



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/
REPUBLIC OF KOSOVO KUVENDI I KOMUNËS - SHITI
SKUPŠTINA OPŠTINE - ŠTIMLJE/
ASSEMBLY OF MUNICIPALITY - SHITIME
Br.01-060/01-18828/20 datum:21.09.2020



Bip – 01/211 Datë: 29.09.2020

Skupština Opštine Štimlje razmotrila je zahtev br.01-070/05-6235/20 od: 09.03.2020 g. Sali Beća - Petrovo, kao i zahtev stanovnika sela Davidovce koji zahtevaju od Skupštine Opštine Štimlje da se nađe rešenje za imanje Sali Bećaja u Davidovcu sa br.313 / 3, 313/4, 313/5 i 313/6, površine 1 hektar i 2 ara, koji su rekli da ne može koristiti zbog prepreka stanovnika sela Davidovce.

Tražimo od Skupštine da nađe rešenje promenom imovine ili pomeranjem imovine malo dalje, potpuno promenom imovine ili nadoknadom. Skupština Opštine, na osnovu člana 12.2 tačka (d) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03 / L-040 („Službeni list Republike Kosovo“ br. 28/2008); Članovi 24 i 25 Zakona o zakupu i zameni nepokretne imovine opštine, br. 06-L-092; Član 29. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura zakupa i zamene nepokretne imovine opštine; i nakon razgovora o zahtevu stranke, donela je:

O D L U K U

ZA PREMEŠTANJE OPŠTINSKE IMOVINE

I

Skupština Opštine Štimlje na -VII- redovnom sastanku za 2020 godinu, održanom: 29.09.2020, većinom glasova usvojila je Odluku kojom se usvaja zahtev br. 01-070 / 05-6235 / 20 od: 09.03.2020 g. Sali Bećaj iz sela Petrovo, za premeštanje nepokretne imovine katastarskih parcela sa brojevima br. 313/3, 313/4, 313/5 i 313/6, Katastarska zona - Davidovce, Kultura: Pašnjak klase -I-. Upisana imovina Sali Bećaj - Petrovo, ukupne površine 1 hektar i 2 ara (10.248 m²). Premeštajući ga sa nepokretne imovine Opštine Štimlje, sa jednakom površinom u delu katastarske parcele br. 333/4; Katastarska zona - Davidovce; Kultura: Pašnjak klase -I-; Evidentirano društvena imovina Skupštine Opštine - Štimlje.

II

Obrazloženje: Premeštanje nepokretne imovine Skupštine Opštine Štimlje sa imovinom fizičkog lica, gospodina Salija Bećaja iz sela Petrovo, ukupne površine 10.248 m², izvršeno je na osnovu članova 24. i 25. Zakona o dodeli na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine br. 06-L-092 i člana 29. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, radi ispunjavanja javnog interesa, za stanovnike sela Davidovce. Do premeštanja je došlo i zbog dugih nesuglasica oko korišćenja zemljišta između vlasnika zemljišta gospodina Salija Bećaja i stanovnika sela Davidovce.

Vlasnik zemlje, gospodin Sali Bećaj, nekoliko puta je pokušao da radi na svom imanju ali su ga stanovnici susednog sela Davidovce na razne načine sprečili da koristi imanje. Vlasnik zemljišta, gospodin Sali Bećaj, ali i stanovnici susednog sela Davidovce uputili su nekoliko zahteva Opštini

i Skupštini Opštine Štimlje, koje treba rešiti u ovom slučaju koji već nekoliko godina predstavlja problem. bez nagodbe između dve stranke. Iz tog razloga, kako bi se pronašlo rešenje prihvatljivo za obe strane, organizovan je sastanak sa obe strane u kancelariji gradonačelnika dana 7.7.2020 u 9:45 organizovan je sastanak sa g. Sali Bećajem i od 11:15 sa stanovnicima sela Davidovce na čelu sa administratorom sela g. Elmi Sadriu. Obe strane su se složile oko dve mogućnosti, da se imovina eksproprijše finansijskim sredstvima ili da se imovina preseli. Na oba sastanka vođen je zapisnik koji su potpisali učesnici sastanka. Na osnovu ovog sastanka na kojem je postignut dogovor između dve stranke, Skupštini Opštini preporučeno je da usvoji jednu od opcija dogovorenih između strana prisutnih na sastanku. Skupština Opštine je većinom glasova usvojila mogućnost preseljenja imovine gospodina Salija Bećaja, kao što je opisano u dispozitivu ove odluke.

III

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u protokolarnom uredu nadležnog Ministarstva za lokalnu samoupravu, kao i objavljivanja na mreži. Veb stranica Opštine Štimlje.

IV

Odluka se šalje: Arhivi, Stranki, Direkciji, Gradonačelniku,. i Ministarstvo Lokalne Samouprave i Uredu za informisanje



Predsedavajući Skupštine
Medina Brahaj