

Kushtet klimatike dhe relievi i komunës së Shtimes është me klimë të mesme kontinentale me dimra mesatarisht të butë dhe me verë mesatarisht të nxehtë. Temperatura mesatare vjetore është 10.5 grad celzius, muaji më i ftohtë është muaji Janar me temperatur -9 grad celzius, ndërsa muaji Korrik është muaji më i nxehtë me temperaturë 20.4 grad celsius.

Mesatraja e të reshurave vjetore në teritorin e komunës së Shtimes është 633 mm.

Struktura e përgjithshme e tokës bujqësore dhe tokës pyjore në komunën e Shtimes

|    |                      | Sipërfaqja ha | %    | Sipërfaqja ha | %     |
|----|----------------------|---------------|------|---------------|-------|
| 1. | Sipërfaqet bujqësore | 6.510,0       | 48.4 | 6697          | 49.79 |
| 2. | Pyjet                | 6.377,8       | 47.4 | 6377,8        | 47.4  |
| 3. | Tokë jopjellore      | 563,0         | 4.2  | 376           | 2.81  |
| 4. | Gjithsej:            | 13.450,8      |      | 13.450,8      |       |

Struktura e përgjithshme e tokës bujqësore dhe tokës pyjore në fshatrat e komunës së Shtimes

| Nr | Vendbanimi    | Sip. e përgjithshme | Sip. e tokave bujqësore | Sip. e pyjeve |
|----|---------------|---------------------|-------------------------|---------------|
| 1  | Belinc        | 631,7               | 140,6                   | 459,0         |
| 2  | Zotaj         | 456,5               | 428,8                   | 428,8         |
| 3  | Davidovc      | 246,8               | 229,2                   | -             |
| 4  | Godanc i P.   | 525,4               | 401,8                   | 91,7          |
| 5  | Gjergjaj      | 365,3               | 344,1                   | -             |
| 6  | Zborc         | 579,5               | 198,8                   | 328,7         |
| 7  | Llanisht      | 281,1               | 71,0                    | 203,5         |
| 8  | Mollopolc     | 703,6               | 147,5                   | 538,0         |
| 9  | Muzeqinë      | 603,9               | 568,2                   | -             |
| 10 | Lagjja e Paj. | 320,5               | 364,3                   | -             |

|    |                         |                |             |               |
|----|-------------------------|----------------|-------------|---------------|
| 11 | Petrovë                 | 1266.5         | 233.3       | 989.5         |
| 12 | Ranca                   | 433.6          | 92.2        | 330.3         |
| 13 | Raçaku                  | 442.6          | 163.6       | 249.1         |
| 14 | Rashinca                | 553.9          | 489.3       | -             |
| 15 | Topillë-Deve.           | 1627.9         | 421.5       | 1165.9        |
| 16 | Carralevë               | 1076.7         | 301.3       | 713.9         |
| 17 | Godanci i E             | 564.7          | 237.0       | 296.8         |
| 18 | Dugë                    | 257.2          | 99.9        | 149.2         |
| 19 | Karaqicë                | 220.3          | 152.4       | 58.9          |
| 20 | Pjetërshticë            | 1009.8         | 330.7       | 644.5         |
| 21 | Shtime                  | 1283.3         | 1094.5      | 105.0         |
|    | <b>Komuna në tërësi</b> | <b>13450.8</b> | <b>6510</b> | <b>6377.8</b> |

#### PYLLTARIA

Bazuar në shënimet që disponojmë për komunën e Shtimes, sipërfaqja e tërësishme e pyjeve është 6377.8 ha ose 47.4% nga sipërfaqet e përgjithshme të komunës. Sektori shoqëror disponon me 2926.8 ha ose 45.9 %, ndërsa sektori individual 3451 ha ose 54.1%

|  | Gjithsej | Sektori shoqëror | Sektori individual |
|--|----------|------------------|--------------------|
|  | 6377.8   | 2926.8           | 3451               |

#### Lumenjët

Teritori i komunës së Shtimes ka një rrjet të mirë të lumenjëve që përbëhet nga lumi i Carralevës dhe buron nga malet afër qafës së Duhles dhe rrjedh nëpër luginën e Carralevës dhe përshkon një gjatësi prej 11.6 km të teritorit të komunës tonë dhe derdhet në lumin Shtimjanja. Lumi tjetër i cili është edhe lumi i Topillës i cili përshkon një gjatësi prej 12.9 km të teritorit të komunës së Shtimes dhe bashkohet me lumin Shtimjanja i cili kalon nëpër qytetin e Shtimes dhe vendbanimet Rashincë, Muzeqinë dhe Vojnovc dhe derdhet në lumin Sitnica.

### Llojet e kafshëve dhe shpezëve të egra dominuse

*Kafshët e egra (Tab. 1)*

| Nr. | Kafshët e egra    | Gjithsej | Raporti gjinor |
|-----|-------------------|----------|----------------|
| 1   | Kaproj            | 125      | 1:1            |
| 2   | Derra te eger     | 112      | 1:1            |
| 3   | Lepuj             | 416      | 1:1            |
| 4   | Thellenza gurore  | 65       | 1:1            |
| 5   | Thellenza fushore | 220      | 1:1            |
| 6   | Arinje            | 25       |                |
| 7   | Vjedulla          | 100      |                |
| 8   | Dhelpra           | 110      |                |
| 9   | Mace e eger       | 62       |                |
| 10  | Ujqit             | 16       |                |
| 11  | Dhi e eger        | 30       |                |
| 12  | Ketri             | 115      |                |
| 13  | Qelbesi           | 73       |                |
| 14  | Cakalli           | 5        |                |

*Shpezët e egra (Tab. 2)*

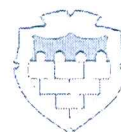
| Nr. | Shpezët e egra   | Gjithsej | Raporti gjinor |
|-----|------------------|----------|----------------|
| 1   | Pula e eger      | 10       |                |
| 2   | Pata e eger      | 64       |                |
| 3   | Pellumba te eger | 472      |                |
| 4   | Kunadhaja e art  | 248      |                |
| 5   | Orli             | 105      |                |
| 6   | Huta             | 30       |                |
| 7   | Gjeraqina        | 65       |                |
| 8   | Petriti          | 100      |                |

Duke u mbështetur në Nenin 19.2. të "Ligjit për Gjuetinë", dhe nenit 8.1 të Udhëzimit Administrativ ne fjalë, kemi marre pëlqimin për themelimin e kësaj Vendgjuetie të përbashkët nga ana e MBPZHR.

Për themelimin e vendgjuetisë së përbashkët në Komunën e Shtimes janë plotësuar të gjitha kriteret e parapara me Nenin 19.2. të "Ligjit Për Gjuetinë" dhe Nenit 10 të "U.A për kriteret e caktimit të zonave dhe procedurave për themelimin e vengjuetisë".



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA SHTIME-  
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

Zyra e Kryetarit të Komunës  
Kancelarija Predsednika Opštine/ Mayor's Office

|                         |                                                                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data/Datum/Date:        | 24.10.2024                                                                                                           |
| Nr./Br./No:             | 02/1107                                                                                                              |
| Për/Za/To:              | Kuvendin e Komunës së Shtimes                                                                                        |
| Nga/Od/From:            | Kryetari i Komunës, z. Qemaj Aliu                                                                                    |
| Lënda/Predmet/Subject : | Propozim - Vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënjën në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës. |

Në bazë të nenit 11, nenit 12, paragrafi 2, shkronja (d) dhe nenit 17, shkronja (c) të Ligjit për Vetqeverisje Lokale Nr.03/L-040 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28 të datës 04 qershor 2008); Nenit 17 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092; Nenit 17 të Rregullores së (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, paraqesim para Kuvendit të Komunës së Shtimes të miratoj këtë Propozim Vendim.

I

Me këtë Propozim- Vendim formohet komisioni vlerësues për dhënjën në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në përbërje prej 5 anëtarëve, prej tyre dy (2) anëtar nga propozohen nga Kryetari i Komunës, nga radhët e ekzekutivit të Komunës, dy (2) anëtar propozohen nga Kuvendi i Komunës nga radhët e anëtarëve të Kuvendit dhe një (1) anëtar ekspert nga shoqëria civile.

II

Pronat që mund të jepen në shfrytëzim duhet të jenë në përputhje me nenin 13 të ligjit Nr.06/L-092 për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, të publikuar në listën e veçant të pronave për dhënjën në shfrytëzim.

III

Komisioni si në pikën 1 të këtij Propozim – Vendimi, ka këtë përbërje:

1. \_\_\_\_\_; anëtar (ekzekutivi)
2. \_\_\_\_\_; anëtar (ekzekutivi)
3. \_\_\_\_\_; anëtar ( nga Kuvendi)
4. \_\_\_\_\_; anëtar (nga Kuvendi)
5. \_\_\_\_\_; anëtar (nga shoqëria civile)

**Arsyetim:** Formimi komisionit vlerësues për dhënjën në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Shtimes ka rëndësi shumë të madhe për zhvillimin ekonomik lokal si dhe në rritjen e të hyrave vetanake të Komunës.



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA SHTIME-  
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

Zyra e Kryetarit të Komunës  
Kancelarija Predsednika Opštine/ Mayor's Office

|                         |                                                                                   |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Data/Datum/Date:        | 22.10.2024                                                                        |
| Nr./Br./No:             | 02/1086                                                                           |
| Për/Za/To:              | Kuvendi Komunal - Shtime                                                          |
| Nga/Od/From:            | Drejtorja për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi<br>Drejtore, Grejtalb Emini |
| Përmes/Preko/Through:   | Kryetarit të Komunës, z. Qemajl Aliu                                              |
| Lënda/Predmet/Subject : | Propozim- Vendim për shpalljen pronave të paluajtshme me interes të përgjithshëm  |

Drejtorja për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi, përmes Kryetarit të Komunës së Shtimes në mbështetje të nenit 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040; neni 53 Statutit të Komunës së Shtimes; në mbështetje të nenit 4, neni 7 dhe neni 8 paragrafi 5 i Ligjit Nr. 03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe Ligji nr. 03/L-205 Për Ndryshimin Dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me qëllim të arritjes së qëllimit të ligjshëm, propozojmë: Shpalljen me interes të përgjithshëm pronat e paluajtshme-pjesët e parcelave kadastrale me nr P-01744-0, P-01745-0, P-01747-2, P-1747-3, P-01747-5, P-01747-4, P-01747-8, P01747-9, P-01773-0, P-01774-4, P-01775-0, P-02929-1 dhe P-03010-0 në Zonën Kadastrale Shtime për realizimin e projektit "Hapja dhe asfaltimi i rrugës e cila lidhë rrugët "William Woker" dhe rrugën "12 Qershori". Sipërfaqet të cilat do të shpronësohen do të përcaktohen sipas elaboratit gjeodezik të projektit.

Bashkangjitur me kërkesë janë:

- Certifikatat mbi pronat dhe Kopjet e Planit të parcelave të cilat janë objekt shpronësimi.



