



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA SHTIME-
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME

Zyra e Kryetarit të Komunës
Kancelarija Predsednika Opštine/ Mayor's Office

Data/Datum/Date:	18.02.2025
Nr./Br./No:	02/169
Për/Za/To:	Kuvendi Komunal - Shtime
Nga/Od/From:	Drejtorja për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi Drejtor, Grejtalb Emini
Përmes/Preko/Through:	Kryetarit të Komunës, Qemajr Aliu
Lënda/Predmet/Subject :	Propozim- Vendim për shpalljen me interes të përgjithshëm objektin Afaristo – Banesor (për ball Komunës) me komplet njësitë e sajë.

Drejtorja për Planifikim Urban, Kadastër dhe Gjeodezi, përmes Kryetarit të Komunës së Shtimes në mbështetje të nenit 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, Nr.03/L-040; neni 53 Statutit të Komunës së Shtimes; në mbështetje të nenit 4, neni 7 dhe neni 8 paragrafi 5 i Ligjit Nr. 03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme dhe Ligji nr. 03/L-205 Për Ndryshimin Dhe Plotësimin e Ligjit Nr. 03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me qëllim të arritjes së qëllimit të ligjshëm, propozojm: Shpalljen me interes të përgjithshëm Objektin Afarist-Banesorë (për ball Komunës) i cili është i vendosur në parcelën kadastrale P-72809093-01667-1, Z.K Shtime me gjitha njësitë Afaristo -Banesore të sajë, për realizimin e projektit "Ndërtimi i Sheshit dhe Parkingut Nëntoksor në Shtime"

Sipërfaqet të cilat do të shpronësohen do të përcaktohen sipas elaboratit gjeodezik të projektit.

Bashkangjitur me kërkesë janë:

- Certifikata mbi pronën dhe Kopja e Planit të parcelës e cilat është objekt shpronësimi.
- Certifikatat mbi pronën e njësitë Afaristo – Banesore të cilat janë objekt shpronësimi.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Zvozne Sredine, Prostornoog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-19-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

31225

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:28

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitime / Štimlje / Shitime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Ursledeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-19-0	pjesa e ndërtesës / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privately		46	Isprazn	02.03.2015	29.06.2015

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualtur Mesto zvanio Culted place	Kodi Postal Poštanski kod Postat Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Ursledeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
				29.06.2015

A.4 PËSË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtues Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vista d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutna kufite Current use	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kat nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cinimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-19-0	//	//	46					29.06.2015

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i me Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Preb. mjesto Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinačni adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershtatimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Procesi individual (Një Procesi) / Individualno Vlasništvo (1 V.) / Single Owner	VELLA KALF (MEHMET)	2015663327	SHTINE / ŠTINJE / SHTINE /		36	1/1	Kontakte me shërbimet e putarskinëtrë (burcë) Zyra Notarale Saline	29.06.2015



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živane Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Bajrami Selvishahe

Numeri i referës / Broj Predmet / Case Referent Number: 312/25
Data dhe koha e fshirjes / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 18.02.2025 - 14:31
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTINJE / SHITIME
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: SHITIME / ŠTINJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i ofertimit (biznesit) Prezime/ Nade poslovne (business) Last Name / Business Name	Emri i ime First Name	Emri i babait ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal Licni broj/broj poslovanja ID, No.	Shteti i shqetësisë nje registrimit Drzava državljanstva ili obavljanja Country citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Establishment	Krijanur me data Urrojeno na dan Created On	Azhuruar Azhurano Updated
Bajrami	Selvishahe	Zeynep	Femër / Zensko / Female	2015665877	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO	23.05.1960	02.03.2023	

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postel Postanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostavni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Azhurano Updated
SHITIME / ŠTINJE / SHITIME		Rr: "Antoni Ceta" Th.	Rr: "Antoni Ceta" Th.	

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njesia kadestrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadestrale Katastarska zona	Lloji i njësitë Visti jedinice Unit type	Tipi i pronës Tipi imovine Property Type	Katë Katë Br. Sprat at Floor number	Vendi i quajtur Zveno mesto Place name	Superfaqja Površina Area	Shërbimet aktuale/kultura- klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Lloji i së drejtës Visti prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72809065-00318-13	SHTIME / ŠTIMALJE / SHTIME	Petrovci / Petrovice / Petrovci	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land / R		FUSHAT E NALTA / FUSHAT E NALTA / FUSHAT E NALTA	342	Bujëqesore - Aze - Aze E Klases 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	1 / 1	Posejtin individual / Individualna Društva / Single possessor	21.11.2024
P-72809071-00024-0	SHTIME / ŠTIMALJE / SHTIME	Racak / Racak / Racak	PARCELE / PARCELA / parcel	Pronë private Privatna imovina Privately owned Land		MAI SHTIROVËS / MAI SHTIROVËS / MAI SHTIROVËS	7674	Pjeter - Tokat Pyjore - Mali Klases 5 / / sumsko - sumsko zemljište - Stara 5 Klase / / Forestry - Forest - 5th Class Forest / /	1 / 1	Posejtin individual / Individualna Društva / Single possessor	07.03.2023
O-72809093-2-1-43-0	SHTIME / ŠTIMALJE / SHTIME	Shirina / Širinja / Širina	PJESA e NDERTESËS/ DELOVA ZGRADA / part of building	Private Privatna Privately / U	P	SHTIME / ŠTIMALJE / SHTIME	30	Local / Local / Local /	1 / 1	Posejtin individual / Individualna Društva / Single possessor	07.03.2023



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e krahut / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:09

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shetimi / Štimlje / Shime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-0	NDËRTESE / ZGRADA / BUILDING	Shoqëri / Društvo / Societly	U	1000	EP+3+NK		29.06.2015

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qendrës Mesto azano Center place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		TIRANES		29.06.2015



