



## KOMUNA SHTIME

### DREJTORIA E PROKURIMIT

Nr. 03 / 1 / 103

Datë 09 / 10 / 2023

### KONTRATË PUNE

Numri i kontratës: 617-23-8979-5-2-1/C603

Komuna Shtime, Rr. "Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-228 ose 045-444-509 që e përfaqëson Feride Rexhaj, Zyrtare e Prokurimit në njëren anë;

dhe

N.T.P. ,, Ardhmëria ,, emri tregtar,, Dashnim Jashari BI ,, emri i biznesit , Rr,, Tahir Sinani ,, Shtime , që e përfaqëson z. Dashnim Jashari Drejtor tel. 044-228-437 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i parqeve në Qytet dhe fshatra , Muzeqinë, Rashincë , Godanc i Poshtëm dhe i EpërmMe numër identifikues: 617-23-8979-5-2-1

#### **Neni 1 Lënda**

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Ndërtimi i parqeve në Qytet dhe fshatra , Muzeqinë, Rashincë , Godanc i Poshtëm dhe i Epërm

#### **Çmimi**

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 99,169.50€ ( nëntë/nëntë/një/gjashtë/nëntë/pesë/zero)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetnja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

#### **Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës**

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës; Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës; Po

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike; PO

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria); Po

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

**Neni 4 Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.


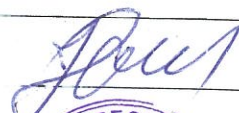
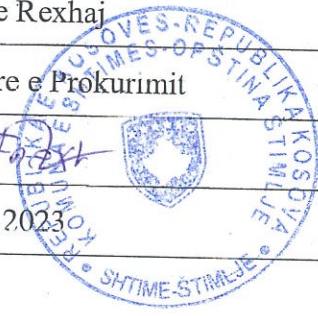

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

<b>Emri:</b>	Feride Rexhaj	<b>Emri:</b>	Dashnim Jashari
<b>Pozita:</b>	Zyrtare e Prokurimit	<b>Pozita:</b>	Drejtor
<b>Nënshkrimi</b>		<b>Nënshkrimi:</b>	
<b>Data:</b>	09.10.2023	<b>Data:</b>	09.10.2023
<b>Vula:</b>		<b>Vula:</b>	

## KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 617-23-8979-5-2-1/C603

### Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjeira apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës ( apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

### Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

### Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

#### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontrahohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrahon pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, mo kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

### **OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

#### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare,

Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

## **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

## **Neni 7 Ndhurma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## **OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT**

### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimil të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit per shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhril. Ekzekutimi i urdhril administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime

të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

## **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

## **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë,

skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

#### **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

## **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrers dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## **MATERIALET DHE MJESHTËRITË**

### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

## **Neni 21      Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

## **Neni 22      Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, osë nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të

Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23      Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

## **PAGESAT**

### **Neni 24      Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

### **Neni 25      Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

### **Neni 26      Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një

Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27        Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumë në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28        Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29        Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe

- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

### **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET**

#### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

#### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialt që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovimi.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i

projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jete i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

## **SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA**

### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) udhëprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkaktonte një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin o palëve kontraktuese, o paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

#### **Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhësimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

#### **Neni 40 Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

#### **Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

### **ZGJIDILJA E MOSMARRËVESHIJEVE**

#### **Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundur. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të

arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

#### **Neni 43      Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

## KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-23-8979-5-2-1/C603

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante.]*

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është <b>10% e vlerës së kontratës për periudhën deri më 13.10.2024 pastaj do të nënshkruhet kontrata .</b>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve</li> <li>2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve</li> <li>3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve)</li> <li>4. dëmtim personal ose vdekje:               <ol style="list-style-type: none"> <li>(i) të punëtorëve të Kontraktuesit</li> <li>(ii) të personave të tjerë</li> </ol> </li> </ol> <p><b>Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)</b></p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim programin për punët brenda <i>tri</i> ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	<b>Data e fillimit do të jetë: 13.10.2023</b>
	17.2	<b>Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë 13.09.2024</b>
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0.25 %</b> për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10%</b> e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbajë regjistër të punës, dhe dokumentacionin tjetër të nevojshëm. OE është i obliguar që ta vendosë (Panon) me dimensione 2x1.5 m në vend

		<p>ndërtim me informata si në vijim :</p> <p>a) Emri i Projektit</p> <p>b) Invesitorët( Ministria edhe Komuna ) me llogot e tyre</p> <p>c) Emri i OE dhe kohëzgjatja e punimeve</p>
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i projektit emrohet nga ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N/A
Mënyra e Pagesave	30.1	<p><b>Pagesa do të bëhet si në vijim:</b></p> <p><b>Pagesa në shumë prej 29,356.00 euro do të bëhet nga buxheti i vitit 2023 në bazë të situatave (Çertifikatave) të verifikuara nga Menaxheri i kontratës. Ndërsa shuma prej: 69,813.50 euro, do të bëhet nga buxheti i vitit 2024</b></p> <p>OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Garancioni për punët e kryera për( 12 muaj )</li> <li>2.Raporti i pranimi teknik nga komisioni.</li> <li>3.Situacioni përfundimtar .</li> <li>4.Fatura e rregullt.</li> <li>5.Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamik</li> </ol>
Mënyra e pageses nga Komuna		
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OE, është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës për periudhën 12 mujorë nga data e pranimi teknik të projektit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për të zgjidhur mosmarrëveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën Kompetente .



