

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.08.2023

Nr i Prokurimit	617-23-8746-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SHTIME		
Adresa Postare: Rr., Tahir Sinani,, Shtime		
Qyteti: SHTIME	Kodi postar: 72000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Muhadin Halili		Telefoni: 0290-389-016-228
Email: prokurimi.shtime@gmail.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po  Jo 

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po  Jo 

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Ndërtimi i aneks objektit të Shtëpisë Rezidenciale**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Shtëpia Rezidenciale në Shtime**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Ndërtimi i aneks objektit të Shtëpisë Rezidenciale**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45110000-1

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 20,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
**Referojuni specifikacionit**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi **02.10.2023**

Përfundimi **31.07.2024**

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës deri më 31.08.2024 % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**Nëse OE konkurojnë në grup, duhet të plotësojnë kriteret e përcaktuara në nenin 26 i Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik. Të gjithë anëtarët e grupit që aplikojnë këtë aktivitet të prokurimit, duhet të jenë të regjistruar në sistem të e-prokurimit**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

OE i cili do të realizoj projektin , merr përsipër rregullimin e infrastrukturës , kthimin në gjendjen e më parshme në rast të dëmtimit jashtë realizimit të punimeve , deklarata duhet të jetë origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe duhet të dorzohet para nënshkrimit të kontratës vetëm nga kompania fituese. 2. Plani dinamik i realizimit të punimeve , (koha e realizimit të llogaritet në ditë pune . Kompania fituese para nënshkrimit të kontratës duhet të dorzojë planin dinamik detal.

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p><b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b></p> <p>A).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmeris të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës se publikimit të Njoftimit të Kontratës</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>a).Një deklaratë e shkruar nën Betim, nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike (kopje). Dokumentet (nën b dhe c) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave të nën B dhe nën C,tenderi i tyre do të refuzohet dhedo të ju konfiskohet sigurimi i tenderitn.AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës</p>
<p><b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b></p> <p>Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarjeve në vendin e juaj të themelimit. OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Certifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)dhe Çertifikata e TVSH së(Kopje)</p>
<p><b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b></p> <p>Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqëshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE, gjatë tri viteve e fundit financiare, është jo më pak se 40,000.00 euro.Në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 60% të vlerës së qarkullimit</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 2.(konfirmim) nga banka për qarkullim për tri vitet e fundit financiare ,apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorzuara në Administratën Tatimore të Kosovës</p>
<p><b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b></p> <p>Kërkesa 3. Projekte të natyrës së ngjashme,të realizuara në tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titulli i projekteve, numri, data e kontraktimit data e përfundimit dhe vlerat e tyre. Vlera minimale e të gjitha projekteve duhet të jetë, jo më e vogël se 30,000.00 €. Në rast konsorciumi lideri duhet të ketë të paktën 60% kontrata të natyrës së ngjajshme.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 3. Lista e projekteve të ngjashme e vërtetuar, për tri vitet e fundit nga OE, të dëshmuara me referenca të cilat dëshmojnë vlerën e punëve dhe natyrën e tyre, apo procesverbal të pranimit përfundimtar të punëve (kopje).Në rast se Operatori Ekonomik prezanton kontrata dhe referenca me Operator Ekonomik privat atëherë Operatori Ekonomik duhet të prezanton situacionet e</p>

	nënshkruara së bashku me transaksionin bankar, që përputhen me të njëjtën kontratë
Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se për këtë projekt do të angazhoj një inxhinier të ndërtimtarisë dhe një inxhinier të gjeodezisë.	Dëshmia 4. Diplomat e inxhinierave niveli (Bachelor ose master) duhet të jetë kopje, si dhe kontrata e punës valide ose parakontratë. Për Gjeodetin Liçenca valide
Kërkesa 5. OE duhet të dëshmoj minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore të kompanisë me të dhënat në vijim Emri, mbiemri, profesioni, minimumi 6 Punëtor	Dëshmia 5. Një pasqyrë tabelare Emri, Mbiemri, dhe profesioni i punëtorve, tabela duhet të dorzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE, Kontratat e punëtorve të cilat duhet të jenë valide, ose parakontrata
Kërkesa 6. Raporti për mjetet, stabilimentet dhe paisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit. Kamion me kapacitet min. 5 ton (1 copë), Eskavator (1 Copë)	Dëshmia 6. Një Listë e mjeteve, stabilimenteve dhe paisjeve teknike që i ka në dispozicion kompania, duhet të dorzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur, ose kontrata mbi marrjen me qira të paisjeve në emer të projektit në fjalë Për autmjetet që regjistrohen duhet të dorzohen librezat e regjistrimit valide për kamion, dudu doganor të lexueshëm për paisje që nuk regjistrohen, kontrata të shitblerjes apo fatura ose kontrata të marrjes me qira të pajisjeve për projektin në fjalë e cila duhet të jetë e vulosur dhe e nënshkruar nga të dy palët.
Kërkesa 7. Specifikimet teknike të detyrueshme, Aneksi 1 i dosjes së tenderit.	Dëshmia 7. Aneksi 1 i dosjes së tenderit, Specifikimet teknike të detyrueshme, duhet të jetë i nënshkruar dhe vulosur nga OE

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p><b>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<b>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</b>
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-

ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)**

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:**

<b>data 07.09.2023 koha 14:00:00 vendi Platforma elektronike</b>
<b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b> <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo
<i>Nëse po, jep arsyetim</i>
<b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 1000</i> Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj
<b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b> Deri më: data:      ditët 60 apo muajt
<b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b>
<b>data 07.09.2023 koha 14:00:00 vendi Drejtoria e Prokurimit</b>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>
---

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p><b>Shënim:</b> operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejojnë gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</p> <p><i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p> <p><b>Ky projekt është i parapar me buxhetin e vitit 2023-2024. 10,000.00 euro janë parapa me buxhtin e vitit 2023 , ndërsa 10,000.00 euro janë parapa me buxhetin e vitit 2024. Nga pamundësia e ngarkimit të projektit në e-prokurim, ju mund të vini në Drejtorinë e Prokurimit, të merrni me USB- apo dhe përmes e-mailit</b></p>
--