



REPUBLIKA E KOSOVËS



KOMUNA SHTIME

**ZYRA E PROKURIMIT**

Nr. 03/01/085

Datë 10/12/2020

**KONTRATË**

**( PUNË )**

**Komuna Shtime** Rr.,Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-131 ose 045-444-509 që e përfaqëson Drejtori i Prokurimit Muhadin Halili në njëren anë;

dhe

**" Edona " Sh.p.k., D.e Kombit Ban.e Solidaritetit, 70000, Kosovo, Kosovë ,e autorizura Znj. Donika Bytyqi, tel. 049-842-035**

ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

**"Vazhdimi i ndërtimit të Shkolla fillore "Avbdullah Shabani" Carralevë"**

**Nr i Prokurimit: 617-20-7783-5-2-1**

**Nr i brendshëm: 617-2020-099-521**

**Neni 1 Lënda**

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

**"Vazhdimi i ndërtimit të Shkolla fillore "Avbdullah Shabani" Carralevë"**

**Neni 2 Çmimi**

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **144 202,36 EUR**

*( Njëqindë e katërdhjetë e katërmijë e dyqindë e dy euro e tridhjetë e gjashtë centi )*

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e të Veçanta të kontratës, nr i brendshëm i prokurimit : **617-2020-099-521**

**Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;

- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

#### Neni 4 Komunikimet

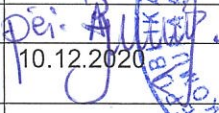

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetohet", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

#### Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Muhadin Halili
Pozita:	Drejtor i Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	10.12.2020
Vula:	

<b>Për Kontraktuesin</b>	
Emri:	Donika Bytyqi
Pozita:	I autorizuara
Nënshkrimi:	
Data:	10.12.2020
Vula:	

## **PJESA II E KONTRATES      KUSHTET E PËRGJITHSHME**

### **Neni 1                      Përkufizimet**

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### **Neni 2                      Gjuha dhe ligji i aplikueshëm**

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### **Neni 3                      Transferimi**

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

### **Neni 4                      Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të

kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët .

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të filla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

### **Obligimet e Autoritetit Kontraktues**

#### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

#### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

#### **Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

### **Obligimet e Kontraktuesit**

#### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi

konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalsë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

## **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

## **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të **Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm**.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet **Certifikata e Korigjimit të Defekteve**, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;

- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

## **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

## **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të fatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së fatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

#### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

### **Materialet dhe mjeshtëritë**

#### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

- a) kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;
- b) deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

#### **Neni 21                    Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rasti. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

#### **Neni 22                    Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimin të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit

kontraktuesi i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

#### **Neni 23           Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjone dhe kompensojne situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

### **PAGESAT**

#### **Neni 24           Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te behen sipas fatures se leshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

#### **Neni 25           Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet te kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

#### **Neni 26           Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Fajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

## **Neni 27            Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

## **Neni 28            Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

## **Neni 29            Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

## **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET**

### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, **një certifikatë e pranimit të përkohshëm**.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një **certifikatë të pranimin përfundimtar**, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

### **Shkelja e kontratës dhe shkëputja**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigojë brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me

shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

#### **Neni 39      PAGESA PAS SHKËPUTJES SË KONTRATËS**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues. Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

#### **Neni 40                  Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

#### **Neni 41                  Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

#### **Neni 42                  Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 43                  Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a)        ose vendim nga gjyqi;
- b)        kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

**PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK

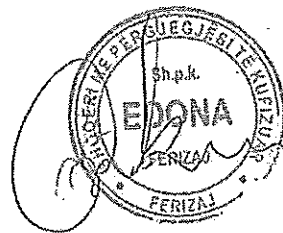
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % i vlerës së kontratës. OE, duhet të sjell sigurimin e ekzekutimit të punimeve për një periudhë deri më 10.08.2021 e pastaj do të nënshkruhet Kontrata
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve</li> <li>2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve</li> <li>3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve)</li> <li>4. dëmtim personal ose vdekje: <ol style="list-style-type: none"> <li>(i) të punëtorëve të Kontraktuesit</li> <li>(ii) të personave të tjerë</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)</b></p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <b>10.12.2020</b>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë <b>10.07.2021</b>
Dëmet e likuiduara	19.1	<p>Dëmet e likuiduara për të gjitha punët në bazë të pozicioneve janë <b>0.25%</b> për ditë.</p> <p>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10%</b> e Çmimit final të Kontratës..</p>
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjistër të punës, dhe dokumentacionin tejetër të vevojshem.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: <b>Fatmir Rexhepi</b>

Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: <i>Nuk aplikohet</i>
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: <i>10% e vlerës së Kontratës</i>
Mënyra e pagesës	30.1	<p><b>Pagesa do të bëhet si në vijim:</b></p> <p><b>Pagesa do të bëhet si pasë situatave (çertifikatave ) te puneve të kryra dhe të aprovuar nga menaxheri i kontrates.</b></p> <p>OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Garancioni për punët e kryera për( 12 muaj )</li> <li>2.Raporti i pranimit teknik nga komisioni.</li> <li>3.Situacioni përfundimtar .</li> <li>4.Fatura e rregullt.</li> <li>5.Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamik</li> </ol>
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OE është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës,s për periudhen 12 mujore nga data e pranimit teknik të projektit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosmarrveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën Kompetente .