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKTI NGJA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Ramadani Ahmet

Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 1611/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 23.10.2024 - 09:24  
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME  
Zyra Kadastre Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

| Mbiemri/Emri i afizuarit (biznesi)<br>Prezime/ Naziv poslovanja (biznis)<br>Last Name / Business Name | Emri i me<br>First Name | Emri i babait<br>Last Name<br>Father's Name | Gjinia<br>Pol<br>Gender | Nr. personal/ biznesi<br>Lieni broj/broj<br>poslovanja<br>ID. No. | Shteti i shtetësisë apo<br>regjistrimit Drzava<br>državljanstva ili učenizemja<br>Country of citizenship | Ditëlindja/Data e<br>themelimit<br>Rodendani/Dan<br>osnivanja<br>Date of<br>Birth/Establishment | Krijuar me datën<br>Liradjeon na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azhurirano<br>Updated |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Ramadani                                                                                              | Ahmet                   | Ramadani                                    | Mashkull /<br>Male      | 1015763384                                                        | KOSOVA /<br>KOSOVA /<br>KOSOVO                                                                           | 13.12.1953                                                                                      | 20.12.2023                                         |                                   |

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

| Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi Postal<br>Postanski Kod<br>Postal Code | Hollësitë e adresës<br>Pojednostilne adrese<br>Address Details | Adresa tjetër<br>Druga adresa<br>Other address | Azhuruar<br>Azhurirano<br>Updated |
|----------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|
| SHITIME /<br>ŠTIMLJE /<br>SHITIME      |                                             |                                                                |                                                |                                   |

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

| Njesia kadastreale<br>Katastarska jedinica<br>Cadastral unit | Komuna /<br>Opština /<br>Municipality | Zona<br>kadastreale<br>Katastarska<br>zona<br>Cadastral zone | Lloji i njësish<br>Vysia jedinice<br>Unit type | Tipi i pronës<br>Tip inovine<br>Property Type<br>/<br>Lloji i pronës<br>Vysia inovine<br>Property kind | Kat/<br>Katet<br>Br./Sprat<br>a/<br>Spratova<br>Floor<br>number | Vendi i kualtur<br>Zvano mesto<br>Place name | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area | Shfrytëzimi<br>aktual/Kultura-<br>klasa Aktualna<br>klasa /<br>upotreba/<br>Kultura-klasa<br>Actual<br>use/Culture-class                                                                                                                                                                                   | Pjesa e pronës<br>Deo inovine<br>Share quota | Lloji i së drejtës<br>Vysia prava<br>Type of the right | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01744-0                                           | SHTINE /<br>ŠTINJE /<br>SHTINE        | Shtine /<br>Štinja /<br>Shtine                               | PARCELE /<br>PARCELA /<br>parcel               | Pronë private<br>Privatna inovina<br>Privately owned<br>Land<br>/                                      |                                                                 | XHERANË /<br>XHERANË /<br>XHERANË            | 609                            | Tokë Ndërtimore -<br>Shepë-Ndërtese - /<br>Tokë Ndërtimore -<br>Obor - / /<br>Građevnisko<br>zemljište - Kuca-<br>Zgrada - /<br>Građevnisko<br>zemljište - Dvoršće<br>- / /<br>Construction land -<br>House-Building - /<br>Construction land -<br>BackYard - / /                                          | 1 / 2                                        | Bashkë Posëdim<br>/ Sudržavina<br>/ Co-Possessor       | 29.12.2023                       |
| P-72809093-01745-0                                           | SHTINE /<br>ŠTINJE /<br>SHTINE        | Shtine /<br>Štinja /<br>Shtine                               | PARCELE /<br>PARCELA /<br>parcel               | Pronë private<br>Privatna inovina<br>Privately owned<br>Land<br>/                                      |                                                                 | XHERANË /<br>XHERANË /<br>XHERANË            | 2724                           | Bugësore - Arit -<br>Arit E Klasës 2 /<br>Bugësore - Arit -<br>Arit E Klasës 3 / /<br>Polioptivredho -<br>Njive - Njiva 2<br>Klase /<br>Polioptivredho -<br>Njive - Njiva 3<br>Klase / /<br>Agriculture -<br>Arable - 2nd Class<br>Arable Land /<br>Agriculture -<br>Arable - 3rd Class<br>Arable Land / / | 1 / 2                                        | Bashkë Posëdim<br>/ Sudržavina<br>/ Co-Possessor       | 29.12.2023                       |



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Ramadani Muhamet

Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 1611/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 23.10.2024 - 09:25  
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

| Mbiemri/Emri i afizuarit (biznesi)<br>Prezime/ Naziv poslovanja (biznis)<br>Last Name / Business Name | Emri i me<br>First Name | Emri i babait<br>Father's Name | Gjinia<br>Pol<br>Gender | No. personal/ biznesi<br>Licen broj/broj<br>poslovanja<br>ID. No. | Shteti i shtetësisë apo<br>regjistrimit Drita<br>državljanstva ili državljanstva<br>Country of citizenship | Ditëlindja/Data e<br>themelimit<br>Rodendani/Dan<br>osnivanja<br>Date of<br>Birth/Establishment | Krijan me datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Uputeno<br>Updated |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Ramadani                                                                                              | Muhamet                 | Ramadan                        | Mashkull /<br>Male      | 1013872755                                                        | KOSOVA /<br>KOSOVO                                                                                         | 29.04.1964                                                                                      |                                                  |                                |

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

| Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi Postel<br>Postanski Kod<br>Postal Code | Hollësitë e adresës<br>Podrobnosti adrese<br>Address Details | Adresa tjetër<br>Druga adresa<br>Other address | Azhuruar<br>Uputeno<br>Updated |
|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------|
| SHITIME /<br>ŠTIMLJE /<br>SHITIME      |                                             |                                                              |                                                |                                |

## B. NJESIA KADASTRALE/ KATAstarska JEDINICA/ CADASTRAL UNIT

| Nivisa kadastralne<br>Katastarska jedinica<br>Cadastral unit | Komuna /<br>Opština /<br>Municipality | Zona<br>kadastralne<br>Katastarska<br>zona<br>Cadastral zone | Lloji i njesist<br>Vrsta jedinice<br>Unit type | Tipi i pronos<br>Tip imovine<br>Property Type<br>/<br>Lloji i pronos<br>Vrsta imovine<br>Property kind | Kat/<br>Kati<br>Br./Sprat<br>n/<br>Floor<br>number | Vendi i qualifur<br>Zvano mesto<br>Place name | Superfajia<br>Površina<br>Area | Shifrvetizimi<br>aktural/Kultura-<br>klasa Aktuelna<br>upotreba/<br>Kultura-klasa<br>Actual<br>use/Culture-class                                                                                                                                                                                    | Pjesa e pronos<br>Deo imovine<br>Share quota | Lloji i se dregjes<br>Vrsta prava<br>Type of the right | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01744-0                                           | SHTIME /<br>ŠTIMLJE /<br>SHTIME       | Shtime /<br>Štimlje /<br>Shtime                              | PARCELE /<br>PARCELA /<br>parcel               | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land<br>/                                      |                                                    | XHERANË /<br>XHERANË /<br>XHERANË             | 609                            | Tokë Ndërmire -<br>Shepi-Ndërrese - /<br>Tokë Ndërmire -<br>Obor - / /<br>Gruajtjevinsko<br>zemljište - Kuca-<br>Zgrada - /<br>Gruajtjevinsko<br>zemljište - Dvoršte<br>- / /<br>Construction land -<br>House-Building - /<br>Construction land -<br>Back Yard - / /                                | 1 / 2                                        | Bashkë Posedim<br>/ Sudzavina<br>/ Co-Possessor        | 29.12.2023                       |
| P-72809093-01745-0                                           | SHTIME /<br>ŠTIMLJE /<br>SHTIME       | Shtime /<br>Štimlje /<br>Shtime                              | PARCELE /<br>PARCELA /<br>parcel               | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land<br>/                                      |                                                    | XHERANË /<br>XHERANË /<br>XHERANË             | 2724                           | Bugjësore - Arai -<br>Ara E Klases 2 /<br>Bugjësore - Arai -<br>Ara E Klases 3 / /<br>Polioptivredho -<br>Nive - Nivra 2<br>Klase /<br>Polioptivredho -<br>Nive - Nivra 3<br>Klase / /<br>Agriculture -<br>Arable Land /<br>Arable Land /<br>Agriculture -<br>Arable - 3rd Class<br>Arable Land / / | 1 / 2                                        | Bashkë Posedim<br>/ Sudzavina<br>/ Co-Possessor        | 29.12.2023                       |



*Qeveria - Plada - Government*

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATĖ / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJESIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-01747-2

| Númer i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                     | 1611/24                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Data dhe koha e lëvizimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:       | 23.10.2024 - 09:28        |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                          | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |
| Zona Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: | Shtime / Štimlje / Shtime |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |

## A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Númeri i njëfishtë kundërstratë<br>Brojë katërstanske jedinitice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njëfishtë<br>Vrstja jedinitice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrstja imovine<br>Property Type                | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Superfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m <sup>2</sup> ) | Përkthim<br>Opis<br>Description | Krijuar më<br>datën<br>Urađeno na<br>dan | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01747-2                                                                 | PARCELE / PARCELA<br>/ PARCEL                       | Pronë private /<br>Privatna imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 600                                                 |                                 |                                          | 07.12.2015                       |

## A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i qatëor<br>Mëso zyrano<br>Called place | Kodi Postal<br>Postanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijues me datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHITIME                                       |                                             |                                             |                                                  | 07.12.2015                       |

A2.LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numbri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcesës<br>Vrsta koriscenja parcele<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcesës<br>Trenutno koriscenje parcele<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klases<br>Kvalitet klase<br>Quality Class  | Sipërfaqja<br>Površina<br>(m <sup>2</sup> )<br>Area |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1                        | Bujëqsore Polioptimruese Agriculture                                               | Audë/Arive Arable                                                                  | Audë E Klases 2/Njyra 2 Class 2nd Class Arable<br>Land | 600                                                 |

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Te drejtat<br>Prava<br>Rights                | Emri<br>Ime<br>Name   | Nr. personal<br>Licen broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednostoi adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkritimi<br>Opis<br>Description                                     | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Bashkë Posedim /<br>Sudržavna / Co-Possessor | Shala Imri (Bislmi)   | 2010043037                            | SHTIME / ŠTINJE /<br>SHTIME /          |                                             | Rr. "Tahir Sinani"                                           | 1/3                                          | Kontratë nbi shiblerjen e<br>patundshmetise gjykata<br>Komunale Ferizaj | 21.09.2017                       |
| Bashkë Posedim /<br>Sudržavna / Co-Possessor | SHALA AGIM (BISLIM)   | 1010043049                            | ///                                    |                                             |                                                              | 1/3                                          | Kontratë nbi shiblerjen e<br>patundshmetise gjykata<br>Komunale Ferizaj | 21.09.2017                       |
| Bashkë Posedim /<br>Sudržavna / Co-Possessor | SHALA FATMIR (BISLIM) | 1015222421                            | ///                                    |                                             |                                                              | 1/3                                          | Kontratë nbi shiblerjen e<br>patundshmetise gjykata<br>Komunale Ferizaj | 21.09.2017                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