A.3 NDËRITESAT / ZGRADE / BUILDINGS

Numri i ndërtësës Broj zgrade Building Number	Lloji i ndërtësës Vrsta zgrade Building Type	Shtyrëzimi aktual i ndërtësës Trenutno korišćenje zgrade Building Current Use	Superfaqja Površina Area (m²)	Katet Spratovi Floors	Leja e ndërtimit Građevinska dozvola Building permit	Viti i ndërtimit Godina izgradnje Construction Year	Numri i parcelës Broj parcele Parcel Number	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-0	Bazëronë&Kafetarë&Stombero & poslovanje/Restoring&Bessinsme	Ndërtuarë Me Bazëra Dite Lokale Aftëritë/Zgrada Sa Stomovima I Poslovanje Restorirajana/Building with apartments and bessinsme premises	1000		po	1965		29.06.2015

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postai Poštanski kod Postal code	Hollëritë e adresës Pojednaci adrese Address details	Floja e pronës Dru imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseidim individual / Individualna Drazvinar / Single possessor	Komuna e Shitimes	600258976	SHITIME / ŠTITALJE / SHITIME /		TATIR SINANI	1/1	E-P-3+NR	19.08.2015



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Zbirane Sredine, Prostornoj Planirvanja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-8-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:10

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shime / Šimlje / Shime

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-8-0	PAJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING			16	Abitim	19.08.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qulltur Mesto zvano Called place	Kodi Postai Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated



A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vryta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i konstruktiv Ugovorna cena Contract Price	Akturuar Akturirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-8-0	//	//	16					19.06.2013

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtimit Prava Rights	Emri i Titullit Ime Name	Nr. personali Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postai Postanski kod Postal code	Adresa e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi i objektit Opis Description	Akturuar Akturirano Updated
Pronësi individual (Një Procesor) / Individualni Vlasnik (1 VL) / Single Owner	IMERI YMRI (SHEFQET)	1030129098	BACAK / BACAK / RAQAK /			1/1	Komuna me shtetësi të bashkë afarje Gjysim Kom Farje	09.10.2013





Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živote Sredine, Prostornoeg Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-10-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:11

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitime / Štimlje / Shitme

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Preshkrim Opis Description	Krijatur më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-10-0	PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatan / Privately	U	21	Ashtrirë	19.08.2013	05.07.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto examo Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijatur më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
		TAFIR SINANI 11		05.07.2018



A.4 PJESE E NDËRTESTËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtësës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtësës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutna korrecionje Current use	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Content i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Aktuaruar Aktualizirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-10-0	Aftëzim/Poslovni Business	Lokal/Local/Local	21		1	1		05.07.2018

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostani adrese Address details	Pjesa e përcjara Dio udovljen Share quota	Pershkruajt Opis Description	Aktuaruar Aktualizirano Updated
Procesi individualë (Një Presurë) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	Komuna e Shtimes	600254976	SHITIME / STIMAJE / SHITIME /		TAHIR SINANI	1/1	KONTRATE MBI BASHEKINVESTIM	19.08.2013



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-11-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:12

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitine / Štimlje / Shitine

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cadastral Unit No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-11-0		PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING		28	Aluticm	19.08.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qendër Mesto zveno Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated

A.4 PJESË E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjeses së ndërtues Beroj dhe zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vesia d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutino korrekcije Current use	Sipërfaqja (m ²) Povërha (m ²) Area	Nr. dhomave Br. sode No Rooms	Kati nr. Sipat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Content i kontraktuar Tigovorena vnu Contract Price	Azhuruar Azhurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-11-0	/	/	28					19.08.2013

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personat Licent boroj ID. No.	Vendbanimi Prebivniste Resident	Kodi postat Postanski kod Postal code	Hollësiet e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Perskriptimi Opis Description	Azhuruar Azhurirano Updated
Pranës individuale (Nje Pronare) / Individualno Vlasništvo (1 VI) / Single Owner	IMERI YMIRI (SHEFQET)	1030125098	RAÇAK / RAÇAK / RAOAK /			I/1	Koordinatë mbli shpëtyrje të lokalit afërsisht Gjykatën Krah Perzaj	09.10.2013



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Žrtovne Sredine, Prostornog Planiranjia i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMËRIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-10-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

31/2/25

18.02.2025 - 14:12

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Shitme / Štimlje / Shitme

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zemë LUR G/S L/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-10-0	PUESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING			21	AFARIZEM	19.08.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qashtit Mesto azustio Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME	72000			



A.4 PJESË E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Nume i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Superficia Površina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Cilindri i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Aktuarizuar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-10-0	/	/	21	1				19.08.2013

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personat Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hoditësit e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Aktuarizuar Ažurirano Updated
Pronesi individuale (Nje Pronare) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	IMERI VMIRI (SHEFQET)	1030129098	RAÇAK / RAÇAK / RAÇAK /			1/1	Koordinatë mbli shpërbje të lokali shtet Gjykatë Kosa Fiering	09.10.2013



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Življene Sredine, Prostiranja Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-12-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:12

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitime / Štimlje / Shitme

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-12-0		PAESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING				19.08.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zвано Called place	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Danti i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME	72000			

A.4 PJESË E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtesës Vista d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Superfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Çekimi i kontraktuar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-12-0	//	//	53	1				19.08.2013

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licid broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuaruar Ažurirano Updated
Procesi individuale (Një Procesi) / Individualno Vlasništvo (1 V1) / Single Owner	"KKDFEE" SH.A - KEDS J.S.C	70606119	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /		3	1/1	Kontrakti për bartje/transferti oponave të pajisjeve në ne procesi të shtetshes së KED SH.A ZYRA NOTERIALE SHITIME	28.08.2015



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-14-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:13

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Komuna / Opština / Municipality:

Shitine / Štimlje / Shitine

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-14-0	PJESA E NDËRTESTES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING			23	#f0f0f0	09.10.2013	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i gjuhës Mesto azano Called place	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated



A.4 PËSË E NDËRTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutno korišćenje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No. Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Central i kontraktuar Ugovorena cema Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-14-0	/	/	23					09.10.2013

