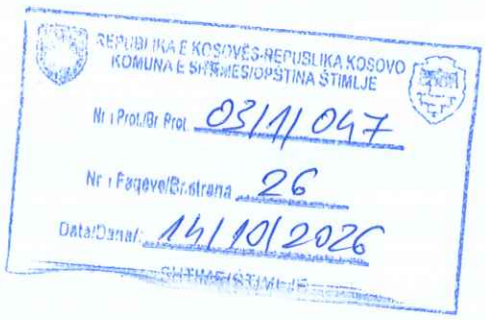

KOMUNA SHTIME

DREJTORIA E PROKURIMIT

KONTRATË PUNE

Numri i kontratës: **617-26-7825-5-2-1/C965**

Komuna Shtime, Rr."Tahir Sinani,, që e përfaqëson Muhadin Halili ,Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit në njëren anë;

dhe

N.T.P. ,, Ardhmëria ,,emri tregtar,, Dashnim Jashari BI ,, emri i biznesit , Rr,,Tahir Sinani ,, Shtime ,që e përfaqëson z.Besmir Jashari i autorizuar me nr ID 1243921828 tel. 044-228-437 në anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

Rregullimi i parkut në Reçak

Me numër identifikues: **617-26-7825-5-2-1**

Neni 1 Lënda

Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit:

Rregullimi i parkut në Reçak

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve është : **20,973.00 €(dy/zero/nëntë/shtatë/tre/zero/zero)**

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës; Po

Kushtet e Veçanta të Kontratës;Po

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;Po

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;PO

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);Po

Sigurimi i Ekzekutimit Po

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Për Kontraktuesin

Emri:	Muhadin Halili	**Emri:**	Besmir Jashari
Pozita:	Udhëheqës i Zyrës së Prokurimit	**Pozita:**	I autorizuar
Nënshkrimi		**Nënshkrimi:**	
Data:	14.10.2026	**Data:**	14.10.2026
Vula:		**Vula:**	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: **617-26-7825-5-2-1/C965**

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t`i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5"Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruara dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontaktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit te ofertës. Ne rast te ndryshimit te nënkontraktuesve gjate implementimit te kontratës, Kontraktuesi duhet te njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontrakton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet te përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë ne dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare,

Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit ne vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjate shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës se Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime

të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mire të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit te Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

(a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
(d) dëmtim ose vdekje e personelit te tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuara.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose te eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar ne KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do te përmbaje se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor qe kërkohet për dorëzim dhe miratim te vizatimeve, metodat e përgjithshme qe do ti zbatoje, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për me tepër kërkon modifikime ne programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëloj ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndaloj qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve te Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë,

skermën dhe pajisjet e sigurisë te cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet ne peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit te shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës se Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërën nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit te detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do ti lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

(a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
(b) të ndërpresë kontratën; dhe
(c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës qe detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhëne Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave qe duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune ne progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar te dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon qe të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkese të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit te kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do te zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuara në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet te dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues qe të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, qe të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do te miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes se mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert qe zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te

Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato ne skica apo ne specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët ne kontrate vlerësojnë se ndërrimet substanciale te punëve janë bere te nevojshme për shkak te gabimeve te tilla ose te përjashtimeve te cilat substancialisht ndikojnë ne çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do te korrigjojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit te Prokurimin Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

243 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat qe duhet te bëhen sipas faturës se lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve qe duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbaj aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një

Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmoj se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim e tërë të Punëve. Kjo shume ne asnjë rast nuk do te tejkaloj 10% e vlerës totale te kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësoj paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit te deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëj vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft te deklaratës se llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës se llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

a) Shumen e cila sipas opinionit te tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe

b) pas evidentimit te shumave te paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund te jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshoje te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare qe paraqet shumen përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

(a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
(b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
(c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
(d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
(e) Parapagimi vonohet.
(f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
(g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi te jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa te jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë te punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës se defekteve dhe te cilat lindin nga ose:

a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës se defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do te filloj nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdohet vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

a) të kryejë vetë pune, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto te Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i

projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë se defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë se defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë se defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe te jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

a) dëmet; dhe/ose
b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

a) dëme të përgjithshme; ose
b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

a. Kontraktuesi ndërprenë punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri I Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Ne rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësive të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritë nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.

iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.