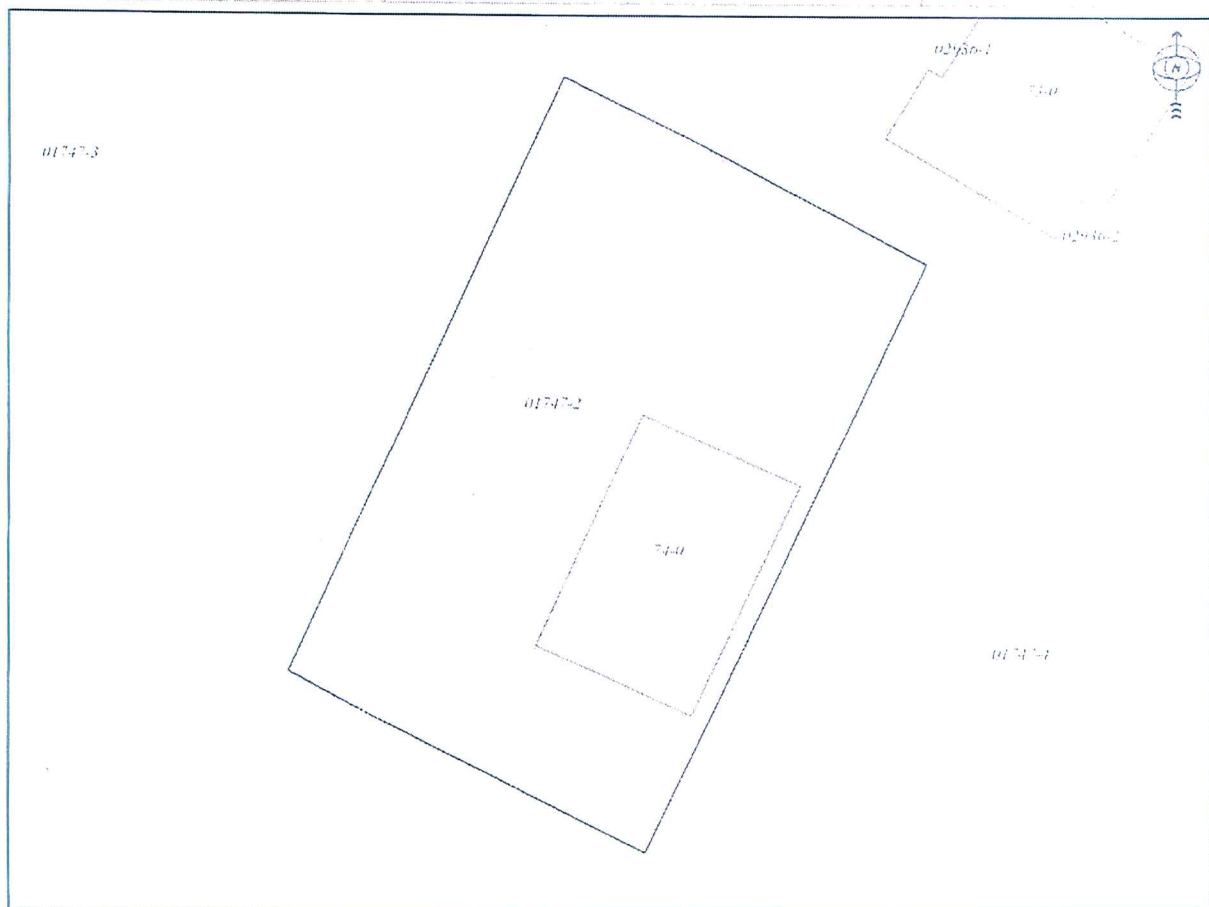
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-72809093-01747-2   | Parcelë / Parcela / Parcel | 600                                    |

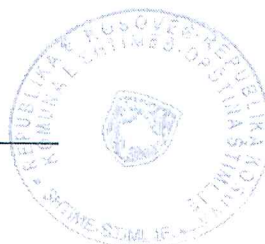


Shkalla/Razmera/Scale: 1:308

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënskrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:11:29

*Qeveria - Mada - Government*

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFICATE / CERTIFIKAT / CERTIFICAT

NJESIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT: P-72809093-01747-3

1611/24

23.10.2024 - 09:28

SHTIME / ŠTNLJE / SHTIME

Shiine / Šinjje / Shiine

SHTIME / \$TM/LJE / SHTIME

## A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numeri i njëzëse kadastrale<br>Broji katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njëzësë<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type                 | Zona<br>U/R<br>GIS<br>U/R | Sipërfaqja<br>Povërsirja<br>Aren<br>(m²) | Përshkrim<br>Ops<br>Description | Krijuar më<br>daten<br>Urdhëno na<br>den<br>Created On | Azhuaruar<br>Azhuaruar<br>Updated |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| P-72809093-01747-3                                                          | PARCELE / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatna Imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 1038                                     |                                 |                                                        | 07.12.2015                        |

A.1 ADRESA E NJESISË KADASTRALE / ADRESA KATAstarsKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtar<br>Mëso zvanu<br>Called place | Kodi Postal<br>Postanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijtar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuarim<br>Azuritranim<br>Updated |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| SHTIMJE                                       |                                             |                                             |                                                  | 07.12.2015                         |

A.2 LLOJI I SHIFRYTËZIMIT / VRSIA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shifrytëzimit të parcelës<br>Vrsia koriscenja parcele<br>Parcel Type Of Use | Shifrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenuto koriscenje parcele<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kualiteti klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                       | Bujëqesë Polioptimale Agriculture                                                   | Aktiv/Nivë Arable                                                                  | Afë E Klase 2/Nivë 2 Klase/2nd Class Arable Land       | 1038                                     |

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                      | Emri<br>Ime<br>Name   | Nr. personal<br>Licen broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivalište<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednosti adrese<br>Address details | Pjesa e prortës<br>Deo imovine<br>Share quota | Pershkritimi<br>Opis<br>Description | Azhurnuar<br>Ažurirano<br>Updated |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Poseëdh individual /<br>Individaalna Društvo /<br>Single possessor | RAMADANI RIFAT (FAIK) | 1015765344                            | SHTINE / ŠTINILE /<br>SHTINE /         |                                             |                                                             | 1/1                                           |                                     |                                   |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

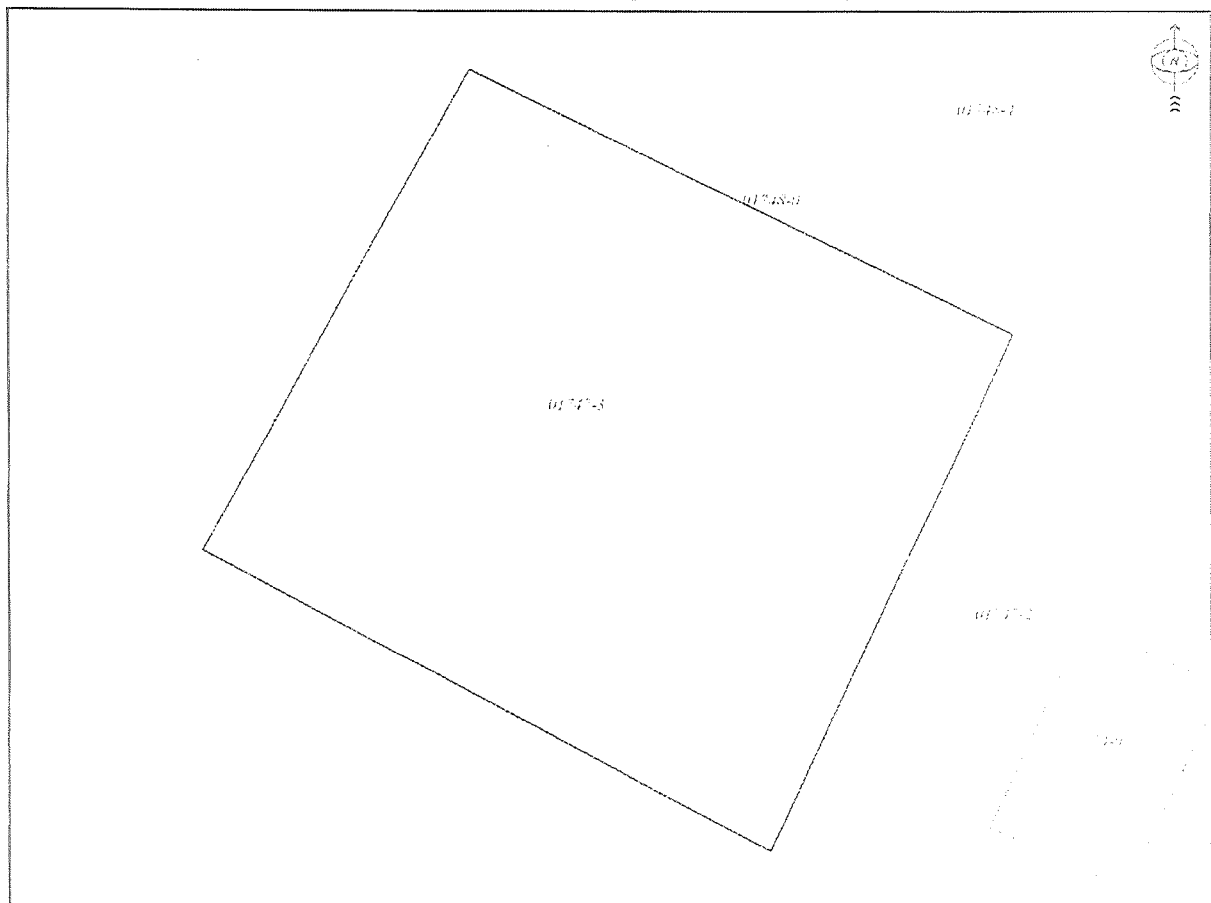
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m² |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| P-72809093-01747-3   | Parcelë / Parcela / Parcel | 1038                       |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:352

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Shënim/Beleška/Note: \_\_\_\_\_

Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:12:42



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-01747-4

|                                                                                          |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                    | 1611/24                    |
| Data dhe koha e tëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:        | 23.10.2024 - 09:29         |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:                                     | Shitme / Štimlje / Shitme  |
| Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type                 | Zona<br>U/R<br>L/R | Supërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01747-4                                                        | PARCELE / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatna imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban              | 771                                    |                                  | 27.01.2016                         | 28.01.2016                       |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postai<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 27.01.2016                                       | 28.01.2016                       |

A.2. LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Brosj<br>Number | Lloji i shrytëzimit të parcesë<br>Vrsta koriscenja parcelle<br>Parcel Type Of Use | Shrytëzimi aktual i parcesë<br>Trenuto koriscenje parcelle<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasesë<br>Kualitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m <sup>2</sup> )<br>Površina (m <sup>2</sup> )<br>Area |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1                        | Bujësi e Poliprovredno Agriculture                                                | Aktiv/Avible                                                                     | Atë E Klasesë 3 Nivju 3 Klase 3rd Class Avible<br>Land | 771                                                                |

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                       | Emri<br>Ime<br>Name         | Nr. personal<br>Licent broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Postanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednostoi adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description                                                                       | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poseidm individual /<br>Individualna Drazvina /<br>Single possessor | PAZLILJA MUSTAFA<br>(AZEND) | 1013872003                             | SHTINE / ŠTINILJE /<br>SHTINE /        |                                             | TAHIR SINANI                                                 | 1/1                                          | RUR. AKTY KONIZONIT NR.<br>09-79-2015 DT. 30.12.2015.<br>PROCESVERBAL NR. 09-79-<br>2015 DT. 18.12.2015 | 01.02.2016                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