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Ë drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personat Licol broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hodletshë e adresës Pojednostelj adresa Address details	Pjesa e përcaktuar Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseçim individual / Individualna Druština / Single possessor	Ramudani Mehmet (Ramadan)	1015760245	SHITIME / SHITIMJE / SHITIME /		Re. "Merr"	1/1	Komuna për dhomën Lipar, 471, 2025 ref. n. 163/2025 dë 23.01.2025 vërtetuar në Zyrtin Noteriale në Shitje	24.01.2025



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMËRIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-15-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

31/2/25

18.02.2025 - 14:13

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Shitme / Štimlje / Shitme

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NUMËRIN KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS TUR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-15-0				23	mezzem	09.10.2013	

A.1 ADRESA E NUMËRIT KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated



40

A.4 PJESE E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Nomri i pjesës së ndërtës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtës Vrsta de zgrade Part of building type	Shtyllimi aktual Trenutno korišćenje Current use	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyerja nr. Ulaz br. Entrance no.	Contract Ugovorena cena Contract Price	Azhurim Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-15-0	//	//	2.3					09.10.2013

B. PRONAR/POSEDESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lerni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Habilitet e adresës Podjedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Perskripi Opis Description	Azhurim Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Një Pronar) / Individually Vlasništvo (1 V.) / Single Owner	Ramadan Zymyrte (Nazmi)	1015220445	SHTIMJE / ŠTINALJE / SHTIMJE /			1/1	Komnatë mbi dhuratë e pajundshëmësië. Liruar 351/2025 refer. 115/2025 dt. 17.01.2025 Zyra Nopërtakë Shëtitë	21.01.2025



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-16-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	312/25
Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:	18.02.2025 - 14:14
Komuna / Opština / Municipality:	SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Shime / Štimlje / Shime
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:	SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-16-0				23	afirmacija	14.01.2014	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qajtit Mesto zvanio Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME	72000			



A4 PJESE E NDERTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtuesit Bregu dhe zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vendi d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutino korrekcioje Current use	Sipërfaqja Përfaqja Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Spati br. Floor no.	Hyrja nr. Ullaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Uqovena çmimi Contract Price	Aktuar Aktuar Updated
O-72809093-01667-1-2-1-16-0	/	/	23					14.01.2014

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licë breg ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi e adresës Pojednostoi adresa Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Perskriptimi Opis Description	Aktuar Aktuar Updated
Bashkë Posedim / Sudržavina / Co-Possessor	MISINI HABIB (HAJREDIN)	150053143	/ / /		Godimje i Posedim	1/2	Kontrakti mbi këmbimin Zyrtar Noteriale Shitje	17.10.2019
Bashkë Posedim / Sudržavina / Co-Possessor	Misini Fatime (Haiti)	1500716645	GODDANC I POSHTEM / DONJE GODDANCE / GODDANC I POSHTEM /		Godimje i Posedim	1/2	Kontrakti mbi këmbimin Zyrtar Noteriale Shitje	17.10.2019



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Urban dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-17-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:14

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shime / Štimlje / Shime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj kadastrske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona UR GIS UR	Superfilla Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-17-0	PJESA E NDRITESHES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privately / Privately	U	46	banorë	09.01.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto avano Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		*TAHIR SINANI* 11 NK. A		01.10.2018



42

A.4 PIJESĒ E NDĒRTESĒS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numur l. pjeses sē ndērtēs Broj deo zgrade Part of building number	Loģi l. p. ndērtēs Vrsta d. zgrade Part of building type	Sākotējais aktual Tremtne koricēnje Current use	Sīpētāgja (m²) Površina (m²) Area	Nr. abonare Br. sobe No Rooms	Kat. nr. Sprat br. Floor no.	Ieja nr. Uļaz br. Entrance no.	Ciņāni l. kontraktuar Uļgovorena cena Contract Price	Azhuruar Azhurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-17-0	Banīni Sānovmje Housing	Banese/Snā Apartment	46		rk.	A	16000 EUR	01.10.2018

B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Tē drejst Prava Rights	Emel Ime Name	Nr. personal Lemj broj ID. No.	Vendbanini Prechības Resident	Kodi postal Pūstānki kod Postal code	Mollēsātē e adrešs Pojedinosi adrese Address details	Pjesa e proutē Dro īnosvne Share quota	Persibārtini Opis Description	Azhuruar Azhurirano Updated
Posešim individuāl Indivīdualna Dzirvina/ Single possessor	"GRAGJEVINAR"	13596	/ / /			1/1	Kontrakti tāsī oļazja fizike tē patrochānētis lē ūj kārā Kontarakti Fiziķaj	23.01.2015



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministristvo Životne Sredine, Prostranstvo Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-18-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene brdvanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:15

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitine / Štimlje / Shitine

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona URS GIS UR	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Aktuaruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-18-0	PRËSIA E NDERITESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Privatë / Privatna / Privately	U	46	Imotse	09.01.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qullfjer Mesto azano Cafed place	Kodi Postel Postanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Aktuaruar Ažurirano Updated
SHITIME		TAHIR SINANI NR.1		01.10.2018

A.4 PËRSE E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjeses së ndërtësës Bregjesh zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtësës Vendi d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenimi korisurje Current use	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Spat. br. Floor no.	Hyrja nr. Ubr. br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-18-0	Daritur/Stancanje/Housing	Banese/Soba/Apartment	46		nd.	1		01.10.2018

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtuar Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personat Licent broj ID, No.	Vendbanimi Probitanost Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hedhshet e adresës Podatnosti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Peshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individuale (Nje Pronasi) / Individualno Vlasništvo (1 VI) / Single Owner	AMRUSHI LUMINI (EL.MI)	1176429468	PJETERSHITCE / PETRAŠTICA / PETRAŠTICE /			1/1	Kontrakt për Këmbim të pronësimit të Zyrë Nivellit Sklade	19.05.2017