**NDËRTIMI I PARQEVE NE QYTET DHE FSHATRA MUZEQINE, RASHINCE, GODANC I POSHEM DHE I EPERM**

Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
Të gjitha punët në përputhje me normat teknike dhe standardet Europiane dhe Eurokodit , Kompania punë kryese është përgjegjëse për ti marrë masat mbrojtëse dhe të siguroj punishten me mjetet sinjalizuese para fillimit të punët, në gjithë zonën ku do të zhvillojë aktivitet e saj. Çdo dëmtim të instalimeve nëntoksores të qytetarëve është e obliguar ti kthejë në gjendje të mëparshme me kosto të vetën financiare.					
<b>1 PUNËT PREGADITORE</b>					
1.1	Inçizimi gjeodezik dhe shenjzimi i lokacionit ekzistues sipas specifikimeve teknike, si dhe përcjellja e punimeve në vazhdimësi me instrumente gjeodezike deri sa të përfundojnë të gjitha punimet. Shënimi i kantierit me shenja rreziku në zonat ku do të punohet parku me infrastrukturën përcjellëse sipas projektit, gjatë kohës sa zgjasin punimet. Punët parapërgatitore, shtigjeve të ecjes, si dhe elementet përcjellëse në bazë të projektit. Në matjet gjeodezike të përfshihen të gjitha punët e përmendura në kushtet e përgjithshme dhe teknike. Llog komplet për një parkë.	komplet	5.00	200.00 €	1000.00
<b>Gjithsej: Pos 1</b>					<b>1,000.00 €</b>
<b>2 PUNËT TOKËSORE DHE DEMOLUESE</b>					
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
2.1	Pastrimi dhe germim i dheut të kategorisë III-IV i terrenit nga mbeturinat e ngurta, shkurret dhe drunjët si dhe largimi i shtreses humusore ne trashesi deri ne 30 cm ne tere siperfaqen e planifikuar të parkut. Në çmimi kalkulohet pastrimi i zonës, kthimi në gjendje të mëparshme, ngarkimi dhe transportimi. Llogarite në m2 , Vërejtje: Dheu te ruhet per perdorim te mevonshem per mbushjen e pjeseve te caktuara ne projekt. Ne llogari të merret edhe transporti i dheut te tepërt deri në deponi më se largu 15 km sipas udhëzimeve të investitorit dhe mbikqyrësit. Ne çmim kalkuohet edhe mbushja, nivelizimi me sasi dheut te pjesa e cila ka qene Depo e mbeturinave me qellim te krijohen profilet terthore dhe gjatesore te parkut sipas projektit.	m <sup>2</sup>	10077.00	0.50 €	5,038.50 €
2.2	Ngjeshja e dheut ne tere siperfaqet ku do të punohen shtigjet e ecjes, , kendi i lojerave, pas germimit ne te njejtin nivel. Ngjeshja te behet me cilindër deri sa te arrihet ngjeshmeria 40KN/m2. Ne kete pozicion te kalkulohet edhe vendosja e shtreses gjeo-tekstil per stabilizimin e lereut.	m <sup>2</sup>	1000.00	0.25 €	250.00 €
<b>Gjithsej: Pos 2</b>					<b>5,288.50 €</b>

3 PUNIMET E MBUSHJES ( TAMPONI) -SHTIGJET E ECJES DHE PARKINGUT					
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
<p>Furnizimi, transporti, shtrirja, nivelizimi, ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën-bazës parkingut nga materiali guror, Fraksion (0 deri 63) mm me trashësi të shtresës t=10 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=650 kg/cm<sup>2</sup>.  Materiali i përdorur duhet të jete i paisur me ateste paraprake sipas normave dhe standardeve.  Vërejtje: Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtojë testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentojë te menaxheri kontratës.</p>					
3.1	Furnizimi dhe punimi i shtresës ne zonen e destinuar per shtigje të ecjes , shtresa duhet jete me gurë të thyer fraksion (0-63) mm t= 20 cm, ne çmim parashihet edhe vendosja e gjeotekstili 800 gr/cm2	m <sup>3</sup>	200.00	6.50 €	1,300.00 €
<p>Furnizimi, transporti, shtrirja, nivelizimi, ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën-bazës e destinuar per parkingun e veturave, Fraksion (0 deri 32) mm me trashësi të shtresës t=10 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=500 kg/cm<sup>2</sup>.  Materiali i përdorur duhet të jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ato sipas normave dhe standardeve.  Vërejtje: Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtojë testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentojë te menaxheri kontratës.</p>					
3.2	Furnizimi dhe punimi i shtresës ne zonen e destinuar per shtigje të ecjes , shtresa duhet jete me gurë të thyer fraksionn (0-32) mm me trashësi t= 10 cm	m <sup>3</sup>	100.00	7.50 €	750.00 €
<b>Gjithsej: Pos 3</b>					<b>2,050.00 €</b>
4 PUNIMET E MBISTRUKTURËS SË OBORRIT					
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
4.1	Furnizimi, transporti, shtrirja, nivelizimi, ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën-bazës për shtigje të ecjes, me shtresë gurë i thyer Fraksion 8/16 mm me ngjyrë gri të përshtatshëm për kendin e fëmijë ve ku janëvendosure Lodrat me trashësi të shtresës t=10 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=650 kg/cm <sup>2</sup> . Materiali i përdorur duhet të jete i paisur me ateste paraprake sipas normave dhe standardeve. Vërejtje: Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtojë testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentojë te menaxheri kontratës.	m <sup>3</sup>	50.00	10.00	500.00 €
4.2	Furnizimi dhe punimi i trotuareve nga kubezat e betonit me trashësi 8.0 cm, dhe dim h/h=16/74 nga betoni i klases C 30/37, kualiteti i kërkuar sipas RN1340:2003, dhe kritereti tjera ngrirje-shkrirje-krypëra dhe abrazion.Kubzat vendosen ne bazen e reres per nivelizim me t=5 cm .Llogaria eshte per meter katror te pllakave te trotuarit te vendosura sipas detaleve nga projekti, duke perfshire punimin e bazes me rere.	m <sup>2</sup>	1000	10.00 €	10,000.00 €
4.3	Furnizimi, transporti dhe shtruarja e anësoreve të shtegut të rrafshët dhe këndit lojrave për fëmijë me anësore nga betoni me dim: 80x200x1000 mm sipas klases C30/37 sipas detajit teknik të përfshirë në projekt. Llog për m <sup>3</sup> me të gjitha shpenzimet, vendosjen e pahive përforcimin me beton.	m <sup>3</sup>	600.00	10.00	6,000.00 €