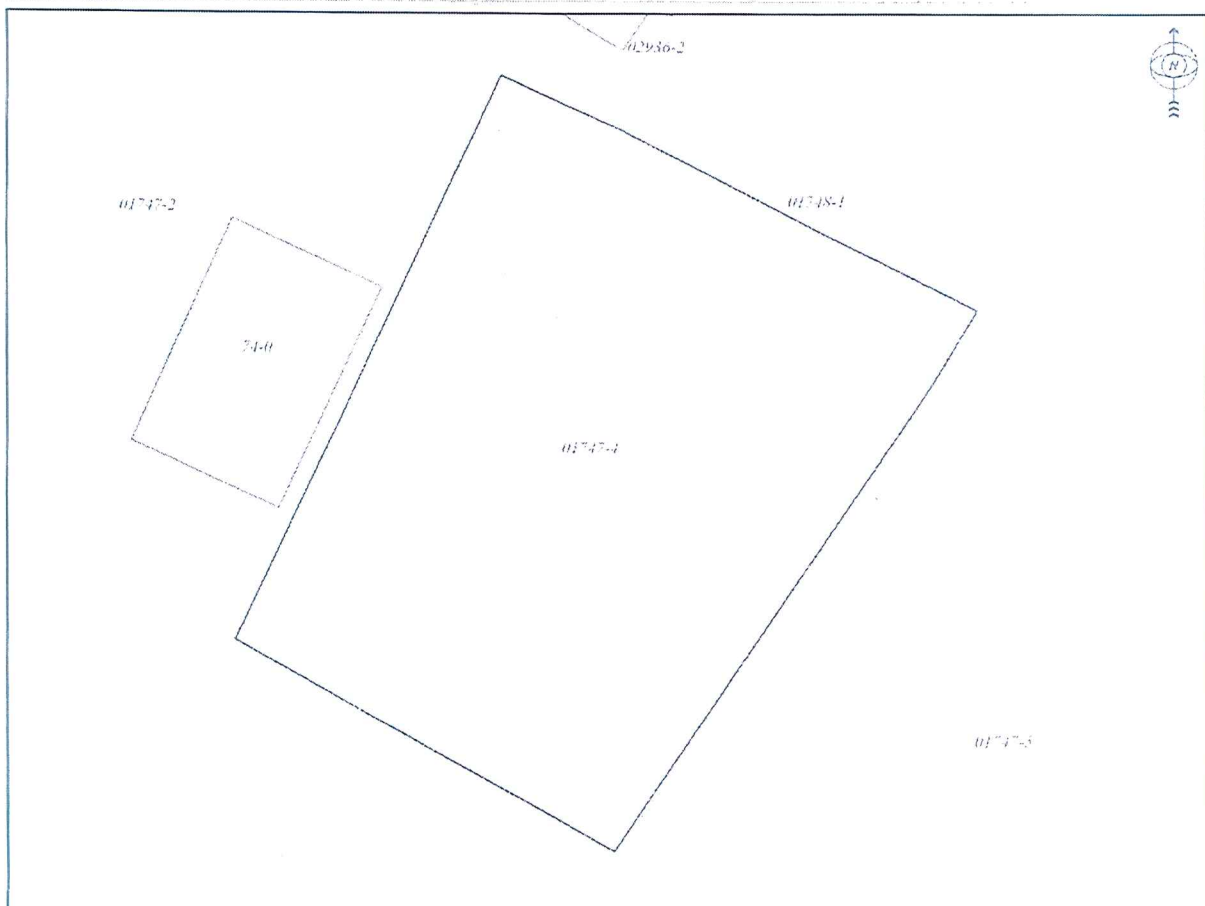
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m² |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| P-72809093-01747-4   | Parcelë / Parcela / Parcel | 771                        |

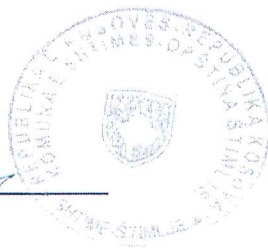


Shkalla/Razmera/Scale: 1:323

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:13:56



CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-01747-5

|                                                                                          |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                    | 1611/24                   |
| Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:        | 23.10.2024 - 09:29        |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone:                                     | Shtime / Štimlje / Shtime |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronisë<br>Vrsta imovine<br>Property Type                | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01747-5                                                        | PARCELE / PARCELA<br>/ PARCEL.                 | Pronë private /<br>Privatno imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 745                                    |                                  | 27.01.2016                                       | 28.01.2016                       |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 27.01.2016                                       | 28.01.2016                       |

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcelle<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcelle<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kualiteti Klasse<br>Quality Class | Superfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                       | Bujqësi e Polioptimizuar/Agriculture                                                | Arat/Njive Arable                                                                   | Arë E Klasës 3 Njivë 3 Klasse 3rd Class Arable Land     | 745                                      |

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                      | Emri<br>Ime<br>Name | Nr. personal<br>Licençë<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Postanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojedinosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description                                                                        | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Posehues individual<br>Individuálna Državina /<br>Single possessor | FAZLIU KADRI (AZEM) | 1015761230                         | SHTIME / ŠTIMJE /<br>SHTIME /          |                                             | TAHIR SINANI                                                 | 1/1                                          | R.K. AKTIV KOMISONIT NR.<br>09-79-2015 DT. 30-12-2015.<br>PROCESVERBAL NR. 09-79-<br>2015 DT. 18.12.2015 | 01.02.2016                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

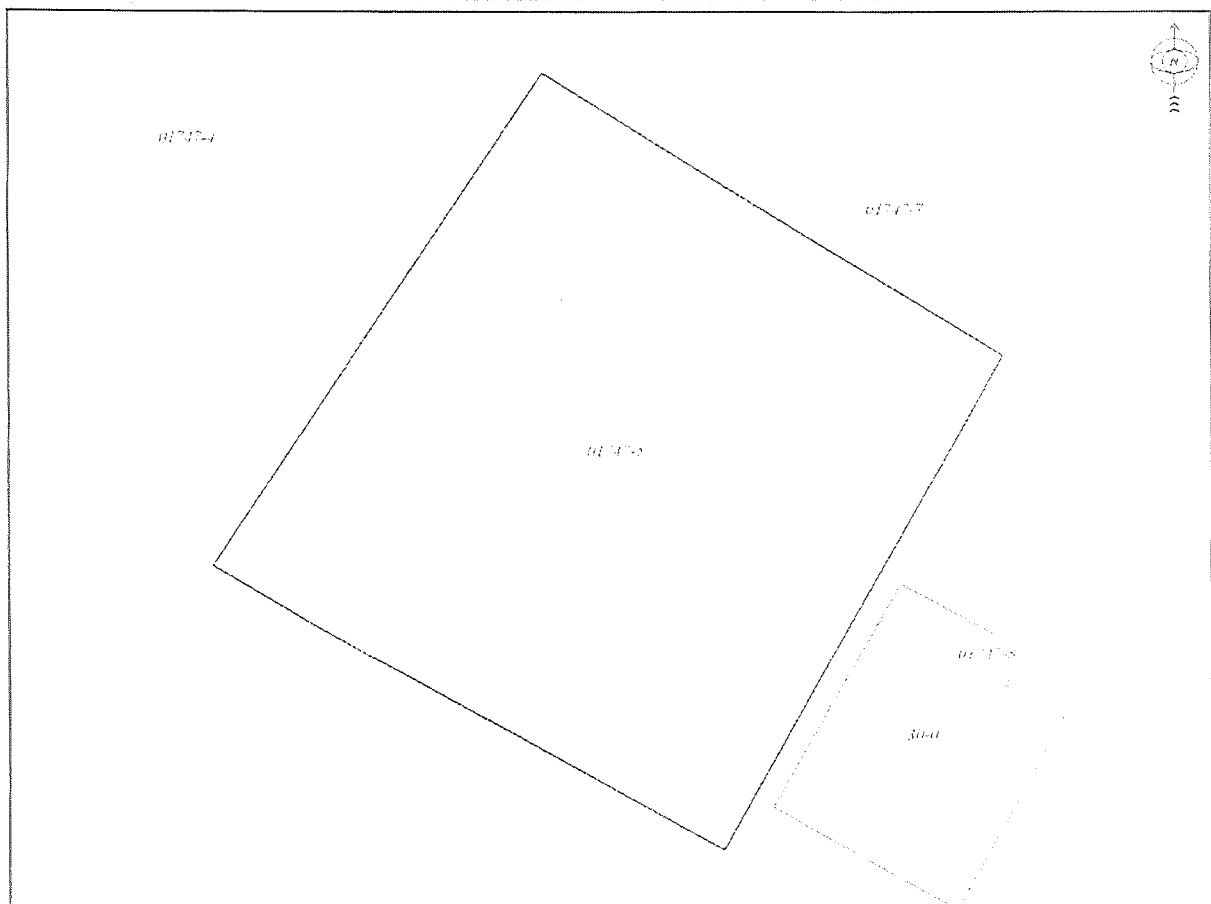
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-72809093-01747-5   | Parcelë / Parcela / Parcel | 745                                    |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:309

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:14:47



CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-01747-8

|                                                                                          |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                   | 1611/24                    |
| Data dhe koha e tësimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:         | 23.10.2024 - 09:29         |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:                                     | Shitme / Štimlje / Shitime |
| Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numbri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronisë<br>Vrsta imovine<br>Property Type                | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrimi<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01747-8                                                         | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatno imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 360                                    |                                   | 05.03.2024                                        |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 05.03.2024                                        |                                  |

A.2. LLOJI I SHPËRVEJZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numbri<br>Broj<br>Number | Lloji i shpërvëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcelle<br>Parcel Type Of Use | Shpërvëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcelle<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klases<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area (m²) |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1                        | Bujqësi/Poljoprivreda/Agriculture                                                   | Arat/Njive Arable                                                                   | Arë E Klases 3 Njivë 3 Klase 3rd Class Arable Land    | 360                                 |

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                        | Emri<br>Ime<br>Name | Nr. personal<br>Licenç broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojedinosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description                                                                    | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poseëdini individual/<br>Individuaina Drzavina /<br>Single possessor | Fazliu Enes (Fehmi) | 1015221620                             | SHTIME / ŠTIMJE /<br>SHTIME /          |                                             | Rr. Tahir Shani Nr.125                                       | 1/1                                          | Kontratë mbij dhuratën<br>L.p.m. 17/35/2024<br>ref.nr.468/2024 dt.02.04.2024<br>Zyra Noteriale Shume | 03.04.2024                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

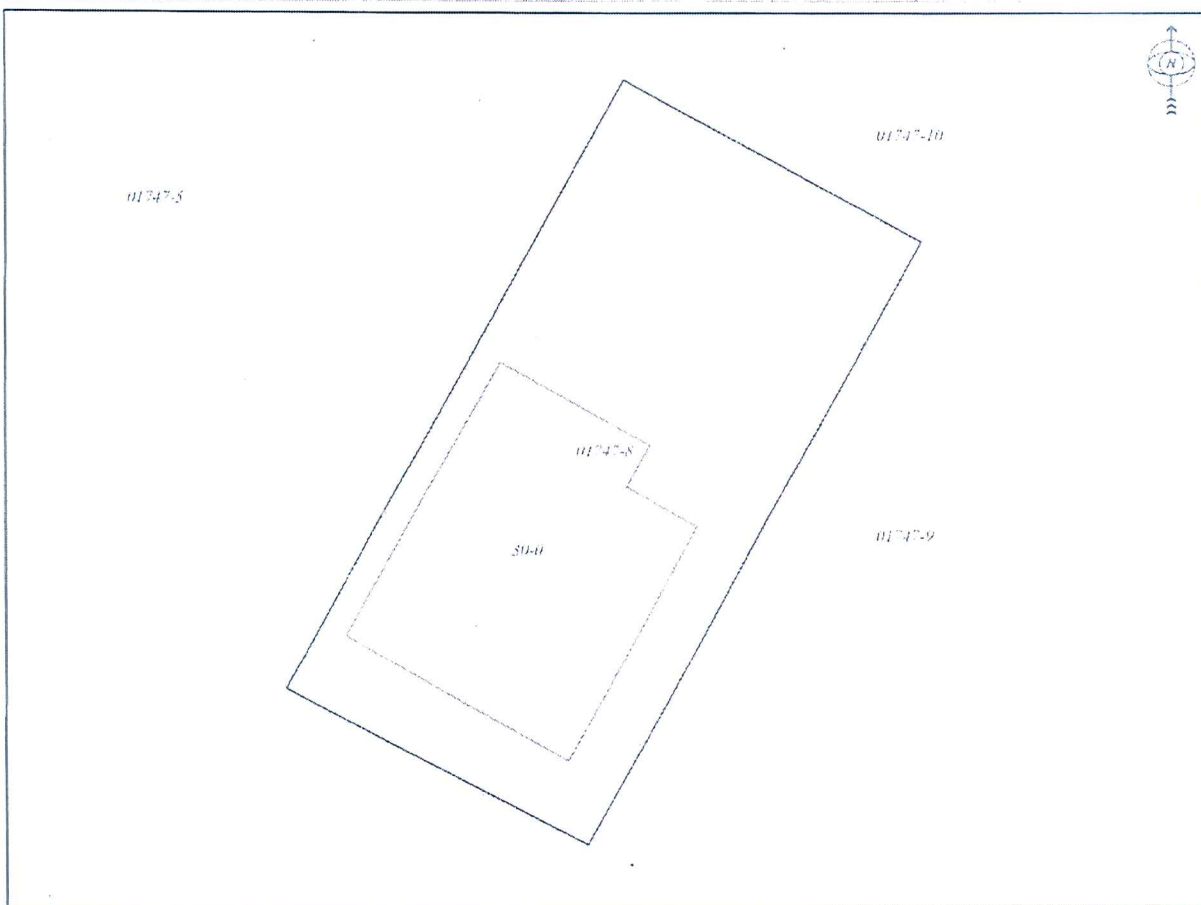
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-72809093-01747-8   | Parcelë / Parcela / Parcel | 360                                    |

