



## KOMUNA SHTIME

### DREJTORIA E PROKURIMIT

Nr. 0311/1077

Datë 15/10/2023

### KONTRATË PUNE

Numri i kontratës: 617-23-6889-5-2-1/C579.

Komuna Shtime, Rr. "Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-228 ose 045-444-509 që e përfaqëson Feride Rexhaj-Zyrtare e Prokurimit në njëren anë;

dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik **LIMITPROJECT SH.P.K.; DELTA - CCD SH.P.K.; Rinesa SH.P.K.**, Prishtinë, Hyzri Talla, Qendra Tregtare, p.n, Prishtinë, që e përfaqëson z. **Arian Ramadani**- I autorizuar tel. 048/401/976 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

**Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore, Emin Duraku, Bajram Curri , Hasan Prishtina si dhe Shkolla Profesionale**

Me numër identifikues: 617-23-6889-5-2-1/C579

#### Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

**Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore, Emin Duraku, Bajram Curri , Hasan Prishtina si dhe Shkolla Profesionale**

#### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **134,985.09 € (një/tre/katë/tetë/pesë/dy/zero/nëntë)**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

#### Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës; Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës; Po

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;PO

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);Po

Sigurimi i Ekzekutimit Po

Plani Dinamik PO

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

#### Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetimin të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

<b>Emri:</b>	Feride Rexhaj	<b>Emri:</b>	Arian Ramadani
<b>Pozita:</b>	Zyrtare e Prokurimit	<b>Pozita:</b>	I Autorizuar
<b>Nënshkrimi</b>		<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	15.08.2023	<b>Data:</b>	15.08.2023
<b>Vula:</b>		<b>Vula:</b>	

## KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 617-23-6889-5-2-1/C579

### Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj të një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë në favor të bankiereve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

#### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktion pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeht lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

### **OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

#### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare,

Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues te gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera te kontrates.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

## **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

## **Neni 7 Ndhima lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## **OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT**

### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime

të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsytet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

## **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

## **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impiantëve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impiantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminonjë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përbëjë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kekohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të irrisojë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend-punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë,

shkrimen dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

#### **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

#### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b. brenda madhore të perkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do t'i lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

## **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## **MATERIALET DHE MJESHTËRITË**

### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbajë të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëna Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiorë dhe cilësorë të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afërta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

## **Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

## **Neni 22 Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në permbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshhtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshhtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të

Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikepamja e të cilit dëshmohej se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23 Parajlmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

### **PAGESAT**

#### **Neni 24 Pagesa**

24.1 Pagesat do te behen ne Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

#### **Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

#### **Neni 26 Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi r një

Garancion të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27 Mbjajta e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare; e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe

- b) pas evidencimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

### **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFJEKTET**

#### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

#### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është aratur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i

projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jetë dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të porealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

### **SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

#### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

### 37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shumata totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

### **Neni 40 Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

### **Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

## **ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

### **Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të

arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 43      Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

## KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-23-6889-5-2-1/C579

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante.]*

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% e vlerës së kontratës per periudhen deri më 31.11.2023 pastaj do të nënshkruhet kontrata .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impiantëve dhe Materialeve</li> <li>2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve</li> <li>3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impiantëve, Materialeve dhe Pajisjeve)</li> <li>4. dëmtim personal ose vdekje: <ol style="list-style-type: none"> <li>(i) të punëtorëve të Kontraktuesit</li> <li>(ii) të personave të tjerë</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)</b></p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim programin për punët brenda tri ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	<b>Data e fillimit do të jetë: 16.08.2023</b>
	17.2	<b>Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë 31.10.2023</b>
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25 % për ditë.
		Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjistër të punës, dhe dokumentacionin tjetër të nevojshëm.

Inspektimi dhe festimi	22.1	Menaxheri i projektit emrohet nga ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N/A
Mënyra e Pagesave	30.1	<p><b>Pagesa do të bëhet si në vijim:</b></p> <p>OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Garancioni për punët e kryera për( 12 muaj )</li> <li>2.Raporti i pranimi teknik nga komisioni.</li> <li>3.Situacioni përfundimtar .</li> <li>4.Fatura e rregullt.</li> <li>5.Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamik</li> </ol>
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OF, është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës për periudhën 12 mujore nga data e pranimi teknik të projektit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosmarrëveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilal mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën Kompetente .

**A PARAMASA DHE PARALLOGARITJA E PUNIMEVE TE RINOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE „BAJRAM CURRI“ PETROVE, SHTIME**

<b>I PUNET PERGATITORE</b>					
POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithesj
	<p>Masat e sigurise: Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te natyres se shendetit te personave qe punojne dhe jetojne afer punishes. Pra ne kete menyre duhet te behet rrethimi sa me i mire i punishes dhe vendosjes se materialeve ne te si dhe te mirren masat e nevojshme te sigurise (prevenitive) hapesine ne mes te zones nen ndertim dhe zonave te tjera te cilat ndahen ne shtrypshim gjate fazes se punimeve. Materialet nuk duhet te dalin jashte rrethojes se punishes.</p> <p>Punishja te rrethohet me tabela prej lantarine dhe me konstrukcion te perforcuar mire ne toke. Para fillimit te punimeve, punokryesi duhet qe ne kosto te parashoh edhe ekzyqjen e instalimeve eksistuese ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe rilyqjen e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme per konzervimin te instalimeve, ekzistues te cilat ngelen ne sherbim (fiksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve.</p> <p>Per cdo ndryshim te mundshem ne projekt gjate realizimit te punimeve duhet te konsultohet organi mbikqyres dhe projektanti.</p> <p>Per secilin pozicion ku jane permendur karakteristikat teknike te prodhuesit mund te perdoren materiale me karakteristika te ngjajshme te prodhuesve te ndryshem ne perputhje me standartet EC dhe ISO.</p>				
1.1	Signifikimi i punishes. Sigurimi te behet pames shenjave perkatese te cilat krijojne siguri dhe zhvillim normal te punimeve ne gjithe orarin sa zehasin punimet sipas kerkeseve te inventarit. Llog ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.2	Dislokimi si dhe bajta e inventarit shkollor banka, karrike si dhe tabela e zesë ne ne kthim te objektit te shkolles. Llogaritur ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.3	Mbrojtja e zdraktharis se mbrendeshme dhe te jashtme ne objekt, dritareve dhe dyerve, paisjeve te navigimit (Kamerave), inventari dhe elementeve tjera dekorative ne murte e shkolles ne ato vende ku nuk jene paraparaparme dhe sime per te parandaluar demtimet fizike gjate ekzekutimit te punimeve. Sigurimi te beni me Dy shitesa nga folia e PVC Llogarritja per e sipërfaqeve te murit te mbuluar me mbrojtje Llogarritja per komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.4	Pastrimo i mureve dhe pllafonave nga kondenzi dhe nyktu. I krijuar nga kondenzimi me lartje me uje dhe detergjente te sapuneve si dhe shiteje me leckë duke patur kujdes te shuar, qe sipërfaqet e mureve dhe tavaneve mos te lëndohen grynhen grithen Llogaritur ne m2 e 35% x709.03 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	926.22	1.00	926.22 €
1.5	Identifikimi dhe dislokimi i instalimeve egzistuese (ujesjelles, kanalizimi, instalime makineris, instalimet rrymes, instalimet telefonise dhe internetit), piketimi dhe regjistrimi ne ditarin ndertimor, me qellim te evitimit parandalimit demtimeve eventuale mund te ndikojne ne rrezikimin e personelit. Ne kete pozicion përfshihet edhe plani i situacionit te rrjetit ekzistues me qellim qe te hartohet plani i veprimit per shkyqje dhe demolim te rrjetit ekzistues pastrimin e teranit dhe pregaditjen e kushteve teknike te pergjithshme per ndertimin dhe rinovimin e kthimeve te cilat do te trajtohen Llog ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
<b>Gjithesjti punime pregaditore:</b>					<b>2,926.22 €</b>

<b>II PUNET E DEMOLIMIT</b>					
POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithesj
	<p>Punokryesi eshte i obliguar te gjithe materiale te demoltuara nga objekti i shkolles, qe jene pjese e defintuar ne paramasa dhe parallogaritje te punimeve, t'bahe transportuar dhe me ngarkim deri ne depozim te cilen e cakton investitori. Materialet te cilat munde te shfrytëzohen apo i nevojten shkolles depozohen ne ato vende te caktuar pasi jene pron e shkolles me nje raporta te mensionuar nga perfaqesuesi i shkolles me pranim dorezim e materialit.</p>				

2.1	Demontimi me kujdes të situar i Radiatoreve ekzistuese me dimensione të ndryshme si dhe hartja me transport deri në një depo të objektit të caktuar nga organi mbikëqyrës. Materiali i demoluar me paisjet tjera përcjellese duhet të ri montohet dhe të përgaditet për funksionim pas të jenë përfunduar të gjitha punimet e parapara me ofertë. Llog në copë.	copë	29.00	10.00	290.00 €
2.2	Demolimi me kujdes të situar i kater copë oxhaqeve të pjesës nga niveli i pllakës së kati deri të toka e oxhakut, mbisipërfaqen e kalmit të objektit të shkolles të rrafshuara me tulla të plota, me transport vertikal dhe horizontal në një depoinë të shkolles si dhe llamarinë e oxhakut. (Duhet të mbrohen: tregullat dhe konstruksioni i kalmit) Llog në komplet	komplet	1.00	100.00	100.00 €
2.3	Demolimi i sanitarive ekzistuese me elementet e pjesëllit dhe ujëmbledhësat në dysheme në tualetin e shkolles së bashku me elementet tjera përcjellese. Pasrimi si dhe hartja me transport e materialit të demoluar deri në depoinë e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog në copë.	copë	12.00	25.00	300.00 €
2.4	Demolimi i pllakave të mureve, kermalës në hapësirat e tualeteve dhe kllhinave Lërgimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoinë administrative. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	73.80	2.00	147.60 €
2.5	Demolimi i dyshemeve ug pllakat e kermalës në hapësirat e tualeteve në Lërgimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoinë administrative. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	21.61	2.00	43.22 €
2.6	Demolimi i instalimeve të dyshemeve në hapësirat e tualeteve dhe kllhinave si dhe instalimeve të ujësjellësit dhe kanalizimit të jabshtësive duke patur parasysh edhe vitinat e demove të mundshme. Lërgimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoinë administrative duke përfshirë të gjitha taksat. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	21.61	2.00	43.22 €
2.6	Demolimi i unazave metalike (shtuace) dhe kapaket e tjerë për pasprime të oxhaqeve Pasrimi si dhe hartja me transport deri në depoinë e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog në copë.	copë	28.00	2.00	56.00 €
2.7	Demolimi i geryerja e svasë ekzistuese nga muret dhe hartja e materialit të demoluar të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoinë administrative duke përfshirë të gjitha taksat. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	105.00	2.00	210.00 €
<b>Gjithësej punime të demolimit:</b>					<b>1,190.04 €</b>

III PUNIMET E ZDRUKHTARIS					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Para furnizimit, duhet kontrollohen të gjitha masat e detyrues nga brenda dhe jashtë. Në çmim përfshihen të gjitha punët e nevojshme të suvatimit, vendosja e këndëve metalikë, qoshe të jashtme si dhe molerimit në mbushjen e hapsirave dhe vrimave si dhe finalizimin e vendosjes së tyre.				
3.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i detyrës të brendshme nga PVC dhe me dimensione totale të paraqitura në projekt. Në kalkulim të përfshihen të gjitha materialat dhe elementet e nevojshme për montimin e detyrës si dhe mekanizmi i mbylljes me çelës. Llog në copë	copë	4.00	220.00	880.00 €
	dimensione 90x205 cm	copë	2.00	220.00	440.00 €
<b>Gjithësejt punime të zdrurkhtarise:</b>					<b>1,320.00 €</b>

IV PUNIMET E MURATORE SUVATUESIE					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej

