



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVO/
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA-SHTIME/OPŠTINA-ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME
Br.01-060/01-15923/20 datum: 19.08.2020

Bip. 01/179 Datum: 31.08.2020

Skupština Opštine Štimlje, razmotrila je broj zahtev br.01-070/05-1225/20 od: 16.01.2020, g. Bahri Redžaj iz sela Petrovo, zastupan po advokatu g. Kemajl Ademaj iz Advokatske kancelarije u Uroševcu. Ul." Hamez Jašari" bb. koji je u ime g. Bahri Redžaj iz sela Petrove zatražio od Skupštine Opštine Štimlje razmenu nepokretne imovine oduzete od opštine povodom otvaranja puta Petrovo-Lanisht, u delu katastarske parcele br. .985-2 K.Z.-Petrovo, mesto zvano „Arat e Hodžes“ površine 699 m2, kao i deo katastarske parcele br. 118-2 K.Z-Petrovo, mesto zvano „Rrahište“ površine 154 m2. Ukupna površina: 853 m2. Vlasnik pomenutih nepokretnosti predložio je Sudu da obustavi sudski postupak kako bi Opština Štimlje predložila mogućnost zamene imovine u vansudskom postupku. Predlažemo Opštini Štimlje da se delovi naše imovine zamene sa delovima ekvivalentne imovine u katastarskim parcelama br. 729-0 i br. 724-0 u katastarskoj zoni, Petrovo. Na osnovu člana 12.2 tačka (d) i 17 tačke (c) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040 ("Službeni List Republike Kosovo" br. 28/2008); Članovi 24 i 25 Zakona o dodeli na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, br. 06-L-092; Skupština Opštine je, nakon razmatranja zahteva stranke i uzimajući u obzir preporuke pravnog službenika i Odbora za Politiku i Finansije, donela je:

**ODLUKU
ZA RAZMENU OPŠTINSKE IMOVINE**

I

Skupština Opštine Štimlje na redovnom sastanku, -VI- za 2020 godinu, održanom 31.08.2020, jednoglasno je usvojila odluku kojom se usvaja zahtev br.01-070/05-1225/20 od 16.01.2020, g. Bahri Redžaj iz sela Petrovo, koga zastupa advokat g. Kemajl Ademaj, za razmenu nepokretne imovine katastarske parcele br. 985-2; K.Z.-Petrovo, površine 699 m2, kao i delovi katastarske parcele br.118-2; Z.K-Petrove, površine 154 m2. Ukupne površine: 853 m2. evidentirano imovina Bahri / Šaban / Redžaj iz sela Petrovo. Razmenom u količinama ekvivalentnim nepokretnoj imovini Opštine Štimlje sa katastarskom parcelom br.724-0; Kao i delovi katastarske parcele br.729-0; K.Z.-Petrovo.Evidentirano Društvena Imovina Skupštine Opštine - Štimlje.

II

Obrazloženje: Razmena nepokretne imovine Skupštine Opštine Štimlje sa imovinom fizičkog lica Bahri / Šaban / Redžaj iz sela Petrovo, sa ukupnim iznosom od 853m2, izvršena je u punoj ekvivalenciji, na osnovu članova 24. i 25. Zakon o davanju na korišćenje i razmenu nepokretnu imovine opštine, br. 06-L-092, samo radi ispunjavanja javnog interesa, za izgradnju (regulisanje) puta „Avduš Ademaj“ u smeru Petrovo - Laništ.

III

Direkcija za Urbanizam, Katastar i Geodeziju dužna je da, na osnovu ove odluke, izvrši podelu i definisanje područja na terenu, a tokom merenja vodi računa da put za vlasnike okolnih zemljišta ne bude uključen u zamenu, i vrši identifikaciju promene u katastarskim knjigama.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u protokolarnom uredu nadležnog Ministarstva za Lokalnu Samoupravu, kao i objavljivanja na Internetu-veb stranice opštine Štimlje.

V

Odluka se šalje: Arhivi, Stranci, Direkciji, Gradonačelniku, Ministarstvu Lokalne Samouprave i Uredu za informisanje.



Predsedavajući Skupštine
Medina Brahaj