v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të

arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) ose vendim nga gjyqi;
b) kurdo qe palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit te kontratës palët duhet te vendosin për mënyrën e zgjidhjes se mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **617-26-7825-5-2-1/C965**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		***Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK***
Përshkrimi i nenit	***Neni. Nr.***	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është **10% e vlerës së kontratës për periudhen deri më 31.01.2027 pastaj do të nënështkruhet kontrata .**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	1. Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve 2. humbje ose dëmtim i Pajisjeve 3. humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) 4. dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit (ii) të personave të tjerë **Përgjegjësi mbanë kontraktuesi (OE)**
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim programin për punët brenda *tri* ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.
Fillimi i punëve	17.1	**Data e fillimit do të jetë: 15.10.2026**
	17.2	**Data e përfundimit e të gjitha punëve do të jetë *31.12.2026***
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë ***0.25 %*** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është ***10%*** e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	OE është i obliguar të mbaj regjistër të punës, dhe dokumentacionin tjetër të nevojshem.

Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i projektit emrohet nga ZKA.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: **N/A**
Mënyra e Pagesave	30.1	**Pagesa do të bëhet si në vijim:** **Pagesa do të bëhet nga buxheti i vitit 2026 në bazë të situatave (Çertifikatave) të verifikuara nga Menaxheri i kontratës.** OE duhet të sjellë këto dokumente për pagesën e fundit : 1.Garancioni për punët e kryera për(12 muaj) 2.Raporti i pranimit teknik nga komisioni. 3.Situacioni përfundimtar . 4.Fatura e rregullt. 5.Raporti nga mbikqyrësi për përfundimin e punëve me plan dinamik
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	OE,është i obliguar të sjellë një garancion bankar ose nga kompania e sigurimit të vlerës së 10% të kontratës për periudhen 12 mujore nga data e pranimit teknik të projektit.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve .AK do të bëjë pagesën e punëve të përfunduara , të vërtetuara nga menaxheri i kontratës.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjev e	42.2	*Palet kontraktuese do të bëjnë përpjekje për ti zgjidhur mosëmarrveshjet eventuale , përmes mirëbesimit ose negociatave miqësore .*
Zgjidhja e mosmarrëveshjev e me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet lënda në gjykaten Kompetente .

PARAMASA DHE PARALLOGARIA
Emri i Projektit: Rregullimi i parkut në Reçak
LOKACIONI: PARKU NE RECAK
INVESTITORI: KOMUNA E SHTIMES

VËREJTJE:
- Të gjitha punët duhet të realizohen në përputhshmëri të plotë me standardet EC dhe ISO, si dhe në përputhje të plotë me projektin kryesor, detajet projektuese, përshkrimin teknik dhe kërkesat e organit mbikqyrës. Kontraktuesi obligohet që të lexojë dhe t'i referohet specifikimit teknik, projektit kryesor, detajeve projektuese, paramasës dhe parallogarisë, si dhe të marrë parasysh informacione shtesë gjatë ofertimit financiar dhe kryerjes së punimeve. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, skelat e nevojshme, të gjitha aksesoret dhe materialet e nevojshme deri ne dorëzimin e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale. Kontraktuesi duhet të sigurojë fletët e të dhënave teknike dhe mostrat e produkteve për të gjitha materialet që do të përdoren. Për të gjitha punët e kryera duhet të realizohet testimi. Në rast se për shkak të neglizhencës gjatë punës shkaktohen dëme në zonën përreth punishtes apo në punishte, përgjegjësia për riparimin i takon kontraktuesit. Materiali I demoluar që ka ndonjë vlerë konsiderohet pronë e investitorit, i cili do të japë udhëzime për trajtimin e tij. Çmimi për skela dhe skele lift (platformë lëvizëse) duhet të përfshihet në çdo pozicion ku ato janë të nevojshme për përfundimin e punimeve të parapara. Dëmtimet eventuale të cilat nuk jan paraparë me projekt mbesin barrë dhe pergjegjësi e punëkryesit për ti rregulluar dhe funksionalizuar ato. Të gjitha produktet te transportohen, ruhen, manipulohen dhe të vihen në punë në mënyre rigoroze në kantierin e ndërtimit. Siguria në kantier është prioritet për kontraktorin dhe duhet të caktoj një supervizor sigurie gjatë zbatimit të kontratës. Ky person është të sigurojë mbikëqyresin me raporte mujore për sigurinë e të gjitha operacioneve duke përfshirë raporte të rregullta të inspektimit të gjitha pajisjeve, skelave dhe ruajtjen e materialeve të rrezikshme. Materialet e propozuara në përshkrim teknik dhe paramasë janë opcionale dhe pikë referimi për karakteristikat e materialeve që duhet të përdoren andaj të gjitha ato mund të zëvendësohen me materiale të përmbushin karakteristika të njëjta ose më të mira që duhet dëshmuar me certifikatat apo atestet e ofruara nga prodhuesit respektiv. Punëkryesi obligohet dhe mban përgjegjësinë të plotë për sigurin dhe shëndetin në punë sipas dispozitave të nenit 8 paragrafi 4 i ligjit Nr.04/L-161. Kontraktori është përgjegjës për të siguruar që të gjithë përsonat që punojnë në këtë punishte të kenë veshje të përshtatshme personale mbrojtëse. Ai siguron helmeta për mbikëqyrësit kur e vizitojnë punishten.
Kontraktori është i obliguar të bëjë punishtën e sigurtë me gardhin adekuat dhe portat për automjete, sipas kërkesës së punëdhënësit. Ai duhet të përdor objektet ekzistuese pa shkaktuar ndonje shqetësim të përdoruesit aktual.
Të gjitha punët e cekura duhet të llogariten dhe të paguhen për çmimin njësi të pozicionit të përfunduor, sipas projektit te matur në vend. Çmimi njësi paraqet kompensimin e plotë të të gjitha punëve rrjedhëse të cekura dhe/apo që janë të nevojshme për përfundimin e tërësishëm të pozicionit te caktuar.
Punëkryesi obligohet të bëjë liferimin e materialeve dhe produkteve me kohë!
Vërejtje: Per te gjitha pozicionet ne paramase ju lutem referojuni Pershkrimit Teknik per detajet dhe specifikat e secilit produkt.
VËREJTJE :
Punëkryesi është i obliguar që të merr mostrat e betonit për çdo 'parti' betoni, të kujdeset për mirëmbajtjen e tyre, dërgimin në laboratore të specializuara për shqyrtimet e nevojshme dhe sigurimin e raporteve përkatëse për të gjitha mostrat. Mirëmbajtja e betonit të bëhet ne bazë te rekomandimeve.
VËREJTJE :
Betoni në të gjitha pozicionet të jetë me aditiv për pa-përshkrueshmëri ndaj ujit.