4.4	Furnizimi, mbushja, shpërndarja, rrafshimi dhe nivelizimi i dheut cilësor (humusor) për të formuar një shtresë humusore në trashësi 20 cm për pregaditjen e terrenit në hapësirat kur do të bëhet mbjellja e barit, hapësira të cilat përcaktohen sipas kërkesës së AK-së.	m <sup>3</sup>	1350	1.00 €	1,350.00 €
4.5	Furnizimi, transporti, mbjellja e gjelbërimit - barit deri në stabilitetin dhe qëndrueshmërinë e duhur për zhvillim me dendësi 30-40 gr/m <sup>2</sup> ose sipas udhëzimit të prodhuesit si dhe furnizimin dhe mbulimin me një shtresë të imet dheu pas mbjelljes, rrafshimin me ngjeshje me cilindër të dorës/kopshtarit prej 50-60 kg.	m <sup>2</sup>	4500	0.50 €	2,250.00 €
<b>Gjithsej: Pos 4</b>					<b>20,100.00 €</b>

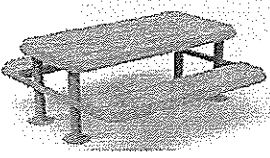
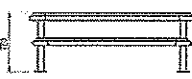

**5 MOBILIARI URBAN**

Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
------------	--------------------------	--------	-------	-----------------	-------------------------

Pajisjet duhet të jenë të prodhuara fabrikisht nga prodhuesi i specializuar në këtë lloj të prodhimit me produkte të kualitetit të lartë me ateste të posaçme të shfrytëzimit të produktit, me funksionalizim, dizajn atraktiv dhe rezistencë të madhe ndaj vandalizmit dhe kushteve atmosferike.

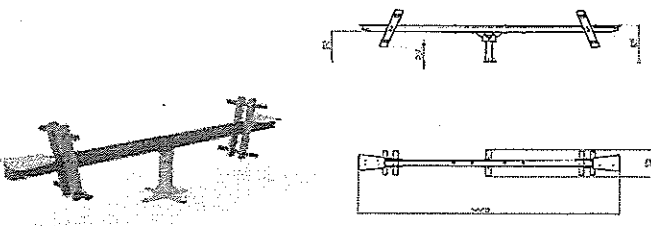
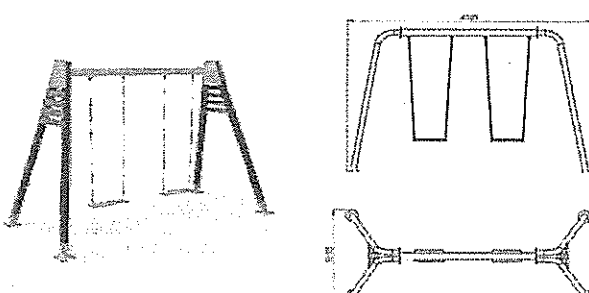
Të gjitha pajisjet të jenë të punuara sipas standardeve ISO 14001 dhe ISO 9001. Produkti të mos përmbajë kemikale të dëmshme. Çdo paisje të përmbajë udhëzimin e përdorimit dhe përshkrimin e funksioneve. Konstruksioni bazë i produkteve të jetë nga çeliku, të mbrojtura me ngjyrë ekologjike me sistem pudër ose zallim. Çmimi përfshin furnizimin, transportin dhe montimin në tërësi sipas udhëzimit të prodhuesit.

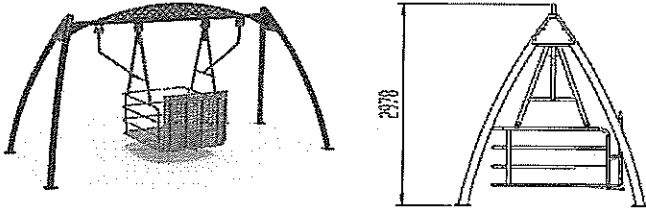
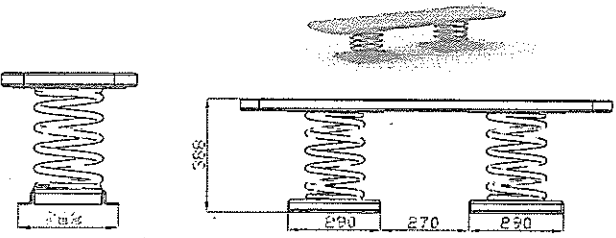
Ofertuesi të prezantojë katalogje të prodhuesit të specializuar.

