



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA/
REPUBLIC OF KOSOVO KUVENDI I KOMUNËS - SHTIM
SKUPŠTINA OPŠTINE - ŠTIMLJE/
ASAMBLY OF MUNICIPALITY- SHTIME
Br. 01-060/01-7790/21 datum:02.04.2021



Bip – 01/101 datum: 20.04.2021

Na osnovu člana 12.2 tačka (d) i 17 tačke (c) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03 / L-040 („Službeni list Republike Kosovo“ br. 28/2008); Članovi 24 i 25 Zakona o zakupu i zameni nepokretne imovine opštine, br. 06-L-092; Član 29. stav 5. Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura zakupa i zamene nepokretne imovine opštine; Odluka Skupštine opštine Štimlje Bip - 01/272 Datum: 24.11.2020; Kao i na osnovu Nacrta-odluke gradonačelnika, br. 02-08 od 14.01.2021, o razmeni nepokretnosti, na osnovu odluke Skupštine opštine Bip-01-272, od 24.11.2021. , kojim je Skupštini predložio da usvoji Odluku o razmeni katastarskih parcela sa brojevima br.313 / 3, 313/4, 313/5 i 313/6, Katastarska zona - Davidovce, evidentirana imovina Sali Bećaj - Petrovo , sa katastarskom parcelom br. 333/3 i ostatkom katastarske parcele 333/4, katastarska zona - Davidovc, evidentirana imovina opštine Štimlje, prema proceni Kancelarije za procenu nepokretnosti - Odeljenja za porez na imovinu u okviru Ministarstva Finansija. Skupština Opštine, uzimajući u obzir preporuke Odbora za Politiku i Finansije, donela je sledeću:

**ODLUKU
ZA RAZMENU OPŠTINSKE IMOVINE**

I

Skupština Opštine Štimlje, na -IV- redovnom sastanku za 2021 godinu, održanom: 20.04.2021, većinom glasova usvojila je odluku o razmeni katastarskih parcela sa brojevima br.313 / 3, 313/4, 313 / 5 i 313/6, u Katastarskoj zoni - Davidovce, Kultura: Pašnjak klase -I- (prva). Evidentirana imovina Sali / Fehmi / Bećaj iz sela Petrovo, ukupne površine: 10.248 m², (deset hiljada dvesta četrdeset osam) kvadratnih metara, površine ekvivalentne nepokretnoj imovini opštine Štimlje, kompletna parcela broj P -333/3, a ostatak uzeti iz katastarske zone P-333/4 - Davidovce, Kultura: Pašnjak klase -I- (prva), registrovana imovina opštine Štimlje (razmena počinje u granicama susedne parcele STN „Beton“ i upućuje se MEF-u, Odeljenje za procenu, radi dalje obrade).

II

Obrazloženje: Razmena nepokretne imovine Skupštine opštine Štimlje sa imovinom fizičkog lica, Sali / Fehmi / Bećaj iz sela Petrovo, prema odredbi ove odluke izvršena je u punoj ekvivalenciji, na osnovu članova 24 i 25 Zakona o korišćenju i zameni nepokretne imovine opštine, broj 06-L-092, samo radi ispunjavanja javnog interesa, radi uređenja seoskog groblja, rekreativnog sportskog parka i drugih objekata od javnog interesa koji su predviđeni Razvojnim planom opštine Štimlje 2009-2020.

III

Direkcija za urbanizam, katastar i geodeziju dužna je da na osnovu ove odluke izvrši podelu i definisanje područja na terenu, kao i da evidentira promene u katastarskim knjigama.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u protokolarnom uredu nadležnog Ministarstva za lokalnu samoupravu, kao i objavljivanja na Internetu. veb stranica opštine Štimlje.

V

Odluka se šalje: Arhivi, Stranci, Direkcijama, Gradonačelniku, Ministarstvu Lokalne Samoprave, kao i Uredu za informisanje.



Predsedavajuća Skupštine
Medina Brahaj