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësiror dhe Infrazonjës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornoeg Planiranja i Infrazonjures / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-20-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 312/25
Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18.02.2025 - 14:17
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone: Shitme / Štimlje / Shitme
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona LUR GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-20-0	PJESA E NDËRTESËS (DELOVA ZGRADA) PART OF BUILDING	Shitore / Društvena / Socially	U	33	banorë	10/03/2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postel Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME		TABIR SINANI 21		01.10.2018

A.4 PJESE E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjeses së ndërtuesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtetëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Emri i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-20-0	Banimit/Stanovalje/Housing	Bazeci/Stao/Apartment	33		2	1		01.10.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i me Name	Nr. personal Identi broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Residential	Kodi posttal Poštanski kod Postal code	Hollëzimet e adresës Pojedinačni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Peshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individual (Një Pronarë) / Individual Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	Komuna e Shitlimes	6000258976	SHITIME / ŠTITALJE / SHITIME /		TAHIR SINANI	1/1	Ndërtim e ngjashme banesore në bazë të kërkesës Nr.156/2015 dhe në afërsisht bashkë me nr.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Zbratane Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-21-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:17

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shime / Šimlje / Shime

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITME

A.TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i prents Vrsta imovine Property Type	Zona UGR G/S UGR	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-21-0	PJESA E NDERITESËS (DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shqiptarë / Društveno / Socially	U	67	Banorë	10.03.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		TAHIR SINAJI 21		01.10.2018

A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtatëzimi aktual Trenutno korišćenje Current use	Supërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hirga nr. Ulaz br. Entrance no.	Content i kontraktit Ugovoru eua Contract Price	Azhuruar Azurirano Updated
O-72809093-01067-1-2-1-21-0	Banimi/Samovnitje Housing	Banorë/Sam/Apartment	67		2	1		01.10.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licit broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postat Poštanski kod Postal code	Hohtësitë e adresës Početna adresa Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Perskribimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Pronari individual (Nje Pronar) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	Komuna e Shitimes	000258976	SHITIME / STANJE / SHITIME /		TAHIR SINANI	1/1	Ndërte e njëqindë banorë në bazë të kërkesës Nr.156/2015 dhe në të regjistrit lokalitral m.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-22-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:17

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitme / Štimlje / Shitme

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona LIR GIS EUR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradbene na dan Created On	Aktuaruar Akturirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-22-0	PAJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shpirtëror / Društvena / Socially	U	57	Barrë	10.03.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi i Postës Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradbene na dan Created On	Aktuaruar Akturirano Updated
SHITIME		TAHIR SINANI 2.1		01.10.2018



A.4 PJESE E NDERITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Nomer i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vësht d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutsho korrisimje Current use	Sipërfaqja Povërshina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No. Rooms	Kati nr. Sipat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i konstruktuar Uqevorska cena Contract Price	Azhuruar Azhurimio Updated
O-72809093-01667-1-2-1-22-0	Bonitimi Stanovanje Housing	Romesh Stan/Apartment	57		2	1		01.10.2018

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi të adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azhurimio Updated
Prodhësi i ndërtesës (Një Pronarë) / Ina/vidratno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	Komuna e Shitimes	660258976	SHTIMJE / SHTIMJE / SHTIMJE /		TAHIR SINANI	1/1	Ndërtim e njëqesë banesore në bazë të kërkesës Nr.156/2015 dhe nr. të regjistrit kadastral m.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-23-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kishimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:18

Komuna / Opština / Municipality:

SHITINE / ŠTIMLJE / SHITINE

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shitine / Štimlje / Shitine

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHITINE / ŠTIMLJE / SHITINE

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Provizija Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-23-0	PAESA E NDERTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Sqepçorë / Društvena / Socially	U	33	Banorë	10.03.2015	01.10.2018

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qulltur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITINE		TAHIR SINANI 31		01.10.2018

A.4 PJESE E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së adresës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtesës Vrstja d. zgrade Part of building type	Shtreshtimi aktual Trenuesha korresjente Current use	Supërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kodi nr. Sipat nr. Floor no.	Hyrja nr. Uthz nr. Entrance no.	Emri i kontraktuar Uqovorus emri Contract Price	Azhuruar Azhuruar Updated
O-72809093-01 667-1-2-1-23-0	Housing / Samovnjë / Housing	Barazë / Shtëpi / Apartment	33		3	1		01.10.2018

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtuar Prona Rëqet	Emri Ime Name	Nr. personal Liqni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollidatë e adresës Pojednostani adresë Address details	Pjesa e pjesës Dio imovine Share quota	Perskajimi Opis Description	Azhuruar Azhuruar Updated
Pronësi individuale (Një Pronar) / Individualno Vlasništvo (1 V1) / Single Owner	Komuna e Shitimes	600238976	SHITIME / SHITIME / SHITIME /		TAHIR SINANI	1/1	Ndajtur e ngjashme të bashkuar me bazë të kështjës Nr 156/2015 dhe nr të regjistrimit bashkëpun. nr.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostoraog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUMËRIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-24-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

31/2/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:19

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shtime / Štimlje / Shtime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NUMËRIN KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-24-0	PRESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Singlore / Društvena / Society	U	51	Banorë	10.03.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qendër Mesto exano Center place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		TAHIR SINANI 31		01.10.2018

A.4 PJESE E NDËRTESTËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtreshtimi aktual Trenutno koristecenje Current use	Superfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Emri i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-24-0	Blloku / Stanovnjake / Housing	Banese / Stan / Apartment	51		3	1		01.10.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personat Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Fojednost adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronesi individuale (Nje Pronetel / Individualno Vlasništvo (1 V.) / Single Owner	Komuna e Shitimes	600258976	SHTIME / STANJE / SHTIME /		TAJIB SINANI	1/1	Ndaje e njësive banesore në bazë të kështjës Nr.156/2015 dhe m.66 regjistri bashkësi m.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Zbirne Sredine, Prosternog Planiranjia i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-25-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:19

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone:

