

KOMUNA SHTIME

DREJTORIA E PROKURIMIT

Nr. 0311/106

Datë 07/12/2022

KONTRATË PUNE

Numri i kontratës: 617-22-12517-5-2-1/C482

Komuna Shtime Rr., Tahir Sinani, tel. 0290-389-016-228 ose 045-444-509 që e përfaqëson Muhadin Hallil Udhëheqës I Zyrës së Prokurimit në njëren anë;

dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik Seticommerc SH.P.K.; HARST Group SH.P.K. Shirokë, Suharekë që e përfaqëson Genc Bajraktari i autorizuar, tel. 049-761-765 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë të shënuara më poshtë:

Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)

Me numër identifikues: 617-22-12517-5-2-1

Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 262,590.18 €(dy/gjashtë/dy/pesë/nëntë/zero/një/tetë)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës; Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës; Po

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike; Po

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria); Po

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

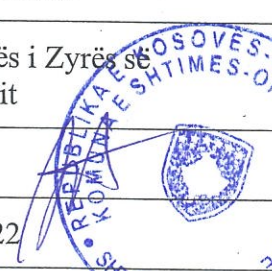
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:	Muhadin Halili	Emri:	Genc Bajraktari
Pozita:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit	Pozita:	I autorizuar
Nënshkrimi		Nënshkrimi:	
Data:	07.12.2022	Data:	07.12.2022
Vula:		Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 617-22-12517-5-2-1/C482

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrethim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes se ciles Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk nje lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liroi Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare,

Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specififikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specififikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shlytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime

të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka udhëuar punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çanimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punëve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë,

skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarre para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritët se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin.

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbajë të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si punë në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponenteve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në pëmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të

Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një

Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumta e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumta që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumta proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumta në asnjë rast nuk do të tejkaloj 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumtat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe

- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqet për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i

projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektit dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të

arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-22-12517-5-2-1/C482

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshimi ato jo relevante!

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1 2.2	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë. Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës për periudhen deri më 30.10.2023 pastaj do të nënshkruhet kontrata .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve 2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve 3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) 4. dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit (ii) të personave të tjerë Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda tri ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë: 09.12.2022
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë 30.09.2023
Dëmet e likuiduara.	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25 % për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbajë regjistër të punës. OE është i obliguar që të vendos tabelën informuese (PANO) standarde me shënimet

		për projektin , investitorët dhe OE në vendëpunishte.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit emrohet nga ZKA
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N/A
Mënyra e Pagesave	30.1	<p>Pagesa do të bëhet si në vijim:</p> <p>Bazuar në Memorandumin e Mirëkuptimit për Financim të këtij projekti nr. 02/176 të datës 19.05.2022 , të nënshkruar në mes Zv.Ministrit Hysen Durmishi dhe Kryetarit të Komunes Qemaj Aliu , pagesa do të bëhet nga buxheti i vitit 2022,nga Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës,në vlerë prej 100,000 €,kodl 19032 nenl 2 plka 1 e memorandumit.Komuna e Shtimes për këtë vit do të paguaj 30,000.00 euro,ndërsa pjesa tjetër e pagesave do të bëhet nga buxheti i komunës së Shtimes në vitin 2023 në bazë të kodit 51462 për këtë projekt.</p> <p>Pagesat OE,do t'i bëhen sipas situatave të punëve të përfunduara (Çertifikatave) të aprovuara nga menaxheri i kontratës.</p> <p>OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Garancioni për punët e kryera për(12 muaj) 2.Raporti i pranimit teknik nga komisioni. 3.Situacioni përfundimtar . 4.Fatura e rregullt. 5.Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamik
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OE,është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës për periudhën 12 mujore nga data e pranimit teknik të projektit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për t'i zgjidhur mosmarrëveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën Kompetente .

PARAMASA DHE PARALLOGARIA

PROJEKTI : RREGULLIMI I PARKUT - SHESHIT NE QYTETIN E SHTIMES (FAZA IV)