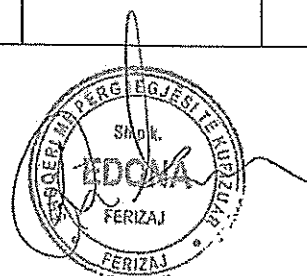
## PARAMASA DHE PARALLOGARIA

### SHKOLLA "AVDULLAH SHABANI" CARALEVË

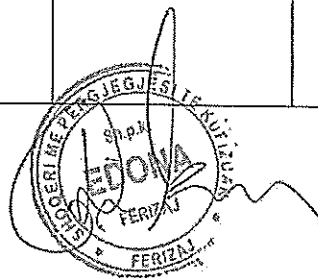
A	ARKITEKTURA				
	<i>Përshkrimi i punëve. Në përputhshmëri të plote me standardet EC dhe ISO. Paramasat dhe parallogaria është e dhënë detalisht në përshkrimin teknik, dhe i nënshtrohet përshkrimit teknik.</i>	<i>Njësi</i>	<i>Sasia</i>	<i>Çmimi</i>	<i>Shuma</i>
<i>Mosat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të fëmijëve dhe të kthet kujdes të veçantë kalimi i nxënësve afër punështes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punështes dhe vendosjes së materialeve në të. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punështes. Punështja të rrethohet me tabela prej llozmatine dhe në konstrukcion të përforcuar mirë në toke. Në pozicione duhet të kalkulohen furnizimi, montimi si dhe punimi i të gjitha pozicioneve të cekura në paramasë.</i>					
<b>4</b>	<b>Punet e suvatimit ,lyerjes dhe fasades</b>				
Verejtje	Sipërfaqja është e kalkuluar duke përfshirë shpaletat, këndoret e nevojshme nga prodhuesi, fugat e dilatimit për fasade, këndoret me ngjites nga PVC rreth dritareve - hapjeve.				
4.1	Suvatimi i mureve të brendshme dhe tavaneve me llac të gatshëm MP75 ose të ngjashëm (suvatimi me makina perkatese) njështrësore min. 8mm. Verejtje: Gjate suvatimit të mureve të perdoren shiritat metalik në mënyrë që të arrihet lyerje e njëtrajtshme. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3850.00	1.00	€ 3,850.00
4.2	Patinimi i mureve dhe tavaneve me mase perkatese patinuese (glet). Në çmim hyn të gjitha punimet paraprake për keto pune. Prodhuesi të jete i njëjtte sikurse për suvatim (poz. 4.1). Llogaria në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	7700.00	0.50	€ 3,850.00
4.3	Ngjyrosja me baze nga në dy shtresa e mureve dhe tavaneve nga prodhuesi i njëjtte me ngjyren. Llogaria në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	7700.00	0.50	€ 3,850.00
4.4	Ngjyrosja e mureve dhe tavaneve në tri shtresa. Muret me Jupol - Gold ose të ngjashëm, ndërsa cokila me Jupol Latex Saten (h=1.5m) ose prodhuesit Kraft ose Relius ose të ngjashëm të kategorizimit të njëjtte. Ngjyra të përcaktohet nga organi mbikëqyrës Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7700.00	0.50	€ 3,850.00
4.6	Furnizimi me material dhe lyerja e fasadës me kulir për serklazhin e betonit në dy shtresa, lloji dhe ngjyra caktohet sipas kërkesës së investitorit: STO, JUB, ROFIX, BauMit. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	96.00	7.00	€ 672.00
<b>Shuma 4</b>					<b>€ 16,072.00</b>
<b>6</b>	<b>Punet e Hidroizolimit</b>				
6.1	Furnizimi me material dhe montimi i hidroizolimit të ftohte (Ardeks ose ngjashëm) në dysheme të objektit, në njënë sanitare me ngritje në mure në lartësi minimale 30 cm , kjo përfshinë tharjen e dyshemesë, Llogaria në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së punuar. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	479.00	2.00	€ 958.00
<b>Shuma 6</b>					<b>€ 958.00</b>



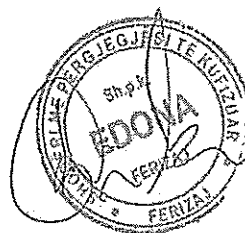
<b>8</b>	<b>Punët e dyshemesë</b>				
8.1	Furnizimi me material dhe shtruarja e estritë betonit me trashësi 5cm dhe PVC Folie (Verejtje: Estritë betonit duhet të mbërrijë fortësinë e nevojshme). Llogaria në m <sup>2</sup> Vërejtje- Shiko përshkrimin teknik	m <sup>2</sup>	750.00	5.00	€ 3,750.00
8.2	Furnizimi me material dhe shtruarja e masës rrafshuese veta nivelizuese për dysheme t=2.5mm.(Produksi STO ose i kualitetit të njëjtë) Llogaria në m <sup>2</sup> Vërejtje- Shiko përshkrimin teknik	m <sup>2</sup>	1597.00	1.00	€ 1,597.00
8.3	Furnizimi me material si dhe punimi final i dyshemesë me Lineliun me trashësi t=3.0 mm, pozicioni përfshinë edhe të gjitha materialet dhe punët e nevojshme për kompletimin e këtij pozicioni Llogaria në m <sup>2</sup> Vërejtje- Shiko përshkrimin teknik	m <sup>2</sup>	1597.00	18.00	€ 28,746.00
8.4	Furnizimi me material si dhe vendosja e llajseve në të gjitha këndet ku do të vendoset lineliuni H=10 cm me të gjithë aksesoret tjere. Llogaria në m <sup>1</sup>	m <sup>1</sup>	1250.00	1.00	€ 1,250.00
<b>Shuma B</b>					<b>€ 35,343.00</b>
<b>9</b>	<b>Punët e pllakave dhe mermerit</b>				
9.1	Furnizimi dhe mveshja e mureve me pllaka keramike të klasit parë 20/30cm me ngjites adekuat. Në sipërfaqen e mureve të sanitareve në lartësinë e plote të murit. Në çmim të parashifet mbushja e fugave, llajset e nevojshme dhe slikolet ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1980.00	9.00	€ 17,820.00
9.2	Furnizimi dhe mveshja e dyshemesë me pllaka keramike të tipit "MAT" të klasit parë 20/30cm vendosja e pllakave me llajq adekuat. Në nyjet sanitare pllakat keramike duhet të vendosen me pjerrtësi 0.5% në drejtim të mbledhjesë së ujit në sifon mbi dysheme, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	245.00	9.00	€ 2,205.00
9.3	Furnizimi dhe montimi i pllakave të mermerit në shkallë, shkeleset e shkallëve nga mermeri t= 2.0cm. gjersia 30 ndërsa gjatësia 190 cm. Llogaria në cope	cope	32.00	25.00	€ 800.00
9.4	Furnizimi dhe montimi i pllakave të mermerit në shkallë, balloret t=1,0cm lartësia 6 cm Llogaria në cope	cope	32.00	15.00	€ 480.00
9.5	Furnizimi, punimi dhe vendosja e pllakave për përdorim të jashtëm me trashësi t=2.0 cm të clatit do të vendosen tek hyrja për nxenes, hyrja për mesimdhënes dhe hyrjet tjera të shkolles. Në çmim të kalkulohen dhe llajset e nevojshme për vendosjen tek dyert e hyrjeve. Pllakat duhet të jenë të pa rreshqiteshme dhe me ngjites adekuat i cili duhet të jetë rezistent ndaj ngricave. Pjerrësia e shkallëve duhet të punohet në anën e kundërt të hyrjes dhe ngjyra e pllakave të vendoset nga organi mbikqyrës	m <sup>2</sup>	420.00	14.00	€ 5,880.00
9.6	Furnizimi dhe mveshja e dyshemesë me pllaka keramike të klasit parë trashësi t=2cm në koridore dhe këthina teknike, vendosja e pllakave me llajq adekuat, ndërsa ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqyrësi. Llogaria në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	843.00	9.00	€ 7,587.00