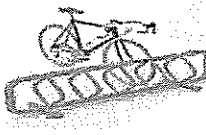
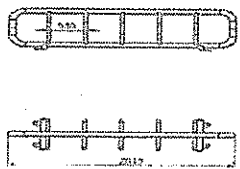

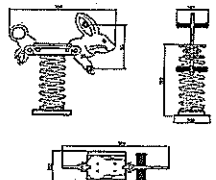

5.1	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i Ulëseve Urbane Pikniku për të gjitha moshat. Materiali i përdorur në këto ulëse duhet të jetë dru dhe metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Këmbët mbajtëse do të formohen nga tuba të salduar S235JR me bërryl Ø60X3mm. prej druri do të prodhohen me përmasa nga druri brendi i klasit të parë. Listelat do t'i nënshtrohen ngjyrosjes dhe llakimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p>	  	copë	5	250	1,250.00 €
-----	--	---	------	---	-----	------------

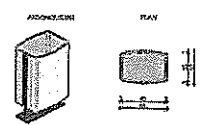

5.2	<p>Furnizimi, transportimi dhe montimi i Prizmave nga betoni parafabrikua i parafabrikuar me sipërfaqe të lëmuar me dime të lartësi 50 cm sipas projektit detaleve arkitektonike për mobiluar urban të parkëve . Në qmim kalkulohet edhe vendosja e bazas me thellesi deri 40 cm me të gjitha punët paraprake për finalizimin e këtij pozicioni. Mbi strukture e elementi prizmatik tik Kubi vendoset edhe listelat nga druri i laminuar i cili përforcohet mbi strukturën e betonit e cila shërben si ulëse. punëkryesi obligohet që para vurjes në veper të marr aprovimin nga ana e organit mbikëqyrës si dhe gjithashtu paraprakisht të prezentoj çertifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e organit mbikëqyrës. Lloji i ulëve duhet të jetë i patentuar dhe çertifikuar. Vrejtje : Përkak të formës qrrregullt gjeometrike parabollike ,OE gjatë zbatimit projektit prizmat të montoj pjesë pjesë për formimin e formës gjeometrike konform projektit arkitektonik.</p>	m'	20.00	100.00	2,000.00 €
5.3	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i këndit të lojërave për fëmijë të vegjël 9+ vjeç. Shesh lojërash nga materialet Polymer HDPE plastik dhe metal. Shtyllat mbajtëse prej metali në përmasa min.80x80 mm dhe në një lartësi të përshtatshme për hapësirën e lirë të përdoruesit të specifikuar në standardin EN 1176-1. Materialet që përbëjnë këndin e lojërave prej druri do të lidhen në vendet përkatëse me lidhëse metalike dhe vida, bulona dhe dado të galvanizuara. Pjesët e përfunduara të drurit do të nënshtrohen impregnimit ose lyerjes me bazë uji dhe montimi i drurit do të bëhet me vida të galvanizuara. Përfshihen topogana, shtëpiza , tunel mes dy shtëpizave,shkallë rekeative sipas fotos.</p>	copë	5.00	5500.00	27,500.00 €


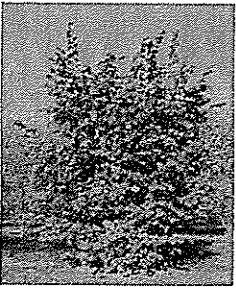


5.4	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Kolovajzë. Trupi prej druri të sharrës, shtyllë mbajtëse metalike, lidhje metalike në qendër, mbështetëse metalike për këmbë dhe dorezë prej druri; Duhet të jetë në përputhje me standardin EN 1176-1. Produkti duhet të jetë i zallozur për të parandaluar ndryshkjen. I lyer me ngjyrë elektrostatische pluhur në ngjyrën e duhur. Doreza e dorës dhe këmbës prej druri; Druri i përdoruar duhet të jetë druri bredh i klasit të parë me diametër 50 mm. Materialet e përdorura në këto lodra duhet të jenë dru dhe metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p> 	copë	2.00	1500.00	3,000.00 €
5.5	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Lulahatëse. Shtyllat bartëse anësore janë nga druri i bredhit të klasit të parë, duhet të prodhohen në përputhje me standardin EN 1176-1 me përmasa 80x80mm. Ndërlidhja në mes të shtyllave bartëse duhet të jetë me metal. Ulëset duhet të jenë nga druri, bredh i klasit të parë me dimensione min.175x475mm dhe trashësi paneli min.20mm në përputhje me standardin EN 1176-1. Materiali i përdorur në këto lojëra duhet të jetë dru, metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p> 	copë	2.00	1000.00	2,000.00 €

5.6	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Lulatëse për fëmijë me aftësi të kufizuara. Shtyllat e lakuara bartëse duhet të jenë me diametër min.90mm. Tubi i përdredhur me trashësi paneli 3 mm. Duhet të prodhohet në lartësinë e duhur në përputhje me standardin EN 1176-1. Shporta e lëkundjes pa pengesa do të montohet në përputhje me standardin EN 1176-1 duke montuar trupin metalik, mbulesën metalike, dhe platformën. Materiali i përdorur në këto lojëra duhet të jetë HDPE, plastikë dhe metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p> 	copë	5.00	800.00	4,000.00 €
5.7	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Platforma me sustë ka një mekanizëm që mund të sigurojë lëkundje shumë-drejtimëshe. Materiali i përdorur në këto lojëra duhet të jetë druri dhe metali, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Platforma me sustë duhet të jetë në përputhje me standardin EN 1176 me ndërlydhje metalike dhe montim të ulëses prej druri. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p> 	copë	10.00	650.00	6,500.00 €