Nr.	POZICIONI	Njësia	Sasia	Çmimi njësi me TVSH (€)	Shuma me TVSH(€)
<p>Vërejtje: Pozicionet në paramasë përfshijnë: furnizimin me material, transportin, shkarkimin e materialeve, fuqinë punëtore, testimet e nevojshme, mekanizimin dhe punimin e pozicionit me të gjitha aktivitetet dhe materialet. Gjithashtu çdo demtim i bërë nga punëkryerësi në infrastrukturën egzistuese (gypa të ujësjellësit, kanalizimit fekal & atmosferik, instalimeve elektrike, kanalizimit kabllor etj.), punëkryerësi është i obliguar që të rregulloj në formën si kanë qenë më parë. Para porosis së materialeve Operatori Ekonomik është i obliguar të dorëzoj Atestet e Materialeve tek Autoriteti Kontraktues dhe të marrë aprovimin nga Organi Mbikëqyrës.</p>					
A ARKITEKTURA					
1 INÇIZIMET DHE PUNËT PARAPRAKE NE TEREN					
1.1	Mobilizimi dhe rregullimi i punishtës për punë si dhe largimi i të gjitha instalimeve të (ujësjellësit, kanalizimit atmosferik dhe fekal, instalimeve elektrike, instalimeve kabllorëve etj.) në punishte në rast se ka në ato hapësira.	m'	425.00	20.00	8,500.00
1.2	Vendosja e shenjave të përkohshme vertikale dhe shenjave për kontrollë të trafikut gjatë kryerjes së punimeve dhe sigurimi i komunikacionit gjatë punimeve të sheshit deri në përfundimin e plotë të projektit.	m'	425.00	20.00	8,500.00
1.3	Shenimi i trasës, si dhe percjellja e punimeve gjeodezike gjatë ekzekutimit	m'	425.00	10.00	4,250.00
TOTAL 1					21,250.00
2 PUNËT E DEMOLIMIT					
2.1	Demotimi dhe largimi i kubzave dhe skajoreve si dhe demolimi i pllakave të gurit në të dy anet e trotuareve ekzistuese deri në tampon me ngarkim dhe transport deri në deponi të cilën e cakton Organi Mbikëqyrës në largësi deri min 10km. Kubizat dhe skajoret e demontuar duhet të ruhen gjatë demotimit pasi të njejtit mund të përdoren në një vend tjetër me vendim të Organit Mbikëqyrës nga Komuna	m ²	4,520.00	1.00	4,520.00
2.2	Demolimi i të gjitha llojeve të strukturave, mureve, shtyllave dhe pllatozë prej betoni si dhe transporti i tyre deri në deponi në largësi min 10km	m'	65.00	0.50	32.50
2.3	Zhvendosja (heqja), demotimi i shtyllave elektrike dhe trupave ndricues së bashku me gjithë kabllimin tokësor dhe ajrorë dhe ruajtja e tyre në vendin ku e përcakton autoriteti kontraktues (Organi Mbikëqyrës)	cope	2.00	10.00	20.00
2.4	Ngritja e pusetave ekzistuese deri në nivelin e trotuarit me të gjitha elementet tjera përcjellëse të pusetës deri në funksionalizimin e plotë të saj.	cope	35.00	10.00	350.00
2.5	Demotimi i reklamave dhe mbulesave së bashku me konstrukcionin pergjate gjithë shtrirjes së sheshit. Pas përfundimit të punimeve në baze të kerkesave të lokaleve dhe banoreve të asaj zone të njejtat do të vendosen serishte në vendet e tyre me aprovimin e organit mbikqyres.	m ²	100.00	1.00	100.00
TOTAL 2					5,022.50
3 PUNËT TOKËSORE					
3.1	Gërmimi i zhavorit dhe dheut si pjese e konstrukcionit mbajtes të kubzave nga betoni si dhe gërmimi i dheut për hapjen e pusetave të reja dhe gypit të kanalizimit atmosferik. Në çmim të kalkulohet edhe ngarkimi dhe bartja deri në deponi në largësi min 10km.	m ³	2,988.00	0.50	1,494.00
3.2	Formesimi dhe ngjeshja e nenbazes së trupit të trotuareve me ngjeshmeri 40 MN/m ² .	m ²	4,520.00	2.50	11,300.00
3.3	Furnizimi dhe vendosja e humurit dhe mbjellja e barit në sipërfaqet e gjelbruara sipas projektit.	m ²	200.00	8.00	1,600.00
TOTAL 3					14,394.00
4 KONSTRUKSIONI I TRASËS SË SHESHIT					
4.1	Furnizimi ,mbushja dhe stabilizimi në pozicione të nevojshme për mbushje me material guror 63-150 mm në largësi 10km me bartje, shtrirje në shtresa dhe ngjeshje ,Msh=60 MN/m ² .	m ³	890.00	20.00	17,920.00
4.2	Furnizimi dhe punimi i tamponit (80MN/m ²) të trupit të trotuareve prej gurit të thyer gëlqeror 0-63mm me trashësi t=20 cm.	m ³	1,728.00	3.00	5,184.00
4.3	Furnizimi dhe punimi i tamponit (100MN/m ²) prej gurit të thyer gëlqeror 0-31.5mm me trashësi t=10 cm.	m ³	792.00	5.00	3,960.00
4.4	Furnizimi transporti dhe shtrirja e shtresës nivelizuese ruzla me fraksion 4-8mm, me trashësi të shtresës t~4cm duke përfshirë edhe nivelizimin e sakt.	m ³	271.00	7.00	1,897.00
4.5	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës së gjeotekstilit në tërë sipërfaqen e sheshit ku behet pllakosja. Gjeotextili duhet të jetë 315 g/m ² dhe duhet të përmbushë të gjitha kërkesat teknike sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj materiali.	m ²	4,520.00	0.70	3,164.00
4.6	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e rrës 0-8mm për mbrojtjen e gjeotekstilit me trashësi prej (5-7) cm duke paraparë edhe nivelizimin për shtresat në vazhdim sipas profilit tërthor.	m ³	325.00	1.50	487.50
4.7	Furnizimi, transporti dhe punimi i shtresës së imët të rrës me fraksion 0-4 mm i cili shërbejë për mbushjen e fugave të pllakave.	m ²	2,670.00	1.00	2,670.00
4.8	Furnizimi dhe punimi shtrese së llaqit të çimentos për fiksimin dhe mbushejen e fugave të kaldermeve dhe pllakave të gurit natyror të çokatur me ngjyre të bardhë.	m ²	1,850.00	3.00	5,550.00

