

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **16.08.2023**

Nr i Prokurimit	<b>617-23-8674-5-2-1</b>
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KOMUNA SHTIME</b>		
Adresa Postare: <b>Rr., Tahir Sinani,, Shtime</b>		
Qyteti: <b>SHTIME</b>	Kodi postar: <b>72000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Feride Rexhaj</b>	Telefoni: <b>0290-389-016-228</b>	
Email: <b>feride.rexhaj@rks-gov.net</b>	Faksi:	
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  
**Renovimi i objekteve shëndetësore**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
*(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)*

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Renovimi i objekteve shëndetësore**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  
**Renovimi i objekteve shëndetësore**

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

45110000-1

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 65,000.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
**Referoju Paramasese**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj **4** apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
*apo*  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës për periudhen deri në pesë muaj. % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**Nëse OE konkurojnë në grup, duhet të plotësojnë kriteret e përcaktuara në nenin 26 të Rregullave nr.001 2022 për prokurim Publik. Të gjithë anëtarët e grupit që aplikojnë këtë aktivitet të prokurimit, duhet të jenë të regjistruar në sistem të e-prokurimit**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

*Nëse po*, përshkrimi i kushteve të veçanta

OE i cili do të realizoj projektin , merr përsipër rregullimin e infrastrukturës , kthimin në gjendjen e më parshme në rast të dëmtimit jashtë realizimit të punimeve , deklarata duhet të jetë origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe duhet të dorzohet para nënshkrimit të kontratës vetëm nga kompania fituese. 2. Plani dinamik i realizimit të punimeve , (koha e realizimit të llogaritet në ditë pune . Kompania fituese para nënshkrimit të kontratës duhet të dorzojë planin dinamik detal.

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b>  A).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmerisë të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës se publikimit të Njoftimit të Kontratës	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  a).Një deklaratë e shkruar nën Betim, nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike, Originalin ose kohen e vërtetuar. Dokumentet (nën b dhe c) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave nën B dhe nën C,tenderi i tyre do të refuzohet dhe do të konfiskohet sigurimi i tenderit. AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës
<b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b>  Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarjeve në vendin e juaj të themelimit. OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  Dëshmia 1. Çertifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)dhe Çertifikata e TVSH së(Kopje)
<b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>  Kërkesa 2.Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmitë kënaqshme Autoritetit Kontraktues se te hyrat financiare gjatë tri (3) viteve te fundit 2020, 2021, 2022 kanë qen jo me pak 130,000.00 euro, në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 60 %.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  Dëshmia 2. e kërkuar dokumentare 2.1. Referencë nga Bankat mbi qarkullimin financiar, nga një apo me shuma Banka. 2.2. Deklarata Tatimore vjetore te dorëzuara ne ATK . 2.3. Auditim për qarkullimin vjetor te B05 Njoftim per Kontrat 5 10 OE, gjatë tri viteve e te fundit – në rast konzorciumi Auditimin duhet të ketë lideri
<b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>  Kërkesa 3.Operatori ekonomik ose grupi i Operatoreve Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi së ka përfunduar me sukses projekte në fushën e ngjashme në vlere jo më pak se 97,500.00 € për 3 vitet e fundit. Së paku tri projekte të kryera në lëmin e renovimeve.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  Dëshmia 3.Një Listë të projekteve të realizuara ne tri vitet e fundit, me te cilën specifikohen te gjitha projektet e punëve dhe aktiviteteve për renovime dhe ndërtime te kryera ne tri vitet vitet e fundit Origjinal e vulosur dhe e nënshkruar nga përfaqësuesi i OE. Për projekt e të përfunduara lista duhet ti ketë këto te

	dhëna Titullin e kontratës, Investitori dhe të dhënat e personit kontaktues, Datën e fillimit të kontratës, Datën e përfundimit të projektit, vlerën e projektit. Referenca (pozitive) ose raporte te pranimit te punimeve.Referencat e ngjashme
Kërkesa 4.2.Një deklaratë me shkrim për Garancion për të gjitha punët e kryera pas pranimit teknik nga ana e AK për të gjitha punët dhe materialet.	Dëshmia 4.Një deklaratë me shkrim për Garancion minimum 1 (një) vite për të gjitha punët e kryera pas pranimit teknik nga ana e AK-s
Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se për këtë projekt do të angazhoj një inxhinier të ndërtimtarisë	Dëshmia 4. Diplomat e inxhinierave niveli(Becheler ose master), si dhe kontratat e punës valide ose parakontratat
Kërkesa 5.OE duhet të dëshmoj minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore të kompanisë me të dhënat në vijim Emri , mbiemri,profesioni, një suvatues, një saldues, si dhe 6 puntor tjerë.	Dëshmia 5.Një pasqyrë tabelare Emri ,Mbiemri,dhe profesioni i punëtorit, tabela duhet të dorzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE, Kontratat e punëtorve të cilat duhet të jenë valide , ose parakontrata
Kërkesa 6. Raporti për mjetet, stabilimentet dhe paisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit.Minimumi Kamion me kapacitet min.10 ton (1 copë), Bager (1 copë),kamionet (1 Copë), Greder 1 (Copë), prerese asfalti-betoni 1(copë), skele për punimin e fasades në mure.	Dëshmia 6. Një Listë e mjeteve , stabilimenteve dhe paisjeve teknike që i ka në dispozicion kompania, duhet të dorzohen në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur , ose kontrata mbi marrjen me qira të paisjeve ne emer të projektit në fjalë .Për autmjetet që regjistrohen duhet të dorzohen librezat e regjistrimit valide për kamion , dudu doganor të lexueshëm për paisje që nuk regjistrohen , kontrata të shitblerjes apo fatura ose kontrata të marrjes me qira të pajisjeve për projektin në fjalë e cila duhet të jetë e vulosur dhe e nënshkruar nga të dy palët
Kërkesa 7.Specifikimet teknike të detyrueshme , Aneki 1 i dosjes së tenderit.	Dëshmia 7. Aneksi 1 i dosjes së tenderit ,Specifikimet tenike të detyrueshme , duhet të jet i nënshkruar dhe vulosur nga OE

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b>
<i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
<b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b>
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata

**Kuotim i Çmimit**

**IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim** (*procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata*)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** (*procedurë konkurruese me negociata*)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

**Çmimi më i ulët**

*ose*

**Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po</i>, çmimi EUR</p> <p>Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p><b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b></p> <p><i>data</i> <b>06.09.2023</b> <i>koha</i> <b>14:00:00</b> <i>vendi</i> <b>E-Prokurimi</b></p>
<p><b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po</i>, jep arsyetim</p>
<p><b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b></p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit <b>1000</b></p> <p>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>90</b> apo muaj</p>
<p><b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b></p> <p>Deri më: data: ditët <b>60</b> apo muajt</p>
<p><b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b></p> <p><i>data</i> <b>06.09.2023</b> <i>koha</i> <b>14:00:00</b> <i>vendi</i> <b>E-Prokurimi</b></p>

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

<p><b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</b></p>
--

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p><b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b></p> <p><i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
--