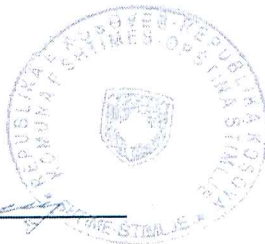


Shkalla/Razmera/Scale: 1:253

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:16:27



Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostorneog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-01747-9

|                                                                                          |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                    | 1611/24                   |
| Data dhe koha e tësimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:         | 23.10.2024 - 09:30        |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:                                     | Shime / Šimlje / Shime    |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësive kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësive<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type                 | Zona<br>U/R<br>GIS<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01747-9                                                        | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatna imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 346                                    |                                  | 05.03.2024                                        |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postel<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 05.03.2024                                        |                                  |

A.2 LLOJI I SHPËRVEJZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numbri<br>Broj<br>Number | Lloji i shpërvëzimit të parcesës<br>Vrsta koriscenja parcele<br>Parcel Type Of Use | Shpërvëzimi aktual i parcesës<br>Trenutno koriscenje parcele<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                        | Bujëqesore Poljoiprovredne/Agriculture                                             | Ara/Njive Arable                                                                   | Ara E Klasës 3 Njiva 3 Klase 3rd Class Arable<br>Land | 346                                      |

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                      | Emri i<br>Ime<br>Name | Nr. personal<br>Liceni broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojedinosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description                                                                  | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poseëdin individual<br>Individaalna Drzavina /<br>Single possessor | Fazlin Arton (Fehmi)  | 2015222207                             | SHTIMJE / ŠTIMLJE /<br>SHTIMJE /       |                                             | Shime                                                        | 1/1                                          | Kontratë mbi dhuratën<br>Lepur, 1735-2024<br>ref.nr.468-2024 dt.02.04.2024<br>Zyra Noveriale Shime | 03.04.2024                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

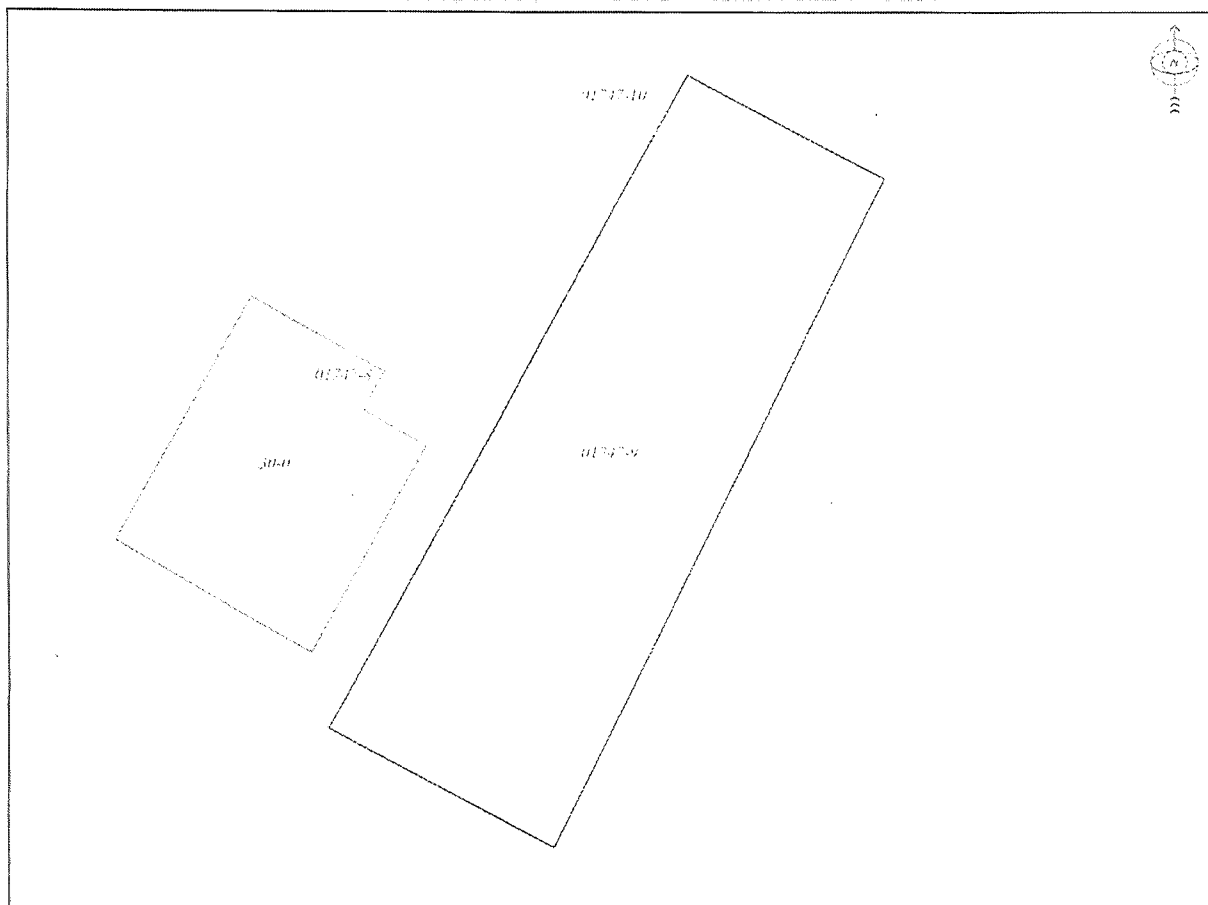
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

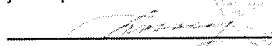
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit: | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-72809093-01747-9    | Parcelë / Parcela / Parcel | 346                                    |

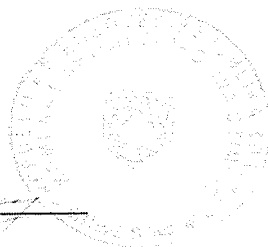


Shkalla/Razmera/Scale: 1:285

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:17:32



Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : BLETA ADEM

Numbri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 1611/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 23.10.2024 - 09:32  
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTITLJE / SHITIME  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: SHITIME / ŠTITLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

| Emri i babait<br>Ime oca<br>Father's Name | Emri i nënës<br>Ime majka<br>Mother's Name | Gjinia<br>Pol<br>Gender | Nr. personaliteti<br>Liçent broj/proj<br>ID No. | Shteti i shtetësisë apo<br>regjistrimit / Drzava<br>državljanstva ili državljanstva<br>Country of citizenship | Ditëlindja/Data e<br>themelimit<br>Rodendani/Dan<br>osnivanja<br>Date of<br>Birth/Establishment | Krijanur me datën<br>Uredjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|
| BLETA                                     | ADEM                                       | HYSEN                   | Mashkull /<br>Musko /<br>Male                   | 1015224980                                                                                                    | KOSOVA /<br>KOSOVA /<br>KOSOVO                                                                  | 21.06.1971                                         |                                  |

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

| Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi Postal<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Hollësi e adresës<br>Pojednostavna adresa<br>Address Details | Adresa tjetër<br>Druga adresa<br>Other address | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHITIME /<br>ŠTITLJE /<br>SHITIME      |                                             |                                                              | SHITIME                                        |                                  |

## B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

| Njësia kadastrale<br>Katastarska jedinica<br>Cadastral unit | Komuna/<br>Opština/<br>Municipality | Zona<br>kadastrale<br>katastarska<br>zona<br>Cadastral zone | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit type | Tipi i pronës<br>Tipi imovine<br>Property Type               | Kat/<br>Kati<br>Br. Sprat<br>a/<br>Spratova<br>Floor<br>number | Vendi i quajtur<br>Zvano mesto<br>Place name | Superfaqja<br>Površina<br>Area | Shfrytëzimi<br>aktual/Kultura-<br>kna Aktuelna<br>upotreba/<br>Kultura-klasa<br>Actual<br>use/Culture-class                                                                                                                                                                     | Pjesa e pronës<br>Deo imovine<br>Share quota | Lloji i së drejtës<br>Vrsta prava<br>Type of the right                   | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-72809093-01773-1                                          | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME      | Shitme/<br>Štimlje/<br>Shitme                               | PARCELË/<br>PARCELA/<br>parcel                 | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land |                                                                | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME               | 72                             | Tokë Ndërtimore -<br>Shërbj-Ndërtese - /<br>/<br>Gradëvinsko<br>zemljište - Kuca-<br>Zgrada - / /<br>Construction land -<br>House-Building - /<br>/                                                                                                                             | 1 / 1                                        | Poseëim<br>individual<br>/ Individualna<br>Druvina<br>/ Single possessor | 25.08.2023                       |
| P-72809093-01773-2                                          | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME      | Shitme/<br>Štimlje/<br>Shitme                               | PARCELË/<br>PARCELA/<br>parcel                 | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land |                                                                | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME               | 49                             | Tokë Ndërtimore -<br>Shërbj-Ndërtese - /<br>/<br>Gradëvinsko<br>zemljište - Kuca-<br>Zgrada - / /<br>Construction land -<br>House-Building - /<br>/                                                                                                                             | 1 / 1                                        | Poseëim<br>individual<br>/ Individualna<br>Druvina<br>/ Single possessor | 09.08.2024                       |
| P-72809093-01773-3                                          | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME      | Shitme/<br>Štimlje/<br>Shitme                               | PARCELË/<br>PARCELA/<br>parcel                 | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land |                                                                | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME               | 582                            | Biigësore - Arat -<br>Arë E Klasës 1 /<br>Tokë Ndërtimore -<br>Oborr - / /<br>Polioptivredno -<br>Njive - Njiva 1<br>Klasë /<br>Gradëvinsko<br>zemljište - Dvoritište<br>- / /<br>Agriculture -<br>Arable - 1st Class<br>Arable Land /<br>Construction land -<br>BackYard - / / | 1 / 1                                        | Poseëim<br>individual<br>/ Individualna<br>Druvina<br>/ Single possessor | 25.08.2023                       |
| P-72809093-01774-4                                          | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME      | Shitme/<br>Štimlje/<br>Shitme                               | PARCELË/<br>PARCELA/<br>parcel                 | Pronë private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land |                                                                | SHITIME/<br>ŠTIMLJE/<br>SHITME               | 2382                           | Biigësore - Arat -<br>Arë E Klasës 2 / /<br>Polioptivredno -<br>Njive - Njiva 2<br>Klasë / /<br>Agriculture -<br>Arable - 2nd Class<br>Arable Land / /                                                                                                                          | 1 / 1                                        | Poseëim<br>individual<br>/ Individualna<br>Druvina<br>/ Single possessor | 08.07.2024                       |

|                    |                                |                             |                     |                                                                     |  |                                |     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                            |            |
|--------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|------------|
| P-72809093-01774-5 | SHTIME /<br>SHTIME /<br>SHTIME | Shime /<br>Shime /<br>Shime | PARCELA /<br>parcel | Prone private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land<br>/ U |  | SHTIME /<br>SHTIME /<br>SHTIME | 802 | Bujdosore - Arat -<br>Atë E Klasës 2 / /<br>Polioptimizado -<br>Nive - Niva 2<br>Klase / /<br>Agriculture -<br>Arable - 2nd Class<br>Arable Land / /                                                                                                                   | 1 / 1 | Poseidim<br>individual<br>/ Individualna<br>Dizavina<br>/ Single possessor | 08.07.2024 |
| P-72809093-01775-0 | SHTIME /<br>SHTIME /<br>SHTIME | Shime /<br>Shime /<br>Shime | PARCELA /<br>parcel | Prone private<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land<br>/   |  | SHTIME /<br>SHTIME /<br>SHTIME | 424 | Tokë Ndërmorre -<br>Sheqer Ndërmorre - /<br>Tokë Ndërmorre -<br>Oborr - / /<br>Gradjevinisko<br>zemljište - Kuca-<br>Zgrada - /<br>Gradjevinisko<br>zemljište - Dvorške<br>- / /<br>Construction land -<br>House-Building - /<br>Construction land -<br>BackYard - / / | 1 / 1 | Poseidim<br>individual<br>/ Individualna<br>Dizavina<br>/ Single possessor | 05.01.2023 |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

