

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 09.09.2025

Nr i Prokurimit	617-25-8223-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SHTIME		
Adresa Postare: Rr., Tahir Sinani,, Shtime		
Qyteti: SHTIME	Kodi postar: 72000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Feride Rexhaj		Telefoni: +383 389016228
Email: feride.rexhaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS NË KOMUNËN E SHTIMES (Kontratë kornizë, 36 muaj)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS NË KOMUNËN E SHTIMES (Kontratë kornizë, 36 muaj)

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

MIRËMBAJTJA E INFRASTRUKTURËS NË KOMUNËN E SHTIMES (Kontratë kornizë, 36 muaj)

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93900000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 350,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Referoju paramases

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës per një periudhë deri 37 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

OE i cili do të realizoj projektin , merr përsipër rregullimin e infrastrukturës , kthimin në gjendjen e më parshme në rast të dëmtimit jashtë realizimit të punimeve , deklarata duhet të jetë origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe duhet të dorzohet para nënshkrimit të kontratës vetëm nga kompania fituese. 2. Plani dinamik i realizimit të punimeve , (koha e realizimit të llogaritet në ditë

B05 Njoftim per Kontrat 4 8 B05 Njoftim per Kontrat 4 8 B05 Njoftim per Kontrat 4 7 pune . Kompania fituese para nënshkrimit të kontratës duhet të dorzojë planin dinamik detal

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

Nëse OE konkurojnë në grup.Udhëzuesit Operativ për prokurim Publik. 26.14 .Kurdo që Operatorët Ekonomik marrin pjesë si grup, grupi i operatorëve ekonomik së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet RREGULLORE PËR B05 B05 Njoftim per Kontrat 4 9 Njoftim per Kontrat 4 7 PROKURIMIN PUBLIK – Versioni i konsoliduar 56 t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Autoritetet Kontraktuese duhet të vendosin këtë kërkesë në Dosjen e Tenderit, si dhe formën standarde të marrëveshjes të hartuar dhe miratuar nga KRPP. Marrëveshje për themelimin e grupit gjindet tek Aneksi 7 në dosjen e tenderit .

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbushë Kërkesat e përshtatshmerisë të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës.d)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit, që vërteton se tenderuesi i përmbush “Kërkesat e pranueshmërisë”, se drejtuesit, menaxheret e saj gjatë dhjetë viteve të kaluara nuk janë shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale ose civile, i cili dokument duhet të jetë jo me i vjetër se 6 muaj para datës së publikimit të Njoftimit për kontratë.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Një deklaratë e shkruar nën Betim, nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administra Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike, Origjinalin ose kopjen e vërtetuar,d)Çertifikatë nga Gjykata kompetente- (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit), duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës. Dokumentet (nën b, c,dhe d) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave nën B,C dhe nën D,tenderi i tyre do të refuzohet. AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:

Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarjeve në vendin e juaj të themelimit. OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1. Çertifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)dhe Çertifikata e TVSH së(Kopje)

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Kërkesa 2.Kapaciteti ekonomik dhe financiar

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 2.(konfirmim) nga banka për