5.8	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i panelit të parkimit të biçikletave në formë të tubit. Korniza kryesore duhet të formohet duke përdorur tubin e salduar me bërryl Ø60x3mm S235JR në kornizën e jashtme. Duhet të fiksohet në tokë me 4 copë lidhëse tuba metalik 8mm, me ndihmën e shufrave metalike. Materiali i përdorur në këto pajisje duhet të jetë metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p>	copë	5.00	600.00	3,000.00 €		
		5.9	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrave për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Platforma me sustë ka një mekanizëm që mund të sigurojë lëkundje shumë-drejtimëshe. Materiali i përdorur në këto lojëra duhet të jetë HDPE plastik dhe metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Duhet të prodhohet në përputhje me standardin EN 1176 me montimin e sistemit të sustave dhe figurave HDPE. Mbi figura do të vendosen dorezat e duarve dhe të këmbëve. Dorezat duhet të formohen duke montuar dorezat e marra me metodën e injektimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p>	copë	5.00	500.00	2,500.00 €
		5.10	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i lodrës për fëmijë të vegjël 3-15 vjeç. Platforma me sustë ka një mekanizëm që mund të sigurojë lëkundje shumë-drejtimëshe. Materiali i përdorur në këto lojëra duhet të jetë HDPE plastik dhe metal, rezistent ndaj ndryshimit të klimës dhe ndaj vandalizimit. Duhet të prodhohet në përputhje me standardin EN 1176 me montimin e sistemit të sustave dhe figurave HDPE. Mbi figura do të vendosen dorezat e duarve dhe të këmbëve. Dorezat duhet të formohen duke montuar dorezat e marra me metodën e injektimit. Punimi duhet të jetë industrial dhe i certifikuar me certifikata të sigurisë për lodrat. Ngjyra përcaktohet nga organi mbikqyrës. Shiko ankesin me specifikim teknik.</p>	copë	5.00	500.00	2,500.00 €
							

5.11	<p>Furnizimi me material si dhe montimi i shportes se berlogut me dimensione te jashtme 37/37 cm dhe lartesi H= 68 cm me kapacitet 50 litersh. Në çmim duhet të parashihet ankerimi në dysheme si dhe lysterja me material për mbrojtje kundër lagështisë, insekteve, këpurdhave si dhe lysterje përfundimtare. Shporta është me mekanizem per hjekjen e berlogut, punëkryesi obligohet që para vurjes në veper të marr aprovimin nga ana e organit mbikëqyrës si dhe gjithashtu paraprakisht të presentoj çertifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e organit mbikëqyrës. Lloji i Shportes duhet të jet i patentuar dhe çertifikuar.</p>	copë	20.00	80.00	1,600.00 €
		Gjithsej: Pos 5			55,850.00 €
6	PUNIMI I GJELBRIMIT				
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
6.1	<p>Furnizimi, transporti, hapja e gropave dhe mbjellja e fidanëve Arre, lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2 m me kurorë të formuar deri në 2.30-2.50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1.0 m lartësi të jetë me perimter 16-18 cm. Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mire të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 80 litra.</p> <p>Furnizuesi për fidanet duhet të dëshmojë me certificate fitosanitare dhe të ketë dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE- së.</p>	copë	10.00	25.00	250.00 €
					

6.2	<p>Furnizimi, transporti, hapja e gropave dhe mbjellja e fidanëve Lajthi (trung), lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2 m m kurorë të formuar deri në 2.30-2.50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1.0 m lartësi të jetë me perimenter 16-18 cm. Druri duhet të jetë I kultivuar në vazo me dhe të mire humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mire të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 80 litra.</p> <p>Furnizuesi për fidanet duhet të dëshmojë me certificate fitosanitare dhe të ketë dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE- së.</p>	copë	10.00	20.00	200.00 €	
	6.3	<p>Furnizimi, transporti, hapja e gropave dhe mbjellja e fidanëve Lajthi (trung), lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2 m m kurorë të formuar deri në 2.30-2.50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1.0 m lartësi të jetë me perimenter 16-18 cm. Druri duhet të jetë I kultivuar në vazo me dhe të mire humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mire të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 80 litra.</p> <p>Furnizuesi për fidanet duhet të dëshmojë me certificate fitosanitare dhe të ketë dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE- së.</p>	copë	10.00	20.00	200.00 €
						

6.4	<p>Furnizimi, transporti, hapja e gropave dhe mbjellja e fidanëve Lajthi (shkurre), lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2 mm me kurorë të formuar deri në 2.30-2.50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1.0 m lartësi të jetë me perimenter 16-18 cm. Druri duhet të jetë I kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mire të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 80 litra. Furnizuesi për fidanet duhet të dëshmojë me certificate fitosanitare dhe të ketë dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE- së.</p>	copë	20.00	25.00	500.00 €
6.5	<p><b>Furnizimi dhe mbjellja e fidanit:</b>  <b>Abies pinsapo</b>  Lartësia e drurit prej tokës deri në përfundim duhet të jetë 2-3m,e gjithë pjesa duhet të jetë e mbushur me hala të drurit halorë. Fidani duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe të mirë humusor dhe të ketë sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me certifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK</p>	copë	10	25	250.00 €