4.1	Blerja, furnizimi me material dhe muratimi i oshaqeve te objektit te shkollës me tulla te pjota $\delta=12$ cm deri në nivelin e sipërfaqes se kulmit ndersa mbi rrafshin e mbuleses se kulmit me muratim me tulla te fasades me realizim te rugave 1 cm Dizajni i kokes se oshakar te nje sikuri i njeti para denotimit. Në çmim te parashifen edhe punimi i llamarines se plastikuar (=0.55 mm, sipas standardeve dhe manualit te prodhuesit. Në çmim te përfshihen te gjith elementet e nevojshme te cilat munda te paraqiten si eventuale. Ijégnlla, listella, derasa. Llogarirja te bëhet në m <sup>2</sup> te Muratimit e kompletuar.	m <sup>2</sup>	12.50	65.00	812.50 €
4.2	Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i mureve te brendshme te gërryera paraparakishi, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e rugjres. Suvatimi te punohet sipas standardeve dhe manualit te prodhuesit. Në çmim te përfshihen te gjith elementet e nevojshme, goshë metalike te mbrendeshme dhe te jashtme. Llogarirja te bëhet në m <sup>2</sup> te sipërfaqes.	m <sup>2</sup>	120.95	8.00	967.60 €
Gjithësejt punime te muratoro suvatuse:					1780.10 €

V INSTALIMET E UJESJELLESIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1	Furnizimi, me material te nevojshet transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastik HDPE. Per shperndarjen e ujit 1/2" ne pjesen e luateleve me te gjitha elemente përcjellëse fazonike, sipas zgjidhjes te prezantuar ne dokumentacionin teknik. Në çmim llogariten te përfshihen edhe vendosja e nje kutie shperndarës si dhe valvulat per lëshuarje dhe ndalje te ujit si edhe depërtimet neper mureve dhe lidhje me rreftin ekzistues ne luatele. Llog ne komplet	komplet	1.00	598.00	598.00 €
Gjithësejt punime te ujesjellesit:					598.00 €

VI INSTALIMET E KANALIZIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
6.1	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave PVC te profileve te ndryshme, Ø50, Ø75 dhe Ø110 ne kanalizimin e mbrendeshem me uje mbledhese horizontale sipas zgjidhjes te re te krijuar te prezantuar ne dokumentacionin teknik si lidhja me rreftin ekzistues te kanalizimeve ne ndërtesë. Në çmim llogariten edhe depërtimet neper mureve dhe lidhje me rreftin ekzistues ne tualete si dhe rehabilitimin e mureve. Llog komplet	komplet	1.00	650.00	650.00 €
Gjithësejt punime te kanalizimeve:					650.00 €

VII PUNIMET E SANITARISE					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
7.1	Blerja, transporti dhe instalimi i nje lavabo i kompletuar me rubinet dhe elemente lidhës përcjellëse, per uje te ftofet. Llog komplet	komplet	6.00	85.00	510.00 €
7.2	Blerja, transporti dhe instalimi i nje Gaskë per WC me kazanin per shperlarje me te gjith elementet e nevojshem te lidhëse fazonike per funksionalizim te plote. Llog komplet	komplet	4.00	85.00	340.00 €
7.3	Blerja, transporti dhe instalimi i nje pisoari per taletin e meshklyeve me te gjith elementet e nevojshem te lidhëse fazonike per funksionalizim te plote. Llog komplet	komplet	2.00	85.00	170.00 €
7.4	Blerja, transporti dhe instalimi i nje pasqyre me te gjith elementet e nevojshem te lidhëse per funksionalizim te plote. Llog komplet	komplet	6.00	25.00	150.00 €
7.5	Blerja, transporti dhe montimi i ujembledheseve ne dy tualete	copë	2.00	20.00	40.00 €

Gjithësejt punime të sanitaris: 4,210.00 €

PUNIMET E KERAMIKES					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1	Furnizimi me material si dhe punimi i nivelizimit të dyshemeve në hapësirat e tualeteve, pasi të jenë qëshinuar atëset e instalimeve të njesjelsit dhe kanalizimit. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	21.7	12	260.40 €
8.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjirje në dysheme, të tualeteve sipas skemës së projektit. Vendosja e pllakave në dysheme të bëhet pa fuga (fuge prej 1 mm e lejuar). Në llogari të merret edhe ngjirja përkatëse. Llogaria të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së punuar.	m <sup>2</sup>	21.70	25.00	542.50 €
8.3	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e tualeteve në natësi perimetrrike të mureve. Pllakat të jenë të kualitetit të parë të cilin parashihen edhe ngjirja e pllakave ARDUTTI X7G si dhe këndoret skajore në mure për ashtu rreth grunit në lartësi 50 cm. Nuanca e rregullohet investitori. Pllakat të vendosen pa fuga. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	78.00	25.00	1,950.00 €
Gjithësejt punime të keramikës:					2,752.9 €

PUNIMET E NDRYSHIME					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1	Furnizimi si dhe punimi i ulliqave vertikale të tubit me kujdes të shtuar të objektit të shkollës me lamarinë të plastifikuar. Në çmim të parashihen edhe punimi i ujmenfildheseve vertikale, si dhe të gjitha pjesët lidhëse për finalizim. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10.00	12.00	120.00 €
9.2	Furnizimi si dhe punimi i unazave metalike (shifere) dhe kapakët e dyerve për pastrime të oxhaqeve (ventilimeve) nga materiali i inoxit. Llog në copë.	copë	22.00	25.00	550.00 €
9.3	Furnizimi, punimi i dritasave (dritasave të punuara 12x2.5 cm të finalizuara me ngjirje), dritasa mbrojtëse të mureve në nivelin e ndërtesës së bankave ulëse shkollore. Në çmim të kalkulohen të gjitha aksesoret me inxhoret gjera lidhëse dhe ngjirje. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	185.00	8.00	1,480.00 €
9.4	Montimi me kujdes të shtuar i Radiatoreve ekzistuese në dimensione të ndryshme. Vrejtje: Pasi të jenë montuar radiatorët duhet të kryhet shqyrtimi i montimit si dhe të njëjtit duhet të pranohen nga përfqesuesi i shkollës dhe organi i inkurës. Llog në copë.	copë	29.00	25.00	725.00 €
9.5	Furnizimi me material si dhe servisimi i dyerve të shkollës nga materiali i drurit dhe të ndryshme, si doreza, çelisa për hapje dhe mbyllje, gjerfeta (bagllonia), tabella 4(16 copë dyer me dim të ndryshme). Llog në komplet.	komplet	1.00	1600.00	1,600.00 €
9.6	Pastrimi përfundimtar i punishtës nga mbeturinat e mundshme të materialeve ndërtimore, ngarkimi me transport dhe depozitimi. Llog në komplet.	komplet	1.00	230.00	230.00 €
Gjithësejt punime të ndryshme:					4,725.00 €

REKATILLIMI I PUNIMEVE „BAJRAM CURRI" PETROVE, SHITIME

I	PUNET PËRGATITORE	2,926.22 €
II	PUNET E DEMOLIMIT	1,190.04 €
III	PUNIMET E ZDRUKTHTARIS	1,320.90 €
IV	PUNIMET E MURATORE SUVAFTUESE	1,780.10 €

V	INSTALIMET E UJËSIELLËSIT	598.00 €
VI	PUNIMET E KERAMIKES	650.00 €
VII	PUNIMET E SANITARISË	1,210.00 €
VIII	PUNIMET E KERAMIKES	2,752.90 €
XI	PUNIMET E NDRYSHËME	4,725.00 €
TOTALI ME 18% TVSH:		17,152.26 €

**PARAMASA DHE PARALOGARITJA E PUNIMEVE TE RINOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORNE "EMIN DURAKU" SHTIME**

**I PUNET PERGATITORE**

POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	<p>Masat e sigurise: Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te ruajtjes se shendetit te personave qe punojne dhe jetojne afer punishtes. Pra ne kete menyre duhet te behet rrethimi sa me i mire i punishtes dhe vendosjes se materialeve ne te si dhe te miren masat e nevojshme te sigurise (preventiva) hapesinore ne mes te zones nen ndertim dhe zoneve te tjera te cilat mbeten ne shfrytezim gjate fazes se punimeve. Materialet nuk duhet te dalin jashte rrethojes se punishtes.</p> <p>Punishnja te rrethohet me tabela prej llamarinje dhe me konstrukcion te purloruar mire ne toke. Para fillimit te punimeve punekryesi duhet qe ne kosta te parashih edhe qyqjen e instalimeve ekzistuese ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme per konzetrimin te instalimeve ekzistuese te cilat ngelen ne shertblim (funksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve.</p> <p>Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektanti.</p>				

Për secilin pozicion ka janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.

1.1	Sigurimi i punishtes. Sigurimi te behet permes shenjave perkatese te cilat krijojne siguri dhe zhvillim normal te punimeve ne gjithe orarin sa zehasin punimet sipas kerkesave te investitorit. Llog ne komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.2	Dislokimi si dhe bajta e inventarit shkollor banka, karrike si dhe tabela e zesë ne kuhin te objektit te shkolles. Llogarituri ne komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.3	Mbrojtja e drukthartje se mbrendoshme dhe te jashtme ne objekt ditareve dhe dyerve, paisje ee te navjimit (Kumcrave), inventari dhe elementeve tjera dckomitive ne murte e shkolles ne afqyende ku nuk jene parapara riparime dhe sanime per te parandaluar dckomitet fizike gjate ekzekutimit te punimeve. Sigurimi te beni me Dy shtresa nga folia e PVC. Llogaritja per e sipërfaqeve te murit te mbuluar me mbrojtje Llogaritja per komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.4	Pastrime i mureve nga kondenziti dhe myku i krijuar nga kondenzimi me larje me uje dhe detergjente te sapuneve si dhe fshirje me leckat duke patur kujdes te shtuar qe sipërfaqet e mureve dhe tavaneve mos te lëndohen (gryhen grithen). Llogarituri ne m2 e 30%) x2395.6 m²	m²	718.68	1.00	718.68 €
1.5	Identifikimi dhe dislokimi i instalimeve bogzistuese (ujesjelles, kanalizimi, instalime makineris, instalimet rrymes, instalimet telefonise dhe internetit), piketimi dhe regjistrimi ne ditacin ndertimor, me qellim te evitimit te parandalimit te demtimeve eventuale mund te ndikojne ne rrezikimin e personelit. Ne kete pozicion perfishihet edhe plani i situacionit te rrejtit ekzistues me qellim qe te hartohet plani i veprimt per shkyqje dhe demolim te rrejtit ekzistues pastrimi e terenit dhe pregaditjen e kushteve teknike te pergjithshme per ndertimin dhe rinovimin e kthitave te cilat do te trajtohen Llog. ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
<b>Gjithsej punime pregaditore</b>					<b>2,718.68 €</b>

**II PUNET E DEMOLIMIT**

POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	<p>Punekryesi eshte i obliguar te gjithëa materialet e demoluara nga objekti i shkolles, qe jene pjesë e definuar ne paramase dhe parallogaritje te punimeve, t'i bajë transportoj dhe me ngarkimi deri ne depoini te cilin e cakton investitori. Materialet te cilat munde te shfrytezohen apo i nevojiten shkolles deponohen ne nje vende te caktuar pasi jene pron e shkolles me nje raporte te nenshkryar nga perfaqesuesi i shkolles me pranim dorezim e materialit.</p>				
2.1	Demontimi me kujdes te shtuar i Radiatoreve ekzistuese me dimensione te ndryshme si dhe bartja me transport deri ne nje- depo te objektit te caktuar nga organi mbikëqyrës. Materiali i demoluar me paisjet tjera percejellose duhet te ri montohet dhe te pregaditet per funksionim, pas te jene pertunduar te gjitha punimet e parapara me oferte. Llog ne cope.	cope.	93.00	10.00	930.00 €
2.2	Demontimi i sanitareve ekzistuese me elementet e ujesjellesit dhe qjembledhesat ne dysherme ne tualetin e shkolles se bashku me elementet tjera percejellose. Pastrimi si dhe bartja me transport e materialit te demoluar deri ne depoinin e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog ne cope.	cope.	12.00	15.00	180.00 €