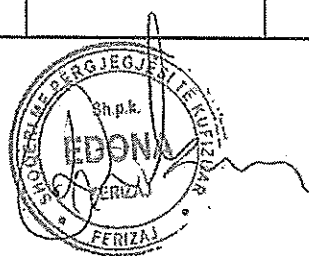
9.8	Furnizimi me material dhe punimi i tavaneve te varura per nje sanitare me pllaka te rrafeshta nga lamarina e aluminit te perforuara me dimensione 60x60 cm dhe trashesi t=8mm. Te ngjyrosura fabrikisht. Panelet e lamarines jane me vrime 2mm te cilat sherbejn per ajrim. Varja behet me konstruksion alumini dhe akseoret e nevojshem per varje per kete lloj te tavanit duke perfshir te gjitha punet e nevojshme per funksionalizim te plote per kete konstruksion sipas ISO Standadreve.	m <sup>2</sup>	245.00	16.00	€	3,920.00	
<b>Shuma 9</b>						€	<b>38,692.00</b>
11	<b>Punet e zdrukhtarise</b>						
<b>DYERT</b>							
11.1	Furnizimi prodhimi dhe montimi i derës nga druri me mbindricim, Korniza metalike nga lamarina me t=4mm, gjerësia e ramit sipas dimensionit te murit. Krahu i deres nga paneli i plotë i veshur me shpërplakë te dekoruar me zmat ne dy shtresa. Dera duhet te ket bravë, dorezë, mentesha, sistem mbylles me cilindër nga ana e brendesime dhe aksesore tjer percjellës. Skajet e krahut te deres te jenë ne formë harkore. Xhami transparent me mbushje Argoni 4X16 (hapësira e lirë) X4mm Sistemi duhet te mbeshet me certifikata dhe ateste adekuete per secilin pozicion. Pos. D01 100/260	pcs/copë	24	300.00	€	7,200.00	
11.2	Furnizimi prodhimi dhe montimi i derës nga druri me mbindricim, Korniza metalike nga lamarina me t=4mm, gjerësia e ramit sipas dimensionit te murit. Krahu i deres nga paneli i plotë i veshur me shpërplakë te dekoruar me zmat ne dy shtresa. Dera duhet te ket bravë, dorezë, mentesha, sistem mbylles me cilindër nga ana e brendesime dhe aksesore tjer percjellës. Skajet e krahut te deres te jenë ne formë harkore. Xhami transparent me mbushje Argoni 4X16 (hapësira e lirë) X4mm Sistemi duhet te mbeshet me certifikata dhe ateste adekuete per secilin pozicion. Pos. D02 90/260	pcs/copë	25	160.00	€	4,000.00	
11.3	Furnizimi prodhimi dhe montimi i derës nga PVC profilet. Profili me Min. 8cm trashësi, me min. 5 komora (hapësira termike) dhe min. dy mbyllje gome. Plastika te jet e lidhur me profil te çelikut adekuat per profilin e caktuar. Profili duhet te arrijë vlerat Uf prej 1.3 W/m2. Krahu i deres te veshet me paneli. Dera duhet te ankorohet me bulona te galvanizuar, duhet te ket bravë, dorezë, mentesha dhe aksesore tjer percjellës. Sistemi duhet te mbeshet me certifikata dhe ateste adekuete per secilin pozicion. Pos. D03 80/210	pcs/copë	10	100.00	€	1,000.00	
11.5	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesore percjelles. Profilet e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006. Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira per xham të dyfisht min. 26 mm. Sistemi i izolimit me tre nivele lastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave te dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesore percjellës te sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet te mbeshet me certifikata dhe ateste adekuete per secilin pozicion Pos. D05 180/260	pcs/copë	1	450.00	€	450.00	



11.7	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve të kualitetit të lartë nga Alumini termikë me gumina dhe aksesorië përcjellës. Profilët e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006. Gjerësia e ramit min. 57mm dhe krahut min. 50 mm. Hapësira për xham të dyfishtë min. 32 mm dhe pesha për kornizë 130kg. Izolim i përsosur zhurmash (mbi 52 dB) me tre seri gumësh speciale (EPDM). Fibër e përforcuar poliamide (18 mm) për urën termike, ndërprerja termike arrin në shkallën min. (Uf=2.8W/m2K). Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesorië përcjellës të sistemit adekuat. Xhami 3.1.3mm i laminuar (hapësira 14 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion Pos. D07 100/210	pcs/copë	1	200.00	€	200.00
11.9	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesorië përcjellës. Profilët e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006. Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira për xham të dyfishtë min. 26 mm. Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesorië përcjellës të sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion Pos. D09 170/240	pcs/copë	1	380.00	€	380.00
11.10	Furnizimi prodhimi dhe montimi i dyerve nga Alumini pa urë termike me gumina dhe aksesorië përcjellës. Profilët e aluminit të ngjyrosur me ngjyrë hiri RAL 9006. Gjerësia e ramit min. 44mm dhe krahut min. 37 mm. Hapësira për xham të dyfishtë min. 26 mm. Sistemi i izolimit me tre nivele llastikash EPDM. Hapjet bëhen sipas skemave të dhëna. Dera të kompletohet me bagllamë, bravë, cilindër mbylles dhe me aksesorië përcjellës të sistemit adekuat. Xhami 4mm (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 4mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion Pos. D10 90/210	pcs/copë	1	180.00	€	180.00
<b>FASADA NGA QELQI</b>					€	-
11.21	Prodhiimi dhe montimi i fasades lineare-me kapakë. Ngjyra e profilët e zezë. Sistemi duhet të jetë i certifikuar me IFT ROSENHEIM dhe i klasifikuar në kategorinë e lartë në akord me thyerjen termike Uf=1.37 W/m2K. Dimensionet e profilët horizontal dhe vertikal të ju përshtaten detajeve të projektit. Xhami 3.1.3 mm i laminuar (hapësira 16 mm mbushje gas argon) X 6 mm transparent. Sistemi duhet të mbështet me certifikata dhe ateste adekuate për secilin pozicion. Pos. F2 347X300 cm	m <sup>2</sup>	10.4	25.00	€	260.00

