

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 08.09.2025

Nr i Prokurimit	617-25-8201-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA SHTIME		
Adresa Postare: Rr., Tahir Sinani,, Shtime		
Qyteti: SHTIME	Kodi postar: 72000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Feride Rexhaj		Telefoni: +388 389016228
Email: feride.rexhaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rregullimi i Tregut të Hapur në Qytetin e Shtimes-Faza III

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Rregullimi i Tregut të Hapur në Qytetin e Shtimes-Faza III

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rregullimi i Tregut të Hapur në Qytetin e Shtimes-Faza III

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45110000-1

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 635,061.44

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Referoju paramases

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **12** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10% e vlerës së kontratës per një periudhë deri 13 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

OE i cili do të realizoj projektin , merr përsipër rregullimin e infrastrukturës , kthimin në gjendjen e më parshme në rast të dëmtimit jashtë realizimit të punimeve , deklarata duhet të jetë origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE dhe duhet të dorzohet para nënshkrimit të kontratës vetëm nga kompania fituese. 2. Plani dinamik i realizimit B05 Njoftim per Kontrat 4 8 B05 Njoftim per B05

B05 Njoftim per Kontrat 4 8 B05 Njoftim per Kontrat 4 8 Njoftim per Kontrat 4 8 Kontrat 4 8 të punimeve , (koha e realizimit të llogaritet në ditë B05 Njoftim per Kontrat 4 8 B05 Njoftim per Kontrat 4 7 pune . Kompania fituese para nënshkrimit të kontratës duhet të dorzojë planin dinamik detal

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

Nëse OE konkurojnë në grup.Udhëzuesit Operativ për prokurim Publik. 26.14 .Kurdo që Operatorët Ekonomik marrin pjesë si grup, grupi i operatorëve ekonomik së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet RREGULLORE PËR B05 Njoftim per Kontrat 4 7 PROKURIMIN PUBLIK – Versioni i konsoliduar 56 t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Autoritetet Kontraktuese duhet të vendosin këtë kërkesë në Dosjen e Tenderit, si dhe formën standarde të marrëveshjes të hartuar dhe miratuar nga KRPP. Marrëveshje për themelimin e grupit gjindet tek Aneksi 7 në dosjen e tenderit .

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:

Operatori ekonomik duhet t'i përmbushë kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbushë Kërkesat e përshtatshmerisë të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës.d)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit, që vërteton se tenderuesi i përmbush “Kërkesat e pranueshmërisë”, se drejtuesit, menaxheret e saj gjatë dhjetë viteve të kaluara nuk janë shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një veprë penale ose civile, i cili dokument duhet të jetë jo me i vjetër se 6 muaj para datës së publikimit të Njoftimit për kontratë.

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Një deklaratë e shkruar nën Betim, nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike, Originalin ose kopjen e vërtetuar,d)Çertifikatë nga Gjykata kompetente- (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit), duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës. Dokumentet (nën b, c,dhe d) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave nën B,C dhe nën D,tenderi i tyre do të refuzohet. AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:

Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1. Çertifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)dhe Çertifikata e TVSH së(Kopje)