2.3	Demolimi i pllakave të mureve , keramikës në hapësirat e tualeteve dhe kthigave Largimi i materialit të demohuar me transport vertikal dhe horizontal deri në deponi administrative. Llog në m2	m <sup>2</sup>	12.00	5.00	60.00 €
2.4	Demolimi i dyshemeve ng pllakat e keramikës në hapësirat e tualeteve. si Largimi i materialit të demohuar me transport vertikal dhe horizontal deri në deponi administrative. Llog në m2	m <sup>2</sup>	5.50	5.00	27.50 €
2.5	Demolimi - gërryerja e sivasë ekzistuese nga muret dhe barija e materialit të demohuar me transport vertikal dhe horizontal deri në deponi administrative duke përfshirë të gjitha taksat. Llog në m2	m <sup>2</sup>	40.00	3.00	120.00 €
2.6	Demolimi me dislokim i derës hyrëse sekondare e shkollës me çmendesje per 1.5 m <sup>3</sup> , nga materiali i aluminit te elaksuar me xhama te tejdukeshme termopan. Dimenzionet e derës hyrëse 390x345 cm. Llog në copë. Në çmim të parashifet edhe përgatitja e terrenit për ri montim, me të gjitha mjete lidhëse dhe ankeruesë si dhe finalizim me suvatinë dhe fasad nga ana e jashtme kurse nga brenda me suvatinë dhe ngjyrosje me molerim. Llog në copë.	copë	1.00	650.00	650.00 €
<b>Gjithësejt punime të demolimit:</b>					<b>1,967.50 €</b>

III					
INSTALIMET E UJESJELLESIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1	Furnizimi, me material te nevojshem transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastikë HDPE Per shpendajet e ujit 1/2" në pjesën e tualeteve me të gjitha elemente përcjellëse fazonike, sipas zgjidhjes të prezantuar në dokumentacionin teknik. Në çmim i llogaritet te përfshihet edhe vendosja e një kutie shpërndarës si dhe valvulat për lëshuarje dhe mbajtje të ujit si edhe depërtimeve nëpër mureve dhe lidhje me rrjetin ekzistues në tualete. Llog në komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
<b>Gjithësejt punime të ujesjellesit:</b>					<b>500.00 €</b>

IV					
PUNIMET E SANITARISË					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
4.1	Blerja, transporti dhe instalimi i një lavaboi i kompletuar me rubinet dhe elemente lidhëse përcjellëse për uje te ftofet. Llog komplet.	komplet	6.00	85.00	510.00 €
4.2	Blerja, transporti dhe instalimi i një pishore për tualet me të gjithë elementet e nevojshëm te lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë. Llog komplet.	komplet	6.00	85.00	510.00 €
4.3	Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementet e nevojshëm te lidhëse për funksionalizim të plotë. Llog komplet.	komplet	6.00	20.00	120.00 €
<b>Gjithësejt punime të sanitarisë:</b>					<b>1,140.00 €</b>

V					
PUNIMET E KERAMIKËS					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjyres në dysheme te tualeteve sipas skemës së projektit. Vendosja e pllakave në dysheme te behet pa fuga (fuga prej 1 mm e lejuar). Në llogarit te merret edhe ngjyresit perkates, si dhe dizajne dhe dimenzionet sikurse atao egzistuese apo te ngjajeshme. Llogaria te behet në m <sup>2</sup> te siperfaqes se punuar.	m <sup>2</sup>	5.50	30.00	165.00 €
5.2	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e tualeteve në . Pllakat të jene të kualitetit të parë në çmim parashillen edhe ngjyresit Pllakave ARDUTIT X7G Në llogarit te merret edhe ngjyresit perkates si dhe dizajne dhe dimenzionet sikurse atao egzistuese apo te ngjajeshme. Llogaria te behet në m <sup>2</sup> te siperfaqes se punuar.	m <sup>2</sup>	12.00	30.00	360.00 €
<b>Gjithësejt punime të keramikës:</b>					<b>525.00 €</b>

VI					
PUNET E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej

6.1.	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grycë dhe mbulimin e plasaritjeve me pafanin (gled) rrafshin deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion, e cila përzierhet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikale, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m2.	m <sup>2</sup>	1579,00	2,00	3,158,00 €
6.2.	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grycë dhe mbulimin e plasaritjeve me pafanin (gled) rrafshin deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës së yndyrshme deri në i.h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikale, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m2.	m <sup>2</sup>	828,60	2,00	1,657,20 €
6.3.	Ngjyrosja e j tavaneve të suvatuar ngjyrë dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustuar dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor dhe të bardhë deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhet mostra provë. Të lëpçitja për m2 e pllafanëve me ngjyrë.	m <sup>2</sup>	25,00	2,00	50,00 €
<b>Gjithësej punime të ngjyrosjes dhe molerimit:</b>					<b>4,865,20 €</b>

<b>VII PUNIMET E NDRYSHËME</b>					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
7.1	Furnizimi si dhe punimi i unazave metalike (shitucenë) dhe kapaket e dyerve për pastroje të oshaqeve (ventilimeve) nga materiali i inoxid. Llog në copë.	copë	64,00	15,00	960,00 €
7.3	Furnizimi si dhe Montimi i drrasave (drrasave të punuara 12x2,5 cm të finalizuara me ngjyrë), drrasë mbrojtëse të mureve në nivelin e naltësis së bankave ulcese shkollore. Në çmim të kalkulohet të gjitha aksesoret me njëjet tjera lidhëse dhe ngjitsë. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	485,00	6,00	2,910,00 €
7.4	Montimi me kujdes të situar i Radiatoreve ekzistuese me dimenzione të ndryshme. Vrejftje. Past të jenë montuar radiatorët duhet të kryhet shqyrtimi i montimit si dhe të njëjet duhet të pranohet nga përfqesuesi i shkollës dhe organi mbikqyrës. Llog në copë.	copë	93,00	25,00	2,325,00 €
7.5	Furnizimi me material si dhe servisi i dyerve të shkollës nga materiali i drurit dhe të ndryshme, si doreza, çelsa, per hapje dhe mbyllje, çernjera (baglloma), tabllë e 16 copë dyer me dim të ndryshme. Llog në komplet.	komplet	1,00	500,00	500,00 €
7.6	Pastrimi përfundimtar i punishtes nga mbeturinat e mundeshme të materialeve nderimore, ngarkimi me transport deri në deponi. Llog në komplet.	komplet	1,00	100,00	100,00 €
<b>Gjithësej punime të ndryshme:</b>					<b>6,795,00 €</b>

**REKATILLIMI I PUNIMEVE SHF "EMIN DURAËU", SHTIME**

I	PUNËT PËRGATITORE	2,718.68 €
II	PUNËT E DËMOLIMIT	1,967,50 €
III	INSTALIMET E UJËSJELLËSËF	500,00 €
IV	PUNIMET E SANITARISË	1,140,00 €
V	PUNIMET E KERAMIKËS	525,00 €
VI	PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT	4,865,20 €
VII	PUNIMET E NDRYSHËME	5,795,00 €
<b>TOTALI ME 18% TVSH:</b>		<b>18,511,38 €</b>

**PARAMASA DHE PARALLOGARITJA E PUNIMEVE TE RINOVIIMIT OBEKTEVE SHKOLLORE „EMIN DUKAKU“, DAVIDOVIC, SRTIME**

I					
PUNET PERGATITORE					
POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithesj
	<p>Masaf e sigurise. Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te rrujtes se shendetit te personave qe punojne dhe jetojne afer punishes. Pra ne keto metryra duhet te behet rrethimi sa me i mire i punishes dhe vendosjes se materialeve ne te si dhe te mirren masat e nevojshme te sigurise (preventive) hapësimore ne njes te zones nen ndertim dhe zona te gjera te cilat mbeten ne shfrytezim gjate fazes se punimeve. Materiali nuk duhet te dalin jashte trethojes se punishes. Punishja te rrethohet me tabela prej llamasine dhe me konstrukcion te perforcuar me ne toka. Para fillimit te punimeve punet kryesi duhet qe ne kosto te parashit edhe shqyrtim e instalimeve ekzistuese ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe shqyrtim e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme per konsolidimin te instalimeve ekzistuese te cilat ngelen ne shfrytezim (funksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve. Per qdo ndryshim te mundshem ne projekt gjate realizimit te punimeve duhet te konsultohet organi mbikqyres dhe projektantit.</p>				
	<p>Per secilin pozicion ku jane përmendur karakteristikat teknike te prodhuesit mund te perdoren materiale me karakteristika te ngjajshme te prodhuesve te ndryshem ne perputhje me standartet EC dhe ISO.</p>				
1.1	Signurimi i punishes. Sigurimi te behet permas shenjave ne katase te cilat krijojne signur dhe zhvillim normal te punimeve ne gjithe orarin sa zgalasin punimet sipas kerkesave te investitorit. Llog ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.2	Dislokimi si dhe hartja e inventarit shkollor, banka karrike si dhe tabela e zese ne ne kllim te obektit te shkolles. Llogaritur ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.3	Mbrojtja e zarruktuarit sa nibreresime dhe te jashume ne objekt ditoreve dhe dyerve, paisjeve te navigimit (Kamerave), inventarit dhe elementeve tjera dekorative ne mure e shkolles. Ne ato vende ku nuk jene parapara riparime dhe sallsme perat paraardatit demtimet fizike gjate ekzekutimit te punimeve. Sigurimi te beni me Dy shtresa: nga tola e PVC Llogaritur per e shperfaqes te murit te mbuluar me mbrojtje Llogaritur ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.4	Pastrimi i mureve dhe plafondit. Lendimes nga kundenzi dhe nyku i krijuar nga kondenzimi me lagje me uje dhe detergjente te sapunave si dhe fshirje me lecka duke pastruar kundershe shuar me shperfaqet e mureve dhe tavaneve mos te lendohen (grythen, grithet). Llogaritur ne m2 e: 30% x 950.58 m2.	m2	287.96	3.00	863.70 €
1.5	Identifikimi dhe dislokimi i instalimeve ekzistuese ujeshelles, kanalizimit, instalime makineris, instalimet rrymes, instalimet telefonike dhe internetit, piketimi dhe regjistrimi ne zitarin ndertimes me qellim te evitimit, paraardimit te demtimeve eventuale mund te ndikojn ne rrezikimin e personellit. Ne keto pozicione perishillet edhe plani i situacionit te fjalit ekzistues me qellim qe te matohet plani i veprimit per shkyrje dhe demtimet ne rrethet ekzistues pastirmit e lerevit dhe pregaditjen e kushteve teknike te pergjithshme per ndertimin dhe rinovimin e kllinave te cilat do te trajtohen. Llog ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
<b>Gjithesjti punime pergatitore:</b>					<b>2,863.70 €</b>