4.9	Furnizimi, blerja e pllakave-kubëzave të betonit me trashësi t=8 cm shtresa e eperme te jete e punuar nga kuarci me shtrese mbi 5 mm,kualiteti i kërkuar sipas Udhëzimit Administrativë 06/2020 Standardi SK EN 1339, soliditeti në lakim dhe kritereti tjera ngrirje shkrije-krypëra, abrazion. Prodhuesi i pllakave të këtë marken CE. Ngjyra e pllakave te jete Mix Color sipas projektit ndersa dimensionet e pllakave te caktohen nga Organi Mbikëqyrës.	m ²	2,250.00	20.00	45,000.00
4.10	Punimi dhe vendosja e kubëzave të betonit me trashësi t=8 cm shtresa e eperme te jete e punuar nga kuarci me shtrese mbi 5 mm,kualiteti i kërkuar sipas Udhëzimit Administrativë 06/2020 Standardi SK EN 1339, soliditeti në lakim dhe kritereti tjera ngrirje shkrije-krypëra, abrazion. Prodhuesi i pllakave të këtë marken CE. Ngjyra e pllakave te jete Mix Color sipas projektit ndersa dimensionet e pllakave te caktohen nga Organi Mbikëqyrës.	m ²	2,250.00	2.00	4,500.00
4.11	Furnizimi, blerja e Kalldermeve Limestone nga guri gelqeror sipas përshkrimit në projekt me dimensione 10/8 cm. Para porosis OE është i obliguar ti ofroj Organit Mbikëqyres të gjitha atesetet e materialit i cili duhet ti plotesoj të gjitha standardet FN sipas Përshkrimit Teknik të projektit.	m ²	600.00	40.00	24,000.00
4.12	Punimi dhe vendosja e Kalldermeve Limestone nga guri gelqeror sipas përshkrimit në projekt me dimensione 10/8 cm. Para porosis OE është i obliguar ti ofroj Organit Mbikëqyres të gjitha atesetet e materialit i cili duhet ti plotesoj të gjitha standardet EN sipas Përshkrimit Teknik të projektit.	m ²	600.00	3.00	1,800.00
4.13	Furnizimi, blerja e Gurit Natyror te cokatuar nga lart per mos rreshqitje me ngjyrë e bardhë me specifika sipas projektit: -Thithreshmeria e ujit U= (0.06-0.10) % -Rezistenca ne shtypje Rsh (120-130) N/mm2 -Rezistenca ne perkulje Rtf (20-22) N/mm2 -Rezistenca nda abrazionit Ka (6-7) cm3/50cm2	m ²	1,100.00	48.00	52,800.00
4.14	Punimi dhe vendosja e Gurit Natyror te cokatuar nga lart per mos rreshqitje me ngjyrë e bardhë me specifika sipas projektit: -Thithreshmeria e ujit U= (0.06-0.10) % -Rezistenca ne shtypje Rsh (120-130) N/mm2 -Rezistenca ne perkulje Rtf (20-22) N/mm2 -Rezistenca nda abrazionit Ka (6-7) cm3/50cm2	m ²	1,100.00	3.00	3,300.00
4.15	Furnizimi dhe vendosja e skajorëve 8/10 ualiteti i kërkuar sipas Udhëzimit Administrativë 06/2020 Standardi SK EN 1340, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe kritereti tjera ngrirje shkrije-krypëra,ketu hyjne trotuari dhe stacioni I autousit.Prodhuesi i skajorëve të këtë marken CE. Ne cmim te kalkulohet dhe llaqi i nevojshem per fiksime dhe fuga te skajoreve.	m'	300.00	5.00	1,500.00
4.16	Furnizimi dhe vendosja e skajorëve 18/24 kualiteti i kërkuar sipas Udhëzimit Administrativë 06/2020 Standardi SK EN 1340, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe kritereti tjera ngrirje shkrije-krypëra,ketu hyjne trotuari dhe stacioni i autousit.Prodhuesi i skajorëve të këtë marken CE. Ne cmim te kalkulohet dhe llaqi I nevojshem per fiksime dhe fuga te skajoreve.	m'	800.00	8.00	6,400.00
TOTAL 4					180,132.50
5	ELEMENTET MIKROURBANE				
5.1	Furnizimi, punimi dhe montimi i uleseve me mbeshtetje sipas pershkrimit te dhene ne projekt me konstruksion mbajtes dhe konstruksion te kornizes nga çeliku me dimensionet: * Korniza Vertikale me dimensione hxb=60x60 cm te jete e punuar me profile metalike 8x4 cm dhe trashesi te profilit t=3mm ; * Korniza e Pjerret me dimensione hxb=80x150 cm te jete e punuar me profile metalike 10x4 cm dhe trashesi e profilit t=3mm ; * Korniza Horizontale e ankeruar ne ate te pjerret me dimensione hxb=45x150 cm te jete e punuar me profile metalike 10x4 sm dhe trashesi te profilit t=3mm. Te profilet e punuara per ulje dhe mbeshtetje (Profili I Pjerret dhe ai Horizontal) duhet te punohet nje shine prej metalit me gjersi 5 cm për mbeshtetjen e trarëzave me dimensione hxb=4x6 cm dhe largesi mes tyre 2cm me dru kompozit (WOOD PLASTIC COMPOSITE-WPC) per perdorim te jashtem dhe te kete nje perberje prej 60% dru i paster, dhe 40% poplietilen i paster. Duhet te kete rezistence te larte kunder parazitëve te drurit, kalbjes, lageshtise, kripes, njollave, kushteve atmosferike, UV etj. Druri duhet te jete me densitet 1210 Kg/m3 i cili duhet te jete i perpunuar dhe i papershkueshem nga uji, të behet ngjyrosja e elementeve te çelikut ne dy shtresa me email dhe bazë.Ne këtë pozicion të përfshihet dhe pjesa e fiksimit të ulësës me trotuar nga betoni me bulona dhe tiplla si dhe shtangimet e drurit me çelikun dhe të gjithë bulonat e nevojshem për lidhje dhe fiksime. Punimi i ulses te behet sipas Vizatimit të Detajuar U-01	cope	20.00	150.00	3,000.00

