Drejtorisë për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi e Komunës së Shtimes, për shpronësimin e patundshmërisë për interes publik dhe atë pjesës së ngastrës kadastrale me nr. P-72809071-00761-2, në sipërfaqe prej 73 m<sup>2</sup>, Zona Kadastrale – Raçak, të pronarëve dhe zotëruesve të interesit të cilët preken nga zgjerimi i rrugës “15 Janari” dhe trotuarit i cili shpie në drejtim të Kompleksit Përkujtimorë të Masakrës së Raçakut sipas tabelës të bashkangjitur të këtij vendimi.
- 2. Obligohet** Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi – Sektori për çështje pronësore-juridike që brenda afatit prej 5 (pesë) ditëve të punës, pas nënshkrimit të këtij vendimi – preliminar, të njoftoj pronarët e pronës së patundshme dhe zotëruesit e interesit e cila do të shpronësohet dhe brenda afatit prej 10 (dhjetë) ditëve të punës pas aprovimit të njëjtin ta shpallë në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës, si dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.
- 3.** Kundër këtij vendimi apo cilësdosje pjesë të tij kanë të drejtë të paraqesin ankesë brenda 30 (tridhjetë) ditëve kalendarike në gjykatën kompetente, subjekti kërkuar dhe cilido person i cili është pronarë, apo zotërues i interesit në pronën e paluajtshme të prekur nga ky vendim.
- 4.** Për zbatimin e këtij vendimi obligohen Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi – Sektori për çështje pronësore-juridike dhe Zyra Kryesore Financiare (ZKF).
- 5.** Vendimi hyn në fuqi në datën e shpalljes në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.

**Iu dërgohet:**

- Palës
- Zyrës Kryesore Financiare
- Drejtorisë për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi
- Arhives.

Kryetari i Komunës:  
Naim Ismajli

**Tabela mbi shpronësimin në bazë të vendimit Preliminarë nr 02 nr 534, datë 16.10.2020**

| <b>Komuna Shtime – Zona Kadastrale –Raçak</b> |                                                      |                      |                           |                                                    |                                                    |                                              |                 |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|
| <b>Nr</b>                                     | <b>Pronarë</b>                                       | <b>Nr.i ngastrës</b> | <b>Kultura<br/>-klasa</b> | <b>Sipërfaqja e<br/>përgjithshme m<sup>2</sup></b> | <b>Sipërfaqja për<br/>shpronësim m<sup>2</sup></b> | <b>Sipërfaqja e<br/>mbetur m<sup>2</sup></b> | <b>Vërejtje</b> |
| 1                                             | Ymri (Shefqet) Imeri<br>nga Raçaku, Komuna<br>Shtime | P-72809071-00764-2   | Arë-3                     | 2208                                               | 73                                                 | 2135                                         |                 |



REPUBLIKA E KOSOVËS/ REPUBLIKA KOSOVA/  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

---

02 Nr. 534

Dt.16.10.2020

Based on the Law on Local Self Government, Nr.03/L-040 article 13 and article 58 point d, article 10, Law No.03/L-139 on Expropriation of Immovable Property with amendments made by Law No.03/L-205, article 83 of the Law No.05/L-031 for General Administrative Procedure, the Decision of the Municipal Assembly-Shtime Npi 01/181 date 31.08.2020, the Mayor issues as following:

**PRELIMINARY DECISION**

**1.Approving** the request of Departamente for Urban Planning, Cadastre and Geodesy of the Municipality of Shtime, for expropriation of Property for public interest and that part of the plot with No. P-72809071-00761-2 in the surface of 73 m<sup>2</sup>, Cadastral Zone-Raçak, owners and interest holders which are affected by the widening of the road "15 January" and sidewalk which leads in the direction of the Memorial Complex of the Racak Massacre, according to the attached table.

**2. It is obliged** Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy - Sector for property and legal matters that within 5 (five) working days after the signing of this Preliminary - decision to notify property owners and interest holders of which will expropriated and within 10 (ten) working days after approval the same pronounce in the Official Gazette of the Republic of Kosovo and in a newspaper with highest rate of circulation in Kosova.

**3.** Against this decision or any part of it shall have the right to file an appeal within thirty (30) calendar days in the competent court, the requesting entity and any person who is the owner or holder of an interest in real property affected by this decision .

**4.** To implement this decision it is obliged the Departament for Urban Planning, Cadastre and Geodesy - Department for Property and Legal Affairs and Main Financial Office (MFO).