II					
PUNET E DEMOLIMIT					
POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithesj
	<p>Punet kryesi te shpallur te gjitha materialat e demoluara nga (objekti i shkolles), qe jene pjesa e definuar ne paramaset dhe parallogaritja te punimeve te haje, transporti dhe me ngarkim deri ne deponim te cilin e cakton investitori. Materiali te cilat munde te shfrytezohen apo t'nevojiten shkolles deponohen ne nje vende te caktuar, pasi jene pron e shkolles me nje raporte te nenshkyr nga perfaqesuesi i shkolles me pranim dorezim e materialit.</p>				
2.1	Demolimi i mureve te shuar te Radlatoreve ekzistuese me dimenzione te ndryshme si dhe bartja me transport deri ne nje deponi te objektit te caktuar nga organi mbikqyres. Materiali i demluar me paisjet tjera perqellose duhet te ri montohet dhe te pregaditet per funksionim nes te jene perfunduar te gjitha punimet e parapara me oferte. Llog ne copë.	copë	26.00	10.00	260.00 €
2.2	Demolimi i armaturave te ujeshjellesit ne lavabo sanitarë pisore ekzistuese me elementet e ujeshjellesit ne tualete dhe klasat e shkolles se bashku me elementet tjera perqellose. Pastrimi si dhe bartja me transport e materialit te demluar deri ne deponim e caktuar nga organi mbikqyres. Llog ne copë.	copë	10.00	9.00	90.00 €
2.3	Demolimi i kuzanave per shperfaqjen e WC-ve ne tualetet, sanitare me elementet tjera perqellose. Pastrimi si dhe bartja me transport e materialit te demluar deri ne deponim e caktuar nga organi mbikqyres. Llog ne copë.	copë	8.00	5.00	40.00 €
2.4	Demolimi i paisjeve elektrike, shtraz, ndërprerje, drifa me elementet tjera perqellose. Pastrimi si dhe bartja me transport e materialit te demluar deri ne deponim e caktuar nga organi mbikqyres. Llog ne copë.	copë	75.00	2.00	150.00 €
2.5	Demolimi i pllakeve te mureve, kermaikes ne hapësirat e tualeteve dhe kllinave. Llogarimi i materialit te demluar me transport vertikal dhe horizontal deri ne deponi administrative. Ne cmim te parashitet dhe mbrojtja e dyshemes me memter e koridorit. Llog ne m2.	m2	156.70	1.00	156.70 €
2.6	Demolimi i dyshemeve nga Llogarimi ne hapësirat e klasave si dhe Llogarimi i materialit te demluar me transport vertikal dhe horizontal deri ne deponi administrative. Llog ne m2.	m2	320.75	1.00	320.75 €
2.7	Demolimi i geryerjave e savyse ekzistuese nga muret dhe bartja e materialit te demluar me transport vertikal dhe horizontal deri ne deponi administrative duke perfishire te gjitha taksat. Llog ne m2.	m2	367.00	1.00	367.00 €
2.8	Demolimi i unazave metalike (shtrues) dhe kapaket e derve per pastrime te oshaqeve. Pastrimi si dhe bartja me transport deri ne deponim e caktuar nga organi mbikqyres. Llog ne copë.	copë	16.00	1.00	16.00 €
2.9	Demolimi i derzave mbrojtese te mureve ne nivelin e naltesis se bankave ulese shkollore. Pastrimi si dhe bartja me transport deri ne deponim e caktuar nga organi mbikqyres. Llog ne m2.	m2	125.00	1.00	125.00 €
<b>Gjithesjti punime te demolimit:</b>					<b>1,530.45 €</b>

PUNIMET E MURATORE SUVATUESE					
III					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
3.1	Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme të çmryera paraparakshit, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e ngjyrës. Suvatimi të punchet sipas standardeve dhe manualet të prodhuesit. Në çmim të përfshira të gjithë elementët e nevojshëm: qoshë metalike të mbrendëshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes.	m <sup>2</sup>	310.00	6.00	1,860.00 €
Gjithësejt punime të muratoro suvatuse:					1,860.00 €

PUNIMET E SANITARISË					
IV					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
4.1	Blerja, transporti dhe instalimi i armatues për uje të ftohtë për lavabë e kompletuar me rubinet. Llog komplet	komplet	16.00	45.00	720.00 €
4.2	Blerja, transporti dhe instalimi i një piscani për lulem e veshkëve me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhësë funksionale për funksionalizim të plote. Llog komplet	komplet	2.00	85.00	170.00 €
4.3	Blerja, transporti dhe instalimi i kazanëve për shpëllarje të WC me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhësë për funksionalizim të plote. Llog komplet	komplet	9.00	50.00	450.00 €
4.4	Blerja, transporti dhe instalimi i një lavanumi dyngjeshor kompletuar me rubinet dhe elemente lidhësë përçellose për uje të nxehtë dhe të ftohtë. Llog komplet	komplet	1.00	250.00	250.00 €
4.5	Blerja, transporti dhe instalimi i një bojleri elektrik 10 Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhësë për funksionalizim të plote. Llog komplet	komplet	1.00	120.00	120.00 €
Gjithësejt punime të sanitaris:					1,710.00 €

PUNIMET E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT					
V					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
5.1	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me çmryerje dhe mbulimin e plasurive me palemë (gled) trashëmi deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës disperseve ekologjike për ambinate të brendshme me bazë polimerdispersion, e cila përthet me mikser në një shtesë të posaçme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës të përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim të përfshira të çmryerjes, trashëmi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikale; suvatimi me gled dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	1363.90	2.00	2,727.80 €
5.2	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me çmryerje dhe mbulimin e plasurive me palemë (gled) trashëmi deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës së ndryshme deri në h=1.2 m për ambinate të brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës të përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim të përfshira të çmryerjes, trashëmi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikale, suvatimi me gled dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar si dhe çmryerje të pllakave të granitit artificial t=10 mm. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	297.60	2.00	595.20 €
5.3	Ngjyrosja e i lavanëve të suvatuar ngjyrë disperseve ekologjike për ambinate të brendshme me bazë polimerdispersion. Para se tëillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e llustruar dhe pastaj të veshura me Substratë A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me uje dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e demtuara duhet të jenë plotësisht të hapta para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m <sup>2</sup> e pllafonëve me ngjyrë.	m <sup>2</sup>	560.26	1.00	560.26 €
Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe molerimit:					3,883.26 €

PUNIMET E DYSHEMEVE					
VI					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
6.1	Blerja dhe furnizimi i materialit si dhe Punimi i dyshemeve të klasëve me pllaka laminuar me trashësi 4 mm me ngjyrë të hirtë. Në çmim është përfshirë edhe punimi i çakllës në vijë takimet e mureve perimetrike. Punimi të bëhet sipas lidhëzimeve të prodhuesit. Llogaritja për m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	320.70	30.00	9,621.00 €
Gjithësejt punime të dyshemeve:					9,621.00 €

PUNIMET E ELEKTRIKES - NDRICIMIT					
VII					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
	Për secilin pozicion parashitet blerja dhe sigurimi i materialit e çmryerjet i punimeve si në përshkrimin e dhënë në pozicion, funksionaliteti dhe testimi i alestëve të nevojshme për materialet e përdorura (Tripat ndriqes, prizat, ndërprerës dhe tasterë)				
7.1	Furnizimi, transporti me material si dhe punimi. Lampa LED me dimenzione (600x600)mm për vendosje në pllafon të trashëti, plastikimit. Lampa ka fuqi 30w dhe jep ngjyrë dritë 4200K. Lampa përdoret për ndriqimin e hapësirave të klasëve. Llog në copë	copë	30	30.00 €	900.00 €
7.2	Lampa e plafonit me poq LED 22w. Lampa përdoret për ndriqimin e koridoreve dhe shkollëve. Llog në copë	copë	10	30.00 €	300.00 €
7.3	Lampë antipanike 3w LED me akumulatorë vetanë që rezervojnë energji elektrike 3 orë mbrenda 24 orëve. Llog në copë	copë	8	30.00 €	240.00 €

7.4	Shlepjes të njëshës 10A dy modulësh për vendosje në murë Llog në copë	copë	11	5.00 €	55.00 €
7.5	Shlepjes alternativ 10A për vendosje në murë dy modulësh Llog në copë	copë	6	5.00 €	30.00 €
7.6	Shleqe njëfazore dyndulëshe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A Llog në copë	copë	20	8.00 €	160.00 €
7.7	Shleqe njëfazore njëndulëshe për vendosje në murë (10-16)A Llog në copë	copë	20	5.00 €	100.00 €
7.8	Materiali i tanta për montim dhe bashkim në punë Llog në komplet	komplet	1	150.00 €	150.00 €
7.9	Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rimovohet, gjatë ekzekutimit punimeve tunda të dalin puna të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionamentin e objektit duke llogaritur të gjitha shpazimet Llog komplet	komplet	1	500.00 €	500.00 €
<b>Gjithësejt punime të Elektrikes:</b>					<b>2,435.00 €</b>

VIII PUNIMET E NDRYSHËME					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
8.1	Furnizimi si dhe punimi i mazave metalike (shlyene) dhe kapaket e dyerve për pastrime të oxheqevë (veshtlimeve) nga materiali i inoxit Llog në copë	copë	16.00	15.00	240.00 €
8.2	Furnizimi si dhe montimi i drasave (drasave të punuara 12x2.5 cm të finalizuara me ngjyrë), dërrasa mbrojtëse të mureve në nivelin e naltësisë së bankave ulëse shkollëse Në punim të rrikulohen të gjitha aksesoret me mjete tjera lidhëse dhe ngjilëse Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	125.00	6.00	750.00 €
8.3	Montimi me kujdes të shtuar i Radiatoreve ekzistues me drejzime të ndryshme Vrejftje Pasi të jenë montuar radiatorët duhet të kryhet shqyrtimi i montimit si dhe të njëjtë duhet të pranohen nga përdoruesi i shkalës dhe organit mbyrës Llog në copë	copë	25.00	25.00	625.00 €
8.4	Furnizimi me material si dhe servisimi i dyerve të shkëlqes nga materiali i drurit dhe të ndryshme, si dhe zëvendësimi për hapje dhe mbyllje, çelësa (hagllona) tashmë (30 copë dyer me dritë të ndryshme) Llog në komplet	komplet	1.00	3000.00	3000.00 €
8.5	Furnizimi me material si dhe pastrimi nga mbeturinat, servisimi i Lanternës (Kulmit) të shkëlqes nga materiali i konstrukcionit metalik dhe gjatave Nga ana e jashtme me pastrim të korozionit, sallimit të metali me lyeje anti korozion si dhe dy shtrëng lyeje me ngjyrë metalike, Intervallime me qëllim dhe karririna në gjendjen e gatuesisë Në punim të parafunduar edhe lyeja nga ana e mbeturinave Llog në komplet	komplet	1.00	1500.00	1500.00 €
8.6	Pastrimi përfundimtar i puntës nga mbeturinat e mundshme të materialeve ndërtimore, ngarkimi me transport deri në depot Llog në komplet	komplet	1.00	250.00	250.00 €
<b>Gjithësejt punime të ndryshme:</b>					<b>6,390.00 €</b>

**REKAPITULLIMI I PUNIMEVE SHË "EMIN DURAKU" DAVIDOVIC, SHËTIMB**

I	PUNËT PËRGATITORE	2,865.70 €
II	PUNËT E DEMOLIMIT	1,530.45 €
III	PUNIMET E MURATORE SUVATUESE	1,860.00 €
IV	PUNIMET E SANITARISË	1,710.00 €
V	PUNËT E NGJYROSIES DHE MOLERIMIT	3,883.26 €
VI	PUNIMET E DASHËMEVE	2,621.00 €
VII	PUNIMET E ELEKTRIKES - NDRICIMIT	2,435.00 €
VIII	PUNIMET E NDRYSHËME	6,390.00 €
<b>TOTALI ME 18% TVSH:</b>		<b>30,293.41 €</b>

**PARAMASA DHE PARALLOGARITJA E PUNIMEVE TE RINDYTIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE „HASAN PRISHTINA“  
GODANC, SHITIME**