5.2	Furnizimi, punimi dhe montimi i shportave nga profilet metalike me dimensione të pllakes mbuluese dhe mbrojtëse nga metali i galvanizuar dhe zinkuar hxb=30x35 cm me lartësi H=90 cm dhe trashësi e llamarines t=6 mm. Shporta e mbeturinave duhet të ketë dimensione hxb=30x20 cm dhe lartësi H=60 cm me trashësi të pllakes t=3.0mm dhe të ketë mekanizmin e rrotullimit të shportës për zbrazjen e mbeturinave. Shporta e mbeturinave montohet në pllaken metalike e cila me parë fiksohet në bazen BA me 4 Bulona, Shajme dhe Tiplla për perdorim në BA. Shporta duhet jete sipas Vizatimit të Detajuar në projekt SH-01.	cope	20.00	150.00	3,000.00
TOTAL 5					6,000.00

REKAPITULIMI I PUNEVE TE ARKITEKTURES					
Nr.	Pozicioni				Vlera(€)
1	INÇIZIMET DHE PUNET PARAPRAKE NE TEREN				21,250.00
2	PUNËT E DEMOLIMIT				5,022.50
3	PUNËT TOKËSORE				14,394.00
4	KONSTRUKSIONI I TRASËS SË SHESHIT				180,132.50
5	ELEMENTET MIKROURBANE				6,000.00
TOTALI I PERGJITHSHEM					226,799.00