AS	ARKITEKTURA DHE STRUKTURA				
1.01	PUNET PARAPREGADITORE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIM	SHUMA
1.01.01	Pastrimi i terrenit nga vegjetacioni dhe mbeturinat, kjo përfshinë prerjen e drunjëve ekzistues si dhe shkuljen e tyre me rrënjë, largimin e mbeturinave organike dhe joorganike si dhe heqjen e barishteve ne ate zone. Prerja e drunjeve dhe heqja e tyre të bëhet me paisje dhe teknika të përshtatshme për të minimizuar dëmtimet e mundeshme ne zonen përrreth. Druri i prere ne rast se ka vlere komerciale duhet te ruhet apo deponohet ne vendin ku e cakton Organi Mbikëqyrës. Nese kërkohet për prerjen e drunjëve duhet të mirren lejet e nëvojshme.	m^2	200	2.00 €	400.00 €
1.01.02	Pastrimi i terrenit me makine dhe germimi i dheut siperfaqësor. Humusi deponohet në deponi të posaçme ndërsa teprica e dheut transportohet në deponin e qytetit.	m^2	200	2.00 €	400.00 €



1.01.03	Organizimi i punishtes dhe depove, furnizimi me material dhe ndërtimi i rjetit të përkohshëm të ujësjellësit, kanalizimit, rjetit elektrik dhe ndriçimit të kantierit, vendosja e kontejnerit për zyren e menaxhimit të projektit dhe vendosja e WC kabinave për nevojat e punëtorëve. Të bëhet kërkesa per kyqje dhe shfrytezim te rrymës dhe ujit gjatë fazës së ndërtimit. Pas aprovimeve të kyqjeve punëkryesi duhet ta merr përsiper punën dhe koston për këtë pozicion.	komplet	1	200.0 €	200.00 €
1.01.04	Shënjezimi, përcjellja dhe piketimi i koordinatave gjeodezike të parterit dhe infrastrukturës sipas shënimeve në projekt deri në përfundim të projektit. Vendojsa e koordinatave të llogaritet për tërë sipërfaqen e parceles.	m^2	200	1.0 €	200.00 €
		TOTAL POZICIONI		1.01	1,200.00 €