I PUNET PËRGATITORE					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punës dhe vendosjes së matësive në të cilat të mirat masat e nevojshme të sigurnë (preventive) hapësirë në mes të zonës nën rrethim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materiali në diskutim të duhet jashtë rrethojës së punës. Përbërja të rrethojës në tabelë prej llaçarëve dhe me konstruktion të përfunduar mbi të tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesit duhet që në kosto të parasheh edhe kryqjen e instalimeve ekzistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikryerjet e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantit.				
	Për secilin pozicion ka janë përcaktuar karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjashme të prodhuara të ndryshant në përputhje me standardet EC dhe ISO.				
1.1	Sigurimi i punës: Sigurimi të bëhet për secilin pozicion të cilat krijohet siguri dhe zhvendim normal të punimeve në gjithë orarin të punës punimet sipas të kërkesave të Investitorit. Llog në komplet	komplet	1.00	100.00	100.00 €
1.2	Diskrimi në dhe barja e inventarit shkollor, banka, kartike et dhe tabela e zezë në në kabinë të obelkët të shkollës. Llogarituri në komplet	komplet	1.00	100.00	100.00 €
1.3	Mbrojtja e zarratimit të mbrendësime dhe të jashtëme në objekt: dritareve dhe dyerve, pajisjeve të navigimit (Kamierave), inventarit dhe elementeve të dekorativë në murë e shkollës në ato vende ku nuk janë paraparë sipas dhe shtimi për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëhet me Dy vitetë nga folia e PVC. Llogarituri për e sipërfaqes të fuqit të mbuluar në mbyllje Llogarituri për komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.4	Pastrimi i mureve dhe pllakave të auferës nga këndet dhe nykët e kthyer nga këndet tona me lloje të uje dhe detergjente të sapunëve si dhe fshirje me fletë, duke patur kujdes të shtuar që sipërfaqet e mureve dhe tavaneve mos të lëndohen gjatë punës. Llogarituri në m <sup>2</sup> e (30%) = 3047.88 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	915.00	1.00	915.00 €
1.5	Identifikimi dhe diskrimi i instalimeve ekzistuese (ujeshtes, kanalizimi, instalime elektrike, instalime të nrymës, instalime të telefonit dhe internetit), përkrahje dhe rregullimi në ditën e punës, me qëllim të evitimit parandalimit të dëmtimeve eventuale mund të ndodhë në rrethim të personelit. Në këtë pozicion përshihet edhe plani i situacionit të rrethit ekzistues me qëllim që të hartohet plani i veprimtari për shkyrje dhe demohim të rrethit ekzistues pasttrim e terent dhe pregaditje e kushteve teknike të punës për ndertimin dhe rindyrimin e kthitave të cilat do të hartohen. Llog në komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
<b>Gjithesëjt punime përgatitore:</b>					<b>2,115.00 €</b>

II PUNET E DEMOLIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Punëkryesit duhet të mbijojnë të gjitha materialet e demoluara nga (obelkët e shkollës), në formë pjesë e definuar në paramasa dhe parallogaritja të punimeve, të baje transport dhe me ngarkim deri në deponi të cilën e cakton Investitori. Materiali të cilat mund të shfrytëzohen apo të nevojiten shkollës deponohen në një vend të caktuar pasi janë prapë e shkollës me një raport të nënshkruar nga përfaqësuesit e shkollës me praninë dorezim e materialit.				
2.1	Demonitimi me kujdes të shtuar i radiatorëve ekzistues me dimensione të ndryshme si dhe barja me transport deri në një depo të objektit të caktuar nga organi mbikëqyrës. Materiali i demohet me pajset tjera përçelëse duhet të rrethohet dhe të përgaditet për funksionim pas të jetë përfunduar të gjitha punimet e punimit me të cilat Llog në copë	copë	57.00	10.00	570.00 €
2.2	Tualet Tip 1 Demonitimi i sanitareve ekzistues me elementet e nrymështit, kanalizimit dhe ujëmbledhësat të dysheme në tualetin e shkollës së bashku me elementet tjera përçelëse. Pastrimi si dhe barja me transport e materialit të demohet deri në deponi e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog në copë	copë	8.00	5.00	40.00 €
2.3	Tualet Tip 2 Demonitimi i sanitareve ekzistues me elementet e guaske së WC së në tualetin e shkollës së bashku me elementet tjera përçelëse. Pastrimi si dhe barja me transport e materialit të demohet deri në deponi e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog në copë	copë	27.00	5.00	135.00 €
2.4	Demonitimi i dyerve ekzistues me dimensione të ndryshme në tualet si dhe barja me transport vertikale dhe horizontale deri në deponi administrative. Llog në copë	copë	22.00	10.00	220.00 €
2.5	Demonitimi i mureve nga materialet të ndryshme dhe trashësi prej 10, 12, 20 dhe 25 cm për ndarjen e banjëve në shkollë, fëmija sipas të kërkesave të Investitorit. Largimi i materialit të demohet me transport vertikale dhe horizontale deri në deponi administrative. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	44.00	20.00	880.00 €
2.6	Demonitimi i pllakave të mureve, kermakës në hapësirat e tualetëve dhe kthitave. Largimi i materialit të demohet me transport vertikale dhe horizontale deri në deponi administrative. Në punim të parashitë dhe mbrojtja e dyshemes në muret e korridorit. Llog në m <sup>2</sup> Demolimi - përryerja e suvase ekzistuese nga muret dhe barja e materialit të demohet me transport vertikale dhe horizontale deri në deponi administrative. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	136.00	1.00	136.00 €

2.7	Demolimi i pllakave të dyshemes nga kermikes në hapësirat e tualeteve. Lajgimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoin administrative Në çmim të parashfaktit dhe mbrojtja e dyshemes me membranë koridorit. Llog në m2	m <sup>2</sup>	17,28	1,00	17,28 €
2.8	Demolimi i nivelizimit të dyshemes në hapësirat e tualeteve e 2.9. si dhe instalimeve të ujësullësit dhe kanalizimeve të mbrendeshme duke patur parasysh edhe vëndimet e demove të mundeshme. Lajgimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoin administrative duke përfshirë të gjitha taksat. Llog në m2	m <sup>2</sup>	30,24	1,00	30,24 €
2.9	Demolimi i gërryaga e sursave ekzistuese nga muret, trashësiujat dhe tavani si dhe largimi i materialit të demoluar me transport vertikal dhe horizontal deri në depoin administrative. Llog në m2	m <sup>2</sup>	980,00	1,00	980,00 €
2.10	Demolimi i prizave elektrike nderrprave dhe turrave ndërcues si dhe largimi i materialit deri në depoin administrative duke përfshirë të gjitha taksat. Llog në copë	copë	110,00	1,00	110,00 €
2.11	Demolimi i dërrasave mbrojtëse të mureve në nivejin e parësishëm të bankave utese shkollore. Pastroimi si dhe largimi me transport deri në deponinë e caktuar nga organ mbikqyrës. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	290,00	1,00	290,00 €
<b>Gjithësejt punime të demolimit:</b>					<b>1.308,52 €</b>

III					
INSTALIMET E TUALETEVE					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
3.1	Furnizimi me material të nevojshëm transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastikë HDPE për shpërndarjen e ujit. 1/2" në pjesën e tualetëve me të gjitha elemente përcjellëse fazonike, sipas zgjidhjes të prezantuar në dokumentacionin teknik Në çmim të logaritit të përfshirë edhe vendosja e një kutie shpërndarëse si dhe shfuqimtar për fshirje dhe lidhje të ujit si edhe depërtimeve nëpër mureve dhe lidhje me rrethin ekzistues në tualete. Llog në komplet	komplet	6,00	250,00	1.500,00 €
<b>Gjithësejt punime të ujësullësit:</b>					<b>1.500,00 €</b>

IV					
INSTALIMET E KANALIZIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
4.1	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave PVC të profilëve të ndryshme Ø50, Ø75 dhe Ø110 në kanalizime të mbrendeshme me ujë mbledhës horizontal sipas zgjidhjes të re të krijuar të prezantuar në dokumentacionin teknik si lidhja me rrethin ekzistues të kanalizimeve në ndërtesë. Në çmim të logaritit edhe depërtimeve nëpër mureve dhe lidhje me rrethin ekzistues në tualet si dhe rehabilitimi të mureve. Llog komplet	komplet	2,00	350,00	700,00 €
<b>Gjithësejt punime të kanalizimeve:</b>					<b>700,00 €</b>

V					
PUNIMET E SANITARISË					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
5.1	Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo. I kompletuar me rabinet dhe elemente lidhëse përcjellëse për ujë të nxehtë dhe të ftohtë. Llog komplet	komplet	14,00	85,00	1.190,00 €
5.2	Blerja, transporti dhe instalimi i një Gasko për WC me kazan si dhe me të gjithë elementet e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë. Llog komplet	komplet	12,00	85,00	1.020,00 €
5.3	Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementet e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë. Llog komplet	komplet	20,00	20,00	400,00 €
5.4	Blerja, transporti dhe montimi i ujëmbledhësve në dy tualete	copë	4,00	45,00	180,00 €
<b>Gjithësejt punime të sanitarisë:</b>					<b>2.790,00 €</b>

VI					
PUNIMET E MURATORE SUVATUESË					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
6.1	Blerja, furnizimi dhe shtrirja e estritit në tualet. T=3 deri 8 cm. Llog në m2.	m <sup>2</sup>	1,00	25,00	25,00 €
6.2	Blerja, furnizimi, transporti dhe punimi i hidropizimit horizontal mbi tërë sipërfaqet e sanitarëve dhe me material hidrozolues me bazë gëmbetoje, polimere e modifikuar prej dy përbërësve me i rëndësishmëri të lartë ekvivalente me "PLASTIVO 140", si dhe shirita elastik përgjatë mureve në natësi deri 50 cm "AQUASCUD Joint MT 25" dhe me kënde të nevojshëm nëpër qoshe sipas projektit. Në kalkulim të përfshirë të gjitha materialët dhe elementet e nevojshëm për punimin e kësaj pozicioni. Të gjitha punet duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të mbikqyrës të projektit. Llog në m2. Mbatje hidraulike mbi çarje prej Ø 3 mm UNI EN 14391 Met. A: 3: 20 KPa (kalim i ujë asgje mbas 7 ditëve). Përpunuesit me kalim i ujë 14391 Met. A: 7: 150 KPa (asgje depërtimeve mbas 7 ditëve).	m <sup>2</sup>	70,00	6,00	420,00 €

6.3	Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme të gërryera paraparakshite, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimit e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshë metalike të mbrendëshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes.	m <sup>2</sup>	380.00	4.00	1,520.00 €
6.4	Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i tavaneve të gërryera paraparakshite, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimit e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshë metalike të mbrendëshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes.	m <sup>2</sup>	126.00	4.00	504.00 €
Gjithësejt punime të muratoro suvaturo:					2,369.00 €

VII PUNIMET E ZDRUKËTARIS					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
	Para furnizimit, dohet kontrollonin të gjitha masat e detyrë nga brenda dhe jashtë. Në çmim përfshihen të gjitha punët e nevojshme të muratorit dhe molerimit në mbushjen e hapësirave dhe xhamave si dhe finalizimin e vendosjes së tyre.				
7.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i dyerve të brendshme nga PVC dhe me dimensione totale të përcaktuara në projekt. Në kalkulim të përfshihen të gjitha materialet dhe elementet e nevojshme për montimin e detyrë si dhe mekanizmi i mbylljes me çelës.	çopë	3.00	150.00	1,200.00 €
7.2	Furnizimi dhe punimi i detyrë të mbrendëshme masive një krahëshe nga Zdrukëtaria e materialit nga druri i brejt Trashësia e krahut të derse 42 mm me lajsna myveshese me gjerësi 60 mm. Për hapje të shfrytësohen tre bagëina. Dera të pajset me dorëz dhe cilindër braven me tre çelësa EPDM digjuma nga goma Dycert të pregaditen me bagëina shtesat. Hapjet dhe ndarjet sipas standardeve për vakuum. Llog. në çopë dimensione 100x205 cm.	çopë	14.00	250.00	3,500.00 €
7.3	Furnizimi transporti dhe punimi i paneleve ndarëse të kabinave të toaleve nga paneli "Mediapan" (a pambura në korniza profile alumini dhe të ngritura me mbështetje (kornize alumini) nga dyshemeja për 10 cm. Trashësia e paneleve ndarëse T= 15 mm. Pasforcimi, ankerimi i paneleve bëhet direkt në mure dhe dysheme mbi pllaka qeramike. Profilët këndore duhet të jenë të ngjyeshme për të minimuar dypert nga materiali i pjete. Panelët kanë dimensione 150x200x1.5 cm. Llog. në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	28.16	125.00	3,520.00 €
7.4	Furnizimi transporti dhe punimi i detyrë të brendshme të toaleve, mbrenda hapësirave të toaleve. Dyerit të jenë të punuara si edhe paneleve ndarëse nga paneli "Mediapan" të punuara në korniza profile alumini dhe të ngritura me mbështetje nga dyshemeja për 10 cm. Trashësia e detyrë nga panelet "Mediapan" T= 15 mm. Dyerit të jenë të pajset me bagëina, rozë dhe çelës për mbyllje nga brenda. Materiali i pjete me panelet ndarëse. Dyerit kanë dimensione: 80x200x1.5cm.	m <sup>2</sup>	9.60	160.00	1,536.00 €
Gjithësejt punime të zdrukëtarisë:					9,756.00 €