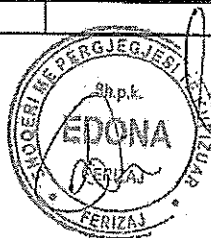


11.22	<p>Prodhimi dhe montimi i fasades lineare-me kapakë.Ngjyra e profilit e zezë. Sistemi duhet te jet i certifikuar me IFT ROSENHEIM dhe i klasifikuar ne kategorinë e lartë ne akord me thyerjen termike <math>U_f=1.37 \text{ W/m}^2\text{K}</math>. Dimensionet e profilit horizontal dhe vertikal te ju pershtaten detajeve te projektit.</p> <p>Xhami 3.1.3 mm i laminuar (hapesira 16 mm mbushje gas argon) X 6 mm transparent. Sistemi duhet te mbeshtet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion. Pos. F3 240X300 cm</p>	m <sup>2</sup>	7.2	25.00	€	180.00	
11.23	<p>Prodhimi dhe montimi i fasades lineare-me kapakë.Ngjyra e profilit e zezë. Sistemi duhet te jet i certifikuar me IFT ROSENHEIM dhe i klasifikuar ne kategorinë e lartë ne akord me thyerjen termike <math>U_f=1.37 \text{ W/m}^2\text{K}</math>. Dimensionet e profilit horizontal dhe vertikal te ju pershtaten detajeve te projektit.</p> <p>Xhami 3.1.3 mm i laminuar (hapesira 16 mm mbushje gas argon) X 6 mm transparent. Sistemi duhet te mbeshtet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion. Pos. F4 380X340 cm</p>	m <sup>2</sup>	12.9	25.00	€	322.50	
11.24	<p>Prodhimi dhe montimi i fasades lineare-me kapakë.Ngjyra e profilit e zezë. Sistemi duhet te jet i certifikuar me IFT ROSENHEIM dhe i klasifikuar ne kategorinë e lartë ne akord me thyerjen termike <math>U_f=1.37 \text{ W/m}^2\text{K}</math>. Dimensionet e profilit horizontal dhe vertikal te ju pershtaten detajeve te projektit.</p> <p>Xhami 3.1.3 mm i laminuar (hapesira 16 mm mbushje gas argon) X 6 mm transparent. Sistemi duhet te mbeshtet me certifikata dhe ateste adekuate per secilin pozicion. Pos. F5 635X340 cm</p>	m <sup>2</sup>	21.5	25.00	€	537.50	
<b>Shuma 11</b>						€	<b>14,710.00</b>
12	<b>Punët tjera</b>						
12.1	<p>Blerja, transporti dhe vendosja e llajsneve me gjeresi 15cm dhe trashesi 2 cm prej mediapani te fabrikuar ne perimetrin e mureve te klaseve ne lartesi te bankave.</p> <p><b>Llogaria në m'</b></p>	m'	570.00	2.00	€	1,140.00	
12.2	<p>Furnizimi dhe montimi i gardhit nga profilet metalike ne galerin e katit te pare dhe pushimoret e shkalleve, gardhi duhet te jete me lartesi h=120 cm. Profilet horizontale duhet te jene me dimensione 4x4 cm dhe duhet te vendosen ne dy rende nje ne pjesen e sipërme dhe tjetra 10 cm mbi dysheme, mbushjet (profilet vertikale) duhet te jene me dimensione 2x2 cm dhe duhet te vendosen ne distance cdo 10 cm nga njera tjetra. Ne cmin te kalkulohet fiksimi i gardhit ne dysheme dhe pjeset anesore si dhe ljerja me baze dhe email anti korodues. Ngjyra te caktohet nga projektuesi.</p>	m'	65.00	24.00	€	1,560.00	
12.3	<p>Furnizimi dhe montimi i gardhit nga profilet metalike ne galerin e katit te pare dhe pushimoret e shkalleve, gardhi duhet te jete me lartesi h=90 cm. Profilet horizontale duhet te jene me dimensione 4x4 cm dhe duhet te vendosen ne dy rende nje ne pjesen e sipërme dhe tjetra 10 cm mbi dysheme, mbushjet (profilet vertikale) duhet te jene me dimensione 2x2 cm dhe duhet te vendosen ne distance cdo 10 cm nga njera tjetra. Ne cmin te kalkulohet fiksimi i gardhit ne dysheme dhe pjeset anesore si dhe ljerja me baze dhe email anti korodues. Ngjyra te caktohet nga projektuesi.</p>	m'	8.00	24.00	€	192.00	
<b>Shuma 12</b>						€	<b>2,892.00</b>
vërejtje	Pas perfundimit te puneve ne objekt te behet pastrimi dhe largimi i mbeturinave deri ne depone.						



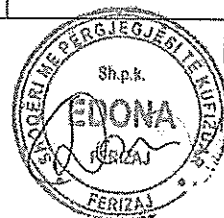
Rekapitulimi		Shuma/Total (€)
4	Punët e suvatimit, lysterjes dhe fasades	16,072.00
6	Punët e Hidroizollimit	958.00
8	Punët e dyshemesë dhe plafonit	35,343.00
9	Punët e pllakave dhe mermerit	38,692.00
11	Punët e zdrulthtarisë	14,710.00
12	Punët tjera	2,892.00
<b>Total A</b>		<b>108,667.00</b>