E	INSTALIMET ELEKTRIKE	Njësia	Sasia	Çmimi njësi në TVSII	Shuma me TVSII
Vërejtje: Në pozicionet e poshtëshenuara duhet të përfshihen të gjitha materialet e nevojshme për lidhjen e kablove dhe të shiritit të tokëzimit si dhe elementet tjera përcjellëse për funksionimin e plotë të ndriçimit dhe sistemit kabllor.					
1.1	PUNËT NDËRTIMORE				
1.1.1	Mihja e kanalit me dimensione 0.4x0.75m në dheun e kategorisë së tretë për vendosjen e kabllor furnizuese nga rrjeti publik deri te kuadrat shperndares	m	50.00	1.00	50.00
1.1.2	Mihja e kanalit me dimensione 0.3x0.5m në dheun e kategorisë së tretë për vendosjen e kabllor furnizuese nga kuadrat shperndares deri tek shtyllat e ndriçimit publik dhe ndriçuesit e tjere.	m	1,000.00	1.00	1,000.00
1.1.3	Parositja, transporti dhe montimi i shiritit për vërejtje nga PVC me gjeresi 60mm	m	1,000.00	1.00	1,000.00
1.1.4	Punimi i bazamentit me dimensione (50 x 50 x 70) cm për përfundimin e shtyllës së ndriçimit publik nga betoni i klases C 30/37. Njëherit të vendosen bulonat adekuat për ankerimin e shtyllës . Në këtë pozicion parashihet dhe punimi i bazamentit për kuadrin kryesor si dhe për punimin e bazamentit të ulseve dhe shportave.	m³	12.00	40.00	480.00
1.1	Gjithsej				2,530.00
1.2	PUNËT ELEKTRIKE				
1.2.1	Furnizimi, transportimi dhe montimi i shtyllave njëkriheshe për trotuar Sanli SA 1418 E27 me gjatësi L=400 cm dhe lire (armature) 80 cm, të punara nga tuba çeliku alumini dhe të lyera me boje elektrostatische. Ndriçuesit të jete polikarbonat, shkalla e mbrojtjes: IP-65, Fuqia LED 150 W, Temperatura e Ngjyres: 2500-5500K, Fluksi: 3000-4500 lm. Në çmim duhet të llogariten të gjitha pajset për lidhje të kablove elektrike si siguresa, lidhese, klema etj të cilat duhet të jene të montuara në shtyllë. Shtylla të jete e tipit si me lartë ose prodhues të ngjashem me specifika të ngjashme.	Copë	40.00	200.00	8,000.00
1.2.2	Blerja, bartja dhe montimi i llampave ndriçuese të tipit LED 150 W të cilat duhet të montohen në shtyllat metalike , me mbrojtje IP65.	Copë	40.00	150.00	6,000.00
1.2.3	Blerja bartja transporti si dhe lidhja e kablove 3x2.5mm², për lidhjen e llampave ndriçuese të vendosura në shtylla ,llampave ndriçuese të montuara në tokë dhe shiritit LED.	m	200.00	1.00	200.00
1.2.4	Blerja, bartja ,shtrirja dhe lidhja e kabllor PPO0, 5x 6mm² (Al) nga shtylla deri tek llampat e montuara në tokë.	m	50.00	2.00	100.00
1.2.5	Blerja, bartja shtrirja dhe lidhja e kabllor PPO0, 4x16mm² (Al) nga shtylla në shtyllë si dhe lidhja në kuadrin shperndares.	m	1,000.00	2.00	2,000.00
1.2.6	Blerja, bartja , shtrirja e gypit PVC Ø40	m	1,000.00	2.00	2,000.00
1.2.7	Blerja, transporti dhe montimi i shiritit të tokëzuesit me seksion FeZn 25x4 mm, pergjate kanalit të kabllor se ndriçimit dhe lidhja në secilën shtyllë dhe sonda në fund të kanalit me të gjitha elementet përcjellëse për funksionim të plotë të tokëzimit.	m	1,000.00	2.30	2,300.00
1.2.8	Blerja, transporti dhe montimi i sondave tokezuese të cilat duhet të vendosen tek kuadrat shperndares dhe në fund të secilit shirit tokezues se bashku me të gjitha elementet tjera përcjellëse.	Copë	3.00	50.00	150.00

1.2.9	<p>Blerja, bartja dhe montimi i kuadrove furnizuese, të punuar nga lllarina e dekapiruar me këto karakteristika: - dim. 0.8m x 1.42m, trashësia e lllarinës 2mm, me dy dyer, me mundësi të mbylljes me dry, një hyrje dhe katër dalje të realizuara me puthitës special për mbrojtje IP65 nga lagështia dhe përforcim mekanik, siguresa për qarqet el., shkarkues të mbitensionit, prizë njëfazore dhe poqë ndriqese, rele kohor me akordim kohor (astronomical relay timer), kontaktor kryesor, ndërprerës me shtypje mekanike ndërprerës për vendosje në punë manuele dhe automatike, grup matës për energjinë elektrike të shpenzuar.</p> <p>Ne çmim duhet të parashihet edhe materiali ndimes: Perqesit fleksibil, papuqet, klemet 35mm² për dalje, klemet 150mm² për hyrje etj. Materiali i imët i pa specifikuar</p>	Copë	1.00	50.00	50.00
-------	---	------	------	-------	-------

1.2.10	Shqyrtimet e nevojshme te kablove dhe tokezimit si dhe leshimi ne pune.	komplet	1.00	1,000.00	1,000.00
1.2	Gjithsej				21,800.00

REKAPITULIMI I PUNEVE TE ELEKTRIKES

Verejtje:Për te gjitha pozicionet nënkupton Porositja, Transporti dhe Montimi(Instalimi)

1.1	PUNËT NDËRTIMORE				2,530.00
1.2	PUNËT ELEKTRIKE				21,800.00
Verejtje: Cmimet jane te peraferta			GJITHSEJ		24,330.00