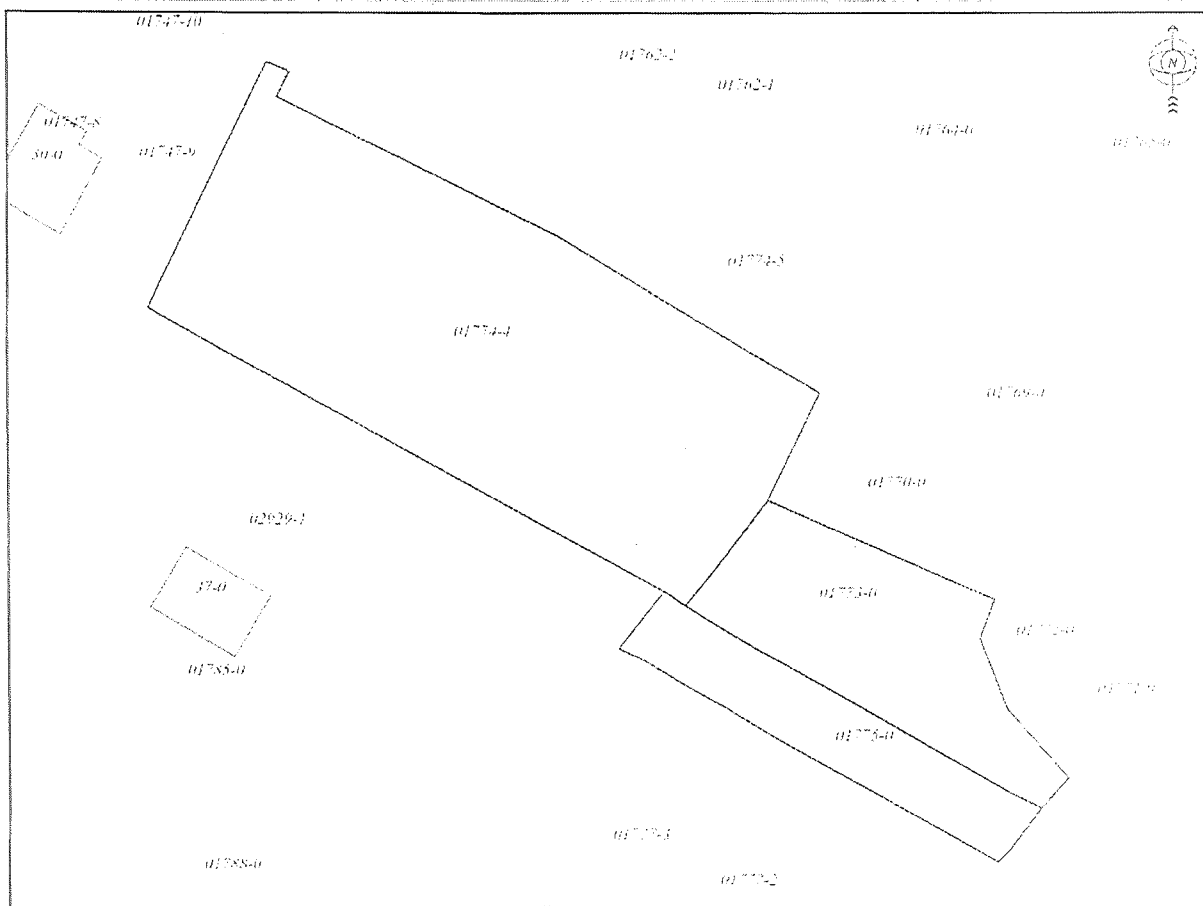
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-72809093-01775-0   | Parcelë / Parcela / Parcel | 424                                    |
| P-72809093-01773-0   |                            |                                        |
| P-72809093-01774-4   | Parcelë / Parcela / Parcel | 2382                                   |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:784

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note: Vërejtje: ngastra nr.1773/1-2-3-4 në Zk. Shtime - nuk janë të paraqitura ndarja (coptimi) në këtë

Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:31:21



Republika e Kosovës  
Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMËRIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-02929-1

|                                                                                          |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                    | 1611/24                   |
| Data dhe koha e tështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:       | 23.10.2024 - 09:34        |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:                                     | Shime / Šimlje / Shime    |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |

| A. TË DHËNAT PËR NUMËRI KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA |                                                |                                                                |                           |                                        |                                  |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|
| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No.                 | Lloji i njësise<br>Vrsta Jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type               | Zona<br>U/R<br>GIS<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar në datën<br>Urađeno na dan<br>Created On |
| P-72809093-02929-1                                                                        | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatna imovina<br>Privately owned<br>Land | Urban                     | 4585                                   | 67-2003                          | 01.06.2021                                       |

A.1 ADRESA E NUMËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar në datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 01.06.2021                                       |                                  |

A.2. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcelle<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcelle<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                       | Tokë Ndërtimore/Grafcvinsko zemljište/Construction land                             | Trahë/Zemljište/Land                                                                | Artë E Klasës 2/Nivja 2 Klase/2nd Class Arable Land   | 1206                                     |
| 1                       | Bujësi/Poljoprivredno/Agriculture                                                   | Artë/Nivje Arable                                                                   |                                                       | 3379                                     |

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                        | Emri<br>Ime<br>Name   | Nr. personal<br>Lienj broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivalište<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojediniosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Poseedin individual /<br>Individuelna Drzavina /<br>Single possessor | PAJAZITI GANI (HAMIT) | 1004397084                            | SHTIME / ŠTIMALJE /<br>SHTIME /        |                                             | 12 QERSHORI                                                   | 1/1                                          | 67-2003                           | 01.06.2021                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

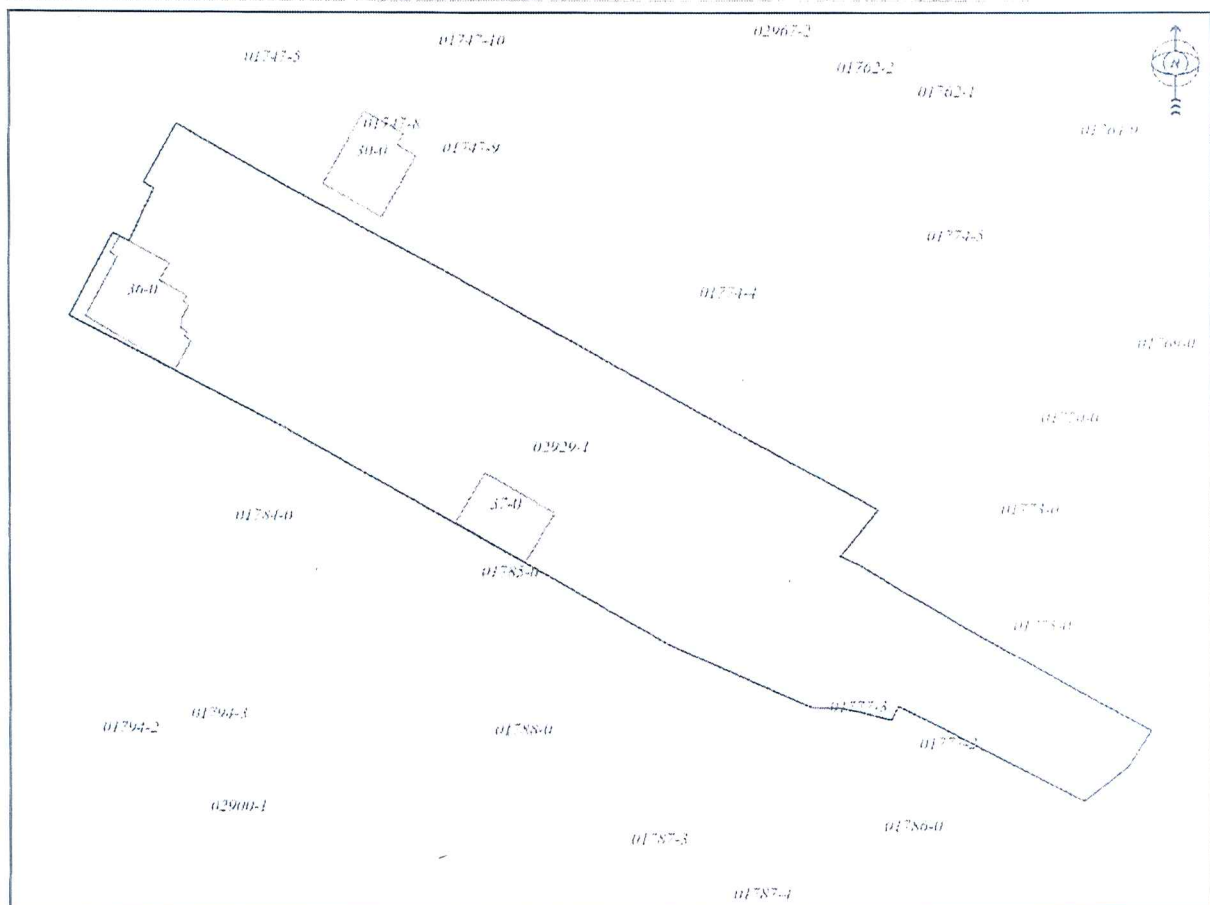
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m² |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| P-72809093-02929-1   | Parcelë / Parcela / Parcel | 4585                       |

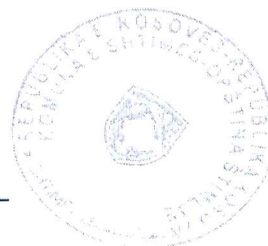


Shkalla/Razmera/Scale: 1:958

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:22.12



Republika e Kosovës  
Republica Kosovo-a-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živane Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72809093-03010-0

|                                                                                          |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                    | 1611/24                   |
| Data dhe koha e tështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:       | 23.10.2024 - 09:34        |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                         | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:                                     | Shtime / Štimlje / Shtime |
| Zyra kadastrale komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: | SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME |

| A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA |                                                |                                                                  |                           |                                        |                                  |                                                  |                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No.                  | Lloji i njësise<br>Vrsta Jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type                 | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
| P-72809093-03010-0                                                                         | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë private /<br>Privatna imovina<br>/ Privately owned<br>Land | Urban                     | 4976                                   | 87-2002. 67-2003                 | 19.01.2023                                       |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postel<br>Poštanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| SHTIME                                         |                                             |                                             | 19.01.2023                                       |                                  |