Shitime / Štimlje / Shitime

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-25-0	PIESA E NDËRTESES (DELOVA ZGRADA/ PART OF BUILDING	Shpeshire / Društvena / Society	U	49	Bance	10.03.2015	01.10.2018

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postai Poštanski kod Postal Code	Karti i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME		Tahir Sinani 31		01.10.2018



A.4 PJESE E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Llogji p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzim aktual Trenutno koriscenje Current use	Superficia Površina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Emri i kontraktuar Ugovorena cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-25-0	Betime/Stanovanje/Housing	Banese/Stan/Apartment	49		3	1		01.10.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personi Licen broj ID, No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postat Postanski kod Postal code	Hallësitë e adresës Pojednostavna adresa Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individualë (Një Pronahe) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	MALIQI SEFET (RAMADAN)	1170142434	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /		10	1/1	Kontrollimi i shërbimit e potencialit të shërbimit të motelit të shërbimit	28.05.2015



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Trade - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infstrukturës / Ministristra e Zhvillimit, Planifikimit dhe Infstrukturës /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-26-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:20

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone:

Shetime / Štimlje / Shetime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijues më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-26-0	PAJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shqiptarese / Društvena / Society	U	37	Banorë	10.03.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i gjuhës Mesto zvano Called place	Kodi Postai Poštanski kod Postal Code	Kaoni i rrugës Naziv ulice Street name	Krijues më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME		TAHIR SINANI 31		01.10.2018



29

A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtësies Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtësies Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutna koristevnje Current use	Supërfaqja Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-26-0	Baninë/Shtovariqe/Housing	Baninë/Shtovariqe/Apartment	37		3	1		01.10.2018

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Lent broj ID. No.	Vendbanimi Probnost Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hofesitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e grumbës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronesi individuale (Nje Pronare) / Individualno Vlasništvo (1 Vly) / Single Owner	Komuna e Shitimes	600258976	SHTIME / ŠTIMARJE / SHTIME /		TAHIR SINANI	1/1	Ndërtim e ngjashme banorore në bazë të Kartës së Ndërtimit Nr.156/2015 dhe në të regjistruar kadastral nr.11/2013	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-27-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:20

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shitme / Štimlje / Shitme

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Nomer i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-27-0	PIESA E NDERTESËS (DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Shtëpi / Društveni / Socialty	U	63	Biblioteka	10.03.2015	01.10.2018

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qindës Mesto avane Cadastral place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME		TAHIR SINANI 11		01.10.2018



24

A.4 PJEŠE I NDRTESEŠ / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numele pieselor și adresa Breful de zonă Partea de construcție Partea de construcție	Tipul și caracteristicile Vârsta de construcție Partea de construcție	Starea actuală Trecutul construcției Curentul de utilizare	Suprafața (m ²) Pondus (m ³) Arce	No. de camere Bt. subter. No. de camere	Kaf. nr. Spatiu nr. Pondus nr.	Hr. nr. Usc. nr. Entranș nr.	Costul de construcție Usc. nr. Contract Price	Actualizat Actualizat Actualizat
O-72809093-01667-1-2-1-27-0	Cultură/Cultură/Cultură	Nedreptat pira kulture/Culture kulture zgand/Culture building	63		1	1		01.10.2018

B. PRONAJU/POSJEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtuar Prava Rights	Emri Imer Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prethardise Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojdimori adrese Address details	Pjesa e prezant Pro inovative Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurim Aktualizim Updated
Procesi individual (Një Pronari) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	Komuna e Shitimes	600238976	SHITIME / SHITIMJE / SHITIME /		TAHIR SHANI	I/I	Ndërmjet objekteve biznesore në baza të kërkesës Nr.156/2015 dhe mbi regjistratë kombëtare nr.11/2015	10.03.2015



Republika e Kosovës

Republic of Kosovo

Qeveria - Fida - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Života, Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-28-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:20

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTITMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitime / Šitmlje / Shitime

Zyra kadastrale komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHITIME / ŠTITMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit, No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i prorisë Vrsta imovine Property Type	Zona E/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-28-0		PJESA E NDËRITSHËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING		92	BANESË	23.06.2015	23.06.2015

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
				23.06.2015





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-0-29-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:10

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitme / Šitnje / Shitme

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i ofrës kadastre Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i ofrës Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan	Aktuaruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-0-29-0		PAJESA E NDËRTHESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING		31	aferticna	03.09.2015	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Aktuaruar Ažurirano Updated



A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtimit Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtimit Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Sipërfaqja Površina Area	Nr. dhomave Br. soba No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Aktuar Aktualizirano Updated
O-72809093-01667-1-2-0-29-0	/	/	31					03.09.2015

B. PRONAR/POSEDESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i m. Ime Name	Nr. personal Lleni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postel Postanski kod Postal code	Hedhërit e adresës Pojedinačni adres Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Aktuar Aktualizirano Updated
Poseidim individual / Individuelna Drzavina / Single possessor	QERKINI NEXHMEJIN (RENHEP)	1005758382	CARRALEVE / CRNOJLEVO / CARRALEVE /			1/1	Kontrakt i bashkëpunimit Zyrtar Nacrtanje Shtetne	27.01.2021



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Zbrane, Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-30-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:21

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shime / Šimlje / Shime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i ofisje kadastre Broj kadastrske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i ofisje Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i proris Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Supërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Ops. Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-30-0	PJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA/ PART OF BUILDING	Private / Privata / Privately	U	23	adurçem	25.08.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qasfar Mesto zvanu Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" P-34NK		



A.4 PJESE E NDËRTESTËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtesë Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzat aktual Trenutno korišćenje Current use	Supërfaqja Površina Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Aktuar Aktuar Updated
O-72809093-01667-1-2-1-30-0	Aktiviteti Poslovni/Business	Lokal/Lokal/Local	23		P+3-NK			25.05.2016

