KOMUNA SHTIME

DREJTORIA E PROKURIMIT

Nr. 03 / 1 / 058

Datë 03 / 07/ 2023

ANEKS KONTRATË

Punë shtesë

Numri i kontratës: **617-23-6356-5-2-5/C557**

*Komuna Shtime,*Rr,,Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-228 ose 045-444-509 që e përfaqëson Muhadin Halili ,Udhëheqës I Zyrës së Prokurimit në njeren ane;

dhe

TONI O.P Kravasari ,Malishevë ,që e përfaqëson z.Naim Bytyqi Drejtor, tel. 049-855-318 në anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një aneks kontratë për punë e shënuara me poshtë:
Ndërtimi i Observatorit dhe Planetariumi i parë në Kosovë-(Punë Shtesë)

Me numër identifikues: **617-23-6356-5-2-5**

Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Ndërtimi i Observatorit dhe Planetariumi i parë në Kosovë-(Punë Shtesë)

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë:**20,133.50 €(dy/zero/një/tre/tre/pesë/zero)**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës;Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës , mbesin ato të kontratës bazë

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;PO

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);Po

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues | Për Kontraktuesin

Emri:	Muhadin Halili	**Emri:**	Naim Bytyqi
Pozita:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit	**Pozita:**	Drejtor
Nënshkrimi		**Nënshkrimi:**	
Data:	03.07.2023	**Data:**	03.07.2023
Vula:		**Vula:**	

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-23-6356-5-2-5/C557

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK të cilat mbeten të pa ndryshuara të kontratës bazë.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		*Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK*
Përshkrimi i nenit	*Neni. Nr.*	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është **10% e vlerës së aneks kontratës për periudhen deri më 15.08.2023 pastaj do të nënëshkruhet aneks kontrata .**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve 2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve 3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) 4. dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit (ii) të personave të tjerë **Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)**
Programi	12.1	Vlejnë kushtet e kontarës bazë
Fillimi i punëve	17 1	**Data e fillimit do të jetë:03.07.2023**
	17.2	**Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë *15.07.2023***
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë ***0.25 %*** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është ***10%*** e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjistër të punës, dhe dokumentacionin tjetër të nevojshem.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është i njejti i cili është emruar në kontratën bazë

Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: **N/A**
Mënyra e Pagesave	30.1	**Pagesa do të bëhet si në vijim:** **Kushtet e pagesë janë të njejta si në kontratën bazë**
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Mbeten të njejta si në kontratën bazë
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	*Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosëmarrveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .*
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykaten Kompetente .

Punët shtesë dhe punët e paparapara	
INVESTITORI:	Komuna Shtime
OBJEKTI:	Astronomy Outreach of Kosovo
VENDI:	Shtime
KONTRAKTORI:	TONI OP
SITUACIONI:	Paramasa dhe parallogaria e puneve shtese
DATA:	24.06.2023
Paramasa dhe parallogaria e punimeve në Astronomy Outreach of Kosovo	

Nr.	PËRSHKRIMI I PUNËVE	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsejt
	Vërejtje: Pozicionet në paramasë përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shkarkimin e materialeve , fuqinë punëtore, atestet e nevojshme , mekanizimin dhe punimimin e pozicionit me të gjiha aktivitet dhe materialet,si dhe te gjitsha shyqrtimet e nevojshme ne laborator sipas kerkeses se investitorit				
A	PUNËT E VRAZHDA NDËRTIMORE				
I	Punët e metalit-kupollës				
1.1	Furnizimi dhe montimi i termoizlomit te kupollës të tipit "M" së Observatorit me dimensione 18'6" (5.64 m) - 30'6" (9.29 m), termoizolimi me lesh guri t=5cm si dhe mbulimi me llamarin te rrafshet me trashesi t=0.05mm, ne cmim te parashihen elekmentet lidhese te leshgurit dhe te llamarines.	copë	1.00	5000.00	5000
I	GJITHSEJT I				5000.0
II	Punët e muratimit				
2.1	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve të jashtme me blloqe te argjilës të tipit giter 25x20x20 cm, trashësia 25cm, me llaq vazhdues 1:2:6.	copë	1990	0.65	1293.5
2.2	Furnizimi dhe venia ne pune e Beomallit	copë	35	7	245
2.3	Furnizimi dhe venia ne pune e Rërës për muratim	m3	5	30	150
	GJITHSEJT II				1688.5
XVII	Punët e instalimeve elektrike				
III	Punët tokesore				
3.1	Germimi I dheut te kategorise se III dhe te IV me thellesi te ndryshme per vendosjen e kabllove elektrike furnizuese nga rrjeti me I afert I kekut deri te objekti	m³	324	3	972
3.2	Furnizimi me material vendosja e reres nen dhe mbi kabllon furnizuese me trashesi nga 10cm	m³	45	10	450
3.3	Mbulimi I kanalit me kujdes te shtuar me ngjeshje me dore ose me makineri te lehte	m³	279	3	837
3.4	Largimi I dheut te tepert si dhe pastrimi I sheshit te ndertimit	m³	45	1	45
3.5	Furnizimi dhe montimi gypit te brinjezuar ø 63	m'	390.00	0.9	351