VIII PUNIMET E KERAMIKES					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
8.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjyës në dysheme të toaleve sipas skemës së projektit. Vendosja e pllakave në dysheme të bëhet pa fugë (fugë prej 1 mm) e tejuar. Në llogaritje merret edhe ngjyësi perkates. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së punuar.	m <sup>2</sup>	15.90	25.00	397.50 €
8.2	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e toaleve në: hallesi perimetrrike të mureve. Pllakat të jenë të kualitetit të parë në çmim përfshihen edhe ngjyësi i pllakave ARDUTIP X7G si dhe këndoret skafore në mure pa eshtu nga graniti në lartësi 50 cm. Nuanca e e cakton investitori. Pllakat të vendosen pa fugë. Llog. në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	38.30	25.00	957.50 €
Gjithësejt punime të keramikës:					1,355.0 €

IX PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
9.1	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës, dhe koridorit aty ku është e nevojshme. Intervjenohet me me gzyrje dhe mbulimin e plasatëve me palemim (gled) rrëshim deri sa të pregaditet për pranimit e ngjyrës dispersive ekologjike për ambientet e brendshme me bazë polimerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet foni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihen: gërryerja, rrëshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gled dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog. në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	1620.36	2.00	3,240.72 €

9.2	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe koridorit aty ku është e nevojshme interveçohet me me grayerje dhe mbullimita e plasaritjeve me paletim (gled) rrafshim deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyres së ndryeshme deri në 1 h=1.2 m për ambjete të brendshme ngjyrosje në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuancën e ngjyres e përcaktuar nga organit mbikëqyrës. Në emita përshihet gjerëria rrafshinjt, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, zivastimi të gjede dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar si dhe cakti prej h=10 cm me pllata të granitit artificial të 10 mm Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	345.00	2.00	1,090.00 €
9.3	Ngjyrosja e tavaneve të situatara ngjyrë dispersive ekologjike për ambjete të brendshme me bazë polimerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e thatësuar dhe pastraj të veshura me Substrat A në dy shtresa. Uniktolet S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyres. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 cm. Siperfaqet e demtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m <sup>2</sup> e pllafonëve me ngjyrë.	m <sup>2</sup>	1269.50	0.60	761.70 €

Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe malarimit: 5,092.42 €

PUNIMET E NDRYSHËME NË KULM:					
X	PUNIMET E NDRYSHËME NË KULM:				
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësejt
	Për secilin pozicion të artikujve individualë të punimeve, kontraktori përshihet në çmime kushtet e mëposhtme të zakonshme. Punimet me lamarina metalike do të bëhen në gjithësi sipas projektit, detajet dhe standardet e vlefshme. Çmimet përshihet të gjitha operacionet e punës dhe kushtuarit e materialit, si dhe mjete të ndihmëse dhe shërbimet përshikrojnë "Normat dhe standardet e punës në ndërtim".				
10.1	Furnizimi me material si dhe servisini i dyerve të hyjtes së shkollës nga materialit të ndryshme, si dorëzues për hapje dhe mbyllje, çonjera (bagallina) tablla, Llog në komplet	komplet	1.00	630.00	630.00 €
10.2	Furnizimi me material si dhe përcaktimi nga mbeturinat e krijuara në llogaritje të objektit, servisini i furgave të dhallimit të objekteve nga materialit i cili parashihet sipas rregullorës dhe standardëve me L profile nga materialit apo lamarina L mos me mbulesje dhe mbullimita nga ana e jashtme me mbulesje me lamarina të plastifikuar 0.55 mm me 30/34 55 cm me të gjitha mjete lidhëse dhe aksesori në çmim të parashitën edhe punimet të furgave të dhallimit nga ana e mbrendshme e objektit në tracet horizontale në nivelet, kulmit. Gjatesia e dhallimit deri në L=60.0 m. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	73.00	4.00	288.00 €
10.3	Furnizimi, punimi si dhe montimi e me kujdes të situar i kallkonëve mureve të ngritura mbi sipërfaqet e kulmit nga lamarina e plastifikuar 0.55 mm dhe gjersi të zhvilluar 33 cm. Në çmim të llogaritjes edhe vendosja e skeleve dhe sigurimit e puntorëve për demolin të lamarinave egzistuese dhe montimin të rejavë sipas rregullave dhe standardëve e rregullave për kesi lloj punimesh. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	66.35	12.00	796.20 €
10.4	Furnizimi me material si dhe punimi i llogjeve horizontale të korilave të kulmit me muret e atkes me mbulesje me lamarina të plastifikuar 0.55 mm me QIZIT 110 cm Në çmim të parashitën edhe ujë në blidhesat me në kazafina për shkarkim në vertikale. Në çmim të parashitët të gjitha mjete lidhëse dhe aksesori si dhe angazhimi i skeleve dhe platformave mbrojtëse Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	82.00	12.00	996.00 €
10.5	Furnizimi, punimi si dhe montimi e me kujdes të situar i vertikaleve të tjerave atmosferike të kulmit nga lamarina e plastifikuar 0.55 mm. Në çmim të llogaritjes i gjithë materialit për lidhje shingime dhe aksesori të nevojshëm si dhe pregaditja e skeleve dhe sigurimit e puntorëve për demolin të vertikaleve egzistuese dhe montimin të rejavë sipas rregullave dhe standardëve e rregullave për kesi lloj punimesh. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	48.00	12.00	576.00 €
10.6	Ripartimi me kujdes të situar i mbulesës së kulmit nga mbulesa me lamarina e Unifexuar me plastifikim nga mundësit reale të demitëve të mundeshme egzistuese apo të krijuara gjatë realizimit të punimeve. Në çmim të llogaritjes edhe vendosja e skeleve dhe sigurimit e puntorëve për demolin dhe ripartim. Materiali i detyrues duhet të ripozicionohet me materialit të ri, pasi të jen identifikuar defektet e mundeshme (pikjet e ujit nga reshjet atmosferike). Në çmim të parashitën të gjitha materialit e nevojshme për evitimin e mundësive huton, shtim, vertifikimi i palimit dhe lidhjeve të shiritave të lamarinës dj. rrafset gjatesore Llog në komplet.	komplet	1.00	1.00	1.00 €
10.6	Furnizimi si dhe montimi i dy reflektoreve në tavania e hapësirës për shum çellime. Në çmim të kalkulohen të kabllot e nevojshme dhe materialit i jetë përcaktues për funksionalizim të plotë me aksesori me mjete tjera lidhëse dhe ngjitje Furnizimi nga nrya ma e atket e lidhjes me instalimin elektrik. Llog në m <sup>2</sup> .	copë	2.00	120.00	240.00 €
10.7	Për secilin pozicion parashihet blerja dhe sigurimi i materialit, egzistimi i punimeve si në përshkrimin e dhënë në pozicion, funksionaliteti dhe lëshimi i atesteve të nevojshme për materialit e përdorura. (Grupat ndriqes, prizat, ndërprerësat dhe tastera)	copë	110.00	20.00	2,200.00 €
10.8	Përcaktimi për llogaritjen e punës nga mbeturinat e mundeshme të materialëve ndërtime, ngarkimi me transport deri në deponi. Llog në komplet	komplet	1.00	200.00	200.00 €

Gjithësejt punime të ndryshme: 5,947.20 €

REKATILIMI I PUNIMEVE SHI "HASAN PRISHTINA", GODANC SHITIME

I	PUNËT PËRGATITORE	2,115.00 €
II	PUNËT E DEMOLIMIT	3,408.52 €
III	INSTALIMET E UJESJELËSIT	1,500.00 €
IV	INSTALIMET E KANALIZIMIT	700.00 €
V	PUNIMËT E SANITARISË	2,750.00 €
VI	PUNIMËT E MURATORE SUVATUESE	2,469.00 €
VII	PUNIMËT E ZDRUKHTARIS	9,756.00 €
VIII	PUNIMËT E KERAMIKES	1,355.00 €
IX	PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT	5,092.42 €
X	PUNIMET E MDRYSHËME NË KULM	5,947.20 €
	TOTALI ME 18% TYSH:	35,093.14 €

**PARAMASA DHE PARALLOGARITJA E PUNIMEVE TE RINOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE  
SHKOLLA E MESAIE PROFESIONALE, SHTIMIE**

PUNET PERGATITORE						
I	POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
		<p>Masat e sigurise. Duhet te jene ne nivelin me te larte per arsye te rruftes se shendeut te personave qe punojne dhe jetojne nter punishtes. Pra ne kete menyre duhet te behet rrezhim sa me i mire i punishtes dhe vendosjes se materialeve ne te si dhe te mirren masat e nevojshme te sigurise (preventiva) hapeshnore ne mes te zones nen nderim dhe zoneve te tjera te cilat mbeten ne shfrytezim gjate fazes se punimeve. Materialet nuk duhet te dalin jashte rrethojes se punishtes.</p> <p>Punishnja te rrezhimet me tabela pra j domarine dhe me konstruksion te peforcuar mire ne toke. Para fillimit te punimeve panekryesi duhet qe ne kosto te parashen edhe shqyrtjen e instalimeve eksistues ne fillim te ekzekutimit te punimeve si dhe rikyrtjen e instalimeve pas realizimit te punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme per konzervimin te instalimeve eksistuese te cilat ngelen ne sherbim (funksion) gjate dhe pas realizimit te punimeve. Per qdo ndryshim te mundshem ne projekt gjate realizimit te punimeve duhet te konsultohet organi mbikqyres dhe projektantim.</p> <p>Per secilin pozicion ka jase përmendur karakteristikat teknike te prodhimit mund te perdoren materiale me karakteristika te ngjashme te prodhuarve te ndryshem ne perputhje me standardet EC dhe ISO.</p>				
1.1		Signurimi i punishtes. Signurimi te behet permes shenjave perkatese te cilat krijojne siguri dhe zhvillim normal te punimeve ne gjithë orarin sa zotësin minimumet sipas kerkesave te investitorit. Llog ne komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.2		Dislokimi si dhe bartja e Inventarit shkollor, banka, karrika si dhe tabela e zesë ne ne fillim te objektit te shkolles. Llogarituar ne komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.3		Mbrojtja e zedukuarit se mbrodeshura dhe te jashtme ne objektet dritareve dhe dyerve pasjete te navigimit (Kamionave) inventari dhe elementeve tjera dekorative ne murat e shkolles na nte vende ku nuk jene parapar riparime dhe sanime per te parandaluar demtimet fizike gjate ekzekutimit te punimeve. Signurimi te behi me Dy shifresa nga folia e PVC Llogaritja per e siperfaqeve te muret te mbuluar me mbrojtje Llogaritja per komplet.	komplet	1.00	500.00	500.00 €
1.4		Pastrime i mureve dhe pllatoeve, lanternat nga kondenzat dhe myku i krijuar nga kondenzat, nje larte me uje dhe detergjente te sapuneve si dhe shenje me leckat duke patur kujdes te shfuar qe siperfaqet e mureve dhe tavaneve mos te lendohej (gryllat, grithen). Llogarituar ne m <sup>2</sup> e (10%) x3047.88 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1123.00	1.00	1,123.00 €
1.5		Identifikimi dhe dislokimi i instalimeve te egzistues (ufesjelles, kanalizim, instalime makineris, instalimet rrymes, instalimet telefonisq dhe internetit), piketimi dhe regjistrimi ne ditarin nderimor, me qellim te evitimin parandalimin demtimeve eventuale mund te ndikojte ne rrezikimin e personelit. Ne kate pozicion pershihet edhe plani i situacionit te rrejtit ekzistues me qellim qe te haridhet plani i veprimit per shkyroje dhe demtimet te rrejtit ekzistues pastrimit te terenit dhe pregaditjen e kushteve teknike te pergjithshme per nderimin dhe rinovimin e kllimave te cilat do te trajtohen Llog ne komplet	komplet	1.00	2.00	2.00 €
<b>Gjitheshejt punime pregaditore:</b>						<b>2,627.00 €</b>