C	KANALIZIMI ATMOSFERIK	Nj.M.	Sasia	Çmimi njesi me TVSH €	Shuma me TVSH €
1	PUNËT E DHEUT - KANALIZIMI				
1.1	Trasimi Gërmimi me dorë dhe me makina, dhe është i kateg. së III-të dhe IV-të në proporcion 90% dhe 10%. Tehet e kanaleve duhet të gërmohën në formë të rregullt dhe të përpunohet fundi i kanalit. Dheu i mihur duhet të menjahohet larg kanalit në largësi min. 1.00 m'. - Gërmimi me makina në thellësinë mesatare të kanalit deri në 0,90 m', kurse me gjërësi 0,60 m',	m'	160.00	2.00	320.00
1.2	gërmimi me makinë 90%	m³	153.60	1.00	153.60
1.3	gërmimi me dorë 10%	m³	15.36	2.00	30.72
1.4	Furnizimi, shtrierja dhe mbulimi i gypave me shtresë rëre dhe zhavori, sipas detajit ne projekt.	m³	57.60	10.00	576.00
1.5	Furnizimi, shtrierja dhe mbulimi i kanalit me material guror te pastert ne shtresa me ngjeshje 20-30 cm zhavori, sipas detajit ne projekt.	m³	111.36	8.00	890.88
1.6	Deportimi i dheut të tepërt pas mbushjes së kanalit, me ngarkim dhe shkarkim në vendin ku e cakton organi mblqyrs.	m³	168.96	0.50	84.48
TOTAL PUNËT E DHEUT:					2,055.68

	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
2	PUNËT METAL PUNUESE				
2.1	Përpunimi i fundit të pusëtës së ujembledhësve me MB-20 (për kryerjen e kinetave). Trashësia (lartësia) mesatare e fundit është 20cm.	m2	1.00	10.00	10.00
2.2	Furnizimi dhe montimi i grilave ujembledhëse 40X40cm me kornize te hekurt dhe te mbular me material sikurse ai i kanaletave, per ngarkesa te renda te komunikacionit, sipas detalit te dhene ne vizatim, me te gjitha pjeset percjellose.	copë	20.00	100.00	2,000.00
2.3	Furnizimi dhe montimi i gypave Ø500 te betoni te arumuar te parafabrikuara per punimin e ujembledhësve, sipas detalit te dhen ne vizatim.	m'	20.00	30.00	600.00
PUNËT METAL PUNUESE					2,610.00

	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
3	PUNËT E GYPIT				
	Furnizimi dhe montimi i gypave për instalimin e kanalizimit atmosferik duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike Paguesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet: (lidhja e gypave te kanalizimit atmosferik prej ujembledhësve ne pusetat ekzistuese te kanalizimit atmosferik, ne cmim te llogaritet edhe shpimi i pusetes ekzistuese dhe arrnimi i saj)				
3.1	PESN 8 Ø 250 mm	m'	160.00	20.00	3,200.00
GJITHSEJ PUNËT E GYPIT					3,200.00

	Pershkrimi	Nj.M.	Sasia	Çmimi €	Shuma €
4	PUNËT TJERA				
4.1	Punet tjera (Riparimi ne raste demtimi te instalimeve nenetokore ne raste te te gjitha rrjeteve nentokore)	komplet	1.00	2,000.00	2,000.00
GJITHSEJ PUNËT TJERA					2,000.00

REKAPITULIMI I PERGJITHSHEM

C	INSTALIMET E KANALIZIMIT ATMOSFERIK				9,865.68
TOTALI I PERGJITHSHEM					9,865.68

D. PROJEKTI I SINJALIZIMIT

Verejtje: Të gjitha pozicionet përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin si dhe vujen në vepër të materialeve për secilin pozicion, duhet cekur se një numër i konsiderueshëm i shenjave vertikale vendosën 2 copa në një shtyllë.