1.02	PUNET E GËRMIMIT, MBUSHJES DHE ZHAVORIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIM	SHUMA
1.02.01	Gërmimi me makinë i terenit (dheu) i kategorisë III-IV per hapjen e themeleve të infrastrukturës së ulët (rrugë, parkingje, shetitore, fusha sportive etj.). Materiali i gërmuar të perdoret për mbushje dhe rrafshim sipas nevojes ne pjesen e parterit, ndërsa pjesa e mbetur e materialit të gërmuar duhet të transportohet në deponin e qytetit. Gërmimi të bëhet sipas kuotave të dhëna nga niveli i gjendjes egzistuese. Sipërfaqet anësore të gërmimit të jenë të rregullta, ndërsa fundi të jetë e niveluar sipas kuotave të dhëna. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifтësisë. Vërejtje: Një sasi e dheut duhet të mbetet në punishte për mbushjet dhe modelimin e oborrit.	m^3	190.00	4.00 €	760.00 €
1.02.02	Gërmimi i dheut me dorë për përmirsimin e këndeve dhe nivelizimin e terenit ne vendet ku paraqitet nevoja.	m^3	5.00	5.00 €	25.00 €
1.02.03	Mbushja, shtrirja dhe rrafshimi I terenit me materialin e gërmuar me parë I cili ka veti të mira për mbushje dhe rrafshim të parterit duhet të shtrihet dhe punohet sipas kuotave të projektit dhe sipas nevojës për rrafshim të terenit. Ngjeshja e materialit të bëhet ne shtresa çdo 30 cm deri ne arritjen e kompaktesise së duhur. Mbushja behet me dhe te mire per mbjelljen e barit.	m^3	80.00	2.00 €	160.00 €
		TOTAL POZICIONI		1.02	945.00 €

1.03	PUNET E ZHAVORIT DHE PARTERIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIM	SHUMA
1.03.01	Shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit 0-61mm për të gjithë infrastrukturën e ulët (rrugë, parkingje, shiritore, fusha sportive etj.), zhavori te shtrohet me trashesi t=25cm. Ngjeshja të realizohet me Mv>50 daN/cm2. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifтësisë.	m^3	65.00	15.00 €	975.00 €
1.03.02	Shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit 0-31.5mm për të gjithë infrastrukturën e ulët (rrugë, parkingje, shiritore, fusha sportive etj.), zhavori te shtrohet me trashesi t=25cm. Ngjeshja të realizohet me Mv>50 daN/cm2. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifтësisë.	m^3	65.00	15.00 €	975.00 €

1.03.03	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e shtresës se gjeotekstilit në tere siperfaqet sic eshte parapare ne projekt (trotuareve, rrugve me asfalt, parkingut etj.) Gjeotextili duhet te jetë 315 g/m² dhe duhet ti përmbushë të gjitha kërkesat teknike sipas normave dhe standardeve në fuqi për këtë lloj materiali.	m²	125.00	5.00 €	625.00 €
1.03.04	Furnizimi, transporti dhe shtrirja e rerës 0-8mm për mbrojtjen e gjeotekstilit me trashësi prej (5-7) cm duke paraparë edhe nivelizimin për shtresat në vazhdim sipas profilit tërthar. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë.	m³	15.00	15.00 €	225.00 €
1.03.05	Furnizimi dhe punimi i asfaltbetonit AB 16 me trashesi t=6 cm në terent sportive.Vërejtje: Para porosis së asfaltit të kërkohen atestet e nevojshme nga prodhuesi për këtë lloj të asfaltit. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur të masës së asfaltit.	m²	125.00	12.00 €	1,500.00 €
1.03.06	Furnizimi dhe shtrimi i shtresës së gomës EPDM me trashësi min. 15 mm, e përbërë nga granula EPDM të lidhura me rrëshirë poliuretani, të tipit Rubbapour ose ekuivalent. Punimet përfshijnë përgatitjen dhe pastrimin e sipërfaqes ekzistuese të asfaltit, aplikimin e shtresës bazë lidhëse sipas rekomandimeve të prodhuesit, përzierjen dhe shtrimin e materialit me metodën "wet pour" për të siguruar një sipërfaqe të njëtrajtshme dhe të qëndrueshme. Pasi të shtrihet, sipërfaqja nivelohet dhe kompaktohet për të arritur trashësinë dhe dendësinë e kërkuar. Përfshihen të gjitha mjetet, materialet ndihmëse dhe fuqia punëtore për kompletimin e punimeve sipas specifikave teknike dhe udhëzimeve të prodhuesit. Ngjyrat dhe ndarjet duhet te behn sipas projektit.	m²	125.00	30.00 €	3,750.00 €
1.03.07	Furnizimi dhe vendosja e skajorëve 8/20 kualitet i kërkuar sipas Udhëzimit Administrativë 06/2020 Standardi SK EN 1340, soliditeti në lakim, min klasa-2/T, dhe kritereti tjera ngrirje shkrirje krypëra. Ne kete pozicion të kalkulohet dhe llaçi me perzirje te reres dhe çimentos per fiksimin e skajoreve.	m'	80.00	10.00 €	800.00 €
			TOTAL POZICIONI	1.03	8,850.00 €