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i Prava Prava Right	Emri i Titullit Ime Name	Nr. personi Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinačni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Aktuar Aktuar Updated
Posehimi i Prebimit / Zajednička Posedovanje / Joint Possession	AHMETI PËRPARI (QUALITY)	1005004442	FERIZAJ / UROŠEVIĆ / FERIZAJ /		AVNI BRUSTENI	1/2	Kontratë mbi shpëtimin - lokal Lip. nr. 5010/2023 ref.1318/2023 dt. 18.08.2023 Zyra Noterale Shitje	03.01.2024
Posehimi i Prebimit / Zajednička Posedovanje / Joint Possession	Musliu Albulena (Tahir)	1233001953	SLIVOVÉ / SLIVOVO / SLIVOVÉ /		Slivové	1/2	Kontratë mbi shpëtimin - lokal Lip. nr. 5010/2023 ref.1318/2023 dt. 18.08.2023 Zyra Noterale Shitje	03.01.2024



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-31-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:22

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIMJE / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shtime / Štimlje / Shime

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona LIR GIS EUR	Sipërfaqja Prostina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Usvojeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-31-0	PIESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privata / Privately	U	22	ahet/dem	25.05.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Usvojeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" P-37NK		



A4 PJESE E NDERITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Udhë i pjesës së ndërtesës Vresa d. zgrade Part of building type	Shtreshtimi aktual Trenutimi korrierje Current use	Sipërfaqja (m²) Përshirja Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Spat nr. Floor no.	Hyrja nr. Udhë nr. Entrance no.	Costo i kontraktuar Udhëvotora cena Contract Price	Azhuruar Azhuruar Updated
O-72809093-01667-1-2-1-31-0	Aftërimi/Poslovni/Business	Lehat/Lokal/Local	22		P-3-NK.			25.05.2016

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtimit Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personali Licenca broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi i adresës Pojednostavni adresa Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azhuruar Updated
Posejdim i Përbeshës / Zajednička Posedovanja / Joint Possession	AHMETI PËRPARIM (GHALIT)	1005004412	FERIZAJ / UROŠEVAC / FERIZAJ /		AVNI BRUSTENI	1/2	Kontrakti mbi shtetësi- lokal Lipaz. 5010/2023 ref.1318/2023 dt. 18.08.2023 Zyrt. Nënshkrim Shtetësi	03.01.2024
Posejdim i Përbeshës / Zajednička Posedovanja / Joint Possession	Musliu Albulena (Tahir)	1233501953	SLIVOVE / SLIVOVO / SLIVOVE /		Slivovë	1/2	Kontrakti mbi shtetësi- lokal Lipaz. 5010/2023 ref.1318/2023 dt. 18.08.2023 Zyrt. Nënshkrim Shtetësi	03.01.2024



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtsh, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-32-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

31225

Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:22

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shitme / Štimlje / Shitme

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Pershkrim Opis Description	Krijatur me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-32-0	PIESA E NDERTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatan / Privately	U	82	lokal refuse	16.06.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qashtimit Mesto avano Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijatur me datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHITIME		"TAHIR SINANI" P-3-1-PE.1		

A. + P. USE SUBJECTS: DO NOT GRABBLE PART OF BUILDING.

Natural piglets & naturally born neon piglets	1 month after weaning Vaccination schedule Type of suckling is pig	Subclinical abdominal infection (non-specific infection)	Subclinical infection (non-specific infection)	No. of animals infected	Known source of infection	By the way of the way	Clinical diagnosis Diagnosis of the infection	Adjuvant vaccination type
0-1200000-01600-1-2-1-372-0	Adult + 1 year old animals	Subclinical infection	82		1-3-4			1-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-98

R. PRONAKIPOSELJENI - VLASNIK/DOKLATAC - ODVIKPOSSSOK

Journal Page Heights	Journal Line Name	Yr. personal listed by ID. No.	Academic/Professional Association	Referral/Referral Point of Contact	Identification and/or Address details	Place & purpose of interview	Personal notes	Author's signature
Journal of the American Medical Association	Journal of the American Medical Association	1999				1999		



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-33-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

317/25

Data dhe koha e kështimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:22

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shtime / Štimlje / Shitme

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-33-0	PJESA E NDËRTESES / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatan / Privately	U	60	Iskaf shërb.	16.06.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto evano Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" P-3-NK.1		

A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtësës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji p. ndërtësës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtreshtimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Superfaqja (m²) Povrsina (m²) Area (m²)	Ne. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Azhurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-33-0	Aktivizmi Poslovni Business	Lojal/Lojal/Local	60		1-3-NK	1		16.06.2016

B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lokal broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Motivitet e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershtatimi Opis Description	Azhuruar Azhurirano Updated
Pronesi individuale (Një Pronaše) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	XHEMA AZEM (SHAQIR)	1500232664	PETROVIĆ / PETROVIĆ / PETROVIĆ /		SHEFKET MUHADINI	1/1	Kontratë taks shtabjeve e potmundshmerise lokal afarisi/Zyra Noterale Shkencë	28.07.2016



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Životte Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-34-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312725

Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:23

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shitme / Štimlje / Shitme

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Nomer i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cadastral Unit No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona URS GIS URS	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-34-0	PAJESA E NDERTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Privat / Privatna / Privately	U	45	LOCAL AVALIST	24.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qashtit Mesto exano Cadastral place	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" p.1		

A4 PJESE E NDËRTESTESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtësës Broj deo zgrade Part of building number	Loji i p. ndërtësës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shfrytëzim aktual Trenutno koriscenje Current use	Spektropin (m²) Prostian (m²) Area (m²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Content i kontraktuar Ugovorana cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-34-0	Aftërsimi/Podkovni Business	Lojal/Lojal/Loyal	45		P	1		24.02.2017

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personat Lent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Residence	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hofitade e adresës Pojednostoli adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Pronësi individualë (Një Pronare) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	RESHANITISAK (MUHAREM)	1000470946	LLOSHKOBARË / LAŠKOBARË / BALÇAK			1/1	Kontratë mbli shpërbje Gjykatë Kontraktne Pritaj	03.03.2017

