



KOMUNA SHTIME
ZYRA E PROKURIMIT

Nr. 03/1/067
Data: 11.11.2020

ANEKS KONTRATA - PËR PUNË SHITESË

E lidhur ndërmjet :

KOMUNËS SË SHTIMES (Autoriteti Kontraktues) Rr. „Tahir Sinani „ Shtime , tel. 0290 389 016 131 ose 045 444 509 që e përfaqëson Muhadin Halili Drejtor i Prokurimit në njëren anë

dhe

"TRIANGLE" SH.P.K., rr.Brigada123, 23000, Suharekë ,, që e përfaqëson Arian Bytyçi tel: 049-479-341, Komuna e Shtimes duke u bazuar në shkresën e sjellë nga Menaxheri i projektit të datës 29.10.2020 nr. i references 06/200 dhe të aprovuar nga Kryetari i Komunës , Aprovimi nr. 02/602 të datës 02.11.2020 me qëllim të vazhdimit të kontratës për: Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore , komunitetit Muzeqinë -Carralevë dhe Sherbimet Residenciale në Komunen e Shtimës-(Punë Shtesë),Drejtoria e prokurimit përpilon aneks kontratën me qëllim të vazhdimit të kontratës bazë nr.03/1/048 të datës 24.09.2020

Neni 1

Lëndë e këtij aneksi të kontratës është vazhdimi i kontratës bazë të nënshkruar ndërmjet Komunës së Shtimes dhe "TRIANGLE" SH.P.K., rr.Brigada123, 23000, Suharekë,, për projektin : Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore , komunitetit Muzeqinë -Carralevë dhe Sherbimet Residenciale në Komunen e Shtimës-(Punë Shtesë), Me këtë aneks kontratë vazhdohet afati i kontratës bazë nr 03/1/048 i përcaktuar në nenin 2 të këtij aneksi .

Neni 2

Kohëzgjatja dhe afati i vazhdimit

Afati kohor i aneks kontratës do të realizohet sipas planit dinamik 3 dite të propozuar nga kontraktori dhe të aprovuar nga menaxhri i projektit në ditë pune nga data e hyrjes në fuqi e aneks kontratës.

Neni 3

Çmimi

Çmimi i punëve shtesë që do të kryhen është 4,252.00 euro (katërmijë e dyqinë e pastëtdhjetë e dy euro) që nuk e tejkalon 10% e vlerës së kontratës bazë.

Neni 4

Pagesa

Pagesa OE, Triangle shpk. , do t'i kryhet sipas kushteve të kontratës bazë.

Neni 5
Efekti Juridik

Të gjitha kushtet ligjore duke përfshirë kushtet e përgjithshme dhe ato të veqanta mbesin të obligueshme për palet kontraktuese dhe ky aneks i referohet kontratës bazë.

Neni 6

Dokumentet të cilat janë pjesë integrale e këtij aneksi

Dokumentet inegrale të këti aneksi janë:

1. Kërkesa për aprovim nga Menaxheri i Projektit (Arsyetimi)
2. Aprovimi nga ZKA
3. Të gjitha kokumentet kontraktuale paraprake

Neni 7
Pelqimi i Vullnetit

Të dy palet kontraktuese me vullnetin e tyre të lirë pa kurfar force , mashtrimi apo kanosje kan shprehur vullnetin per te lidhur ketë anesk kontratë .

Neni 8

Kjo marrëveshje quhet e lidhur ditën e nënshkrimit të saj nga palet kontraktuese .

Për Kontraktuesin

Emri: Arian Bytyçi

Pozita : Drejtor

Nënshkrimi :

Data : 11.11.2020



Për Autoritetin Kontraktues

Emri: Muhadin Halili

Pozita :Drejtor i Prokurimit

Nënshkrimi

Data : 11.11.2020



PUNËT SHITESË

"Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore, komunitetit Muzeqinë – Carralevë dhe shërbimet rezidenciale ne komunën e Shtimës"

Renovimi i objekteve te komunitetit Muzeqinë - Carralevë					
Objekti në Muzeqinë					
IV	PUNIMET ELEKTRIKE				
4.5	Furnizimi dhe montimi i lampave ndricuese, montimi ne plafon, LED panel 72w, 120x30cm. Ne cmim te kalkulohet edhe lidhja me rrjetin egzistues.	cope	7.00	150.00	€ 1,050.00
4.6	Furnizimi dhe montimi i lampave ndricuese, montimi ne plafon, LED panel 72w, 60x60cm. Ne cmim te kalkulohet edhe lidhja me rrjetin egzistues.	cope	1.00	80.00	€ 80.00
IV	TOTAL PUNIMET ELEKTRIKE				€ 1,130.00