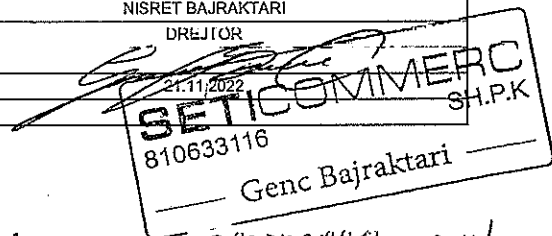
Nr	POZICIONET	Njesia	Sasia	Çmimi / Njesi me TVSH €	Vlera me TVSH €
SINJALIZIMI					
1	SINJALIZIMI HORIZONTAL (Termoplastikë me trashësi 3 mm)				
1.1	Furnizimi dhe realizimi i vijës ndarëse të shiritave të qarkullimit (b= 15 cm) tipi A1 (3+3+3 m.), komplet gjatësia e kësaj vije.	m'	420.00	0.70	294.00
1.2	Furnizimi dhe realizimi i vijës së ndërprerë në udhëkryqe (b= 15 cm) tipi A (1+1+1 m.), komplet gjatësia e kësaj vije.	m'	100.00	0.70	70.00
1.3	Furnizimi dhe realizimi i vijës plotë të shiritave të qarkullimit (b= 15 cm), vija e mesme e rrugës	m'	50.00	0.70	35.00
1.4	Furnizimi dhe realizimi i vijës plotë anësore të skaj të shiritave të qarkullimit (b= 10 cm), (kufizimi i ishullit të mesëm dhe ndarja e shiritit të skajshëm)	m'	430.00	0.70	301.00
1.5	Furnizimi dhe realizimi shenjave tjera (fushat e drejtimit, vendkalimi i kembesoreve, vija e ndalimit etj.)	m²	165.00	0.70	115.50
1.6	Furnizimi dhe realizimi i shigjetave L = 6 m.	copë	5.00	5.00	25.00

TOTALI 1:					840.50
2	SINJALIZIMI VERTIKAL				
2.1	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) së shenjave të rrezikut (forma trekëndësh) me dimensionim a=60 cm.	cope	4.00	80.00	320.00
2.2	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) së shenjave të urdhëresa të prera (forma rrethore) me dimensionim Ø=60 cm.	cope	7.00	30.00	210.00
2.3	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) së shenjave të lajmërimit dhe pajisjeve tjera (forma katerkëndëshe) me dimensionim sipas specifikacionit (60x60, 90x135, 190x65, 75x75, 180x60 cm.)	cope	15.00	15.00	225.00
TOTALI 2:					755.00
GJITHSEJ SINJALIZIMI TOTALI 1+2:					1,595.50

REKAPITULIMI I PERGJITHSEM

A	ARKITEKTURA				226,799.00
B	INSTALIMET ELEKTRIKE				24,330.00
C	INSTALIMET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT				9,865.68
D	PROJEKTI I SINJALIZIMIT				1,595.50
TOTALI PERGJITHSEM					262,590.18

Emri i Kompanisë	SETI COMMERC SHPK
Adresa e Plote	SUHAREKE
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	NISRET BAJRAKTARI
Pozita	DREJTOR
Nënshkrimi	
Data	21.11.2022
Vula	



Komisioni i vërsimit konstatoim se përfunduar me
kë gabime orëmetike.

1. Fenide Rexhej - *[Signature]*
2. Ramazan Ukej - *[Signature]*
3. AHMEDHILIR SHABANI - *[Signature]*



SETI COMMERC

Mob: 044/049 141 011 ; 044/049 128 105

E-mail: seticommercshpk@gmail.com

Web: www.seticommerc.com

**DEKLARAT PËR PËRPUTHSHMËRIN ME SPECIFIKIMET
TEKNIKE NGA ANEXI 1 DHE AFATIN E LIFERIMIT TË
ARTIKUJVE**

Ne SETICOMMERC SH.P.K nga Suhareka me Nr.fiskal 810633116

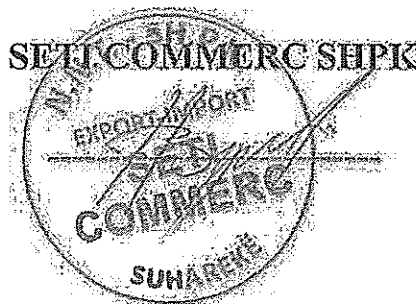
DEKLAROJMË SE artikujt e ofertuar për aktivitetin e prokurimit :

Titulli Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)

Nr ¹ i prokurimit	617-22-12517-5-2-1
Nr i brendshëm	617-2022-103-521

Do ti liferojme sipas planit te parapar sipas specifikav të tenderit nga data e nënshkrimit të kontratës.

Po ashtu DEKLAROJMË se artikujt për të cilët ne ofrojmë janë në përputhje të plotë me kërkesat dhe specifikimet teknike te Aneksit 1 te DT-se dhe me ndryshimet e bëra nga autoriteti kontratkues me dokumentin përgjigje në pyetje plotësuese, por edhe me standartet ISO9001.



ANEKS 1 SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

1. Përshkruaj specififikimet teknike, në mënyrë jo diskriminuese, karakteristikat e detyrueshme të objektit të kontratës siç janë: Kualiteti, sigurimi i kualitetit, performanca, terminologjia, kërkesat e dizajnit, simbolet, dimensionet, testimi dhe metodat e testimit, sigurimi, paketimi, shënjimi, etiketimi.

Specifikimet teknike duhet të përpilohen në mënyrë që të përputhen me qëllimin e prokurimit dhe të ofrojnë qasje sa më të madhe të operatorët ekonomik të interesuar.

Autoriteti kontraktues është veçanërisht i ndaluar të vendosë specififikim teknik që favorizojnë ose disfavorizojnë një ose më shumë operatorë ekonomik.