A.2 LLOJI I SHRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numbri<br>Broj<br>Number | Lloji i shrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcele<br>Parcel Type Of Use | Shrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcele<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Shpërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                        | Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture                                              | Arat/Njive/Arable                                                                 | Arë E Klasës 2/Njiva 2 Klasse/2nd Class Arable Land   | 1842                                     |
| 1                        | Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture                                              | Arat/Njive/Arable                                                                 | Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klasse/3rd Class Arable Land   | 3134                                     |

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                        | Emri<br>Ime<br>Name        | Nr. personal<br>Lëni broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivalište<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednostoi adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description               | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poseedm individual /<br>Individualna Druzavina /<br>Single possessor | RAMADANI BAJRUSH<br>(FAIK) | 1013877994                           | SHTIME / SHTIMLJE /<br>SHTIME /        |                                             | VILLAM VOKER                                                 | 1/1                                          | Kontratë mbi shpërfaqje Zyra<br>Noteriale Shime | 20.01.2023                       |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

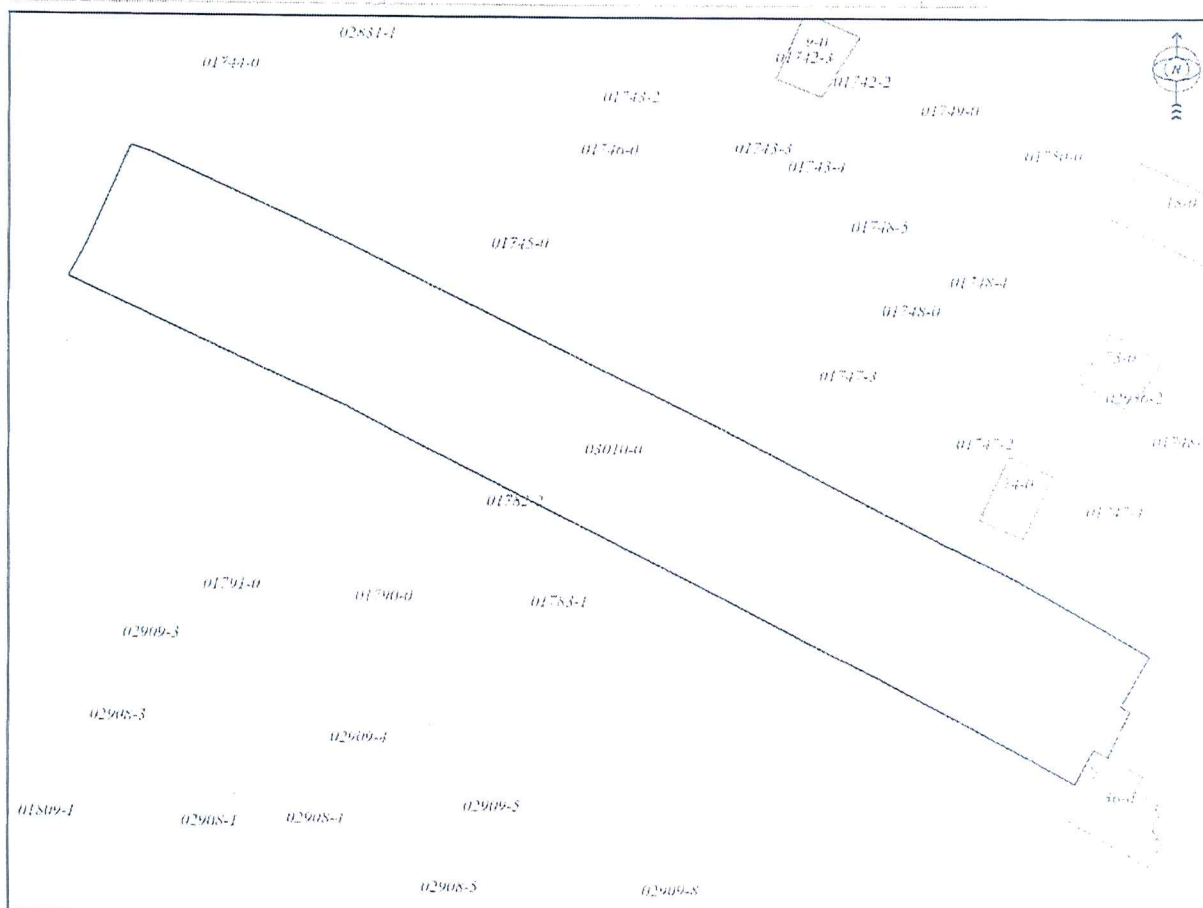
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : SHTIME

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Shtime

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m² |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| P-72809093-03010-0   | Parcelë / Parcela / Parcel | 4976                       |

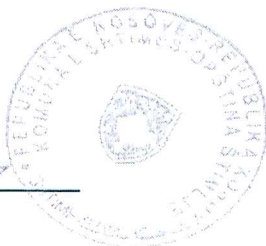


Shkalla/Razmera/Scale: 1:1109

Punoi/Obradio/Created: Kadrije Zeqa

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 23.10.2024

Koha/ Vreme/ Time: 11:24:17



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA /  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA-SHTIME / OPŠTINA-ŠTIMLJE / MUNICIPALITY OF SHTIME

Zyra e Kryetarit të Komunës së Shtimes

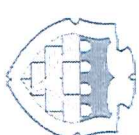
|                        |                                                                                                  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data/Datum/Date:       | 22.10.2024                                                                                       |
| Nr/Br/No:              | 02/1084                                                                                          |
| Për/Za/To:             | Kuvendi Komunës së Shtimes, Kryesuesi, z. Adnan Ademi                                            |
| Nga/Za/From            | Kryetari i Komunës së Shtimes, z. Qemajl Aliu                                                    |
| Lënda/Predmet/Subject: | Draft-Startegjia dhe Plani i Veprimit për Personat me Aftësi të Kufizuar për periudhën 2025-2028 |

Të nderuar anëtarë të Kuvendit të Komunës së Shtimes

Në bazë të nenin 12.2 shkronja (d) nenin 17 shkronja (0) të ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28 të datës 4 qershor 2008); Statutin e Komunës së Shtimes 01Nr.06/1636 datë 03.09.2008; Nenet 8, 9, 11, 12, 16 dhe 17 të ligjit Nr. 03/L-019 për Aftësimin, Riaftësimin Profesional dhe Punësimin e Personave me Aftësi të Kufizuara; Nenet 6, 10, 11, 12 dhe 13 të Ligjit Nr. 05/L-067 për Statusin dhe të Drejtat e Personave Paraplegjik dhe Tetraplegjik. Rregulloren e MAPL-së Nr.02/2021 për Procedurën e Hartimit dhe Publikimin e Akteve të Komunës; Zyra e Kryetarit të Komunës së Shtimes i propozon Kuvendit të Komunës miratimin e Draft-Startegjinë dhe Planin e Veprimit për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuar për Periudhën 2025-2028.



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E SHTIMES  
OPŠTINA SHTIME  
MUNICIPALITY OF SHTIME

**KOMUNA E SHTIMES**  
**STRATEGJIA PËR TË DREJTAT E PERSONAVE ME AFËSËSI TË KUFRIZUAR NË**  
**KOMUNËN E SHTIMES 2025-2028**

Shtime, 2024  
1

## Përmbajtja

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| Fjala e Kryetarit .....                                                | 3  |
| Lista e shkurtësarve.....                                              | 4  |
| Falënderim.....                                                        | 5  |
| Përmbledhje ekzekutive.....                                            | 6  |
| 1. Hyrje.....                                                          | 6  |
| 2. Metodologjia.....                                                   | 7  |
| 3. Sfondi.....                                                         | 7  |
| SWOT ANALIZA.....                                                      | 8  |
| 4. ANALIZA E AKTERËVE.....                                             | 10 |
| 5. Vizioni, Misioni dhe Objektivat Strategjike.....                    | 11 |
| 6. MONITORIMI DHE RAPORTIMI.....                                       | 14 |
| 7. REFERENCAT.....                                                     | 15 |
| 8. Aneksi 1, Planit i Veprimit për Persona me Aftësi të Kufizuara..... | 15 |

Ijjala e Kryetarit,

TË NDEKUAR,

Institucionet e komunës së Shtines janë të përkushtuara për të siguruar një përfshirje të plotë të personave me aftësi të kufizuara në jetën sociale, ekonomike dhe institucionale pavarësisht gjinisë, përkatësisë etnike, religjionit apo prejardhjes, bazuar edhe në Strategjinë Nacionale për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuara në Republikën e Kosovës 2013-2023. Si rrjedhojë është hartuar edhe Plan i Veprimit 2025 - 2028 për zbatimin e kësaj strategjie.

Strategjia dhe plani i veprimit për personat me aftësi të kufizuara është një angazhim serioz i cili synon të krijojë një ambient i cili garanton mundësi të barabarta dhe respektim të plotë të të drejtave të personave me aftësi të kufizuara.

Bashkëpunimi dhe përkushtimi ynë për të krijuar një mjedis gjithëpërfshirës dhe për të gjithë njësoj është thelbi i kësaj strategjie dhe i filozofisë sonë qeverisëse.

Dëshiroj të falënderoj të gjithë ata që kanë marrë pjesë në hartimin e kësaj strategjie dhe këtij plani të veprimit për kontributin dhe angazhimin e tyre.

I juaji,

Qenajt ALIU

Kryetar i Komunës së Shtines

## Lista e shkurtësave

ZKA - Zyrtari Kryesor Administrativ  
KK - Kuvendi Komunal  
PAK - Personat me Afësi të Kufizuar  
DSHMS - Drejtoria për Shëndetësi dhe mirëqenje Sociale  
DKA - Drejtoria Komunele e Arsimit  
DPUGJK - Drejtoria për Planifikim, Urbanizëm, Gjeodezi dhe Katastër  
DSHP - Drejtoria e Shërbimeve Publike  
DA - Drejtoria e Administratës  
QPS Qendra për Punë Sociale  
MAPL Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
OSHÇ Organizatat e Shoqërisë Civile  
HANDIKOS Shogata e Paraplegjikeve dhe Paralizës së Fëmijëve të Kosovës  
OPAK Organizata për Personat me Afësi të Kufizuar  
OJQ Organizata Joqeveritare  
QKMP Qendra Kryesore e Mjekësisë Familjare  
QMF Qendra e Mjekësisë Familjare  
ASK Agjencioni i Statistikave të Kosovës  
MSH Ministria e Shëndetësisë

MASHT Ministria e Arsimit, Shkencës, Teknologjisë dhe Inovacionit  
MMPHI Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
MBPZHR Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural  
MD Ministria e Drejtësisë  
MFTPT Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve  
ZQM Zyra për Qeverisje të Mirë  
SNPAK Strategjia Nacionale për të Drejtat e Personave me Afësi të Kufizuar në Republikën e Kosovës 2021-2023  
PPDF Plani i Punës për të Drejtat e Fëmijëve i Komunitës së Shitimes 2024-2026  
PVPAP Plani i Veprimit për të Drejtat e Personave me Afësi të Kufizuar në Republikën e Kosovës 2021-2023  
KAB Komiza Aftënesme Buxhetore  
NJDNJMD Njësia për të Drejtat e Njeriut dhe Mbrojtje nga Diskriminimi  
KDPAK Konventa për të Drejtat e Personave me Afësi të Kufizuar  
OBSSH Organizata Botërore e Shëndetësisë  
PVT Plani i Veprimit për Transparencë të Komunitës së Shitimes 2023-2027  
PKI Plani Komunal për Integritet të Komunitës së Shitimes 2023-2027  
PB Programi trevjeçar për banim të Komunitës së Shitimes 2023-2025

## FALENDERIM

Strategjia dhe Plan i Veprimit për të Drejtat e Personave me aftësi të kufizuara për Komunën e Shtimes 2025-2028 është hartuar në bashkëpunim të ngushtë me DSHPS në Komunën e Lipjanit, dhe është mbështetur nga OSBE Misioni në Kosovë.