**5.** This decision shall enter into force on the date of its publication in the Official Gazette of the Republic of Kosovo and in a newspaper highest rate of circulation in Kosova.

Mayor of Municipality  
Naim Ismajli

**Sent to:**

- Stakholder
- Main Financial Office
- Directorate for Urban Planning, Cadastre and Geodesy
- Archive

Table on expropriation based on the Preliminary decision 02 No 534, date: 16.10.2020

| Municipality of Shtime-Cadastral Zone- Raçak |                                                                  |                    |               |                             |                                          |                                  |        |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|--------|
| No.                                          | Owner                                                            | Parcel Number      | Culture-Class | Overall area m <sup>2</sup> | surface for expropriation m <sup>2</sup> | Remaining surface m <sup>2</sup> | remark |
| 1                                            | Ymri (Shefqet) Imeri<br>from Raçak,<br>Municipality of<br>Shtime | P-72809071-00761-2 | Field-3       | 2208                        | 73                                       | 2135                             |        |



**REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/  
REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA-SHTIME/OPSTINA-STIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME**

---

02 Br. 534  
Dt.16.10.2020

Na osnovu Zakona o Lokalnoj Samoupravi, br.03 / L-040 Član 13 I član 58 tačka d, kao i Statuta Opštine Štimlje, član 53, Zakona br 03 / L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine sa izmenama i dopunama Zakona br 03 / L-205, član 83 I 123 Zakona Opšte Administrativne Procedure, Odluke Skupštine Opštine - Štimlje BIP-01/181 od 31.08.2020 god, predsednik Opštine donosi sledeću:

**PRELINIMARNU ODLUKU**

- 1. Usvaja se** zahtev Direktorat za Urbanizam, Katastar i Geodeziju - Odeljenje za imovinsko-pravna pitanja za eksproprijaciju za javni interes nepokretne imovine-dela parcele broj P-72809071-00761-2, u površini 73 m<sup>2</sup>, Katastarska Zona-Račak vlasnika ili nosioci interesa pogođeni širenjem puta i trotoara ulice "15 Janari" u Račku koja vodi do Memorijalnog Komplexa Masakra u Račku, sa naknadom nekretnine – vlasnika dela parcele i nosilaca interesa, prema priloženoj tabeli.
- 2. Obavezuje se** Direktorat za Urbanizam, Katastar i Geodeziju - Odeljenje za imovinsko-pravna pitanja da u roku od 5 (pet) radnih dana nakon potpisivanja ove preliminarne odluke obavesti vlasnike imovine i nosioce interesa od kojih će se eksproprijisati i u roku od 10 (deset) radnih dana nakon usvajanja objavi u Službenom Glasniku Republike Kosova kao i u jednim od novina velikog izdanja na Kosovu.
- 3. Protiv ove odluke** ili bilo kojeg njegovog dela imaju pravo da podnesu žalbu u roku od trideset (30) kalendarskih dana kod nadležnog suda, zahtevni subjekti i svako lice koje je vlasnik ili nosilac interesa u nekretninama pogođeni ovom odlukom.
- 4. Za sprovođenje ove odluke obavezuje se** Direkcija za Urbanizam, Katastar i Geodeziju - Odeljenje za imovinsko-pravne poslove i Glavna Kancelarija Finansija ( GKF ).
- 5. Ova odluka stupa na snagu** danom objavljivanja u Službenom Listu Republike Kosova I u jednom od novina sa većim izdanjem na Kosovu.

Predsednik Opštine  
Naim Ismajli

Dostavlja se:

- Stranki
- Glavnoj Kancelariji Finansija
- Direktoratu za Urbanističko Planiranje, Katastar i Geodeziju
- Arhivi

Tabela o eksproprijaciji na osnovu Preliminarne odluke 02 br 534 od 16.10.2020 god.

| Opština Štimlje – Katastarska Zona – Račak |                                                           |                    |                            |                                      |                                                  |                                         |          |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|
| Nr                                         | Vlasnik                                                   | Br. parcele        | Kultura<br>-klasa          | Ukupna<br>površina<br>m <sup>2</sup> | Površina za<br>eksproprijaciju<br>m <sup>2</sup> | Preostala<br>površina<br>m <sup>2</sup> | Napomena |
| 1                                          | Imri (ŠefŠet) Imeri iz<br>Račka, Opštine –<br>Štimlje 1/1 | P-72809071-00761-2 | Poljoprivredna<br>-njiva-3 | 2208                                 | 73                                               | 2135                                    |          |