B INSTALIMET ELEKTRIKE					
I KUADROT MATESE DHE SHPERNDARESE					
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Gjithsej
1.1	<b>KKK Kuadri Kryesor Kyqes</b>				
	Furnizimi, vendosja dhe montimi i Kuadrit Kryesor Kyqes dhe siguresave NV-GL-250/200A .Kuadri duhet të jete I punuar prej llamarinës së dekapruar me derë dhe çelës. Dimenzionet e ormanit duhet të mundesojnë vendosjen e elementeve vijuse: siguresa NV-GL-250/160A	copë	1	€	85.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00 € 10.00
1.2	<b>KKSHM Kuadri Kryesor Shperndares Matës</b>				
	Kuadri Shpërndarës Kryesor, metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00 € 65.00
	Ndërprerës AS, 4P, magneto-termik, QFIS254C 160A, AC	copë	1	€	60.00 € 60.00
	Njehësor multifunksional për matje gjysëm indirekte 5 A	copë	1	€	60.00 € 60.00
	Transformator matës të rrymës 200 / 5 A	copë	3	€	50.00 € 150.00
	Ndërrues tarife	copë	1	€	50.00 € 50.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 63A, AC	copë	2	€	35.00 € 70.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 40A, AC	copë	4	€	30.00 € 120.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00 € 10.00
1.3	<b>KSH 1 Kuadri Shpërndarës 1 në Perdhes</b>				
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	2	€	35.00 € 70.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 63A, AC	copë	1	€	35.00 € 35.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	33	€	2.00 € 66.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	15	€	2.00 € 30.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00 € 10.00
1.4	<b>KSH 2 Kuadri Shpërndarës 2 në Katin e Pare</b>				
	Kuadri Shpërndarës , metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00 € 65.00
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	2	€	35.00 € 70.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 40A, AC	copë	1	€	30.00 € 30.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	21	€	2.00 € 42.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	17	€	2.00 € 34.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00 € 10.00
	<b>KSH 3 Kuadri Shpërndarës 3 në Katin e Pare</b>				



1.5	Kuadri Shpërndarës , metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00	€	65.00
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	1	€	35.00	€	35.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 40A, AC	copë	1	€	30.00	€	30.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	15	€	2.00	€	30.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	12	€	2.00	€	24.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00	€	10.00
<b>IKSH 4 Kuadri Shpërndarës 4 në Katin e Dytë</b>							
1.6	Kuadri Shpërndarës , metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00	€	65.00
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	2	€	35.00	€	70.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 40A, AC	copë	1	€	35.00	€	35.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	19	€	2.00	€	38.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	13	€	2.00	€	26.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00	€	10.00
<b>IKSH 5 Kuadri Shpërndarës 5 në Katin e Dytë</b>							
1.7	Kuadri Shpërndarës , metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00	€	65.00
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	1	€	35.00	€	35.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 40A, AC	copë	1	€	30.00	€	30.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	18	€	2.00	€	36.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	8	€	2.00	€	16.00
	Material i imet per lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00	€	10.00
<b>IKSH 6 Kuadri Shpërndarës 6 në Katin e Dytë</b>							
1.8	Kuadri Shpërndarës , metalik, dera me çelës, montimi mbi mur, IP 55 komplet me:	copë	1	€	65.00	€	65.00
	Ndërprerësi diferencial FID 40/0.03A	copë	1	€	35.00	€	35.00
	Ndërprerës AS, 3P, magneto-termik, QFI S254C, 63A, AC	copë	1	€	35.00	€	35.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 16A	copë	16	€	2.00	€	32.00
	Siguresë automatike, IP, cat.C/6kA, 10A	copë	8	€	2.00	€	16.00
	Material i imet për lidhje, si ura, zbarra Cu, etj.	LS	1	€	10.00	€	10.00
1	<b>TOTAL</b>					€	1,965.00

2	<b>KABLLOTË ENERGJETIKE</b>						
2.1	Nga Rrjeti publik deri te KKK . Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike nentokesore PP00 4 X 120 mm <sup>2</sup> (Al). Hapja e kanalit në dheun e kategorisë së tretë 40x80 cm dhe mbulimi i saj pas shtrirjes së kabllos .Ne qmim te llogaritet edhe furnizimi dhe shtrirja e shiritit sinjalizues ne kanal si dhe gypi fleksibil Ø 100 per vendosjen e kabllos furnizuese .	m'	30	€	35.00	€	1,050.00
2.2	Nga KKK deri te KKSHM ne Perdhesë. Furnizim dhe shtrirje e kabllos energjetike PP00 5 X 120 mm <sup>2</sup> .	m'	15	€	25.00	€	375.00
2.3	Furnizimi dhe shtrirja nëpër mure e kabllos energjetike PP00 5 x 16mm <sup>2</sup> ( Cu) per furnizimine e kuadrove shperndarës .	m'	130	€	3.50	€	455.00
2.4	Furnizimi dhe shtrirja nëpër mure e kabllos energjetike PP00 5 x 10mm <sup>2</sup> ( Cu) per furnizimine e kuadrove shperndarës .	m'	180	€	2.50	€	450.00

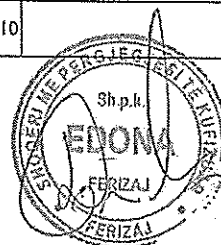


2.5	Furnizimi dhe shtrirja nëpër mure e kabllor energjetike PP00 3 x 2,5mm <sup>2</sup> prej kuadrit shpërndarëse 6 deri te reflektorët ne sallën e sportit.	m'	170	€	0,85	€	144.50
2.6	Furnizimi dhe shtrirja nëpër mure e kabllor energjetike PP00 3 x 2,5mm <sup>2</sup> prej kuadrove shpërndarëse deri te shpenzuesit (prizat) nëpër hapësirat objektit.	m'	3500	€	0,25	€	875.00
2.7	Furnizimi dhe shtrirja nëpër mure e kabllor energjetike PP00 3 x 1,5mm <sup>2</sup> prej kuadrove shpërndarëse deri te shpenzuesit nëpër hapësirat e objektit, kryesisht qarqet e ndriqimit.	m'	5200	€	0,15	€	780.00
2.8	Furnizimi dhe shtrirja dhe instalimi i kabllor per barazim te potencialit 1 x 16mm <sup>2</sup> dhe 1x6mm <sup>2</sup>	m'	50	€	1,00	€	50.00
2.9	Gypa fleksibil Ø 20 (te gjitha kabllot duhet te futen ne gyp fleksibil)	m	5200	€	0,10	€	520.00
2.10	Gypa fleksibil Ø 25 (te gjitha kabllot duhet te futen ne gyp fleksibil)	m	3670	€	0,10	€	367.00
2.11	Gypa fleksibil Ø 30 (te gjitha kabllot duhet te futen ne gyp fleksibil)	m	310	€	0,10	€	31.00
2	<b>TOTAL</b>					€	<b>5,097.50</b>