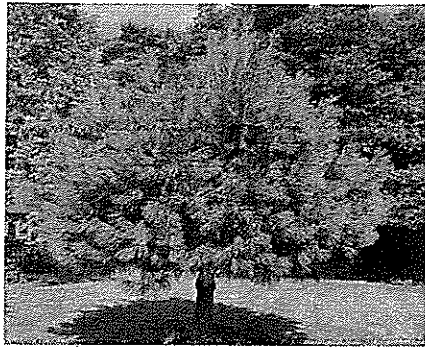


Furnizimi dhe mbjellja e fidaneve:

*Pinus wallichiana*

Lartësia e drurit nga toka deri në degëzimet e para të jenë 2.20 - 2.50 m, me kurorë të formuar deri në 3.50 m lartësi. Trashësia e trungut nga toka e deri në 1 m lartësi të jetë me perimenter 18-22 cm. Druri duhet të jetë i kultivuar në vazo me dhe humusor dhe sistem rrënjorë mirë të zhvilluar. Fidanet duhet të jenë të zhvilluara në vazo me madhësi prej 100 litra. Furnizuesi për fidanet në ofertë dhe pas pranimit duhet të dëshmojë me çertifikatë fitosanitare dëshmi për prejardhjen e tyre nga vendet e BE - së. Vendi i mbjelljes së fidanit sipas kërkesës së AK

6.6



copë

10

25

250.00 €

Gjithsej: Pos 6

1,650.00 €

**RIKONSTRUKTIMI I TITULLIT ( PUNIMI I DRENASHIMIT TË SHITIGJEVE )**

Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njesia	Sasia	Cmimi njesi (€)	Cmimi total me TVSH (€)
7.1	Hapja e kanalit për gypa të kanalizimit në dheun e kategorisë III në gjersin e kanalit b=0.60m dhe thellësi deri 4.0m	m <sup>3</sup>	200	2.00	400.00 €
7.2	Furnizimi, transporti, shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e rërës nën gypa me trashësi t=15cm	m <sup>3</sup>	75	10.00	750.00 €
7.3	Furnizimi, transporti, planifikimi me zhavor fraksion 0-63mm	m <sup>3</sup>	100	6.50	650.00 €
7.4	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa trashësi 20-30cm, me ngjeshen e nevojshme	m <sup>3</sup>	150	2.00	300.00 €
7.5	Largimi i dheut të tepërt	m <sup>3</sup>	75	1.00	75.00 €
7.6	Furnizimi dhe vendosja e gypave nga materiali HDPE kualiteti PSN 8, për mbylljen e kanalit të hapur atmosferik në zonën ku do të ndërtohet oborri, duke përcjellur nivelimin dhe pjerrtësin e ramjes në bazë projekti, me të gjitha elementet përcjellëse duke vendosur unaza nga goma ku lidhen gypat për të parandaluar lëvizjen e gypave dhe duke pamundësuar hyrjen e gjesendeve të ngurta të cilët bllokojnë gypin. Gjate ekzekutimit të projektit të rrespektohen detalet teknike të perfshire ne prerjen terthore dhe gjatesore po ashtu te rrespektohen kuotat gjeodezike te perfshira projekt. Vërejtje: Punëkryesi pasi të fillojë vendosjen dhe instalimin e gypave duhet të dorzojë atestatet e materialeve konform specifikimit teknik të projektit.				
	GYP HDPE PSN 8 DN 400mm	m'	150.00	18.00	2,700.00 €
7.7	Furnizimi, transporti, dhe montimi i unazave nga elemente të betonit Φ800mm, L=1000mm për puseten e ujmatësit.	copë	3.00	35.00	105.00 €
7.8	Furnizimi, transporti, dhe montimi i kapakut nga metali giza për komunikacion. Aftesia mbajtëse 40ton dhe me unazën nga metali.	copë	2.00	125.00	250.00 €

7.9	Punimi i kinetës së shahtës me beton C-20/25 në trashësi të betonit përfundit unazës duhet të jetë minimum t=15cm sipas detajit në projekt.	copë	2.00	25.00	50.00 €
			Gjithsej: Pos 7		5,280.00 €
8	<b>SINJALISTIKA</b>				
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
8.1	Furnizimi dhe vendosja (përfshirë të gjitha operacionet e vendosjes) e shenjave (tabelave) vertikale sipas standarteve, d= 60 cm për informim ndaj parqeve . Llog ne cope.	copë	5.00	60.00 €	300.00 €
			Gjithsej: Pos 8		300.00 €
9	<b>NDRIÇIMI</b>				
Nr. rendor	Përshkrimi i pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi njësi (€)	Çmimi total me TVSH (€)
9.1.1	Hapja e gropës, furnizimi me material dhe ndërtimi i bazamentit prej betonit MB20 me të gjitha punimet përcjellëse të vrazhda për vendosjen e shtyllave (me ankerë apo mbjellje). Në fund të punimeve, pastrimi i terrenit dhe kthimi në gjendjen fillestare. Bazamenti prej betoni të jetë: 0.45x0.45x0.6m	copë	20.0	40.00 €	800.00 €
9.1.2	Hapja e kanalit gjatësor, me dim. 0.40 x 0.80m, në çdo terren, në segmentet e trotuarit apo rrugës duke paraparë furnizimin me dhe, zhavorr dhe shirit për vërejtje dhe në fund mbulimi i kanalit dhe rregullimin i sipërfaqes së gërmuar duke e kthyer vendin e hapur në gjendje fillestare.	m3	160.0	2.00 €	320.00 €
9.1.3	Furnizimi , transporti dhe shtrirja e rërës në trashësi (10+10)cm per mbulimin e gypave te ndricimit publik	m3	20.0	8.00 €	160.00 €
9.1.4	Mbushja e kanaleve me dheun e gërmuar dhe ngjeshja e kanalit në shtresa	m3	139.4	1.00 €	139.40 €
9.1.5	Largimi I dhcut të tepërt nga trotuari dhe bartja e tij deri në depon e licensuar	m3	161.6	1.00 €	161.60 €
9.1.6	Porosija, transporti dhe montimi I tubave Brinjëzuar Ø 75 , për mbrojtjen dhe futjen e instalimeve elektrike (Kablove të ndriçimit) . Tubi e brinjëzuar shtrihen paralel me trotuarë , dhe instalohen prej pikës furnizimit deri në tabla shpërndarëse të instaluar . Llog në m'	m'	500.0	4.00 €	2,000.00 €
9.1.7	Porosija, transporti dhe montimi I shiritit për vërejtje nga PVC me gjerësi 40cm dhe trashësi 0.25mm . Shiriti duhet të mbaj shënimin : Kujdes , rrezik nga tensioni lartë".	m'	500.0	1.00 €	500.00 €
9.1.8	Punimi I bazamentit për përforcimin e Ormanit të ndriçimit nga betoni I tipi MB-20. Bazamenti ka këto dimensione : (90x50x60)cm. Në bazament duhet të vendosen bulonat për ankerimin e tabelës detali është dhënë në projekt. Qmimi ipet për komplet bazamentin duke ju përshtatur edhe gabariteve të ormanit.	copë	1.0	100.00 €	100.00 €

