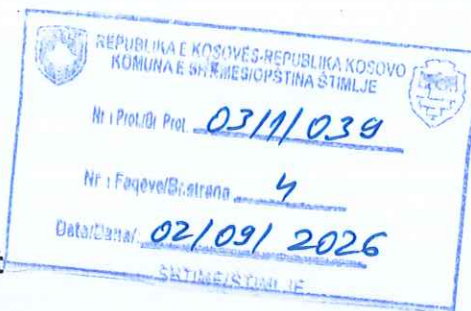




KOMUNA SHTIME
Drejtoria e Prokurimit



KONTRATË VLERË MINIMALE

Numri i kontratës: 617-26-7290-2-4-7

Komuna Shtime Rr., Tahir Sinani,, tel. 0290-389-016-228 të cilën e përfaqëson :Muhadin Halili Udhëheqës i Zyres së Prokurimit në njërën anë ,
dhe

Palma Cleaning SH.P.K., Rr veteranet e lirise Muzeqine, 72000, Shtime që e përfaqëson **Gentrita Fazliu**, nr.tel. +383 44 818 940 në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

Pastrimi gjeneral i qerdhës i institucionit parashkollor Albiona Asllani në Shtime Ri-tenderim

Me numër identifikues: 617-26-7290-2-4-7

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës do të jetë në vijim:

Pastrimi gjeneral i qerdhës i institucionit parashkollor Albiona Asllani në Shtime Ri-tenderim

Neni 2 Kushtet e dërgesës

2.1 Afati kohor për dorëzim do të jetë **një** ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i dorëzimit të do të jetë : **Qerdhja e Fëmijëve në Shtime**

Neni 4 Çmimi

4.1 Çmimi total i shërbimeve duhet të jetë **950.00 € (nëntë/pesë/zero/zero/zero)**

4.2 Çmimi i përmendur në Nenin 4.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh shërbyesit sipas kontratës.

4.3 Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

4.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e Veçanta të kontratës.

Neni 5 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

5.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kjo marrëveshje e kontratës; PO
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës; PO
- (c) Tenderi i Furnizuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike; PO
- (d) Oferta financiare; PO

Neni 6 Komunikimet

6.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Furnizuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e

Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

6.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

6.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

6.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Furnizuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Muhadin Halili
Pozita:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	02.09.2026
Vula:	



Për Furnizuesin

Emri:	Gentrita Fazliu
Pozita:	Pronare
Nënshkrimi:	
Data:	02.09.2026
Vula:	



KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 617-26-7290-2-4-7

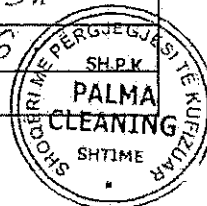
KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante.]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	9.1	N/A
Programi i ekzekutimit	11	<i>Shërbimi duhet të bëhet brenda një ditëve nga lëshimi i kërkesës nga AK.</i>
Fillimi dhe përfundimi i kontratës	11.1	Data e Fillimit të shërbimit është :03.09.2026 Data e Përfundimit është 03.10.2026
Cilësia e shërbimeve	18.2	<i>Shërbimi duhet të jetë sipas specifikave të kërkuara nga AK, që janë të cekura në paramasë.</i>
Pagesa	20.1	<i>Orari i pagesës do të jetë: OE,duhet të sjellë faturen e rregullt.Në faturë duhet të figurojë: Emri i projektit ,nr,i kontratës si dhe nr. i urdhërblërjes,fatura duhet të jet e protokoluar, raporti i menaxherit të kontratës për shërbimin e kryer, pastaj bëhet pagesa.</i>
Obligimet e garancionit	2.4	N/A
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	31.2	<i>Çdo mosmarrëveshje eventuale, në mes OE dhe AK , do të zgjidhet me negociata (Marrëveshje)</i>
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	32.1	<i>Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet gjykatë në pajtim me ligjin në Kosovë.</i>

Specifikacioni: Pastrimi gjeneral i institucionit parashkollor "Albiona Asllani" në Shtime					
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Shuma në €
1	Pastrimi i dyerve dhe dritareve, pastrimi i tualeteve në institucion, larja e karrikave me makine profesionale (ulesja me material), pastrimi i të gjithë inventarit në institucion, pastrimi i të gjithë kuzhines së bashku me inventar, pastrimi i klasave së bashku me inventar, larja e tepihave në klasa, larja e tepihave në koridore dhe zyre tek parahyrja, pastrimi i dyshemes në IP së bashku me inventar, pastrimi i dhomes tek kalldaja, larje me makine profesionale e jogeve të shtreterve të femijeve, pastrimi i parahyrjes së IP, pastrimi i jashtëm i kockave në hyrje të institucionit.	Copë	1	950€	950€
				Totali:	950€

Identifikim i operatorit ekonomik (OE)	
Emri i OE:	PALMA CLEANING SH.P.K.
Emri dhe mbiemri i përfaqësuesit të OE:	GENTRITA FAZLIU
Nënshkrimi:	<i>G. Fazliu</i>
Pozita	DREJTORESH
data:	29/08/2026
vula:	





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA SHTIME
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME
Zyra e kryetarit/Kancelarija predsednika/Major's office

Datë: 02/09/2026

Nr. prot: 02/935

Në mbështetje të nenit 13 dhe nenit 58 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Kosovës ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-92, nenit 70, paragrafi 70.18, i Rregullores Nr. 001/2022 për Prokurimin Publik të datës 20.10.2022, nenit 54 të Statutit të Komunës së Shtimes, Kryetari i Komunës merr këtë:

VENDIM

Për caktimin e menaxherit të kontratës dhe të mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës

1. Caktohet menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës me titull: **"Pastrimit general i institucionit parashkolor "Albiona Asllani" në Shtime Ri-tenderim** si në vijim:
 - 1.1 Nebih Maksuti CAKTOHET menaxher i kontratës sipas pikës 1 (një) të këtij vendimi.
 - 1.2 Lulzim Sahiti CAKTOHET mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i kontratës sipas pikës 1 (një) të këtij vendimi.
2. Menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës, në pajtim me Rregulloren Nr. 001/2022 për Prokurimin Publik, të datës 20.10.2022, si dhe manualin për përdorim të modulit për menaxhim të kontratës.
3. Të dërgohet raport i rregullt për procesin e përmbushjes së kontratës.
4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë pas nënshkrimit.

Vendimi i dërgohet:
Zyrës së Prokurimit;
Z. Nebih Maksuti;
Arkivi