PUNET E DEMOLIMIT						
II	POS	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
		<p>Runekryesi eshte i obliguar te gjitha materialet e demoluara nga (objekti i shkolles), qe jene pjesë e definuar ne paramase dhe parallogaritje te punimeve, (i baje transport) dhe me ngarkim deri ne deponin te cilen e cakton investitori. Materialet te cilat munde te shfrytezohen apo i nevojten shkolles deponohen ne nje vende te caktuar pasi jene pron e shkolles me nje raport te nenshkryar nga perfaqesuesi i shkolles me pranim dorezim e materialit.</p>				
2.1		Demontimi me kujdes te situat i Radhitoreve ekzistuese me dimensione te ndryshme si dhe bartja me transport deri ne nje depo te objektit te caktuar nga organi mbikqyres. Materiali i demoluar me paksjet tjera perçellesh duhet te ri montohet dhe te pregaditet per funksionim pas te jene perfunduar te gjitha punimet e parapara me ofertë Llog ne cope.	cope	110.00	10.00	1,100.00 €
2.2		Demontimi i sanitareve ekzistuese me elementet e guaskes se WC se ne tualetin e shkolles se bashku me elementet tjera perçellesh. Pastrimi si dhe bartja me transport e materialit te demoluar deri ne deponite e caktuar nga organi mbikqyres Llog ne cope.	cope	74.00	5.00	370.00 €
2.3		Demontimi i dyerve ekzistuese me dimensione te ndryshme ne tualet si dhe bartja me transport vertikale dhe horizontale deri ne deponi administrative. Llog ne cope.	cope	42.00	20.00	840.00 €
2.4		Demolimi i pllakave te mureve, kermaikes ne hapeshirat e huleteves dhe kllimave largimi i materialit te demoluar me transport vertikale dhe horizontale deri ne deponi administrative. Ne cmim te parashitet ehe mbrojtja e dyshemes me mermer e koridorit. Llog ne m <sup>2</sup> Demolimi - gerryetja e suvase ekzistuese nga muret dhe bartja e materialit te demoluar me transport vertikale dhe horizontale deri ne deponi administrative. Llog ne m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25.00	1.00	25.00 €
2.5		Demolimi i pllakave te dyshemes nga kermaikes ne hapeshirat e tualeteves largimi i materialit te demoluar me transport vertikale dhe horizontale deri ne deponi administrative. Ne cmim te parashitet ehe mbrojtja e dyshemes me mermer e koridorit. Llog ne m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	22.00	1.00	22.00 €
2.6		Demolimi - gerryetja e suvase ekzistuese nga muret, traret shtyllat dhe tavaneve si dhe bartja e materialit te demoluar me transport vertikale dhe horizontale deri ne deponi administrative. Llog ne m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1100.00	1.00	1,100.00 €
2.7		Demontimi i prizave elektrike, nderpresave dhe rrypave ndriques si dhe largimi i materialit deri ne deponi administrative duke përfshire te gjitha taksat. Llog ne cope.	cope	122.00	2.00	244.00 €

2.8	Demolimi i derisave mbrojtëse të mureve në nivelin e maltesis së bankave ulese shkollore. Pastroimi si dhe bartja me transport deri në deponinë e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog. në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	240.00	1.00	240.00 €
Gjithësejt punime të demolimit:					3,941.00 €

III					
INSTALIMET E UJËSJELLESIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
3.1	Furnizimi, me material te nevojshem-transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastike HDPE Per shperndarjen e ujit 1/2" në pjesën e tualetëve në të gjitha elementët përcjellës fazonike. sipas zgjidhjes te prezentuar ne dokumentacionin teknik. Në çmimi llogariten te perfshihen edhe vendosja e nje kutie shperndarës si dhe valvulat per leshuarje dhe ndalje te ujit si edhe depërtimet nepeje mureve dhe lidhje me rrethin ekzistues në tualetë. Llog në komplet	komplet	8.00	250.00	2,000.00 €
Gjithësejt punime të ujesjellesit:					2,000.00 €

IV					
INSTALIMET E KANALIZIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
4.1	Furnizimi, transporti dhe instalimi i tubave PVC të profileve të ndryshme, Ø50, Ø75 dhe Ø110 në kanalizimin e mbrendeshem me uje mbledhjen horizontal sipas zgjidhjes të re te krijuar te prezentuar ne dokumentacionin teknik si lidhja me rrethin ekzistues te kanalizimeve në ndërtesë. Në çmimi llogariten edhe depërtimet nepeje mureve dhe lidhje me rrethin ekzistues në tualet si dhe rehabilitimin e mureve. Llog komplet	komplet	8.00	150.00	1,200.00 €
Gjithësejt punime të kanalizimeve:					1,200.00 €

V					
PUNIMET E SANITARISË					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
5.1	Blerja, transporti dhe instalimi i përbërësve të kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës, përcjellës për uje. Llog komplet	komplet	12.00	35.00	420.00 €
5.2	Blerja, transporti dhe instalimi i armaturave të lavabos; i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellës për uje të ftohtë dhe sipat në: Llog komplet	komplet	24.00	85.00	2,040.00 €
	-tualetë				
	-klasa	komplet	25.00	85.00	2,125.00 €
5.3	Blerja, transporti dhe instalimi i nje Gaste për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhës fazonike për funksionalizimin të plots. Llog komplet	komplet	16.00	85.00	1,360.00 €
5.4	Blerja, transporti dhe instalimi i nje pasqyre me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhës për funksionalizimin të plots. Llog komplet	komplet	24.00	20.00	480.00 €
5.6	Blerja, transporti dhe montimi i ujembledhësve në dy tualete	copë	8.00	25.00	200.00 €
Gjithësejt punime të sanitarisë:					6,625.00 €

VI					
PUNIMET E ELEKTRIKES - NDRICIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej
	Për secilin pozicion parashihet blerja dhe sigurimi i materialit, ekzekutimi i punimeve si në përshkrimin e ahënë në pozicion, funksionaliteti dhe testimi i uletësve të nevojshme për materialin e përdorur (Tupat ndriqes, prizat, ndërprerësat dhe fustere)				
6.1	Furnizimi, transporti me material si dhe punimi, Llampa LED me dimenzione (600x600)mm për vendosje në pllafon të rrafshet -plastifikimit. Llampa ka fuqi 30W dhe jep ngjyrë ditore 4200K. Llampa përdoret për ndriçimin e hapësirave të klasëve. Llog në copë	copë	80	30.00 €	1,800.00 €
6.2	Llampa e plafonit me qelq LED 22w. Llampa përdoret për ndriçimin e koridoreve dhe shkalleve. Llog në copë	copë	30	30.00 €	900.00 €
6.3	Llampë antipanike 3w LED me akumulatore vetanake që ruajnë energji elektrike 3 orë mbrenda 24 orëve. Llog në copë	copë	15	20.00 €	300.00 €
6.4	Ndërprës të fthjeshtë 10A dy modulesh për vendosje në murë. Llog në copë	copë	30	5.00 €	150.00 €
6.5	Ndërprës alternativ 10A për vendosje në murë dy modulesh. Llog në copë	copë	10	5.00 €	50.00 €
6.6	Shiteqe njëfazore dy moduleshe me kontakt për përtokzim për vendosje në murë (10-16)A. Llog në copë	copë	35	5.00 €	175.00 €
6.7	Shiteqe njëfazore një moduleshe për vendosje në murë (10-16)A. Llog në copë	copë	20	5.00 €	100.00 €
6.8	Materiali i huq për montimin dhe testimin në punë. Llog në komplet	komplet	1	50.00 €	50.00 €
6.9	Përshkak të mungesës së projektit elektrik tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimit punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha shpenzimet. Llog komplet	komplet	1	50.00 €	50.00 €
Gjithësejt punime të Elektrikes:					3,575.00 €

VII					
PUNIMET E ZDRUKHTARIS					

POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
	Para furnizimi, duhet kontrollonin të gjitha masat e dyerve nga brenda dhe jashtë. Në çmim përfshihet të gjitha punët e nevojshme të miratimit dhe molerimit në mbushjen e hapësirave dhe vrimave si dhe finalizimin e vendosjes së tyre.				
2.1	Furnizimi me material si dhe servisimi i dyerve të shkollës, nga material i durit apo të dhe të ndryshme, si doreza, çelsa për hapje dhe mbyllje, çemjera (baglloma), tablla (30 copë dyer me dim të ndryshme) log në komplet.	copë	30.00	50.00	1,500.00 €
7.2	Furnizimi dhe punimi i dyerve të brendshme masive një krahesë nga Zdrëqtharia e materialit nga druri, i breut trashësia e krahut të dorës 42 mm në latsa nëveshose me gjersi 60 mm. Për hapje të shfrytësohen tre baglloma. Dera të paiset me dorëzë dhe cilindër braven me tre çelsa EPDM digluna nga goma. Dyrët të pregaditen me baglloma adekuat. Hapjet dhe ndarjet sipas standardeve për evakuim. Llog në copë -dimenzione 100x205 cm	copë	10.00	220.00	2,200.00 €
<b>Gjithësejt punime të zdurktharise</b>					<b>3,700.00 €</b>

VIII PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
8.1	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe korridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasartjeve me patentim (gled) trashim deri sa të pregaditet për pranimitin e ngjyresë dispersive ekologjike për ambientet e brendshme me baza polimerdispersion, e cila përzihet me niksar në një enë të pastajme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyresë e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet gërryora, trashimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe verifikatave, suvatimi me gled dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1581.20	2.00	3,162.40 €
8.2	Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të shkollës dhe korridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasartjeve me patentim (gled) trashim deri sa të pregaditet për pranimitin e ngjyresë së përcaktuar deri në h=1.2 m për ambientet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyresë e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet gërryora, trashimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe verifikatave, suvatimi me gled dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar si dhe çokla prej h=10 cm me pllaka të granitit artificiali=10 mm. Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	790.60	2.00	1,581.20 €
8.3	Ngjyrosja e tavaneve të suvatuar aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasartjeve me patentim (gled) ngjyrë dispersive ekologjike për ambientet e brendshme me baza polimerdispersion. Për se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruar dhe pastaj të veshura me Substrat A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyresë. Distanca midis shtresave të parit dhe të dytë është 2-4 orë. Sipërfaqet e demtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Për fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostrat prove. Llogariturja për m <sup>2</sup> e pllafoneve me ngjyrë.	m <sup>2</sup>	1844.30	1.00	1,844.30 €
<b>Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe molerimit:</b>					<b>6,587.90 €</b>