1.4	PUNET E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIM	TOTAL
1.04.01	Mbjellja e barit Golfgrass ose e ngjajshme me përzierje te varieteteve te kullosave, e përshtatshme posaçërisht për formimin e barit ne hapesira te medha. Ngjyrë shumë e errët jeshile, dhe rezistente ndaj sëmundjeve. Ne cmim te kalkulohet edhe shtrimi i nje shtrese finale me dhe te mire që eshte i pershtatshem per mbjelljen e barit, ujitja dhe mirembajtja e barit per 2 muaj.	m²	50	4.00 €	200.00 €
1.04.02	Furnizimi dhe mbjellja e bimeve dhe shkurreve ne parterin e objektit. Të gjitha bimet dhe shkurret duhet të posedojn çertifikaten e prejardhjes së tyre dhe poashtu mbjellja e tyre duhet të behet ne vend si dhe transporti te behet me vazo deri ne momentin e mbjelljes. Për bimet me trung lartësia e tyre ne momentin e mbjelljes te jete 1.5m. Dheu i perdorur per mbjelljen e bimeve dhe shkurreve duhet te jete adekuat per llojin e bimeve, poashtu te parashihet plehrosja organike e tyre. Për te gjitha bimet dhe specifikat e tyre referojuni Përshkrimit Teknik.				
1.04.03	Mbjellja e tungut "SHRUP"	copë	10	35.00 €	350.00 €
1.04.04	Mbjellja e tungut "Acer Palmatum 'Dissectum Atropurpureum"	copë	4	25.00 €	100.00 €
1.04.05	Mbjellja e tungut "Tilia × europaea Pallida"	copë	5	25.00 €	125.00 €
1.04.06	Mbjellja e tungut "Ilex Nellie R Stevens 1"	copë	2	30.00 €	60.00 €
		TOTAL POZICIONI		1.4	835.00 €

1.5	PUNËT E METALIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIM	TOTAL
1.05.01	Gërmimi i dheut me makinë i kategorisë II-III per hapjen e themeleve të cokullës së murit rrethues për montimin e rrethojes ne pozicionet e parapara ne projekt. Materiali i gërmuar mund të perdoret për mbushje dhe rrafshim sipas nevojes ne pjesen e parterit, ndërsa pjesa e mbetur e materialit të gërmuar duhet të transportohet në deponin e qytetit. Gërmimi të bëhet sipas kuotave të dhëna nga niveli i gjendjes egzistuese. Sipërfaqet anësore të gërmimit të jenë të rregullta, ndërsa fundi të jetë e niveluar sipas kuotave të dhëna. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë. Vërejtje: Një sasi e dheut duhet të mbetet në punishte për mbushjet dhe modelimin e oborrit.	m^3	5.00	10.00 €	50.00 €
1.05.02	Shtrirja, planifikimi dhe ngjeshja e zhavorit 0/31.5 mm për mure të cokulles së rrethojes perimetrike te parceles, zhavori duhet të shtrohet me trashesi t=20 cm sipas projekit dhe detaleve të dhëna në projekt. Ngjeshja të realizohet me Mv>50 daN/cm2. Vërejtje: Sasia e shënuar paraqet vëllimin e ngjeshur ku nuk është marrë parasysh koeficienti i shkrifësisë.	m^3	5.00	15.00 €	75.00 €
1.05.03	Furnizmi dhe punimi I betonit të armuar. Betoni duhet te jete i klases C30/37 ndersa Armatura S-500. Dimensionet e mureve te cokulles per rrethoj duhet te jene 100 cm thellesi dhe trashsi 20 cm. Muri i rrethojes do te punohet ne kaskada duke ju pershatur terenit. Te gjitha punet te behen sipas detajit ne projekt. Vërejtje: Ne kete pozicion te kalkulohen pahit per punimin e murit te rrethojes.	m^3	4.00	120.00 €	480.00 €
1.05.04	Furnizmi dhe punimi I betonit të armuar. Betoni duhet te jete i klases C30/37 ndersa Armatura S-500. Dimensionet e mureve te cokulles per rrethoj duhet te jene 80 cm thellesi dhe trashsi 30 cm, ndersa dimensioni gjatesor deri ne dilatim te mureve duhet te jete maksimum 2.3 m'. Muri i rrethojes do te punohet ne kaskada duke ju pershatur terenit. Te gjitha punet te behen sipas detajit ne projekt. Vërejtje: Ne kete pozicion te kalkulohen pahit per punimin e murit te rrethojes.	m^3	4.50	120.00 €	540.00 €
1.05.05	**Vërejtje:** te gjitha punet metalike duhet te jene nga çeliku i zinkuar me kohezgjatje deri ne 50 vite, ketu perfshiet te gjithe bulonat, pllakt dhe elementet e tjera. Keto metale duhet te kalojne ne te gjitha proceset e nevojshme per galvanizim dhe zinkim, ku se pari duhet te behet pastrimi i sipefaqeve, trajtimi me acid, zhylja ne fluks, zhytja ne banjo me Zink dhe pastaj te kalojn ne procesin e ftohjes, i gjithe ky rpoces duhet te jete me standarte ISO 1461:2009, ISO 14713-1:2017, ISO 2063-1:2017 dhe ISO 2063-2:2017				
1.05.06	Punimi, furnizimi dhe montimi I rrethojes metalike me profile horizontale HOP 30x30x2 dhe profile vertikale cdo 12cm 30x8 lartesi H=0.9 m. Rrethoja te punohen sipas detalit ne projekt. Ne kete pozicion te kalkulohen te gjitha pllakat, tipllat, bulonat dhe mjetet tjera per lidhje dhe fiksim. Shtyllat te punohen sipas detalit ne projekt.	m^l	8.65	100.00 €	865.00 €
		TOTAL POZICIONI 1.5			2,010.00 €