9.1.9	Furnizimi, transporti dhe montimi i shtylles me gjatesi L=4m se bashku me trupin ndricues PHILIPS ose e ngjashme sipas detalit E-03 qe i pershtatet edhe trupave ndriques tjere qe jane ne pllatote tjera te kryeqytetit, ne vizatim karakteristika dhe dimensione minimale : S.3985 (mund te aplikohet LED drita per kualitet dhe kohezgjatje te qendrueshmerise me ekonomike per nje kohe te gjate). Lamp family code LED139 [ LED module 13900 lm] Lamp version 4S [4th gjeneration, screw fixation] Light source color 740 neutral white Protection class IEC Safety class II Ingress protection code IP66 [ Dust penetration-protected, jet-proof] Init. Corr. Color Temperature 4000 K Init. Color Rendering Index >/70 Initial chromaticity (0.382, 0.379) SDCM <5 Initial input power 84 W Power consumption tolerance +/-11%, kabell lidhese (3x2.50mm2) dhe materialit tjetër të nevojshëm si siguresa dhe lidhse. Komplet me standarde ISO. UNI EN ISO 1461 standardi i zingitimit.	copë	20.0	50.00 €	1,000.00 €
6.1.2.4	Blerja, Bartja ,kompletimi me material, vendosja dhe lidhja e Ormanit së ndriçimit Ormani ka dimensione (120x80x40)cm.Punohet nga llamarina me trashsi 2mm i zinkuar, dy herë i dekapiruar dhe i ngjyrosur me ngjyrë antikorozive të pjekur në temp. të lartë. Ka mbrojtje mekanike IP65 dhe eshte e paraparë per montim te jashtem. Ne te vendoset materiali sipas skemes njëpolare dhe lidhja kryhet sipas skemes se lidhjeve qe eshte pjesë e ketij projekti. Ne çnim duhet te parashihet edhe materiali ndimes: Perqesit fleksibil, papuqet, klemet 50mm² per dalje etj..	copë	1.0	280.00 €	280.00 €
6.1.2.5	Blerja, bartja shtrirja dhe lidhja e kabllos nëntoksore ; NYY - J, Al S=4x16 mm2	m'	180.0	3.00 €	540.00 €
6.1.2.6	Blerja, bartja shtrirja dhe lidhja e kabllos NAYY 4X25mm2 nga shtylla ekzistuese ose trafoja si dhe lidhja me tabelën ndriçimit.	m'	100.0	5.00 €	500.00 €
6.1.2.7	Porosija, transporti dhe montimi i shiritit të tokëzuesit për përtokëzim të llampave dhe shtyllave fundore me dim: Fe/ Zn25x4mm	m'	500.0	1.50 C	750.00 €
6.1.2.8	materiali imet i nevojshem per installine	paushall	1.0	150.00 €	150.00 €
6.1.2.9	Shqyrtimi, matja e rezistencës së tokëzimit, si dhe lëshimi i atesit të pranushmërisë së vlerës së tokëzimit	komplet	1.0	250.00 €	250.00 €
				Gjithsej: Pos 9	7,651.00 €

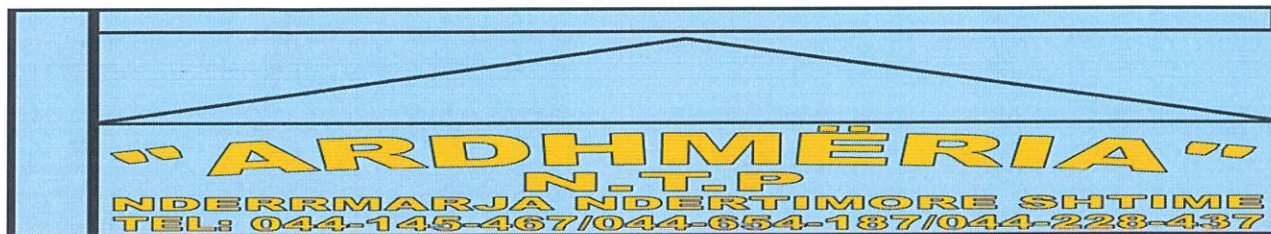
**REKAPITULLIMI**

1	PUNËT PREGADITORE	Gjithsej: Pos 1	1,000.00 €
2	PUNËT TOKËSORE DHE DEMOLUESE	Gjithsej: Pos 2	5,288.50 €
3	PUNIMET E MBUSHJES ( TAMPONI) -SHTIGJET E ECJES DHE PARKINGUT	Gjithsej: Pos 3	2,050.00 €