#### RIKAPITULLIMI

1	KUADROT MATESE DHE SHPERNDARESE	€	1,965.00
2	KABLOTË ENERGJETIKE	€	5,097.50
	<b>GJITHSEJT</b>	€	<b>7,062.50</b>

<b>C</b>		<b>INSTALIMET MAKINERIKE</b>				
<b>I. Trupat ngrorës dhe tubacionet</b>						
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali €	
	Furnizimi dhe montimi i radiatorve të çelikut, prodhim i fabrikës së radiatorve Gjilan, Imas Itali apo të ngjajshëm komplet me mbajtsat dhe kapakët					
1	Tip 22-600/400	copë	1	45.0		45
2	Tip 22-600/600	copë	7	55.0		385
3	Tip 22-600/800	copë	1	65.0		65
4	Tip 22-600/1000	copë	8	75.0		600
5	Tip 22-600/1200	copë	1	85.0		85
6	Tip 22-600/1400	copë	24	95.0		2280
7	Tip 22-600/1600	copë	10	105.0		1050
8	Tip 22-600/1800	copë	6	115.0		690
9	Tip 22-600/2000	copë	2	125.0		250
10	Tip 22-600/2200	copë	6	135.0		810
11	Liferimi dhe montimi i valvolave të thjeshta të sistemit dygypor hyrje R-15	copë	66	5		330
12	Liferimi dhe montimi i valvolave të sistemit dygypor dalje R-15	copë	66	15		990
13	Liferimi dhe montimi i valvolave për mbushje zbraze të sistemit dygypor dalje R-15	copë	66	5		330
14	Liferimi dhe montimi i valvolave për çajrosje automatike të kolektorëve R-15	copë	66	5		330
15	Kolektorët për sistemin dygypor standard (1" > 5 x 1/2")	copë	6	25.0		150
16	Kolektorët për sistemin dygypor standard (1" > 6 x 1/2")	copë	10	30.0		300



17	Kolektorët për sistemin dygypor standard (1" > 6 x 1/2")	copë	6	30.0	180
18	Valvola me holander me kokë 1"	copë	22	12.00	264
19	T- shtik për çajrosje 1"-1/2"-1/2"	copë	22	5.0	110
20	Kaseta për kolektor nga lllamarina 500 x 450 mm për montim në mure	copë	22	65.00	1430
21	Gypat të bakrit Cu -PVCΦ15 x 0.8, për shtrirjen e rrjetit nën dysheme, nga kolektorët deri të trupat ngrohës . Liferimi dhe montimi i tubave të çelikut	m	1450	0.65	942.5
22	DN25	m	100	1.0	100
23	DN32	m	135	1.5	202.5
24	DN40	m	90	1.7	153
25	DN50	m	160	2.0	320
26	DN65	m	30	2.2	66
27	DN80	m	40	2.4	96
28	Fitingu për gypat e çelikut si mbajtësat, kthesat, tegeli, gasi për saldimit etj. është 50% nga pozicioni i gypave 23 deri 28.	%	0.5	937.5	468.75
29	Ventila automatik për çajrosje për rrjetin horizontale	copë	22	5.0	110
30	Pastrimi i tubave nga korodimi dhe ngjyrosja e tyre me ngjyr bazike ( minimum ) ngjyr e qëndrueshme në temp. 120 °C	m <sup>2</sup>	45	2.50	112.5
31	Ngjyrosja e tubacioneve me ngjyr të qëndrueshme në temp. 120 °C	m <sup>2</sup>	45	2.50	112.5
32	Shplimi i vrimeve dhe depërtimi i tubave	paushall	1	100.00	100
33	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohet dhe të ngrohët merret 2.0 % nga poz. i deri 34	%	0.02	13457.75	269.16
				Gjithësejt/Total	13,726.91

<b>C</b>	<b>TOTALI INSTALIMEVE MAKINERIKE</b>		<b>Shuma/Total (€)</b>
	INSTALIMET MAKINERIKE SHKOLLA		
	<b>TOTALI I PËRGJITHSHËM</b>		<b>13,726.91</b>
<b>D</b>	<b>INSTALIMET E UJESJELLESIT</b>		

UJËSJELLËSI I BRENDSHËM					
N.r.	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
<b>I</b>	<b>INSTALIMET E UJESJELLESIT</b>				
1.0	Furnizimi dhe montimi i gypave Gypat PE - Xa te klasit te pare duke perfshire dhe të gjitha pjesët e nevojshme fazonike. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. Ne cmim te llogaritet testimi dhe dezinfektimi rrjetit.				
1.1	Gypi uje Pex uji i ftoht : Ø 16 mm (1/2")	m'	1050	0.35	367.5
1.2	Gypi uje Pex uji i ngroht : Ø 16 mm (1/2")	m'	850	0.35	297.5
1.3	Gypi uje Pex uji i ftoht : Ø 20x2.8 mm (3/4")	m'	240	0.55	132.0
1.4	Gypi uje Pex uji i cirkulues : Ø 20 mm (3/4")	m'	160	0.55	88.0