1.6	MONTIMI I LOJRAVE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	TOTAL
	Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: blerjen, furnizimin, transportin, punimin, montimin, të gjitha elemetet shtese qe duhen per montimin e paisjeve deri ne dorëzimin e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale. Kontraktuesi duhet të sigurojë fletët e të dhënave teknike dhe mostrat e produkteve për të gjitha materialet që do të përdoren. Për të gjitha punët e kryera duhet të realizohet testimi.				
1.06.01	Montimi i Lëkundëses me kodin: VS-01	copë	2	550.0 €	1,100.00 €
1.06.02	Montimi i Lëkundëse Balancuese për Fëmijë me kodin: SE 02	copë	1	550.0 €	550.00 €
1.06.03	Montimi i luhatëses dyshe për fëmijë	copë	1	550.0 €	550.00 €
		TOTAL POZICIONI		1.6	2,200.00 €

AS	RIKAPITULLIMI ARKITEKTURA DHE STRUKTURA	
1.01	PUNËT PARAPREGADITORE	1,200.00 €
1.02	PUNËT E GËRMIMIT, MBUSHJËS DHE ZHAVORIT	945.00 €
1.03	PUNËT E ZHAVORIT DHE PARTERIT	8,850.00 €
1.04	PUNËT E PARTERIT DHE FUSHËLOJAVE	835.00 €
1.05	PUNËT E METALIT	2,010.00 €
1.06	MONTIMI I LOJRAVE	2,200.00 €
	RIKAPITULLIMI ARKITEKTURA DHE STRUKTURA GJITHSEJT	16,040.00 €

E	PUNËT E INSTALIMIT ELEKTRIK				
2.01	PUNËT NDERHYMORE PËR KANALIZIMIN KABLLOR TË NDRIÇIMIT TË JASHTËM				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJESI	SHUMA
2.01.01	Mihja dhe mbyllja e kanalit për shtrirjen e kabllove të ndriçimit elektrik të jashtëm, me dim: 80x40cm.	m	100.0	3.00 €	300.00 €
2.01.02	Shtrirja e reres t=10+10cm.	m³	8.0	10.00 €	80.00 €
2.01.03	Vendosja e shirit per paralajmrim "rrezike per jete".	m	100.0	1.00 €	100.00 €
2.01.04	Furnzimi dhe punimi i bazamenteve prej betoni 60x60x80cm. Dhe vendosja e pllakes se bashku me gyp PVC Ø 63	copë	6.0	50.00 €	300.00 €
2.01.05	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NAYY-J 4x16mm².	m	120.0	4.00 €	480.00 €
2.01.06	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYY-J 3x1.5mm².	m	39.0	2.00 €	78.00 €
2.01.07	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike pompe NAYY-J 5x4mm².	m	100.0	3.00 €	300.00 €
2.01.08	Furnzimi dhe vendosja e shirit per tokezim te shtyllave FeZn 20x3mm	m	100.0	1.00 €	100.00 €
2.01.09	Furnzimi dhe vendosja e kryqezorve të tokëzimit	copë	9	5.00 €	45.00 €
2.01.10	Punimi i eleboratit per matjen e tokezimit mbrojtese, te cdo shtylle metalike dhe matjet per tensioni e hapit dhe prekjes per qdo shtylle.	pl	1.0	250.00 €	250.00 €
2.01.11	Punet e pasecifikuar(bartja e dheut, mbulimi i kanalit ngjeshaj)	pl	1.0	150.00 €	150.00 €
		TOTAL POZICIONI		2.01	1,188.00 €

