



KOMUNA SHTIME

DREJTORIA E PROKURIMIT



ANEKS KONTRATË

Punë shtesë

Numri i kontratës: 617-25-9368-5-2-5/C904

Komuna Shtime, Rr., Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-228 që e përfaqëson Muhadin Halili, Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit në njëren anë;

dhe

ILEAA - GR SH.P.K., Rr.Mehmet Gradica Hyrja 6/2, Prishtinë ,që e përfaqëson Besart Hetemaj i autorizuar tel. 049-369-222 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një aneks kontratë për punë shtesë e shënuara me poshtë:

Rregullimi i Kanaleve Kulluese ne Fshatin "Godanc në Komunë e Shtimes -(PUNË SHITESË)

Me numër identifikues: 617-25-9368-5-2-5

Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Rregullimi i Kanaleve Kulluese ne Fshatin "Godanc në Komunë e Shtimes -(PUNË SHITESË)

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 48,033.60 € (katër/tetë/zero/tre/tre/gjashtë/zero)

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetnja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës;Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës , mbesin ato të kontratës bazë

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;PO

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);Po

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

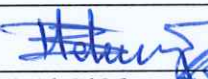
4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:	Muhadin Halili	Emri:	Besart Hetemaj
Pozita:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit	Pozita:	I autorizuar
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	23.10.2025	Data:	23.10.2025
Vula:		Vula:	

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-25-9368-5-2-5/C904

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK të cilat mbeten të pa ndryshuara të kontratës bazë.

<i>Kushtet e Përgjithshme të Kontratës</i>		<i>Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK</i>
<i>Përshkrimi i nenit</i>	<i>Neni. Nr.</i>	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	10 % e vlerës së aneks kontratës deri më 31.01.2026
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve 2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve 3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) 4. dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit (ii) të personave të tjerë Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)
Programi	12.1	Vlejnë kushtet e kontratës bazë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë: 24.10.2025
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë 31.12.2025
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25 % për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjister të punës, dhe dokumentacionin tjetër të nevojshëm.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është i njëjti i cili është emruar në kontratën bazë
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N/A

Mënyra e Pagesave	30.1	Pagesa do të bëhet si në vijim: Kushtet e pagesë janë të njejta si në kontratën bazë
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Mbeten të njejta si në kontratën bazë
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	<i>Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosmarrëveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykatën Kompetente .

PARALLOGARIA

A Rregullimi i Kanaleve Kullose ne Fshatin Godanc" në Komunë e shtimes - Pune Shtese

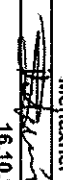
Verejje: Pozicionet në paramasë përfshijnë, furnizimin me material, transportin, shërkimin e materialeve , fuqinë punëtore, testimet e nevojshme , mekanizimin dhe puniminin e pozicionit me të gjitha aktivitetet dhe materialit. Gjithashtu cdo denimim i bere nga punekryeresi ne infrastrukturën egzistuese (gropa të ujësillesit, kanalizimit fokal & atmosferik, instalimeve elektrike, kanalizimit kabllor etj), punekreresi eshte i obliguar qe ti rregulloj ne formen si kanë qene më parë. Para porosis së materialeve Operatori Ekonomik eshte i obliguar ti dorzoj Atestet e Materialeve tek Autoriteti Kontraktues dhe të marrë aprovimin nga Organi Mblkeqyes.

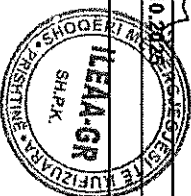
Nr.	Përshkrimi i Punëve	Njësia	Sasia	Shuma me TVSH(%)
-----	---------------------	--------	-------	------------------

II	Punët e dheut			
2.1	Mbushja e kanalit kulles me material shkritic dhe për fromësimin e shtratis të kanalit kulles.	m³	10,007.00	4.80
				Gjithsejt: 48,033.60

PËRMBLEDHJE

Nr.	Përshkrimi	Cmimi
II	Punët e dheut	
		GJITHSEJT: 48,033.60

Emri i Kompanisë	"ILEA-GR" sh.p.k.
Adresa e Plote	Prishtinë, Rruga Mehmet Gradica Hë/2
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	Besart Hetemaj
Pozita	Menaxher prokurim
Nënshkrimi	
Data	16.10.2025
Vula	





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **145146**

Për **Komuna Shtime**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **ILEAA - GR SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Rregullimi i Kanaleve Kulluese ne Fshatin "Godanc në Komunë e Shtimes - (PUNË SHITESË)**

Nr. prokurimit: 617-25-9368-5-2-5

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **4,803.36€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **4,803.36€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 100 ditë kalendarike prej **23.10.2025** deri më **31.01.2026**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 23.10.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit

E. S. H.



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO

GJYKATA KOMERCIALE
PRIVREDNI SUD – COMMERCIAL COURT

GjA.nr.7190/25
02.10.2025

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, në bazë të kërkesës së palës në kuptim të Rregullores Nr.07/2022 për Organizimin e Brendshëm dhe Sistematizimin e Vendeve të Punës në Gjykatën Komerciale të datë 29.07.2022, lëshon këtë: *PRIVREDNI SUD KOSOVA, na osnovu zahteva stranke u smislu Uredbe 07/2022 o Unutrašnjoj Organizaciji i Sistematizaciji Radnih. Mesta u Privrednom Sudu od 29.07.2022, izdaje ovo:*

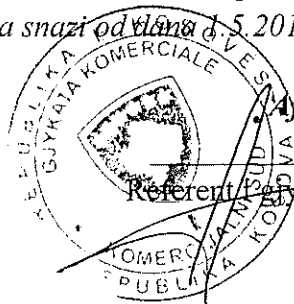
**ÇERTIFIKATË
UVERENJE**

Në regjistrat e Gjykatës Komerciale të Kosovës, *U registrima Privrednog suda Kosova* Nuk ka - evidencë se operatori ekonomik **ILEAA – GR SH.P.K. Prishtinë** me numër të regjistrimit **810199035** është - shpallur i falimentuar ose insolvent gjatë dy (2) viteve të kaluara, dhe se ndaj të njëjtit është e iniciuar procedura e falimentimit, përkatësisht e likuidimit. *Nema dokaza da je ekonomski operator, sa brojem biznisa, proglašen pod stečajem ili nesolventan u protekle dve godine, i protiv istog, pokrenut postupak stečaja odnosno stečaja /likvidacije*

Kjo Çertifikatë lëshohet në kuptim të nenit 65 paragrafi 4 nën paragrafi 4.1 dhe 4.2 i Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës. *Ovo Uverenje izdaje se na osnovu člana 65 stav 4 podstav 4.1 i 4.2 Zakona br.04/L-042 o Javnoj Nabavci Republike Kosova.*

E njëjta është kërkuar nga pala me qëllim të pjesëmarrjes në **Tender** dhe nuk mund të përdoret për qëllime tjera. *Ista je zatražena od stranke s ciljem učesća za Tenderu, i ne može se upotrebiti za druge svrhe.*

Taksa është paguar sipas Tarifës për taksa gjyqësore në shumë prej pesë (5) €, e paraparë me nenin 12.17 të Udhëzimit Administrativ të KGJK-së, nr. 1/2017, në fuqi nga data 1.5.2017. *Taksa je plaćena po Tarifi za sudske takse u iznosu od 5€, predviđeno članom 12.17 Administrativnog Upustva SSK-a, br. 1/2017, na snazi od dana 1.5.2017 god.*



Afrim ADEMI

Referent Gjykatës / Referent Suda