1.5	Gypi uje Pex uji l ngroht : Ø 20x2.8 mm (3/4")	m'	90	0.6	54.0
1.6	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 26x3.5 mm (1")	m'	90	0.7	63.0
1.7	Gypi uje Pex uji l ngroht : Ø 26x3.5 mm (1")	m'	90	0.8	72.0
1.8	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 32x4.4 mm (5/4")	m'	80	1	80.0
1.9	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 32x4.4 mm (5/4")	m'	80	1	80.0
1.10	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 40x5.5 mm (6/4")	m'	60	1.2	72.0
1.11	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 40x5.5 mm (6/4")	m'	60	1.4	84.0
1.12	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 50x6.9 mm (2")	m'	100	3.5	350.0
1.13	Gypi uje Pex uji l ftoht : Ø 65x6.9 mm (2 1/2")	m'	100	4.5	450.0
2.4	Izolimi Armaflex per Gypa	komplet m'	3050	0.1	305.0
2.0	Blerja dhe montimi i Gypit te çelikut të zinguar per profilet e projektuara, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike te duhura per lidhje izolimi termik (Armaflex) l gypave, shqyrtimi ne shtypje dhe dezinfektimi. Pagesa bëhet për l m' të gypit të montuar komplet.				0.0
2.1	Ø 65 mm	m'	200	4.25	850.0
3.0	Blerja dhe montimi i Gypit te polietilenit "HD PE 10 bar" për furnizimin duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për l m' të gypit të montuar komplet.				0.0
3.1	Ø 63 mm	m'	205	5	1025.0
3.2	Ø 75 mm	m'	115	10	1150.0
3.3	Ø 90 mm	m'	190	10	1900.0
4.0	Blerja dhe montimi l Kokave përfundimtare				0.0
4.1	Kokat përfundimtare 16RPI/2FB	copë	110	2	220.0
4.2	Kokat përfundimtare 25RPI/2FB	copë	15	3.5	52.5
4.3	Kokat përfundimtare 32RPI/2FB	copë	8	6	48.0
5.0	Blerja dhe montimi l Unazave				0.0
5.1	Unazat 16	copë	110	1	110.0
5.2	Unazat 25	copë	15	1.25	18.8
5.3	Unazat 32	copë	8	2.15	17.2
6.0	Blerja dhe montimi l Mbajtëseve				0.0
6.1	Mbajtësit E (për një kokë përfundimtare)	copë	110	1	110.0
6.2	Mbajtësit 75/150 (për dy koka përfundimtare)	copë	23	1	23.0
7.0	Blerja dhe montimi l koletoveve				0.0
7.1	Kolektor 2 vrima Ø16	copë	30	11	330.0
7.2	Kolektor 3 vrima Ø16	copë	5	15.5	77.5
7.3	Kolektor 2 vrima Ø25	copë	15	13	195.0

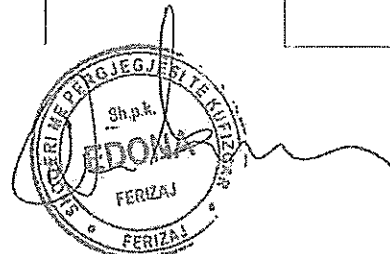


8.0	Blerja dhe montimi i Tapave mbyllse	copë	10	1.5	15.0
9.0	Blerja dhe montimi i Valvolave $\Phi 26$ me holander	copë	10	8.5	85.0
10.0	Blerja dhe montimi i Gjysemfidhse per gyp $\Phi 25$	copë	8	3.5	28.0
11.0	Blerja dhe montimi i Kthesve nipel $\Phi 25$	copë	7	2	14.0
11.1	T 25-25-16	copë	5	3.5	17.5
11.2	T 25-25-25	copë	6	4	24.0
11.3	T 25-25-32	copë	5	4.5	22.5
11.4	T 32-16-32	copë	8	4.5	36.0
11.5	T 32-32-20	copë	6	4.5	27.0
12.0	Furnizimi me material si dhe montimi i kutive shpërnadëse të sistemit të ujit me dim.60x60cm	copë	6	25	150.0

Gjithësejt instalimet e ujësjellësit					9040.95
--------------------------------------	--	--	--	--	---------

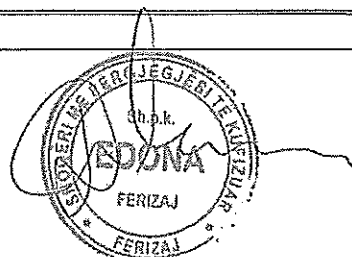
<b>II PUNËT E INSTAL. TE HIDR. TË BREND.</b>					
1.0	Furnizimi dhe montimi i hidrantëve të murit me të gjitha pjesët e nevojshme fazonike të cilat shërbejnë për montim të hidrantit të brendshëm( T- 2", Valvol fluturake 2", kthesë të zinguar $\Phi 2"/90^\circ$ ) të cilët mund vendosen brenda në murë ose jashtë tijë varësisht nga pozita e tijë, hidrantët e murit kanë dimensione : 50x50x15 cm sipas detajit ne projekt.	copë	3	250	750
Gjithësejt punët e hidrantëve të brendshem					750.00
<b>GJITHËSEJ UJESJELLES</b>					<b>9790.95</b>

<b>KANALIZIMI I BRENDSHËM</b>					
N.r.	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
<b>III PUNËT E KANALIZIMIT TE BRENDSHEM</b>					
1.0	Trasimi dhe inçizimi me shenjat gjeodezike	m'	200	3	600
2.0	Gërmimi me dorë dhe me makina, dhe është i kategorisë III-të dhe IV-të në proporcion 90% dhe 10%. Tehet e kanaleve duhet të gërmohën në formë të rregullt dhe të përpunohet fundi i kanalit. Dheu i mihur duhet të menjahohet larg kanalit në largësi min. 1,00 m'. - Gërmimi me makina në thellësinë mesatare të kanalit deri në 2,5 m', kurse gjërësia varet nga profili ( $\Phi$ ) i gypit,				0
2.1	gërmimi me makinë 90%	m <sup>3</sup>	50	10	500
2.2	gërmimi me dorë 10%	m <sup>3</sup>	10	10	100
4.0	Planifikimi i fundit të kanalit pas përfundimit të gërmimit duke dhënë ramjen e saktë sipas projektit. Llogaritja bëhet për 1 m' të sipërfaqes reale të planifikuar.	m'	50	1	50