2.02	TRUPAT NDRICUES LED DHE SHTYLLAT METALIKE KONIKE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI/NJESI	SHUMA
2.02.01	Furnizimi dhe montimi i trupit ndricues LED, 75W kupol se bashku me shtylle h=5m, me elementet percjellese. Preferohet (NISMO,Die-cast aluminium body,Optional: deep polycarbonate, Polyester powder coating, any colour available,4000 K, Up to 9041lm; 75W) apo te ngjashme	copë	6.0	85.00 €	510.00 €
2.02.02	Furnizimi dhe montimi, i grupit të siguresave nga poliesteri(aralgjite) per furnizimin e trupit ndricues 79W, LED: Karakteristikat teknike: 1.Tensioni nominal 450V. 2.Rryma nomina e sigureses 16A. 3.Numri i sigures 2. 4.Tipi i kabllos kyqese 16/Cu. 5.Temperatura e punes: 60° deri 120°	copë	6.0	150.00 €	900.00 €
2.02.03	Material i imët lidhës i pa specifikuar.	p.l	1.0	100.00 €	100.00 €

			TOTAL POZICIONI	2.02	1,510.00 €

2.03	TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA
2.03.01	Furnizimi dhe montimi i tabeles KSHE me dim 600x400x210 mm, IP65, të tensionit të ultë si dhe lidhja e kthinës të tensionit të ulët, fabrikisht dhe e atestuar sipas IEC 439, në të cilën do të vendosen elementet:	copë	1.0	350.00 €	350.00 €
	Furnizimi dhe montimi i Residual Current Circuit Breaker 32A, (300mA)	copë	1.0	100.00 €	100.00 €
	Furnizimi dhe instalimi i matesit të energjisë	copë	1.0	100.00 €	100.00 €
	Furnizimi dhe instalimi i ndërprerësit Nderpreres Fotolectric per kontrollin e qkyqjen e kontaktorit kryesor 32A	copë	1.0	150.00 €	150.00 €
	Kontaktor 3P 32A me kontroll 220V AC	set	2.0	95.00 €	190.00 €
	Nderpreres manual 32A me 220V AC	set	2.0	50.00 €	100.00 €
	Furnizimi dhe montimi i siguresa automatike trepolare 3P me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=32A	set	2.0	25.00 €	50.00 €
	Furnizimi dhe montimi i tabeles KSHE me dim 400x300x210 mm, IP65, të tensionit të ultë si dhe lidhja e kthinës të tensionit të ulët, fabrikisht dhe e atestuar sipas IEC 439, në të cilën do të vendosen elementet:	copë	1.0	200.00 €	200.00 €
			TOTAL POZICIONI	2.03	1,240.00 €

	REKAPITULLIM	
2.01	PUNËT NDERTIMORE PËR KANALIZIMIN KABLLOR TË NDRICIMIT TË JASHTËM	2,183.00 €
2.02	TRUPAT NDRICUES LED DHE SHTYLLAT METALIKE KONIKE	1,510.00 €
2.03	TABELAT SHPËRNDARËSE ENERGJETIKE	1,240.00 €
	PUNET E INSTALIMIT ELEKTRIK GJITHSEJT	4,933.00 €

	RIKAPITULLIMI	
AS		16,040.00 €
E		4,933.00 €
	GJITHSEJT	20,973.00 €

Emri i Kompanisë	NTP "ARDHMERIA"
Adresa e Plote	SHTIME, rr. "TAHIR SINANI"
Përfaqësuar Nga:	
Emri & Mbiemri	DASHNIM JASHARI
Pozita	DREJTOR
Nënshkrimi	
Data	28.09.2026
Vula	

NDERMARRJA TREGTARE PRIVATE N.T.P. ARDHMËRIA SHTIME

Komisioni i vleresimit konstaton se nuk ka gabime aritmetike në ponomasë.