2. Nëse variantet lejohen Autoriteti Kontraktues duhet të çekë specififikimet minimale që duhet të përmbushen nga një variant dhe çdo kërkesë specifike për prezantimin e variantit të tillë janë]

Përshkrimi
Kualiteti i punës dhe Mallrat duhet të jen të kualitetit të garantuar, dhe të përgjigjet përshkrimeve teknike në paramasë
Garancioni kualitetit të jet 12 muaj
Mallrat për pune duhet tu përgjigjen standardeve CE
Performanca e punës të përgjigjet kualitetit të standardeve dhe normave ligjore në fuqi
Pajisjet dhe mallrat duhet tu përgjigjen Specifikimeve në përshkrim

Informacionet teknike të detajuara mund të shkruhen në gjuhën që zakonisht shfrytëzohet ndërkombëtarisht për teknikën e tillë

VULOS DHE NENSHKRUAJ





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA SHTIME
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME



Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi
Uprava za Urbanizam, Katastar i Geodeziju
Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy

Data/Datum/Date:	07.12.2022
Nr./Br./No	06/131
Për/Za/To:	Drejtorinë e Prokurimit Drejtor, Jeton Raka
Nga/Od/From:	Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi Drejtor, Grejtalb Emini
Lënda/Predmet/Subject:	Vendim, për Menaxher të Kontratës dhe mbikëqyrës të drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, nenit 9 paragrafi 1 pika g), si dhe nenit 61 të Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik, i datës 01.02.2021, dhe Vendimit të ZKA nr. 02/70, të datës 25.03.2022 për autorizim për emërimin e menaxherëve dhe mbikëqyrësve të kontratave. Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi merr këtë:

VENDIM

1. Emërohet Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: **“ Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV) “**
2. Menaxher i Kontratës: **z. Gazmend Hysenaj -urbanizem**
3. Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës: **z. Grejtalb Emini - Drejtor I Urbanizmit**
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregullat dhe Udhëzuesin Operativ për Prokurimin Publik, si dhe Manualët për Përdorim të Modullit për Menaxhim të Kontratës;

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.
I'u dorëzohet:

1. Menaxherit të Kontratës;
2. Mbikëqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
3. Zyrës së Kryetarit;
4. Drejtorisë së Prokurimit.



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. 109304

Për Komuna Shtime

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Seticommerc SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Rregullimi i parkut - Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)**

Nr. prokurimit: 617-22-12517-5-2-1 , Nr. brendshëm: 617-2022-103-521

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues,

dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **26,300.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **26,300.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 328 ditë kalendarike prej **07.12.2022** deri më **31.10.2023**

Data lëshimit: 06.12.2022

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.





ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni



Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajll"-nr,19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com

POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: 109304

Kontraktuesi		Lënda e Garancisë	
Emri	Seticommerc SH.P.K.	Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë: 1. Mësheturur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police. 2. Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguruarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës. 3. Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguruarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/Garantuesit). 4. Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police. 5. Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave – pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguruarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)	
Përfaqësuar nga	Nisret Bajraktari		
Adresa	Shirokë, ,		
Nr i Biznesit	810633116		
Telefoni	044141011		
Përfituesi			
Emri	Komuna Shtlime		
Adresa	Shtime		
Garantuesi			
Emri	Elsig		
Banka Garantuesit	NLB		
Mbulueshmëria e Polices			
Shuma Siguruar	26,300.00		
Periudha Sigurimit	07.12.2022 - 31.10.2023		
Primi	473.40		
Tvsh	85.21		
Primi Bruto	558.61		
Data e lëshimit	06.12.2022 14:21		
Aktiviteti Ekonomik: Rregullimi i parkut - Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)			

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Blerona Suka - 3737





SETI COMMERC

Mob: 044/049 141 011 ; 044/049 128 105

E-mail: seticommercshpk@gmail.com

Web: www.seticommerc.com

Për: KOMUNA SHITIME

Projekti: : Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)

Nr ¹ i prokurimit	617-22-12517-5-2-1
Nr i brendshëm	617-2022-103-521

LËNDA: DEKLARATË PËR RIKTHIMIN E RRUGËVE NË GJENDJËN E MËPARSHME

“SETI COMMERC SH.P.K DEKLAROJNË SE PAS PUNIMEVE SIPAS PARAMASË NË PROJEKTIN ME TITULL:

Rregullimi i parkut-Sheshit në Qytetin e Shtimës (faza IV)

Nr ² i prokurimit	617-22-12517-5-2-1
Nr i brendshëm	617-2022-103-521

RRUGËT DO TË RIKTHEHEN NË GJENDJËN E MËPARSHME (SIQ KANË QENË PARA FILLIMIT TË PUNIMEVE).

Data: 07.12.2022

SETICOMMERC SHPK