1.Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmitë kënaqshme Autoritetit Kontraktues se te hyrat financiare gjatë tri (3) viteve e shkura jo me pak 700,000.00 euro, në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 55%	qarkullim për tri vitet e fundit financiare ,apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorzuara në Administratën Tatimore të Kosovës
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 3. Projekte të natyrës së ngjashme,të realizuara në tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titulli i projekteve, numri, data e kontraktimit data e përfundimit dhe vlerat e tyre. Vlera minimale e të gjitha projekteve duhet të jetë, jo më e vogël se 525,000.00 €.në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 55% Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se për këtë projekt do të angazhoj 1 Injnier I diplomuar I Ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv) të ketë së paku 5 vjetë përvojë pune, 2.Inxhinjer të diplomuar ose bachelor drejtimi gjeodezi I liçencuar me liçencë valide të ketë së paku 5 vjetë përvojë . Kërkesa 5.OE duhet të dëshmoj minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore të kompanisë me të dhënat në vijim Emri , mbiemri,profesioni, minimumi 15 Punëtor Kërkesa 6 Raporti për mjetet,stabilimentet dhe paisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit PAISJET QË DUHET TË JENË TË REGJISTRUARA DHE DËSHMUARA ME LIBREZA;Kamion kiper me kapacitet min.15 ton (2 copë), Kamion kiper me peshë bartëse max 4 ton (1 copë), Eskavator me goma min.20 ton (1 copë), Eskavator me goma (13-15)ton (1 copë), Eskavator me goma (5-7)ton (1 copë), Kamion vetshkarkues për pastrimin e kanalizimeve pastrimit të rrugëve pesha bartëse max.7 (1 copë),Lugë ngarkuese max.3ton (2 copë),Gjysmerimorkë sinjalizuese me gjenerator max.1 ton (2 copë), Grejder me ripera dhe ndalesa zhavori min.(14-16)ton (1 copë). Grejder max.5 ton (1 copë),Makinë vetshkarkuese (Dumper me goma) (2 copë).MJETET QË DUHET TË DËSHMOHEN ME DUD DOGANOR APO FAKTURË TË BLERJES.Eskavator min.22 ton (1 copë), Cilindër max.3 ton (1 copë), Cilindër (5-7)ton (1 copë),Rul për ngjeshjen të dheut me pllaka të dyfishta 16 ton (1 copë), Makinë hidraulike speciale për vendosjen dhe nivelizimin e pusetave 540 bar (1 copë),Rrethoja për sigurinë e vendpunishtes me sheja trafiku m2 (120	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 3.Lista Kontratave – original, të bashkangjitura me kopjet e kontratave, kopjet e raporteve të pranimeve ose proceseve te pranimeve ose referencave - njerën prej tyre në 3 vitet e Shkuara, ku identifikohet qarte, shuma, nr. i prokurimit, viti, titulli etj nga institucionet publike ose proceset e pranimeve te personat privat. Në rast se prezantohen referenca nga kompanitë private ose personat privat, të dëshmohet me transaksione bankare Dëshmia 4. 1.CV e nënshkruar nga vete inxhinieri, Diplomat e inxhinierave niveli(Becheler ose master), Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete projekt, . CV e nënshkruar nga vete inxhinieri, Diplomat e inxhinierave niveli(Becheler ose master),si dhe liçenca Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete projekt Dëshmia 5.Një pasqyrë tabelare Emri ,Mbiemri,dhe profesioni i punëtorit, tabela duhet të dorzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE, Kontratat e punëtorve të cilat duhet të jenë valide , ose parakontrata Dëshmia 6, Lista e mjeteve te punes (e nenshkruar dhe e vulosur original) operatori ekonomik duhet te ofroj listen e mjeteve te punes te nenshkruar dhe vulosur ne original si deshmi kopjet dud doganor,fature te blerjes etj Per automjetet qe registrohen kopje e dokumentet te regjistrimit libreza valide per autojmetet Ne rast se OE nuk posedon pisjet mbi pronesine duhet te ofroje marreveshjen per marrejn me qira te piasjeve. Marreveshja duhet te jete ne emer te ketij projekti me validitet te kohezagjatjes te keasj kontrate e nenshkruar dhe e vulosur nga te dyja palet.

m2), Gjysmerimorkio speciale me dy pompa për deblokimin e kanalizmit-zbrasjen e pushtave gropave septike-250 bar, (1 copë).	
Kërkesa 7.OE duhet të plotësoj pjesën e -V- të kontratës , Identifikimi Financiar, shkarkohet nga dosja e tenderit	Dëshmia 7.Pjesa e -V-e kontratës ,Identifikimi financiar,të plotësohet nënshkruhet dhe vulloset nga OE dhe përfaqësuesi

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒
III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar
Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve
Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i>
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij riekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i>
Udhëheq negociatat në fazën e njëpasnjëshme
Po ☐ Jo ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik:
Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 06.10.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po ☐ Jo

Nëse po, jep arsyetim Ky aktivitet është shkurtuar në afat, pasi kontrata është shkëputur. Është e domosdoshme që punimet të fillojnë sa më shpejt, për shkak të kërkesave të shumta dhe ndërhyrjeve që duhen realizuar.

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 3500

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët 90 apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 06.10.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurimi

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)