5.0	Furnizimi, shtrirja dhe mbulimi i gypave me shtresë rëre dhe zhavori, sipas detajit ne projekt.	m <sup>3</sup>	35	8	280
6.0	Mbushja dhe mbulimi i kanalit me materialin e gërmuar duke e ngjeshur në shtresa 20-30 cm.	m <sup>3</sup>	35	1	35
7.0	Deportimi i dheut të tepërt pas mbushjes së kanalit, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mbikqyrës.	m <sup>3</sup>	12.5	2	25
8.0	Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet:				0
8.6	PVC Φ 250 mm	m'	140	12.5	1750
9.0	Furnizimi dhe montimi i gypave të drenazhimit duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet: Φ160 mm	m'	50	3.5	175
10.0	Furnizimi, shtrirja dhe mbulimi i gypave te drenazhimit pergjate perimetrit objektit në thellësin adekuate me material guror drenazhues,	m <sup>3</sup>	80	2	160
11.0	Deportimi i dheut të tepërt pas mbushjes së kanalit, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mbikqyrës.	m <sup>3</sup>	23	2.0	46
12.0	Furnizimi dhe montimi i revizorëve në vertikale të kanalizimit dhe Φ 160 mm të cilat vendosen si paisje në vertikale të kanalizimit dhe që shërbejnë rastin kur gypat bllokohen nga materialet e ndryshme, për deblokimin e kanalizimit në këto paisje duhet të vendosen sipas detajit në projekt	copë	16	2.5	40
13.0	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=15/15 cm; DN-110	copë	10	15.0	150
14.0	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve të brendshëm a/b=10/10 cm; DN-75	copë	22	12.0	264
15.0	Furnizimi dhe montimi i ujëmbledhësve gjatësorë te sipas detalit ne projekt.	m'	50	15	750
16.0	Furnizimi dhe montimi i kokës së ajrimit Φ 160 (ventilimit ) e cila vendoset në qdo vertikale të kanalizimit sipas detalit në projekt	copë	6	5	30
Gjithësejt punët e kanalizimit te brendshem					4955.00
<b>GJITHËSEJ KANALIZIMI I BRENDSEM</b>					<b>4955.00</b>

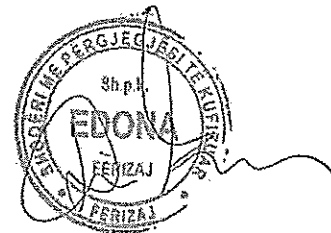
REKAPITULLIMI		
Nr.	Pershkrimi	Shuma €
1	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT	9790.95



2	INSTALIMET E KANALIZIMIT FEKAL	4955.00
	<b>TOTALI I PËRGJITHSHËM</b>	<b>14745.95</b>

REKAPITULLIMI I PËRGJITHSHËM		Shuma/Total (€)
A	ARKITEKTURA	108,667.00
B	INSTALIMET ELEKTRIKE	7,062.50
C	INSTALIMET MAKINERIKE	13,726.91
D	INSTALIMET E UJESJELLESIT	14,745.95
<b>TOTALI I PËRGJITHSHËM</b>		<b>144,202.36</b>

Emri i Kompanisë	"EDONA" SHPK
Adresa e Plote	Rr. "Dëshmorët e Kombit", Ferizaj
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	Domika Bytyqi
Pozita	Mëmaxhimi
Nenshkrimi	
Data	30.11.2020
Vula	





Dega FERIZAJ

Numri i polices 060050130075333

**1 Të dhënat për agjentin - Agent details**

Emri dhe mbiemri	Adresa	Nr. i tel	Nr. ID
Selim Shabani-02075	Ferizaj	044172170	005013

**2 SIGURUESI / Garantuesi: Kompania e Sigurimit " SIGKOS " sh.a., Prishtinë**

I SIGURUARI EDONA SH.P.K.

Adresa DESHMORET E KOMBIT P.N.-FERIZAJ Ferizaj

Përfaqësuar nga Z. Nr. i biznesit 810670168

**3 Siguruesi dhe i siguruari me vullnet të lirë , të barabartë dhe me mirëbesim lidhin këtë lloj sigurimi.**

Përshkrimi i mbulesës siguruese / Garancisë - Lloji: SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

TITULLI:VAZHDIM I NDERTIMIT TE SHKOLLA FILLORE AVDULLA SHABANI CARRALEVË NR I PROK.: 617-20-7783-5-2-1

a) Sigurimi i tenderit, Ekzekutimi i tenderit, Sigurim tjetër ) b) Titulli i mbulesës siguruese, c) Numri i prokurimit, etj.

Përfituesi Komuna e Shtimjes

Adresa Rr., Tahir Sinani,, Shtime

Shuma e siguruar € 14,420.24 €

**4 LËNDA E GARANCISË: Detyrimet e Palëve sipas kësaj Police të Sigurimit janë:**

- Mbështetur në këtë Policë- Garancie, Siguruesi/Garantuesi merrë përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktor i cili është i garantuar me këtë Policë.
- Efekt i veprues i kësaj Police - Garancie, që do të thot fillimi i detyrimit të Siguruesit / Garantuesit fillon mbas përfundimit të afatit të fundit të përcaktuar në marrëveshjet dhe/ose kontratat e lidhura në mes të të Siguruarit/Kontraktuesit dhe Përfituesit që sjellin detyrimet kontraktore për kontraktuesin, që do të thot se Përfituesi nuk mund të paraqes kërkesa në zbatim të kësaj Police kur Kontraktuesi është brenda afatit për përbushjen e detyrimeve të tij ndaj Përfituesit sipas dispozitave në fuqi.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit/Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit/ Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit / Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj Përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi tek Siguruesi / Garantuesi)

Periudha e sigurimit/garancisë

Fillon me: 10.12.2020

Mbaron me: 10.08.2021

**5**

Shuma e siguruar	Primi neto €	TVSH	Primi total €
14,420.24 €	216.30 €	38.93 €	255.23 €

Ky Sigurim është lidhur sipas Kushteve të Përgjithshme të Sigurimit të Garancive të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.

Primi i sigurimit paguhet tërësisht  
Premium is paid completely 255.23 €

Datë 09.12.2020  
Data

Me këste: Numri i kësteve  
In Installments: Nr. of Inst.

Shënime tjera:

I Siguruari / The Insured

Data e lëshimit / Issued date  
09.12.2020

Siguruesi / The Insurer  
Selim Shabani-02075

## SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **Komuna e Shtimjes**

(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **EDONA SH.P.K. , DESHMORET E KOMBIT P.N.-FERIZAJ Ferizaj**

(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: **TITULLI:VAZHDIM I NDERTIMIT TE SHKOLLA FILLORE**

**AVDULLA SHABANI CARRALEVË**

**NR I PROK.: 617-20-7783-5-2-1**

### Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;


DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Katermbedhete mije e Kater qinde e Njezet e Njezet e Kater 14,420.24 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **14,420.24 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **243** ditë prej **10.12.2020** deri më **10.08.2021**  
Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.



**SIGKOS**  
KOMPANIA E SIGURIMEVE  
INSURANCE COMPANY

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.  
Rr.Sylejman Vokshi,Pallati i kuq L-B nr.1,Prishtinë

Data  
09.12.2020