IX PUNIMET E TJERA					
POS	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
9.1	Furnizimi si dhe montimi i drrasave (drrasave të punitura 12x2.5 cm të imaluaras me ngjyrë), drrasa mbrojtëse të mureve në nivelin e naltësisë së bankave ulëse shkollë. Në çmim të kalkulohen të gjitha aksesoret me mjetet tjera lidhëse dhe ngjitëse Llog në m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	276.00	4.00	1,104.00 €
9.2	Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjyresë në dysheme të tualetove sipas skemës së projektit. Vendosja e pllakave në dysheme të bëhet pa luga (luga prej 1 nun o lejua). Në llogaritje merret edhe ngjitës përkatës. Llogariturja bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së punuar.	m <sup>2</sup>	27.00	25.00	675.00 €
9.3	Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e tualetove në naltësi perimetrike të mureve. Pllakat të jenë të kualitetit të parë në çmim parashihen edhe ngjitësi i pllakave ARDUTIT X7G si dhe këndoret skajore në mure po ashtu nga graniti në lartësi 50 cm. Nuanca e e eaktën investitori. Pllakat të vendosen pa luga. Llog në m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	23.00	25.00	575.00 €
9.4	Furnizimi me material si dhe servisimi i xhamave të tejdukshëm termopan të shkollës nga material i durit dhe të ndryshme, demontimi i egzistuesve, montimi i te reja ve doreza për hapje dhe mbyllje, çemjera (baglloma), tablla log në komplet.	m <sup>2</sup>	25.00	25.00	625.00 €
9.5	Riparimi me kuldës i shtuar i mbuleses së kulmit nga mbulesa me panele izopluse nga mundësit reale të demtuara të mundëshme egzistuese apo të krijuara gjatë realizimit të punimeve. Në çmim llogaritet edhe vendosja e skelëve dhe sigurimitin e puntorve për demolin dhe riparimin. Materiali i demtuar duhet të ripozicionohet me material të ri, pasi të jenë identifikuar defektet e mundëshme (pikjet e ujit nga rëshjet atmosferike). Në çmim të parashihen të gjitha materialet e nevojshme për evitimin e mundësiye bulonaz, sillkone, vertetimi i palimit dhe lidhjeve të paneleve aty. rrafjet gjatësore Llog në komplet	komplet	1.00	500.00	500.00 €

9.6	Pastrimi perfundimtar i punishtes nga mbeturinat e mundeshme te trafikut te nderimor, ngarkimi nga transport deri ne depoat. Elog ne komplet	komplet	1.00	200.00	200.00 €
Gjithesajt punime te ndryshme:					3,679.00 €

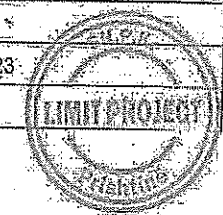
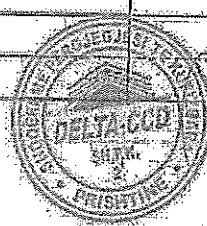
**REKATILLIMI I PUNIMEVE SHKOLLA E MESME PROFESIONALE**

I	PUNET PERGATITORE	2,627.00 €
II	PUNET E DEMOLIMIT	3,931.00 €
III	INSTALIMET E UJESJELLESIT	2,000.00 €
IV	INSTALIMET E KANALIZIMIT	1,200.00 €
V	PUNIMET E SANITARISE	6,625.00 €
VI	PUNIMET E ELEKTRIKES- NDRICIMIT	3,575.00 €
VII	PUNIMET E ZDRUKTITARIS	3,700.00 €
VIII	PUNET ENGJYROSJES DHE MOLERIMIT	6,587.00 €
IX	PUNIMET E TIERA	3,679.00 €
<b>TOTALI ME 18% TVSH:</b>		<b>33,934.00 €</b>

REKAPITULLIMI I PËRGJITHSHËM

A	REKAITLLIMI I PUNIMEVE „BAJRAM CURRI“ PETROVË, SHITIME	17,152.26 €
B	REKAITLLIMI I PUNIMEVE-SHF „EMIN DURAKU“, SHITIME	18,511.38 €
C	REKAITLLIMI I PUNIMEVE-SHF „EMIN DURAKU“, DAVIDOVÇ, SHITIME	30,293.41 €
D	REKAITLLIMI I PUNIMEVE-SHF „HASAN PRISHTINA“, GODANC, SHITIME	35,093.14 €
E	REKAITLLIMI I PUNIMEVE-SHKOLLA E MËSME PROFESIONALE	33,934.90 €
		134,985.09 €

Emri i Kompanisë	LIMIT PROJECT SH.P.K.
Adresa e Plote	Q.Zej. E-3-5; Rr. Skenderbeu, 16000 Glogoc.
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	Lulzim Zariq
Pozita	drejtor
Nënshtkrimi	
Data	21.07.2023
Vula	





# ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

## Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **116446**

Për **KOMUNA SHTIME**

( Emri i "Autoritetit Kontraktues" )

Në emër të **LIMIT PROJECT SH.P.K. & DELTA - CCD SH.P.K & Rinesa SH.P.K**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore, Emin Duraku, Bajram Curri, Hasan Prishtina si dhe Shkolla Profesionale**

Nr. prokurimit: 617-23-6889-5-2-1 , Nr. brendshëm: 617-2023-096-521

### Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjes para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **13,498.50€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **13,498.50€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 107 ditë kalendarike prej **15.08.2023** deri më **30.11.2023**

Data lëshimit: 15.08.2023

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.





Republika e Kosovës  
NOTER  
Ma.Sc. ARBENA SHEHU  
Rruga Garibaldi Hy. II/1, Nr.5, PRISHTINË

LRP Nr. 5346/2023

AUTORIZIM BIZNESI

Sot me datë 22.05.2023 (njëzet e dy maj dy mijë e njëzet e tre), para meje, e poshtë nënshkruara Arbena Shehu, noter në Prishtinë, Rr. "Garibaldi", Hyrja II/1, Nr. 5 me kërkesë dhe në bazë të deklaratës së vullnetit të lirë, të përpilojë shënimin (aktin) noterial mbi Autorizim të Biznesit, u paraqitën personalisht pronarët e kompanisë:

1. Kompania "LIMIT PROJECT" SH.P.K., e regjistruar pranë Agjencisë për Regjistrimin e Bizneseve, Ministria e Tregtisë dhe Industrisë, Republika e Kosovës, me datë 27.05.2019, me NUI 811312561, me seli në Rr. "Hyzyri Talla", Qendra Tregtare – Prishtinë, të cilën e përfaqësojn bashkëpronarët:

a) z.Lulzim Zaraj, i biri i Riza-it, i lindur në Baicë, Glllogoc, me datë 23.04.1976 (njëzet e tre prill një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë), shtetas i Republikës së Kosovës, me vendbanim në Lagjen Ulpianë, C12/7, nr.4, Prishtinë, identiteti i të cilit konstatohet nga letërnjoftimi me nr. personal 1010481038, i lëshuar nga RKS-MPB, madhor me zotësi të plotë veprimi.

b) z.Faton Ramadani, i biri i Fadil-it, i lindur në Glllogoc, më datë 26.03.1984 (njëzet e gjashtë mars një mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e kater), shtetas i Republikës së Kosovës, me adresë të vendbanimit, Baicë, Glllogoc, identiteti i të cilit konstatohet në bazë të letërnjoftimit me nr. personal 1014234345 madhor me zotësi të plotë për të vepruar, (në tekstin e mëtejshëm: "AUTORIZIMDHËNËSI);

Me këtë AUTORIZIM ne z.Lulzim Zaraj dhe z.Faton Ramadani, si bashkëpronar të Biznesit "LIMIT PROJECT" SH.P.K.; me të dhënat e lartcekura që në emër të biznesit "LIMIT PROJECT" SH.P.K., AUTORIZOJMË:

2. z.Arian Ramadani, i biri i Vehbi-ut, i lindur në Glllogoc, me datë 24.12.1986 (njëzet e katër dhjetor një mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e gjashtë), shtetas i Republikës së Kosovës, me vendbanim në Rr. "Dedë Gjo Luli", Nr.15, Prishtinë, identiteti i të cilit konstatohet në bazë të letërnjoftimit me numër personal 1170452689, i lëshuar nga RKS-MBP, madhor me zotësi të plotë veprimi; (në tekstin e mëtejshëm: "AUTORIZIMMARRËSI);

1. Të kryej të gjitha punët e duhura procedurale dhe administrative lidhur me zhvillimin e biznesit të Kompanisë: "LIMIT PROJECT" SH.P.K., pranë të gjitha organeve në nevojë si atyre Komunale dhe atyre Qendrore të Republikës së Kosovës.

2. Në emër të Kompanisë t'i kryej të gjitha procedurat në lidhje me doganimin dhe zhdoganimin e mallit në të gjitha pikat doganore në Republikën e Kosovës, të autorizojë kompaninë shpeditore për doganimin e mallrave.

3. Autorizimmarresi autorizohet që të më përfaqësojë pranë Ministrisë së Tregtisë dhe Industrisë, konkretisht Agjencionit për Regjistrimin e Bizneseve/ARBK Kosove, për çdo ndryshim që ka të bëjë me etnitetin biznesor (hapja e degeve të reja, ndryshimi i adresës, shtimi i aktiviteteve-kodeve etj).

4. Të lidhë dhe nënshkruaj Kontrata Pune me punonjësit e kompanisë, Marrëveshje Sponzorizimi, me autoritetet kontraktuese (që lidhen me veprimtarinë e biznesit), si dhe të dorëzoj, nënshkruaj dhe pranoj çfarëdo dokumenti pranë cilitdo institucion zyrtar duke përfshirë ARBK, ATK, GJKATA, në Administrata etj, që kërkohet lidhur me procedimin e veprimeve të lartpërmendura në emër të etnitetit biznesor në fjalë.

5. Të përfaqësoj Kompaninë pranë organeve kompetente në të gjitha procedurat kontestimore dhe jokontestimore.

6. Të ndërmarë të gjitha veprimet procedurale pranë organeve të Komunës së Prishtinës, të gjitha Drejtoratëve të Komunës, si dhe Komunave tjera në territorin e Kosovës, për të gjitha çështjet ku pala pranë komunave ose organeve komunale mund të jetë etniteti biznesor në fjalë.

7. T'i autorizoj punonjësit e Kompanisë, për shfrytëzimin e automjeteve brenda dhe jashtë territorit të Kosovës.

8. Që të vozis automjetet në emër të Kompanisë, brenda dhe jashtë kufijve të territorit të Republikës së Kosovës.

9. Të ndërmarë të gjitha veprimet procedurale pranë Qendres së Regjistrimit të Automjeteve në cilëndo Komunë, lidhur me regjistrimin dhe ç'regjistrimin e automjeteve dhe vazhdimin e regjistrimit dhe veprime tjera lidhur me regjistrimin e automjeteve nën pronësinë e etnitetit biznesor në fjalë.





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA SHTIME  
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME



Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi  
Uprava za Urbanizam, Katastar i Geodeziju  
Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy

Data/Datum/Date:	15.08.2023
Nr./Br./No	06/123
Për/Za/To:	Drejtorinë e Prokurimit Drejtore, Jeton Raka
Nga/Od/From:	Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi Drejtore, Grejtalb Emini
Lënda/Predmet/Subject :	Vendim, për Menaxher të Kontratës dhe mbikëqyrës të drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, nenit 9 paragrafi 1 pika g), si dhe nenit 61 të Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik, i datës 01.02.2021, dhe Vendimit të ZKA nr 02/70, të datës 25.03.2022 për autorizim për emërimin e menaxherëve dhe mbikëqyrësve të kontratave. Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi merri këtë.

#### VENDIM

1. Emërohet Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: **Ndërtimi dhe renovimi i objekteve shkollore, Emin Duraku, Bajram Curri , Hasan Prishtina si dhe Shkolla Profesionale “**
2. Menaxher i Kontratës: **Z. Idriz Mehmeti**
3. Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës: **z. Yllka Fejzullahu - Drejtorsh e Arsimit**
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregullat dhe Udhëzuesin Operativ për Prokurimin Publik, si dhe Manualët për Përdorim të Modullit për Menaxhim të Kontratës;

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.  
I'u dorëzohet:

1. Menaxherit të Kontratës;
2. Mbikëqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
3. Zyrës së Kryetarit;
4. Drejtorisë së Prokurimit.