TOTALI OBJEKTI NE MUZEQINË	€ 1,130.00
-----------------------------------	-------------------

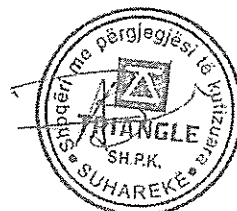
Objekti në Carralevë				
<p>Përshkrimi i punëve. Ne përputhshmëri te plote me standardet EC dhe ISO.</p> <p>Vërejtje: Pasi që demolimi dhe renovimi është paraparë të bëhet në pjesë të caktuara të objektit sipas projektit, gjatë demolimit dhe renovimit duhet të bëhet izolimi dhe kufizimi i zonës së caktuar për demolim dhe renovim në mënyrë që të mos pengohet mbarëvajtja funksionale e pjesës tjetër të objektit.</p> <p>Gjate punëve te demolimit punëkryesi duhet te kete kujdes qe te mos demtoj pjese tjera te cilat nuk jane parapare per demolim. Cdo demtim te paparapare nga punëkryesi, obligohet qe ta riparoj dhe ta kthej ne gjenjide fillestare.</p> <p>Punëkryesi eshte i obliguar qe pas perfundimit te punimeve ta bej pastrimin e zones, bartjen dhe transportin e materialit te panevojshem deri ne deponi te percaktuar nga organi mbikqyres.</p>				
	njësia	sasia	cmimi	total

II PUNIMET E RENOVIMIT TE OBJEKTIT EKZITUES					
2.3	Furnizimi me material dhe rregullimi i kulmit nga tegollat ku perfshihen: dyshemeja nga derrasat, folia difuzive, tegollat si dhe te gjitha elementet e tjera per fiksimin e kulmit. Ne cmim te kalkulohet edhe demolimi paraprak i tegollave dhe derrasave te demtuara	m²	35.00	5.00	€ 175.00
2.4	Montimi i flamurines me trashesi 0.65cm me te gjitha pjeset e nevojshme per fiksimin ne konstruksonin mbajtës te mbuleses	m²	160.00	10.00	€ 1,600.00
INSTALIMET ELEKTRIKE					
2.14	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriques LED Panel 72 W me dimensione 60x60cm per vendosje ne tavan.	cope	5.00	80.00	€ 400.00
2.15	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriques LED Panel 72 W me dimensione 100x30cm per vendosje ne tavan.	cope	1.00	100.00	€ 100.00
II	TOTAL PUNIMET E RENOVIMIT TE OBJEKTIT EKZITUES				€ 2,275.00

II	TOTAL PUNIMET E RENOVIMIT TE OBJEKTIT EKZITUES	€ 2,275.00
TOTALI I RENOVIMEVE		€ 2,275.00


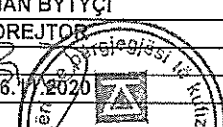
ANEKSI I OBJEKTIT

A ARKITEKTURA					
VII	PUNËT E ZDRUKHTARISË				
	Dritaret				
7.1	Montimi dhe fiksimi i dritareve egzistuese te demoluara me heret nga profilet e plastikes sipas projektit. Pos. W01 (120/120 cm)	pcs/cope	1.00	20.00	€ 20.00
PUNËT E ZDRUKHTARISË - SHUMA					€ 20.00
VIII	PUNËT E DYSHEMESE				



8.1	Furnizimi dhe mveshja e dyshemesë me pllaka keramike të tipit "MAT" të klasit parë 30/30cm vendosja e pllakave me llaq adekuat. Ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi duke u bazuar ne pllakat e objektit egzistues. Ne cmim te kalkulohet edhe cokla perimetrike me lartesi te njejte me ate egzistuese dhe mbushja e fugeve me material adekuat.	m ²	29.00	13.00	€	377.00
PUNËT E DYSHEMESE - SHUMA						€ 377.00
X	PUNËT E FASADËS					
10.1	Punimi i xokles në përcheses h ~ 20cm. nga "kulirit i larë "me agregat te lumit me frakcion të imet.	m ²	45.00	10.00	€	450.00
PUNËT E FASADËS - SHUMA						€ 450.00
A	ARKITEKTURA					
VII	PUNËT E ZDRUKHTARISË - SHUMA					20.00
VIII	PUNËT E DYSHEMESE - SHUMA					377.00
X	PUNËT E FASADËS - SHUMA					450.00
TOTALI I ANEKSIT						€ 847.00
I	TOTALI I RENOVIMEVE					€ 2,275.00
II	TOTALI I ANEKSIT					€ 847.00
TOTALI OBJEKTI NE CARRALEVË						€ 3,122.00

REKAPITULIMI	
TOTALI OBJEKTI NE MUZEQINË	€ 1,130.00
TOTALI OBJEKTI NE CARRALEVË	€ 3,122.00
TOTALI :	€ 4,252.00

Emri i Kompanisë	TRIANGLE SHPK
Adresa e Plote	RR. BRIGADA 123 PN SUHAREKË
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	ARIAN BYTYÇI
Pozita	DREJTOR
Nënshkrimi	
Data	08.11.2020
Vula	

PLANI DINAMIK

- Titulli: Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore , komunitetit Muzeqinë - Carralëvë dhe Sherbimet Residenciale në Komunën e Shtimës-(Punë Shtesë) Nr i prokurimit: 617-2020-090-535

Nr.	Përshkrimi i aktivitetit	Fillori	Përfundimi	Ditë pune	Nr.i Punëtorëve	
1	Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore , komunitetit Muzeqinë - Carralëvë dhe Sherbimet Residenciale në Komunën e Shtimës-(Punë Shtesë)	11/11/2020	11/13/2020	3d	5	Nov 2020 11/8
2	Gjithesëj ditë pune	11/11/2020	11/13/2020	3d	Mes.5	

VËREJTJE : Plani dinamik për përfundimin e projektit- Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore , komunitetit Muzeqinë - Carralëvë dhe Sherbimet Residenciale në Komunën e Shtimës-(Punë Shtesë) është **3 ditë pune**.