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Kërkesa 2.Kapaciteti ekonomik dhe financiar 1.Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmitë kënaqshme Autoritetit Kontraktues se te hyrat financiare gjatë tri (3) viteve e shkura jo me pak 1,270,122.88 euro, në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 55%	Dëshmia 2.(konfirmim) nga banka për qarkullim për tri vitet e fundit financiare ,apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorzuara në Administratën Tatimore të Kosovës
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 3. Projekte të natyrës së ngjashme,të realizuara në tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titulli i projekteve, numri, data e kontraktimit data e përfundimit dhe vlerat e tyre. Vlera minimale e të gjitha projekteve duhet të jetë, jo më e vogël se 952,592.16 €.në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë së paku 55%	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 3.Lista Kontratave – original, të bashkangjitura me kopjet e kontratave, kopjet e raporteve të pranimeve ose proceseve te pranimeve ose referencave - njerën prej tyre në 3 vitet e Shkuara, ku identifikohet qarte, shuma, nr. i prokurimit, viti, titulli etj nga institucionet publike ose proceset e pranimeve te personat privat. Në rast se prezantohen referenca nga kompanitë private ose personat privat, të dëshmohet me transaksione bankare
Kërkesa 4. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se për këtë projekt do të angazhoj 1.Menaxher te projektit Inxhinier i diplomuar konstruktiv me licence me pesë vite përvojë pune pas diplomimit.	Dëshmia 4. 1.CV e nënshkruar nga vete inxhinieri, Diplomat e inxhinierave niveli(Becheler ose master), Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete projekt, . CV e nënshkruar nga vete inxhinieri, Diplomat e Dëshmia 4. 1.CV e nënshkruar nga vete inxhinieri,si dhe vërtetimin mbi përvojen e punës pasë diplomimit.Diplomat e niveli(Becheler ose master), Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete projekt,
Kërkesa 5.OE duhet të dëshmoj minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore të kompanisë me të dhënat në vijim Emri , mbiemri,profesioni, minimumi 2 Punëtor operator auto vinçi telekop-autovinç te certifikuar.	Dëshmia 5.Një pasqyrë tabelare Emri ,Mbiemri,dhe profesioni i punëtorit, tabela duhet të dorzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga OE, Kontratat e punëtorve të cilat duhet të jenë valide , ose parakontrata, si dhe certifikata e puntorve te akreditura kombetar i kualifikimeve
Kërkesa 6.Çertifikata per kontraktorë me standarte IEC 60947-4 2029, Çertifikata standarte IEC 60947-3 2020,Çertifikata duhet te jete ne emer te OE, auturizuar ose marreveshje me ndonj kompani e cila posedon autorizimin per kete Çertifikim.	Dëshmia 6, kopjet e Çertifikatave dhe autorizimit.
Kërkesa 7. Raporti për mjetet,stabilimentet dhe paisjet teknike që janë në dispozicionin tuaj për realizimin e projektit.Një kamion me vinç me peshe ngritese min 25t me shporte me gjatesi jo me pak 27m 9me testim), Një Eskavator i deri 1t, Një Eskavator me luge rrefshuese ne dy anet me kapacitet deri 1m3 dhe tonazh min 26t, Një Cistern per pastrimin e rrugeve pesha e ngarkese se lejuar 4t.	Dëshmia 7, Lista e mjeteve te punes (e nenshkuar dhe e vulosur original) operatori ekonomik duhet te ofroj listen e mjeteve te punes te nenshkuar dhe vulosur ne original si deshmi kopjet dud doganor,fature te blerjes etj Per automjetet qe registrohen kopje e dokumentet te regjistrimit libreza valide per autojmetet dhe testmin, Ne rast se OE nuk posedon pisjet mbi pronesine duhet te ofroje marreveshjen per marrejn me qira te plasjeve. Marreveshja duhet te jete ne emer te ketij projekti me validitet te kohezagjatjes te keasj kontrate e nenshkuar dhe e vulosur nga te

Kërkesa 8.OE duhet të plotësoj pjesen e -V- të kontratës , Identifikimi Financiar, shkarkohet nga dosja e tenderit	dyja palet. Dëshmia 8.Pjesa e -V-e kontratës ,Identifikimi financiar,të plotësohet nënshkruhet dhe vuloet nga OE dhe përfaqësuesi
--	--

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i
i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 03.10.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurimi

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☒ Po ☐ Jo

Nëse po, jep arsyetim **Duke pasur parasysh që koha për realizimin e punimeve është gjatë muajve të verës, si dhe faktin që mjetet financiare të planifikuara për këtë vit nuk mund të barten për vitin e ardhshëm, është e domosdoshme që ato të shfrytëzohen brenda këtij viti kalendarik**

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **6000**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** apo muajt

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 03.10.2025 koha 14:00:00 vendi E-prokurimi

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)

Ky projekt është me bashkëfinancim në mes Ministrisë së Zhvillimit Rajonal dhe Komunës së Shtimës . MZHR-ja financohet këtë projekt me vlerë prej 635,061.44€ , për vitin 2025, ndërsa për 2025 150,000.00 €, dhe për 2026 272,000.00 €. Si dhe Komuna e Shtimes për vitin 2025, 100,000.00 € dhe për vitin 2026, 113,061.44 €,