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovno Amount of debt in writing	Data e krahimit Datum isplata Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Aktet dhe kushtet Robovi i uslovi Terms and conditions	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
25000 EUR	NjëzetPeshMijë	01.12.2022	1	L.p.m. 4297/2017 nën.m.1127/2017 dh.01.12.2017 me kamate vjetore prej 8.52%	Kontratë mbli hipotekë Zyra Noteriale Shkup	04.12.2017
25000 EUR	NjëzetPeshMijë	10.06.2024	2	L.p.m. 2101/2019 nën.m.521/2019 dh.10.06.2019 kamate efektive vjetore prej 8.92%	Kontratë mbli hipotekë Zyra Noteriale Shkup	10.06.2019
41000 EUR	KatëdhjetëNjëMijë	27.11.2030	3			03.12.2020

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

Titulli i drejtuar Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Lenti broj ID. No.	Vendbanimi Predraliste Residence	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adresa Address details	Përshkrimi Opis Description	Aktuar Aktuar Updated
PENGDIHËNËSI / Duznik- Hipotekanti / MORTGAGOR	RESHANI ISAK (MUTAHAREM)	1004470946	LLOSHKOBARE / LASHKOBARE / BALÇAK /		AGIM RAMADANI 15	Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	04.12.2017
PENGMARRESI / Poveritac- Hipotekanti / MORTGAGEE	TEB SH.A.	70443824	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	04.12.2017
BORXHIJU / Duznik / DEBTOR	RESHANI ISAK (MUTAHAREM)	1004470946	LLOSHKOBARE / LASHKOBARE / BALÇAK /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	04.12.2017
PENGDIHËNËSI / Duznik- Hipotekanti / MORTGAGOR	RESHANI ISAK (MUTAHAREM)	1004470946	LLOSHKOBARE / LASHKOBARE / BALÇAK /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	10.06.2019
PENGMARRESI / Poveritac- Hipotekanti / MORTGAGEE	TEB SLLA	70443824	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /		AGIM RAMADANI 15	Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	10.06.2019
BORXHIJU / Duznik / DEBTOR	RESHANI ISAK (MUTAHAREM)	1004470946	LLOSHKOBARE / LASHKOBARE / BALÇAK /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	10.06.2019
PENGDIHËNËSI / Duznik- Hipotekanti / MORTGAGOR	RESHANI ISAK (MUTAHAREM)	1004470946	LLOSHKOBARE / LASHKOBARE / BALÇAK /				03.12.2020
PENGMARRESI / Poveritac- Hipotekanti / MORTGAGEE	TEB SH A	810532988	/ / /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	03.12.2020
BORXHIJU / Duznik / DEBTOR	Isak Reshani B.L.	810661840	FERIZAJ / UKRSEVAC / FERIZAJ /			Kontratë mbi hipotekë Zyra Noteriale Shitje	03.12.2020



Republika e Kosovës

Republica Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-35-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e kishimit / Datum i vrenje bzdavranja / Date and time of submission:

31/2/25
18.02.2025 - 14:24

SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Shitme / Štimlje / Shitme

Zona Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: SHTIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cadastral Unit No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-35-0	PAESA E NDERTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatna / Privately	U	23	AFARIZEM	27.02.2017	

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" I		



A.4 PJESE E NDËRTESTËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjeses së ndërtësës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Supërfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrgja nr. Ulace br. Entrance no.	Emërtimi i kontraktuar Ligovoren cena Contract Price	Azhurimi Azhurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-35-0	Aktivizmi /Poslovni/Business	Lokal/Lokal/Local	23		1			27.02.2017

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personi Licen broj ID. No.	Vendbanimi Prebivniste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurimi Azhurirano Updated
Pronesi individuale (Nje Pronare) / Individualno Vlasništvo (1 VL) / Single Owner	BEQAJ SALLI (FETIMID)	1014104557	PETROVE / PETROVO / PETROVE /			I/1	Kontraktë mbi shiteshje Gjykatën Komunale Ferizaj	08.03.2017



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit, Hapësirave dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Življene Sredine, Prostoraog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-36-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

Komuna / Opština / Municipality:

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

31/2/25

18.02.2025 - 14:24

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

Shime / Šimlje / Shime

SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-36-0	PRËSJE NDERITËSË (DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privately	U	23	AFARIZEM	27.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto zvanio Called place	Kodi Postai Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI" 1		

A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numeri i pjesës së ndërtësies Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtësies Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëtimi aktual Trenutno koriscenje Current use	Superfaqja (m²) Povrsina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çatull i konstruktuar Tipovarsa cini Contract Price	Azhurim Azhurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-36-0	Aftornisi/Podokovni Business	Lokali/Local/Local	23		1			27.02.2017

B. PRONARI/POSEDEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i me Ime Name	Nr. person Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostavni adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurim Azhurirano Updated
Pronësi i individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasništvo (1 VI.) / Single Owner	BEQAJ SALI (FEMI)	1014104357	PETROVÉ / PETROVO / PETROVÉ /			1/1	Kontinë mbi shtëpi të gjykatë Komunale Fezaj	08.03.2017



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtës, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-37-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

312/25

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:24

Komuna / Opština / Municipality:

SHTIMLJE / SHTIMLJE / SHTIMLJE

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Shtime / Shtime / Shtime

Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:

SHTIME / SHTIMLJE / SHTIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

KARTI I DOKUMENTIT KATASTRAL UJI DATA							
Numeri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-37-0	PJESA E NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA/ PART OF BUILDING	Private / Privately / Privately	U	23	AFARIZEMI	27.02.2017	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i qendër Mesto zveno Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHTIME		"TAHIR SINANI 1		



31

APPENDIX: NORTHERN / DEUTZHAUSEN / PART OF HUNTING

[illegible]

B. PRONARIPOSEDLIST - VLASTNÍKODKŮZAJAC - OWNING/POSSESSOR

[illegible]



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Živотноe Sredine, Prostornoeg Planiranja i Infrastrukture /

Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-39-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

31725

Data dhe koha e testimit / Datum i vreme testiranja / Date and time of submission:

18.02.2025 - 14:24

Komuna / Opština / Municipality:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:

Shitme / Štimlje / Shitme

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office:

SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj kadastrske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Superfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-39-0	PJESA E NDEKTESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatan / Privately	U	35	Akencim	16.11.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto avano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Email rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
		TAHIR SINANI 39 P I		16.11.2018

A.4 PJESË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtësës Brazh dhe zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vreth d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutim korrësonje Current use	Sipërfaqja (m²) Povërshja (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Ugovorna cena Contract Price	Azhuruar Azhurim Updated
O-72809093-01667-1-2-1-39-0	Aftëzimi Postorim Business	Lokal/Lokal/Local	35		P	1		16.11.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lend brazh ID. No.	Vendbanimi Probitalim Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Mobiliteti e adresës Pojednostni adresa Address details	Pjesa e pronës Dio inovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azhurim Updated
Posedim individual / Individualna Dravina / Single possessor	Abmetaj Nazif (Azem)	1232000643	KORISHE / KORISA / KORISHE /		Kocishë	1/1	Kontrakti ndërtuarit e pambledhësit Lp. nr. 2445/2021 ref. nr. 681/2021 dt. 02.06.2021 Zyra Noverme Shtrane	16.07.2021



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria e Kosovës - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministristra Životne Sredine, Prostornoeg Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-40-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 312/25
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18.02.2025 - 14:25
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTITMLJE / SHITIME
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone: Shitme / Šitnje / Šitme
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: SHITIME / ŠTITMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-40-0	PJESA E NDËRTESES (DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatno / Privately	U	23		16.11.2018	

A1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
		TAHIR SINANI P 1		16.11.2018

A.4 PËSË E NDËRITESËS / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i pjesës së ndërtësës Breg dhe zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtësës Vista d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutimi kërtescje Current use	Sipërfaqja Povërshia Area (m ²)	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kodi nr. Sipër br. Floor no.	Hyrja nr. Udhëz br. Entrance no.	Çmimi i kontraktuar Uqovorum cnaa Contract Price	Azhuruar Aktualizuar Updated
O-72809093-01667-1-2-1-40-0	Aktivizimi Peshkari Business	Lojal Lokal Local	23		P	I		16.11.2018

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personali Identi broj ID, No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postor Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e grumbës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Aktualizuar Updated
Procesi individualizues (NSJ) Procesi / Individualizues Vlasništvo (I VI.) / Single Owner	Almetinaj Enver (Azem)	1400420789	PRISHTINË / PRISHTINA / PRISHTINË /		Re.Marin Barleti Nr.1 Kallësi	1/1	Kontraktë mbi dhuratën qshunshkëritëse L.Fp.nr.3721/2021 ref.nr.988/2021 dt.30.07.2021 Zyra Nivertiale Shkane	05.08.2023





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mbrojtjes, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Zvezne Sredine, Prostornoig Planirvanja i Infrastrukturave /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-41-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	312/25
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:	18.02.2025 - 14:25
Komuna / Opština / Municipality:	SHITIMJE / ŠITIMLJE / SHITIME
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone:	Shitme / Šitmlje / Shitme
Zyrtar Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office:	SHITIME / ŠITIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i objektit kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona URS C/S EUR	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-41-0	PJESA E NDËRTHESËS / DELOVA ZGRADA / PART OF BUILDING	Private / Privatan / Privately	U	23	Abitim	16.11.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto zveno Called place	Kodi Postel Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
		TAHIR SINANI P I		16.11.2018

A4 PLEIST. SUPERFICIALS / DEO ZIGRADE / PART OF BUTLING

[illegible]

B. PROSARCIPOVED(ES)I - VLASNIK I IZDAJAC - OWMNI I REPOSSESSOR

Project Name / Activity	Lead Researcher	Co-Researcher	Project Description	Project Objectives	Project Timeline	Project Status	Project Funding
Project Name: Activity Description	Lead Researcher Name	Co-Researcher Name	Project Description	Project Objectives	Project Timeline	Project Status	Project Funding
Project Name: Activity Description	Lead Researcher Name	Co-Researcher Name	Project Description	Project Objectives	Project Timeline	Project Status	Project Funding



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-72809093-01667-1-2-1-42-0

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 31/25
Data dhe koha e kështimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 18.07.2025 - 14:25
Komuna / Opština / Municipality: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone: Shitme / Štimlje / Shitme
Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: SHITIME / ŠTIMLJE / SHITIME

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njeësies kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njeësies Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-42-0	pjesa e ndërtesës / DELOVA ZGRADA/ PART OF BUILDING	Privatë / Privatna / Privately	U	12	Afërren	16.11.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i kualitet Mesto zvanu Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
		TAHIR SINANI P.1		16.11.2018



35

A.4 PJESE E NDËRTESES / DEO ZGRADE / PART OF BUILDING

Numri i gjeses së ndërtesës Broj deo zgrade Part of building number	Lloji i p. ndërtesës Vrsta d. zgrade Part of building type	Shtyrëzimi aktual Trenutno korišćenje Current use	Superfaqja (m²) Površina (m²) Area	Nr. dhomave Br. sobe No Rooms	Kati nr. Sprat br. Floor no.	Hyrja nr. Ulaz br. Entrance no.	Costat i kontraktuar Ugovoren cena Contract Price	Azhuruar Ažurirano Updated
O-72809093-01667-1-2-1-42-0	Aktiviteti Poslovni/Business	Lokal Lokali/Local	12		P	I		16.11.2018

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Licent broj ID, No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postai Poštanski kod Postal code	Hofitësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkruimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Poseçim individual / Individuebna Drazvina / Single possessor	Abnetaj Nazif (Azem)	1232080643	KORISHË / KORIŠA / KORISHË /		Korishë	1/1	Kontrakt nën dhënë e puterqshimit Lirpim 2445/2021 refur:681/2021 dt.02.06.2021 Zyra Noveritshë Shume	16.07.2021