Grupi punues i themeluar nga Kryetari i Komunës, i përbërë nga përfaqësuesit nga zyra e Kryetarit dhe nga drejtoritë relevante si dhe përfaqësuesit e shoqërisë civile, kanë dhënë një kontribut të veçantë duke analizuar gjendjen, identifikuar resurset dhe kompetencat, nevojat dhe objektivat strategjike të realizueshme dhe duke i zëbërthyer në aktivitetet konkrete të buxhetuara si dhe duke cakluar institucionet përgjegjëse dhe afatet kohore të implementimit.

Komuna e Shtimes i falënderon për përkrahje dhe bashkëpunim të shkëlqyeshëm, OSBE Misionin në Kosovë, anëtarët e grupit punues, OSHC-të dhe qytetarët të cilët kanë marrë pjesë aktive në tryezat dhe diskutimet publike.

Hartimi i këtij dokumenti është shumë i rëndësishëm ngase synon avancimin e mirëqenies sociale, gjithë përfshirjen në arsim, informimin, sigurimin e qasjes në shërbime dhe infrastrukturë publike si dhe avancimin e mëtejshëm të shërbimeve shëndetësore për personat me aftësi të kufizuara të cilët jetojnë ose marrin shërbime në Komunën e Shtimes.

## 1. PËRMBLEDHJE EKZEKUTIVE

Strategjia për të Drejtat e Personave me aftësi të kufizuara në Komunën e përfshinë një plan të gjerë të veprimeve për të siguruar gjithë përfshirje të Personave me aftësi të kufizuara dhe mbrojtjen e të drejtave të tyre.

Në përmbledhje, ky dokument do të përfshijë hulumtimin dhe identifikimin e nevojave të Personave me aftësi të kufizuara, zhvillimin dhe avancimin e shërbimeve komunale dhe infrastrukturës për të adresuar këto nevoja, si dhe promovimin e përfshirjes dhe të drejtave të tyre në shoqëri.

Më tej, Strategjia do të përfshijë mekanizma për monitorimin dhe vlerësimin e implementimit të saj për të siguruar që qëllimi kryesor, objektivat dhe aktivitetet e parapara të përmbushen në mënyrë efektive.

Qëllimi i Strategjisë për të Drejtat e Personave me aftësi të kufizuara në Komunën e Shtimes 2025-2028 është të siguroj një mjedis të barabartë dhe gjithëpërfshirës për Personat me aftësi të kufizuara. Kjo përfshinë garantimin e të drejtave të barabarta, përmirësimin e

gasjes në shërbime dhe mundësi të barabarta në të gjitha sferat e jetës, duke përfshirë, por duke mos u limituar, shëndetësinë, arsimin, punësimin, dhe të drejtat tjera themelore njerëzore.

Në fund, Qëllimi themelor është të promovohet, avancohet dhe të mundësohet e të mbrohet përfshirja dhe integrimi i plotë i personave me aftësi të kufizuara në jetën shoqërore dhe ekonomike.

## **2. HYRJE**

Strategjia për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuara 2025-2028 është dokument strategjik me prioritet i Komunës së Shitimes i cili është hartuar dhe drejtuar nga nevojat e personave me aftësi të kufizuara.

Ky dokument synon të ndëtoj resurset dhe kompetencat, mekanizmat dhe infrastrukturën për të krijuar mundësi për personat me aftësi të kufizuara të përfitojnë maksimumin nga aftësitë e tyre në mënyrë të barabartë.

Kjo strategji ndërtim një mënyrë tjetër, më të avancuar dhe gjithëpërfshirëse për ofrimin e zgjidhjeve të qëndrueshme për të gjithë personat pa dallim dhe siguron përmirësimin e gasjes në shërbime administrative dhe publike, infrastrukture, shërbime shëndetësore, arsim dhe gasje adekuate në shërbime sociale dhe familjare.

Më tutje, përmes ndërtimit të dialogut dhe komunikimit, rritjes së gasjes në informacion, si dhe mbledhjes dhe menaxhimit të koordinuar të të dhënave kjo strategji synon të avancoj më tutje pjesëmarrjen e personave me aftësi të kufizuara në vendimmarrje dhe pjesëmarrje aktive në shoqëri.

Për zhvillimin dhe hartimin e këtij dokumenti janë organizuar punëtori, konsultime dhe dëgjime publike, janë marrë kontribute nga ekspertë dhe përfaqësues të institucioneve komunale në fushën e shërbimeve sociale, shëndetësisë, arsimit, punësimit, infrastrukturës dhe përfaqësuesve të organizatave të shoqërisë civile.

Strategjia për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuara 2025-2028 ndërlihet me një sërë dokumentesh strategjike të Komunës së Shitimes dhe Qeverisë së Republikës së Kosovës si: Strategjia mbi Përfshirjen Sociale dhe Plani i Veprimit 2022 – 2024, Strategjia e Zhvillimit Ekonomik Lokal (2024-2027), Kornizën Afatmesme Buxhetore (2025-2027), Planin Lokal të Veprimit për Përfshirjen e Komuniteteve Rom dhe Ashkali në Komunën e Shitimes 2023-2026, Planifikimin e Buxheit të Komunës së Shitimes 2025-2027, Strategjinë për Vetëqeverisje Lokale 2016-2026 (SVL), Programi Kombëtar për Zbatimin e Marrëveshjes së Stabilitizim-Asocimit (PKZMSA) 2016 dhe është e hartuar në harmoni me Strategjinë Nacionale për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuara 2013-2023,

si dhe në përputhje me parimet e shpallura në Kartën e Kombeve të Bashkuara, Deklaratën Universale të të Drejtave të Njeriut dhe në Paktet Ndërkombëtare për të Drejtat e Njeriut.

### 3. METODOLOGJIA

Metodologjia e përdorur në hartim të kësaj strategjie përfshinë një metodologji të kombinuar dhe një proces të mbledhjes së të dhënave përmes një instrumenti të gjysmë-struktuar, analizë të situatës aktuale, punëtorive me grupet punuese brenda dhe jashtë vendit dhe konsultim të vazhdueshëm me aktorët e ndryshëm relevant.

Pjesëmarrës në këto grupe punuese kanë qenë përfaqësues të institucioneve lokale të tilla si: Drejtoria për Shëndetësi dhe Përkujdesje Sociale, Drejtoria e Arsimit, Zyra e Kryetarit të Komunës, Drejtoritë tjera relevante, Qendra Kryesore e Mjekësisë Familjare, Qendra për Punë Sociale, Zyra për Barazi Gjinore, Shitëpia me Bazë në Komunitet dhe përfaqësues të organizatave të shoqërisë civile.

Grupi punues ka adresuar nevojat dhe sfidat e personave me aftësi të kufizuara, të cilat janë diskutuar dhe trajtuar në grup si dhe me personat me aftësi të kufizuara, në bazë të cilave pastaj janë përcaktuar objektivat e përgjithshme dhe objektivat specifike dhe të cilat më tutje janë zbatuar në aktivitetet specifike të buxhetuara brenda Planit të Veprimit për të Drejtat e Personave me Aftësi të Kufizuara 2025-2028.

Strategjia është hartuar sipas udhëzimit administrativ nr.07/2018 për Planifikimin dhe Hartimin e Dokumenteve Strategjike dhe Planeve të Veprimit.

### 4. SFONDI

Rreth 1.3 miliardë njerëz përfshihen në aftësi të kufizuara të konsiderueshme. Kjo përfaqëson 16% të popullsisë së botës, ose 1 në 6 prej mesh<sup>1</sup>. Është punuar shumë nga Komuna e Shitimes në drejtim të përmirësimit të gjendjes dhe sigurimit të një përfshirje të plotë të personave me aftësi të kufizuara në jetën sociale, ekonomike dhe institucionale. Megjithatë, shumë ka mbetur për tu bërë për të krijuar një mjedis gjithëpërfshirës i cili garanton qasje dhe mundësi të barabarta si dhe respektim të plotë të të drejtave të personave me aftësi të kufizuara.

---

<sup>1</sup> <https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/disability-and-health>

Komuna e Shitimes është angazhuar shumë për të siguruar qasje për personat me aftësi të kufizuara në infrastrukturë, në shërbime administrative komunale, shërbime shëndetësore, arsimore, informim dhe shërbimet tjera.

Është bërë identifikimi i barrierave infrastrukturore për qasje fizike në shërbime. Të gjitha rrugët dhe trotuarët do të behen me lëshesa për qasje, si në qytet ashtu edhe në fshata. Të gjitha institucionet publike duhet siguruar qasje përmes pjerinave. Në objektin e Komunës së Shitimes, ne Qendrën Kryesore të Mjekësisë Familjare, janë siguruar dhe do të futen në funksion ashtensorët për të siguruar qasjen e personave me aftësi të kufizuara në katet me të larta se kati përldhesë. Shumica e ndërtesave private me karakter të banimit banesor ofrojnë pjerinat dhe ashtensorët për qasje të lehtë.

Komuna e Shitimes është e gatshme qe të ofroj dokumentet për personat e verbër në alfabetin Braille. Drejtoria për Shëndetësi dhe Përkujdesje Sociale do të siguroj Printerin Braille për ofrim të shërbimeve për personat me aftësi të kufizuara në të pamur dhe ky printer do të instalohej në sportelin e Komunës dhe te ofron të gjitha dokumentet për këtë kategori.

Në ambientet e Objektivit të Komunës së Shitimes dhe në ato të QKMF-së do të vendosen ekrane për informim me zë dhe në gjuhën e shenjave, si dhe edukim dhe promovim të shërbimeve administrative dhe shërbimeve shëndetësore.

Është bërë dhe do të vazhdoj punësimi i asistentëve, për fëmijë me aftësi të kufizuara të përfshirë në shkolla të rregullta në mënyrë që të mbështeten nevojat e tyre arsimore nga Drejtoria e Arsimit.

Do të krijohen dhomat burimore të pajisura me materiale didaktike dhe me teknologji asistive në të gjitha shkollat, si dhe krijimi i hapësirave të përshtatshme në kuadër të shkollave nga Drejtoria e Arsimit.

Është bërë fuqizimi i ekipteve vlerësuese për fëmijët me aftësi të kufizuara për proceset arsimore-edukative dhe angazhimin e zyrtares/it për fëmijë me nevoja të veçanta nga Drejtoria e Arsimit. Në këtë kuptim, është angazhuar edhe DSHMS përmes Programit Kujdesi për nëna dhe fëmijë deri në moshën 3 vjeçare.

Planifikohet marrëveshja e bashkëpunimit me SOS fshatat ne 2025 për krijimin e programeve për prindër strehues për të gjitha kategoritë duke përfshirë edhe fëmijët me aftësi të kufizuara. Kjo marrëveshje do të ketë për qëllim të ofroj shërbime të ndryshme për fuqizimin e familjeve strehuese dhe adaptuese ku fokus është ofrimi i shërbimeve direkte psiko-sociale për fëmijët dhe prindërit strehues, si dhe ngritja e kapaciteteve për prindër me qëllim të përmblshjes së standardeve të kujdesit për fëmijët.

Komuna e Shitimes do të vazhdoj me avancim të shpejtë në sigurimin e qasjes dhe përmblshjen e nevojave të personave me aftësi të kufizuara.