1. Shqipe Rexhaj –
2. Ibrahim Shabani –
3. Feride Rexhaj – Fhaxh

ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Polices me Nr. **154802**

Për **Komuna shtime**
(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Dashnim Jashari B.I.**
(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operaratori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Rregullimi i parkut ne Reqak**
Nr. prokurimit: 617-26-7825-5-2-1

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t`i japim tenderuesit këtë garanci.
Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **2,098.00€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilen deklarohet mospërmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

a. Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratëne e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
b. Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **2,098.00€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.
Kjo siguri vlenë 109 ditë kalendarike prej **14.10.2026** deri më **31.01.2027**
Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 14.10.2026
Nënshkrimi dhe vula e garantuesit

ELSIG INSURANCE COMPANY

Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

-Të nxjerr dokumente të ndryshme pronësore, civile-administrative, leje ndërtimore, , leje urbanistike, ndërtimi, leje përdorimi, pëlqime, certifikatë prone, kopje plani.----------
Ky autorizim vlen për kohë të pacaktuar deri në revokim dhe mund të bartet edhe në personat e tretë.----------
Përmbyllja. Konstatoj se pal-a-ët kanë kapacitetin e plotë juridik, vullnetin, te e njëjta nuk ka konfuzion dhe se përmbajtja e dokumentit është në pajtim me qëllimin e tij.----------
Palët e autorizuan noterin që për gabimet teknike dhe gjuhësore, noteri vet të bëjë përmirësimin në akt Pasojat ligjore të këtij akti i janë shpjeguar-lexuar pales nga noteri, ndërsa pas leximit pala deklaroj se e ka kuptuar përmbajtjen e punës juridike dhe se është e pajtimit me aktin të cilin e ka përpiluar noteri dhe se i pranon të gjitha përgjegjësitë ligjore. Konstatoj se ky akt është hartuar pa ndërprerje ne zyrën e noterit në Shtime dhe në prani të palës e cila e nënshkruan aktin bashkë me noterin.----------
Kompensimi për përpilimin e këtij akti noterial nga ana e noterit është llogaritur sipas UA 5/2022- neni 23 pika 7, në lartësi prej 15+2.70tvsh=17.70 €.----------
Datë gjashtë shkurt të vitit dymijë e njëzet e pesë (06.02.2025). ----------
Ky akt ka dy flete / dy faqe.----------

DHËNËSI I AUTORIZIMIT:
Dashnim Jashari B.I.,
Prokurë: Dashnim (Sadri) Jashari

NOTERE:
Sherife Seferi Tahiri

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA/REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA SHTIME
OPŠTINA ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME
Zyra e kryetarit/Kancelarija predsednika/Major's office

Datë: 14/10/2026 Nr.prot: 02/1163

Në mbështetje të nenit 13 dhe nenit 58 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale të Kosovës ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008"), nenit 81 të Ligjit Nr. 04/L042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-92, nenit 70, paragrafi 70.18, i Rregullores Nr. 001/2022 për Prokurimin Publik të datës 20.10.2022, nenit 54 të Statutit të Komunës së Shtimes, Kryetari i Komunës merr këtë:

VENDIM
Për caktimin e menaxherit të kontratës dhe të mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës

1. Caktohet menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës me titull: **"Rregullimi i parkut në Reçak"**:

1.1 Gazmend Hysenaj CAKTOHET menaxher i kontratës sipas pikës 1 (një) të këtij vendimi.

1.2 Bardhyl Rushiti CAKTOHET mbikëqyrës i drejtpërdrejtë i kontratës sipas pikës 1 (një) të këtij vendimi.

2. Menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësi i drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës, në pajtim me Rregulloren Nr. 001/2022 për Prokurimin Publik, të datës 20.10.2022, si dhe manualet për përdorim të modulit për menaxhim të kontratës.

3.Të dërgohet raport i rregullt për procesin e përmbushjes së kontratës.

4. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë pas nënshkrimit.

Vendimi i dërgohet:
Zyrës së Prokurimit;
Z.Gazmend Hysenaj;
Arkivi

Kryetari i Komunës
Qemajl Aliu

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E SHTIMES-OPŠTINA ŠTIMLJE
SHTIME-ŠTIMLJE