ORTAKERI E PËRGJITHSHME TONI O.P. MALISHEVË

3.6	Furnizim, transporti dhe vendosja e shiritit sinjalizues rrezik per jet ne tere gjatesin e kanalit te kabllos elektrike	m'	450.00	0.1	45
3.7	Furnizimi dhe Ndërtimi i bazamentit nga betoni I klases C-25-30 për KKSH me dimenzione 80x90x30cmx1	komplet	1.00	350	350
	Total				**3,050.00**
IV	**Kabllot e furnizimit**				
4.1	Furnizimi dhe shtrirja dhe lidhja e kabllos PPOO (Al) 4x25mm2 nga vendi me I afert per kyqje ne rrjetin e KEK-ut e deri te KKK	m'	390.00	7	2730
4.2	Porosia dhe montimi i Kuadrit qendror për furnizimin e objektit shtesë nga jasht për leximin e njehsorit,pjesen e zbrazur rezerve të mbrojtur e Dekarpiruar me dim (120.x90x30). - Ndërprerës AS-/A 1 - Mikrondërpresë /A 1 Ormani te vendoset ne bazamentin prej betonit dhe te jet i vendosur ne ne pjesen e skajshme te oborrit .	cope	1.00	500	500
IV	**Kabllot e furnizimit**				**3,230.00**
V	**TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI**				
5.1	Furnizimi dhe montimi I shiritit FeZn 4x25mm ne themelet e objektit	m'	10.00	3.00	30
5.2	Furnizimi dhe montimi I Lidhese (kryqezuese) Fe-Zn.	cope	3.00	10.00	30
5.3	Atesti I tokezimit, rrufepritesit dhe rrjetit elektrik	cope	1.00	100.00	100
V	**TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI**				**160.00**
	PERMBLEDHJE				
III	**PUNIMET TOKESORE**				**3,050.00**
IV	**KABLLOT E FURNIZIMEVE**				**3,230.00**
V	**TOKEZIMI DHE RRUFEPRITESI**				**160.00**
	TOTAL(EURO)				**6,440.00**
XVIII	**Punët e installimeve të ujësj. dhe kanalizim.**				

I	PUNIMET E NDERTIMORE	Njësia	Sasia	Çmimi për njësi	Totali (€)
6.1	Germimi I dheut te kategorise se III dhe te IV me thellesi te ndryshme per vendosjen e tubacioneve te ujesjllesit kanalizimit dhe drenazhimit, thellesia mesatare 1.2 m' dhe	m³	240	3	720
6.2	Furnizimi me material vendosja e reres nen tubacione si shtrat tubash me trashesi minimale 10 cm' nen tub si dhe anash e mbi tubacione me lartesi minimale 15 cm'	m³	41	10	405
6.3	Mbulimi I kanalit me kujdes te shtuar me ngjeshje me dore ose me makineri te lehte	m³	199	3	597

ORTAKERI E PERGJITHSHEM TONI O.P. MALISHEVE

6.4	Largimi I dheut te tepert si dhe pastrimi I sheshit te ndertimit	m³	41	1	41
			Gjithsej:		1763.0
II	**PUNET NE KONSTRUKSIONE**				
7.1	Furnizimi me material montimi I elementeve te parafabrikuar nga betoni I armuar tubacione Ø 1000 ose 800 si dhe konus te ngritur, ne pozicion te perfshihet edhe punimi dhe betonimi I kunetes , si dhe kapak metalik prej gize	cope	4	100	400
			Gjithsej:		400.0
III	**PUNET MONTUESE**				
	SISTEMI I KANALIZIMIT FEKAL				
8.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i tubave të brinjëzuar PE SN8 sipas standarteve. Gyp fi Ø250mm	m'	150	15	2250
			Gjithsej:		2250

