KOMUNA SHTIME

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ ***FURNIZIM*** ☐ ***SHËRBEME*** ☒ ***PUNË***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 04.11.2026

Nr i Prokurimit	**617-26-9733-5-3-6**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:
Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☐

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KOMUNA SHTIME**		
Adresa Postare: **Rr,, Tahir Sinani,, Shtime**		
Qyteti: **SHTIME**	Kodi postar: **72000**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Muhadin Halili**		Telefoni: **+389 029389016228**
Email: **prokurimi.shtime@gmail.com**		Faksi:
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*:		

Po ☐ Jo ☒
Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒
Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Renovimi i kulmit të shtëpisë së komunitetit në Shtime

II.1.2) Lloji i kontratës dhe vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ **Furnizime**	☐ **Shërbime**	☒ **Punë**
☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre		☒ Riparim ☐ Mirëmbajtje

Vendi apo vendndodhja kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Shtëpia e Komunitetit në Shtime

II.1.3) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Renovimi i kulmit të shtëpisë së komunitetit në Shtime

II.1.4) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45110000-1

II.1.5) Variantet pranohen
Po ☐ **Jo** ☒

II.1.6) Ndarja në Pjesë
Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.7) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

II.1.8) Vlera e parashikuar e kontratës: 5,327.50

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Referojuni specifikacionit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi **20.11.2026**
Përfundimi **21.12.2026**

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:

III.1.2) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës
Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: **Operatori ekonomik duhet t'i përmbushë kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Një dokument nga Administra Tatimore se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit ose jeni në marrëveshje për shlyrjen e borgjeve, para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbushë Kërkesat e përshtatshmerisë të jetë i lëshuar së paku deri në gjashtëmujorin e fundit para datës se publikimit të Njoftimit të Kontratës.d)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit, që vërteton se tenderuesi i përmbush "Kërkesat e pranueshmërisë", se drejtuesit, menaxheret e saj gjatë dhjetë viteve të kaluara nuk janë shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale ose civile, i cili dokument duhet të jetë jo me i vjetër se 6 muaj para datës së publikimit të Njoftimit për kontratë.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Një deklaratë e shkruar nën Betim, enënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomike, Origjinalin ose kopjen e vërtetuar,d)Çertifikatë nga Gjykata kompetente- (kërkohet origjinal ose i vërtetuar noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit), duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues, para publikimit të dhënies së kontratës. Dokumentet (nën b, c,dhe d) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimit të dokumentave nën B,C dhe nën D,tenderi i tyre do të refuzohet. AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarjeve në vendin e juaj të themelimit.	**Dëshmia 1. Çertifikata e regjistrimit të biznesit ARBK me informatat për biznesin (kopje)**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se për këtë projekt do të angazhoj 1 ngjinjer i diplomuar I Ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv) i certifikuar me Licencë A	**Dëshmia 2. Diploma e inxhinierit niveli(Becheler ose master), Kontrata e punes me punedhenesin ose marrëveshja mbi angazhimin per kete projekt**
Kërkesa 3.OE duhet të dëshmoj minimumin e kapacitetit të fuqisë punëtore të kompanisë me të dhënat në vijim Emri,mbiemri,profesioni, minimumi 3 Punëtor	**Dëshmia 3.Një pasqyrë tabelare Emri ,Mbiemri,dhe profesioni i punëtorit, tabela duhet të dorzohet në origjinal e nënëshkruar dhe e vulosur nga OE, Kontratat e punëtorve të cilat duhet të jenë valide , ose parakontrata**

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ **Jo** ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ **Kuotim i Çmimit**

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**

ose

☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i

i

Po ☐ **Jo** ☐

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

***data* 10.11.2026 *koha* 14:00:00 *vendi* Platforma elekronike**

IV.3.3) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **30** apo muajt

IV.3.4) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 10.11.2026 koha 14:00:00 vendi Drejtoria e Prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)