4	PUNIMET E MBISTRUKTURËS SË OBORRIT	Gjithsej: Pos4	20,100.00 €
5	MOBILIARI URBAN	Gjithsej: Pos 5	55,850.00 €
6	PUNIMI I GJELBRIMIT	Gjithsej: Pos 6	1,650.00 €
7	RIKONSTRUKTIMI I TITULLIT ( PUNIMI I DRENAZHIMIT TË SHTIGJEVE )	Gjithsej: Pos 7	5,280.00 €
8	SINJALISTIKA	Gjithsej: Pos 8	300.00 €
9	NDRIÇIMI	Gjithsej: Pos 9	7,651.00 €
<b>TOTALI ME TVSH</b>			<b>99,169.50 €</b>

Emri i Kompanisë	NTP "ARDHMERIA"
Adresa e Plote	SHTIME, rr. "TAHIR SINANI"
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	DASHNIM JASHARI
Pozita	DREJTOR
Nënshkrimi	
Data	14.09.2023
Vula	





1.	ADRESA	Shtime, rr. "Tiranes"
2.	NRB:	810624082

Për:	Drejtorinë e Prokurimit në Shtime				
Nga:	Dashnim Jashari-Drejtori N.T.P. "ARDHMËRIA"				
Datë	09.10.2023				
Lënda:	Deklaratë për Projektin me titull: Ndërtimi i parqeve në Qytet dhe fshatra , Muzeqinë, Rashincë , Godanc i Poshtëm dhe i Epërm				
	<table border="1"><tr><td>Nr I prokurimit</td><td>617-23-8979-5-2-1</td></tr><tr><td>Nr I brendshëm</td><td></td></tr></table>	Nr I prokurimit	617-23-8979-5-2-1	Nr I brendshëm	
Nr I prokurimit	617-23-8979-5-2-1				
Nr I brendshëm					

## DEKLARATË

Unë Dashnim Jashari në emër të Operatorit ekonomik N.T.P. "ARDHMËRIA" me seli në Shtime si fitues I tenderit me Titull: Ndërtimi i parqeve në Qytet dhe fshatra , Muzeqinë, Rashincë , Godanc i Poshtëm dhe i Epërm

Nr i prokurimit: 617-23-7817-5-2-1 të financuar nga Komuna Shtime deklaroj se nëse gjatë ekzekutimit të projektit të lartëcekur shkaktohen dëme në infrastrukturën nëntokësore apo mbitokësore do ta kthejmë në gjendjen e mëparshme.

Shtime me: 09.10.2023

N.T.P. "ARDHMËRIA"







# ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

## Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **118335**

Për **Komuna Shtime**

( Emri i "Autoritetit Kontraktues" )

Në emër të **Dashnim Jashari B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi i parqeve në Qytet dhe fshatra , Muzeqinë, Rashincë , Godanc i Poshtëm dhe i Epërm**

Nr. prokurimit: 617-23-8979-5-2-1

### Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **9,917.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **9,917.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 370 ditë kalendarike prej **09.10.2023** deri më **13.10.2024**

Data lëshimit: 09.10.2023

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.





REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO  
KOMUNA SHTIME  
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME



Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi  
Uprava za Urbanizam, Katastar i Geodeziju  
Department of Urban Planning, Cadastre and Geodesy

Data/Datum/Date:	09/10/2023
Nr./Br./No	06/154
Për/Za/To:	Drejtorinë e Prokurimit
Nga/Od/From:	Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi Drejtor, Grejtall Emini
Lënda/Predmet/Subject :	Vendim, për Menaxher të Kontratës dhe mbikëqyrës të drejtpërdrejtë të Menaxherit të Kontratës

Në bazë të nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, nenit 9 paragrafi 1 pika g), si dhe nenit 61 të Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik, i datës 01.02.2021, dhe Vendimit të ZKA nr. 02/70, të datës 25.03.2022 për autorizim për emërimin e menaxherëve dhe mbikëqyrësve të kontratave. Drejtoria për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi merr këtë:

#### VENDIM

1. Emërohet Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i Kontratës për kontratën: **“Nderimit i Parqeve ne Qytete dhe fshatra Muzeqine, Rashincë, Godanc i Poshtëm dhe i Eperm “**
2. Menaxher i Kontratës: **z. Gojart Bajrami**
3. Emërohet Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës: **z. Bardhyl Rushiti - DSHP**
4. Menaxheri i kontratës, dhe Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratave në pajtim me Rregullat dhe Udhëzuesin Operativ për Prokurimin Publik, si dhe Manualët për Përdorim të Modullit për Menaxhim të Kontratës;

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.  
I'u dorëzohet:

1. Menaxherit të Kontratës;
2. Mbikëqyrësit të Menaxherit të Kontratës;
3. Zyrës së Kryetarit;
4. Drejtorisë së Prokurimit.