	REKAPITULIMI	
I	PUNIMET E NDERTIMORE	1763.0
II	PUNET NE KONSTRUKSIONE	400.0
III	PUNET MONTUESE INSTALIMET	2250
	TOTALI	4413.0

XXI	**Punët e paparapara**				
1.0	Furnizimi dhe montimi I gypit metalik me dim 40x40x1.5mm per ankerimin dhe montimin e llamarines ne tere siperfaqet e perimetrike te objektit, ne cmim llogarlten ankerat e gypave metalik dhe ankera dhe bulonat e llamarines. Llogaria per meter gjatesi te punuar.	m'	324	8	2592
	Ndriquesit dhe shpenzuesit e tjere				**2,592.00**

	REKAPITULLIM	
A	**PUNËT E VRAZHDA NDËRTIMORE**	
I	**Punët e metalit-kupollës**	**5000.00**
II	**Punët e muratimit**	**1688.5**
XVII	**Punët e instalimeve elektrike**	**6440.00**
XVIII	**Punët e instalimeve të ujësj. dhe kanaliz.**	**4413.00**
XXI	**Punët e paparapara**	**2592.00**
	Gjithsejt :	**20133.50**

Emri i Kompanisë	TONI OP
Adresa e Plote	KRAVASARI , MALISHEVE
Perfaqesuar Nga:	
Emri & Mbiemri	NAIM BYTYQI
Pozita	DREJTOR
Nenshkrimi	
Data	26.06.2023
Vula	

ORTAKËRI E PËRGJITHSHME TONI O.P. MALISHEVE

	Ndërtimi i Observatorit dhe Planetariumi i parë në Kosovë - ANEKS KONTRATA	Komura Shtime **TONI OP**
		DATE 03.07.2023

plan dinamik

	Pershkrimi i puneve	Muajt		Korrik 2023															
		Ditet		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	**PUNËT E VRAZHDA NDËRTIMORE**	06.07.2023	......																
2	Punet e metalit kupoles	----	......																
3	Punet e muratimit	----	......																
4	Punet e instalimeve elektrike	----	......																
5	Punet e instalimeve te ujesjell. Dhe kanalizimit	.....	......																
6	Punet e paparapara	.....	......																

Punet do te ekzekutohen per 10 dite

z Naim Bytyqi punëkryerësi

TONI SH.P.K. MALISHEVË

SIGKOS
KOMPANIA E SIGURIMEVE
INSURANCE COMPANY

Numri i polices: 060010150091674

SIGURIMI I EKZEKUTIMIT TË TENDERIT

Për: **K.K.Shtime**
(në vazhdim "Autoriteti Kontraktues").

Në emër të: **TONI O.P. , Kërvasari-Malishev Malisheve**
(në vazhdim "operatori ekonomik").

Titulli i aktivitetit të prokurimit dhe Numri i prokurimit: NDERTIMI I OPSERVATORIT DHE PLANETARIOUMI I PARE NE KOSOVE - (PUNE SHTESE)
617-23-6356-5-2-5

Garancion me kërkesë të parë

DERISA operatori ekonomik i lartcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar Dosjes së Tenderit, me numër të prokurimit të lartcekur të dërguar nga Autoriteti Kontraktues;

DHE NGASE operatori ekonomik dëshiron të depozitojë sigurinë në shumën e saktësuar në Dosjen e tenderit;

DHE NGASE ne jemi pajtuar t'i japim operatorit ekonomik këtë siguri;

ANDAJ NE të poshtë nënshkruarit, me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një total prej: **Dy mije e e Trembedhjete e Tre 2,013.30 €** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mos përmbushja e njërit nga kushtet në vijim:
a) Autoriteti kontraktues ka konstatuar në bazë të dëshmive të vërtetueshme objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe
b) Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbetë pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej: **2,013.30 €** siç është lartcekur, do të bëhet pa asnjë kundërshtim as ankesë, sa më shpejt që është e mundur pas regjistrimit të kërkesës suaj me konfirmimin 'e pranimit'.

Kjo siguri është e vlefshme **43** ditë prej **03.07.2023** deri më **15.08.2023**
Garancioni në fjalë skadon tërësisht dhe në menyrë automatike nëse kërkesa e juaj nuk ka arritur në K.S "SIGKOS" sh.a më së voni deri në datën e shënuar më lartë.

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesve

Emri i bankës ose i institucionit financiar

K.S. "SIGKOS" Sh.a.
Lagjja Kalabria, Kompleksi Riera, Hyrja Z10, Magjistralja
Prishtinë-Shkup, 10000 Prishtinë, Kosovë

Data
03.07.2023